



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrazione e servizi

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19./04/16, n.91;

VISTI gli artt. 36, comma 2 lett. b) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 163 del 22/12/2015, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/13 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 389 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione per l'anno 2016;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 40/2016 del 15/01/2016 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2016;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2017;

VISTA la Disposizione del Direttore Amministrativo n. 877 del 02/10/2006 con la quale è stato conferito all'arch. Paola Di Bisceglie l'incarico di R.U.P. relativamente agli interventi di ristrutturazione ed adeguamento dell'ex Centro di Meccanizzazione Poste S. Lorenzo;

VISTA la disposizione dell'allora Direttore AGE n. 5215/2016 del 14/12/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi alle opere di sistemazione di superficie del complesso universitario sito in Circonvallazione Tiburtina, 4 Roma, ed è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16.

VISTO che, con la medesima disposizione è stata autorizzata la spesa complessiva di € 1.338.159,77 compresa I.V.A. 22%, a gravare sui conti di bilancio A.C. 13.03.010.010.020, A.C. 13.03.030.010, A.C. 16.01.040.060, A.C. 17.01.080.020, A.C. 11.01.030.040 e A.C. 11.02.010.010;

VISTA altresì, la disposizione dell'allora Direttore AGE n. 5322/2016 del 22/12/2016 di integrazione della precedente disposizione n. 5215/2016, per la parte relativa alle motivazioni di ricorso alla procedura negoziata ed alle modalità di selezione degli operatori economici;

VISTA la lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento delle opere di sistemazione di superficie del complesso universitario sito in Circonvallazione Tiburtina, 4 Roma in data 30/12/2016 inoltrata tramite PEC alle Imprese AMAG BUILDING SRL – 2M COSTRUZIONI SRL – BERTELLI SAS – BORGIA COSTRUZIONI SRL – C.C.M.G. SRL – C.S.C. SRL – CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL – G. PROCACCINI 2 SRL – MANNOZZI



MARCO SRL – CLER COOP.LAVORATORI ELETTRICI ROMANI SOC.COOP. – EUROSTRAD SRL;

VISTO il verbale del 07/03/2017 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria l'impresa MANNOZZI MARCO S.R.L. che ha presentato un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 32,462%, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 642.298,57 comprensivo di € 28.528,97 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

PRESO ATTO che si è provveduto all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sul Sistema AVCPASS dell'A.N.A.C.;

PRESO ATTO che è pervenuta la comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011 della predetta Società;

PRESO ATTO che il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	908.776,69
A.2)	Importo lavori al netto del ribasso del 32,462%	€	613.769,60
A.3)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	28.528,97
	Somma A (A.2+A.3)	€	642.298,57
B)	Somme a disposizione		
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	60.000,00
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€	5.000,00
B.3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.000,00
B.4)	Imprevisti	€	46.865,28
B.5)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€	26.000,00
B.6)	Spese per pubblicità	€	3.000,00
	Somma B	€	141.865,28
C)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % (su A.1 + B.4)	€	19.683,42
	Somma C	€	19.683,42
D)	IVA, altre imposte e oneri di Legge		
D.1)	Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	375,00
D.2)	I.V.A. 22% sui lavori (A+ B.1+B.3+B.4)	€	165.036,05
D.3)	Cassa 4% su B.2+B.5	€	1.240,00
D.4)	I.V.A. 22% su B.2+B.5+D.3	€	7.092,80
D.5)	I.V.A. 22% su B.6	€	660,00
	SOMMA D	€	174.403,85
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	978.251,12

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa alle opere di sistemazione di superficie del complesso universitario sito in Circonvallazione Tiburtina, 4 Roma (RM021) all'impresa **MANNOZZI MARCO S.R.L.** per l'importo complessivo di € 783.604,26 compresa I.V.A. 22% di cui € 642.298,57 quale imponibile ed € 141.305,69 per I.V.A. al 22%.



3. L'approvazione del nuovo quadro economico riportato in premessa.
4. La spesa complessiva dei lavori di **€ 978.251,12** compresa I.V.A. 22% trova copertura sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 215.199,90** compresa IVA 22% (imponibile € 176.393,36 – IVA 22% € 38.806,54) sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 “Manutenzione straordinaria su fabbricati per finalità istituzionali” UA.S.001.DUF.AED Progetto: 282164_13_E_POSTE imp. RDA 203/2016 codice cofog 09,4 - O.O. 8.1.1.;
 - **€ 700.000,00** compresa IVA 22% (imponibile € 573.770,49 – IVA 22% € 126.229,51) sul conto di bilancio A.C. 13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati ed impianti” UA.S.001.DUF.AED progetto denominato “Utilizzo utile 2015” variazione di budget n. 36886/2016 imp. RDA 204/2016 codice cofog 09,4 - O.O. 8.1.1.;
 - **€ 19.683,42** sul conto di bilancio A.C. 16.01.040.060 “Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 163/06 art. 93” UA.S.001.DUF.AED imp. V.B. 27574/2016 codice cofog: 09,4 nessun O.O. associato;
 - **€ 375,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AED.AMS imp. Pre-generico 202/2016 codice cofog: 09.8 nessun O.O. associato;
 - **€ 39.332,80** compresa cassa 4% ed IVA 22% (imponibile € 31.000,00 – cassa 4% € 1.240,00 - I.V.A. 22% € 7.092,80) per spese tecniche, sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 “Servizi Tecnici per l'Ingegneria e l'Architettura” UA.S.001.DUF.AED– Progetto: 282164_13_E_POSTE Scrittura n. 24217/17 (ex imp. S. 157462/2016) codice Cofog: 09.4 - O.O. 8.1.1.;
 - **€ 3.660,00** compresa IVA 22% (imponibile € 3.000,00 IVA 22% 660,00) per le spese presunte di pubblicazione Bandi e avvisi sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 “Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione” UA.S.001.DUF.AED.AMS Scrittura n. 37686/17 (ex imp. S. 158934/2016) codice Cofog 09.8 nessun O.O. associato.

f.to IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini

Disposizione n. 1998/2017
Prot. n. 0038190 del 18/05/2017
Classif. IX/2