



Disposizione
Repertorio n. 3387/2020
Prot n. 54596 del 31/07/2020

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.”;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;
- VISTI** gli artt. 26, 36 e 95 c. 4 lett. b) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, adottato con delibera dell’ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell’11/10/2017;
 - n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio dell’ANAC n. 206 del 1 marzo 2018, nonché pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16 e modificato dal D.R. n. 1220 del 11.04.2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2020;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 397 del 17/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2020 - 2022;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l’anno in corso;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n.1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dei budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTI** gli articoli:
- n. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, come modificato e sostituito dall’ articolo 3, comma 166, legge n.350 del 2003, poi dall’articolo 1 legge n.191 del 2004 dall’articolo 1, comma 6 bis, legge n.135 del 2012;

- n. 1, comma 449 e comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'articolo 7, comma 1, del D.L. 7 maggio 2012, n.52, convertito con modifiche dalla Legge 6 luglio 2012, n.94, come modificato dall'art. 150 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevedono anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA e l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- n. 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 18630 del 02/03/2020 con cui è conferito l'incarico di direzione dell'Area Gestione Edilizia con effetto dal 2 marzo 2020 e fino al 1° marzo 2021 all'ing. Massimo Babudri;

VISTA la Circolare del Direttore Generale di Sapienza Università di Roma del 14/06/2016 prot.43457 riguardante le modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Regolamento dell'Attività Contrattuale di Ateneo per quanto applicabile a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 50/2016 sopra richiamato;

VISTA la propria Disposizione n.3548 del 02/10/2019 con la quale è stato conferito all'Ing. Stefano Smith, in servizio presso l'Area Gestione edilizia, l'incarico di RUP per tutte le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione nell'ambito dell'Accordo Quadro per la fornitura e posa in opera di impianti di raffrescamento e riscaldamento del tipo senza unità esterna per la durata di 12 mesi e con la quale sono stati delegati al medesimo RUP i compiti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro previsti dal D.lgs n. 81 del 2008;

VISTA la citata Disposizione n. 3548 del 02/10/2019 con cui è stato, altresì, conferito all'ing. Marco Corsetti l'incarico di Progettista e Direttore Lavori;

VISTI gli elaborati tecnici ed il quadro economico presentati dal RUP in data 10/12/2019, ai sensi del DPR 462/2001 dell'Accordo Quadro relativi fornitura e posa in opera di impianti di raffrescamento e riscaldamento del tipo senza unità esterna;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 162/19 del 21 maggio 2019 con cui è stata approvata la destinazione dell'Utile 2018 e in particolare l'assegnazione di risorse per la fornitura e posa in opera di impianti di raffrescamento e riscaldamento del tipo senza unità esterna per € 183.000,00

VISTI gli elaborati tecnici ed il computo metrico presentati dal R.U.P, CIG 8174631EE4, CUP B89E19001730005, CUI 80209930587201900008, ed autorizzato con disposizione n.870 del 28/02/2020, per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/16 per l'individuazione di un operatore economico ai sensi dell'art.54 comma 3 del medesimo D.Lgs. n.50/16 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett.a) del medesimo D.Lgs. n.50/2016 sul portale MEPA gestito da Consip S.p.A;

PRESO ATTO che, con la medesima Disposizione n.870 del 28/02/2020, è stata autorizzata che la spesa necessaria per l'appalto in argomento, ammontante ad € 181.750,00 compresa I.V.A. 22%, trova copertura sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, sul conto di bilancio A.C.17.01.080.020 "Altri oneri di gestione", sul conto di

bilancio A.C.16.01.040.080 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su servizi e forniture", sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su lavori", e sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'Ammodernamento di Ateneo"

- VISTA** la procedura attivata sul portale MEPA in data 08/04/2020, RDO n. 2545441 per l'affidamento dell'Accordo Quadro per la fornitura e posa in opera di impianti di raffrescamento e riscaldamento del tipo senza unità esterna per la durata di 12 mesi con cui sono state invitate le seguenti ditte: AERRE S.R.L. – BURLANDI FRANCO S.R.L. – EURO IMPIANTI - IDROTERMICA PG SRL - NBI S.P.A;
- PRESO ATTO** che hanno partecipato alla procedura esclusivamente le Società BURLANDI FRANCO S.R.L. – EURO IMPIANTI;
- PRESO ATTO** che in data 11/05/2020 è stata attivata sul portale MEPA la seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte economiche presentate dalle Società BURLANDI FRANCO S.R.L. – EURO IMPIANTI, risultando aggiudicataria in via provvisoria la Società BURLANDI FRANCO S.R.L. che ha presentato un'offerta pari a € 98.144,20 esclusa IVA;
- PRESO ATTO** che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla succitata Società;
- PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per le procedure attivate attraverso il mercato elettronico non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni, previsto al comma 9 del medesimo articolo;
- VISTO** il quadro economico post-gara, che risulta essere il seguente:

IMPORTO SERVIZIO	
FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL TIPO SENZA UNITA' ESTERNA (lavori soggetti a ribasso)	105.000,00
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	35.000,00
ONERI PRESUNTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	7.000,00
IMPORTO TOTALE	147.000,00
IMPORTO OFFERTO (ribasso del 29,897% sull'importo a base di gara esclusi gli oneri della sicurezza)	98.144,20
Importo Totale post-gara compresi gli oneri della sicurezza	105.144,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IMPORTO RELATIVO ALL'INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016 1,60% su 105.000	1.680,00
IMPORTO RELATIVO ALL'INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016 2% su 35.000,00	700,00
Totale incentivi	2.380,00
IVA	23.131,72
Spese Anac	30,00
TOTALE	130.685,92

PRESO ATTO che la spesa necessaria per il servizio in argomento, ammontante ad € **130.685,92** compresa I.V.A 22%, trova copertura sui seguenti conti di bilancio:

- dal 01/08/2020 al 31/12/2020 per € 53.448,30 (imponibile € 43.810,08, Iva 22% € 9.638,22), sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, Scrittura n. 31364/2020 del 25/02/2020, assunta con D.D. 870/2020, COFOG 09.8, nessun O.O associato - esercizio 2020;
- dal 01/01/2021 al 31/07/2021 per € 74.827,62 (imponibile € 61.334,11, IVA 22% 13.493,51), sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, COFOG 09.8, nessun O.O associato - esercizio 2021;
- € 30,00 quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C.17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, PRE-GEN n.38, del 25/02/2020, COFOG 09.8 nessun O.O. associato – esercizio 2020;
- € 1.344,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.080 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 su servizi e forniture" - UA.S.001.DUF.AGE, COFOG ZZZZ, nessun O.O. associato Progetto 282164_C_MER_AED, Scrittura n.31379/2020, del 25/02/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- € 560,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090, "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su lavori", UA.S.001.DUF.AGE, Prog.282164_C_MER_AED codice COFOG ZZZZ, nessun O.O. associato, Scrittura n. 31382 del 25/02/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- € 476,00, sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO, COFOG, ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020, V.B. n. 27229/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- L'importo residuo di € 73.584,20 compresa IVA 22% (imponibile € 60.314,92, IVA 22% €13.269,28) resosi disponibile dal ribasso d'asta all'interno del conto di bilancio, A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto utilizzo utile_2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, Scrittura n. 31364/2020 del 25/02/2020 assunta con D.D.870/2020, COFOG 09.8, nessun O.O associato, esercizio 2020 deve essere riallocato sul medesimo conto e sul medesimo progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018.

DISPONE

1. L'aggiudicazione definitiva per la fornitura e posa in opera di impianti di raffrescamento e riscaldamento del tipo senza unità esterna per la durata di 12 mesi Società BURLANDI FRANCO S.R.L, via di Passo Lombardo, 259, 00133 Roma P.I./C.F. 04571101007 per un importo complessivo di € 128.275,92 compresa I.V.A. 22% (imponibile € 105.144,20, IVA 22% 23.131,72) CIG: 8174631EE4, CUP B89E19001730005, CUI:80209930587201900008;
2. È approvato il quadro economico post-gara indicato in premessa;
3. È autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di € **130.685,92** compresa IVA e oneri di Legge, sui seguenti conti di bilancio:
 - dal 01/08/2020 al 31/12/2020 per € 53.448,30 (imponibile € 43.810,08, Iva 22% € 9.638,22), sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, Scrittura n. 31364/2020

del 25/02/2020, assunta con D.D. 870/2020, COFOG 09.8, nessun O.O associato - esercizio 2020;

- dal 01/01/2021 al 31/07/2021 per € 74.827,62 (imponibile € 61.334,11, IVA 22% 13.493,51), sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, COFOG 09.8, nessun O.O associato - esercizio 2021;
- € 30,00 quale contributo a favore dell'ANAC, sul conto di bilancio A.C.17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, PRE-GEN n.38, del 25/02/2020, COFOG 09.8 nessun O.O. associato – esercizio 2020;
- € 1.344,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.080 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 su servizi e forniture" - UA.S.001.DUF.AGE, COFOG ZZZZ, nessun O.O. associato Progetto 282164_C_MER_AED, Scrittura n.31379/2020, del 25/02/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- € 560,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090, "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su lavori", UA.S.001.DUF.AGE, Prog.282164_C_MER_AED codice COFOG ZZZZ, nessun O.O. associato, Scrittura n. 31382 del 25/02/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- € 476,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENE0, COFOG, ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020, V.B. n. 27229/2020, assunta con D.D. n.870/2020;
- L'importo residuo di € 73.584,20 compresa IVA 22% (imponibile € 60.314,92, IVA 22% €13.269,28) resosi disponibile dal ribasso d'asta all'interno del conto di bilancio, A.C.13.03.030.010, "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti", UA.S.001.DUF.AGE.MIM, progetto utilizzo utile_2018, delibera 162 del 21 maggio 2019, Scrittura n. 31364/2020 del 25/02/2020 assunta con D.D.870/2020, COFOG 09.8, nessun O.O associato, esercizio 2020 deve essere riallocato sul medesimo conto e sul medesimo progetto UTILIZZO_UTILE _ 2018.

**IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA**