



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrazione e servizi

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

Dispositivo N. 61256 del 28/07/2017

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

VISTI gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

VISTA la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 163 del 22/12/2015, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all’esercizio contabile 2017;

VISTO l’incarico di R.U.P. conferito all’Ing. Giulio D’Amore con proprio provvedimento n. 2586/2017 del 21/06/2017 relativamente ai lavori di messa in sicurezza e ripristino della controsoffittatura caduta in data 25/05/2017 presso la sede della Facoltà di Economia a Latina;

VISTA la propria disposizione n. 2712/2017 del 28/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi all’intervento per il miglioramento delle condizioni di sicurezza di alcuni locali presso la facoltà di Economia – sede decentrata di Latina, ed è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;

VISTO che, con la medesima disposizione è stata autorizzata la spesa complessiva di € 495.448,67 compresa I.V.A. 22%, a gravare sui conti di bilancio A.A. 01.01.020.010, A.C. 16.01.040.030, A.C. 11.01.030.040 e A.C 17.01.080.020 esercizio 2017, ed assunti i relativi impegni di spesa ad esclusione di quello relativo all’accantonamento di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 che verrà assunto con successivo provvedimento;

VISTA la lettera d’invito alla procedura negoziata per l’affidamento dell’intervento per il miglioramento delle condizioni di sicurezza di alcuni locali presso la facoltà di Economia – sede decentrata di Latina in data 4/07/2017 inoltrata tramite PEC alle Imprese RECCHIA COSTRUZIONI SRL, EBI S.R.L., F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL, ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO, PERRONE CLAUDIO, R.I.T.I.A. S.R.L., EDIL FERGI S.R.L., COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.R.L., CIMAS ENGINEERING SRL, DE.FI. SRL, SUD SERVICE SRL, MAJA COSTRUZIONI SRL, FALCO PRIMO SRL, APPALTI



E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L., GI.FE. COSTRUZIONI SRL e TECNOAPPALTI SOC. COOP.;

VISTO il verbale del 20/07/2017 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria l'impresa GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L. che ha presentato un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 34,36%, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 234.920,63 comprensivo di € 63.842,36 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

PRESO ATTO che con verbale del 25/07/2017 sono state valutate le giustificazioni dell'offerta anomala presentate dall'impresa GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L.;

PRESO ATTO che risultano pervenuti tutti i documenti comprovanti il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L., richiesti sul Sistema AVCPASS dell'A.N.A.C.;

PRESO ATTO che l'impresa GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L. risulta inserita nell'elenco fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa tenuto dalla Prefettura di Roma;

PRESO ATTO che il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	260.631,12
A.2)	Importo lavori al netto del ribasso del 34,36%	€	171.078,27
A.3)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	63.842,36
	Somma A	€	234.920,63
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	16.223,67
B.2)	Imprevisti	€	16.223,67
B.3)	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 113, comma 1, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€	35.000,00
B.4)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	6.489,47
B.5)	Somme a disposizione derivanti dal ribasso	€	89.552,85
	Somma B	€	163.489,66
C)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % su A+B.1+B.2	€	7.138,42
	Somma C	€	7.138,42
D)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
D.1)	Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	225,00
D.2)	I.V.A. 22% sui lavori (A+B.1+B.2+B.5)	€	78.522,58
D.3)	Cassa 4% su B.3+B.4	€	1.659,58
D.4)	I.V.A. 22% su B.3+B.4+D.3	€	9.492,79
	SOMMA D	€	89.899,95
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	495.448,67

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE



1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa all'intervento per il miglioramento delle condizioni di sicurezza di alcuni locali presso la facoltà di Economia – sede decentrata di Latina, all'impresa **GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L.** per l'importo complessivo di € 286.603,17 compresa I.V.A. 22% di cui € 234.920,63 quale imponibile ed € 51.682,54 per I.V.A. al 22%.
3. L'approvazione del nuovo quadro economico riportato in premessa.
4. Di far gravare la spesa complessiva dei lavori di € 488.310,25 compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio, esercizio 2017:
 - **€ 435.443,40** compresa IVA 22% (imponibile € 356.920,82 – IVA 22% € 78.522,58) sul conto di bilancio A.A. 01.01.020.010 "Migliorie su beni di terzi" UA.S.001.DUF.AED imp. RDA 115/2017 codice cofog 09,6 – O.O. 4.3, distribuito nella seguente maniera:
 - **€ 286.603,17** compresa I.V.A. 22% di cui € 234.920,63 quale imponibile ed € 51.682,54 per I.V.A. al 22%, da associare all'impresa GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L. aggiudicataria dei lavori;
 - **€ 148.840,23** compresa I.V.A. 22% di cui € 122.000,19 quale imponibile ed € 26.840,04 per I.V.A. al 22%, per le somme a disposizione;
 - **€ 52.641,85** compresa cassa 4% ed I.V.A. 22% (imponibile € 41.489,47 cassa 4% € 1.659,58 I.V.A. 22% € 9.492,79) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AED.AMS imp. S. 87844/2017 codice Cofog 09,6 O.O. 4.3;
 - **€ 225,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS imp. Pre-generico 136/2017 codice cofog 09.8 nessun O.O. associato.
5. Di assumere l'impegno di € 7.138,42 relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm. ed ii., con successivo provvedimento;

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini