



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'edilizia

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

VISTO	il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
VISTO	il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
VISTO	il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
VISTO	il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;
VISTI	gli artt. 54, comma 3, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
VISTE	le Linee Guida: ▪ n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017; ▪ n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
VISTA	la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
VISTA	la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 20 dicembre 2017, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
VISTA	la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
VISTA	la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 462 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2019 - 2021;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 9/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
VISTA	la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stato approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;
VISTO	l'incarico di R.U.P. conferito all'ing. Stefano Tatarelli con propria Disposizione n. 393/2018 del 7/02/2018 relativamente al nuovo Accordo Quadro per lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, plastica, metallica, vetrosa ferrosa ed affini presso da eseguirsi presso gli edifici in uso all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

VISTA la propria Disposizione n. 3166/2018 del 25/09/2018 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici ed il quadro economico relativi ai lavori di manutenzione su opere di natura lignea, plastica, metallica, vetrosa, ferrosa ed affini da eseguirsi presso gli edifici in uso all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", per la durata di un anno, ed autorizzato l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del medesimo D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;

PRESO ATTO che, con la medesima Disposizione n. 3166/2018 è stato autorizzato l'invito alla procedura di n. 15 imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, ed autorizzata la copertura economica dell'importo complessivo di € 1.220.600,00 sui conti di bilancio A.C. 13.02.030.010 esercizio 2019 e A.C. 17.01.080.020 esercizio 2018;

VISTA la lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento del predetto Accordo quadro in data 7/11/2018 inoltrata tramite PEC alle Imprese GI.FE. COSTRUZIONI SRL - MANNOZZI MARCO S.R.L. - COSMAN SRL - PICALARGA SRL - IM.A.R. impresa appalti restauri srl - FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI S.R.L. - CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL - COGECO 7 SRL - TAGI 2000 SRL - APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L. - LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS - NBI S.p.A. - CO.GE.BI. SRL - COSTRUZIONI METALLICHE SRL - COMAFE SRL;

VISTO il verbale conclusivo del 17/01/2019 con il quale si conferma l'aggiudicazione provvisoria della procedura al RTI *FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI S.R.L. (mandataria) – GAMMA INFISSI S.N.C. (mandante) – IMPERTECNO (mandante)*, a seguito delle verifiche del RUP di cui al comma 5 dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016;

PRESO ATTO che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalle succitate Società, ad eccezione della comunicazione prefettizia per le società Falegnameria Artigiana Sterbini S.r.l. e Impertecno richiesta in data 30/11/2018;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 88, commi 4 e 4-bis, D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. e ii., è possibile procedere anche in assenza della comunicazione prefettizia, decorsi 30 giorni dalla data della richiesta, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del citato Decreto;

PRESO ATTO che sono decorsi i termini e sono state acquisite le autocertificazioni di cui all'art. 89 sopra citato, rilasciate dai soggetti di cui all'art. 85, commi 2 e 2-bis, D.Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii. delle società Falegnameria Artigiana Sterbini S.r.l. e Impertecno;

PRESO ATTO che i predetti lavori rientrano nella programmazione di Bilancio per l'anno 2019;

VISTO il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	940.000,00
A.2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	60.000,00
	Somma A	€	1.000.000,00
B)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
B.1)	I.V.A. 22% su A	€	220.000,00
B.2)	Spese ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	600,00
	SOMMA D	€	220.600,00
	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	1.220.600,00

PRESO ATTO che la spesa necessaria per l'Accordo Quadro in argomento, ammontante ad € 1.220.600,00 compresa I.V.A. 22%, trova copertura sui conti di bilancio A.C. 13.02.030.010 e A.C. 17.01.080.020;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per la stipula dell'Accordo quadro e per le procedure attivate attraverso il mercato elettronico non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni, previsto al comma 9 del medesimo articolo;

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva al **RTI FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI S.R.L.** (mandataria) – **GAMMA INFISSI S.N.C.** (mandante) – **IMPERTECNO** (mandante) con sede legale a Olevano Romano (RM) via G. Milana, snc – C.F. e P.I. 06943301009, dell'Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione su opere di natura lignea, plastica, metallica, vetrosa, ferrosa ed affini da eseguirsi presso gli edifici in uso all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" per la durata di un anno a decorrere dal 1/02/2019, per un importo complessivo di € 1.220.000,00 compresa I.V.A. 22% (imponibile € 1.000.000,00 I.V.A. 22% € 220.000,00). C.I.G. 7634833F7D C.U.P.: B85B18010730001.
3. L'approvazione del nuovo quadro economico riportato in premessa.
4. Di far gravare la spesa complessiva di **€ 1.220.600,00** compresa I.V.A. 22%, sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 1.220.000,00** compresa IVA 22% (imponibile € 1.000.000,00 – IVA 22% € 220.000,00) sul conto di bilancio A.C. 13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili" UA.S.001.DUF.AGE.MAE nessun O.O. associato, da assumere interamente sull'esercizio 2019, ripartito sui seguenti codici Cofog:
 - **01,4 "Ricerca di base"**
€ 305.000,00 (imp. € 250.000,00 IVA € 55.000,00)
 - **09,4 "Istruzione superiore"**
€ 305.000,00 (imp. € 250.000,00 IVA € 55.000,00)
 - **09,6 "Servizi ausiliari dell'istruzione"**
€ 305.000,00 (imp. € 250.000,00 IVA € 55.000,00)
 - **09,8 "Istruzione non altrove classificato"**
€ 305.000,00 (imp. € 250.000,00 IVA € 55.000,00)
 - **€ 600,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS impegno Pre-generico 157/2018 codice cofog 09.8 nessun O.O. associato.
5. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal citato art. 88, comma 4-bis, D.Lgs. n. 159/2011, l'Università si riserva di revocare la presente aggiudicazione definitiva, qualora emergano dalla comunicazione prefettizia, citata in premessa, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

f.to IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini

Disposizione n. 388/2019
prot. n. 0008987 del 01/02/2019
classif. IX/2