



Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrazione e servizi
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

Dispositivo N. 61226 del 28/07/2017

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

VISTI gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

VISTA la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 163 del 22/12/2015, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTO il Contratto di prestito con la Banca Europea degli investimenti firmato il 21/12/2016 con il quale sono finanziati interventi di riqualificazione edilizia della Sapienza, denominato nel seguito come “Progetto BEI”;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all’esercizio contabile 2017;

VISTO l’incarico di R.U.P. conferito all’Arch. Giuseppe Paganelli con proprio provvedimento n. 2331/2017 del 5/06/2017 relativamente ai lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza normativa dell’Aula 11 della facoltà di Architettura, sedi di via A. Gramsci, 53 Roma (RM064);

VISTA la propria disposizione n. 2457/2017 del 13/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi ai lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza normativa dell’Aula 11 della facoltà di Architettura, sedi di via A. Gramsci, 53 Roma (RM064), ed è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16.

VISTO che, con la medesima disposizione è stata autorizzata la spesa complessiva di € 117.719,03 compresa I.V.A. 22%, a gravare sui conti di bilancio A.A. 02.01.020.010, A.C. 16.01.040.030, A.C 17.01.080.020 esercizio 2017;

VISTA la lettera d’invito alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza normativa dell’Aula 11 della facoltà di Architettura, sedi di via A. Gramsci, 53 Roma (RM064) in data 5/07/2017 inoltrata tramite PEC alle Imprese SMEA SRL, AIR CONTROL SRL, COSTRUZIONI GENERALI ITALIA - CO.GE.I. S.R.L., SA.MA. SAS DI SALVISCHIANI P.& C., EDILAMBIENTE SRL, ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO, PERRONE CLAUDIO, EDIL FERGI S.R.L., SUD SERVICE SRL, ELETTROSTAFF SRL.;



VISTO il verbale del 18/07/2017 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria l'impresa ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO che ha presentato un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 23,23%, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 70.393,04 comprensivo di € 4.304,33 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

PRESO ATTO che si è provveduto all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sul Sistema AVCPASS dell'A.N.A.C.;

PRESO ATTO che è pervenuta la comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011 della predetta Società;

PRESO ATTO che il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

	Euro
A - IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	
A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	86.086,63
A.2) Importo lavori al netto del ribasso del 23,23%	66.088,71
A.3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	4.304,33
SOMMA A	70.393,04
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) - Imprevisti 5%	4.519,55
B.2) Somme a disposizione derivanti dal ribasso	19.997,92
SOMMA B	24.517,47
C - ACCANTONAMENTO	
C.1) - Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A+B)	1.898,21
SOMMA C	1.898,21
- IVA, altre imposte e oneri di Legge	
D.1) - Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	30,00
D.2) - IVA al 22% su A+ B	20.880,31
SOMMA D	20.910,31
IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	117.719,03

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa ai lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza normativa dell'Aula 11 della facoltà di Architettura, sedi di via A. Gramsci, 53 Roma (RM064) all'impresa **ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO** per l'importo complessivo di € 85.879,50 compresa I.V.A. 22% di cui € 70.393,04 quale imponibile ed € 15.486,47 per I.V.A. al 22%.
3. L'approvazione del nuovo quadro economico riportato in premessa.
4. La copertura economica della spesa complessiva dei lavori di € 117.719,03 compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio, esercizio 2017:
 - **€ 115.790,82** compresa IVA 22% (imponibile € 94.910,51 – IVA 22% € 20.880,31) sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AED imp. RDA 105/2017 progetto 010000_C_BEI_1 codice cofog 09,4 – O.O. 4.1, distribuito nella seguente maniera:
 - **€ 85.879,50** compresa I.V.A. 22% di cui € 70.393,04 quale imponibile ed € 15.486,47 per I.V.A. al 22%, da associare all'impresa ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO aggiudicataria dei lavori;
 - **€ 29.911,31** compresa I.V.A. 22% di cui € 24.517,47 quale imponibile ed € 5.393,84 per I.V.A. al 22%, per le somme a disposizione;



- **€ 1.898,21** sul conto di bilancio A.C. 16.01.040.030 "Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 50/16 art. 113 su interventi di manutenzione straordinaria su terreni e fabbricati" UA.S.001.DUF.AED.AMS imp. V.B. 33557/2017 codice cofog 09,8 nessun O.O. associato;
- **€ 30,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS imp. Pre-generico 113/2017 codice cofog 09.8 nessun O.O. associato.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini