



**Area Gestione Edilizia**

Ufficio Amministrazione e servizi  
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

**VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

**VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 163 del 22/12/2015, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

**VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

**VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2017;

**VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5020 del 29/11/2016 con cui è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia e affidamenti diretti ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;

**VISTA** la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stata approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;

**VISTA** la comunicazione al Consiglio di Amministrazione in data 8/06/2017 dell'evento di caduta di una porzione di controsoffittatura avvenuto in data 25/05/2017 presso la sede della Facoltà di Economia a Latina;

**VISTO** l'incarico di R.U.P. conferito all'Ing. Giulio D'Amore con proprio provvedimento n. 2586/2017 del 21/06/2017 relativamente ai lavori di messa in sicurezza e ripristino della controsoffittatura caduta in data 25/05/2017 presso la sede della Facoltà di Economia a Latina;

**VISTO** il progetto esecutivo presentato dal R.U.P. in data 26/06/2017, relativo all'intervento per il miglioramento delle condizioni di sicurezza di alcuni locali presso la facoltà di Economia – sede decentrata di Latina, da affidare mediante l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;

**VISTO** il Piano Integrato 2017-2019 approvato dal Consiglio di Amministrazione e dal Senato Accademico il 31/10/2017;



**VISTE** le Linee Guida n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del R.U.P. per l'affidamento di appalti e concessioni” adottate dall'ANAC con delibera n. 1096 del 26/10/2016;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 26/06/2017;

**VISTO** il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>		
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	260.631,12
A.2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	63.842,36
	<b>Somma A</b>	€	<b>324.473,48</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	16.223,67
B.2)	Imprevisti	€	16.223,67
B.3)	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 113, comma 1, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€	35.000,00
B.4)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	6.489,47
	<b>Somma B</b>	€	<b>73.936,82</b>
<b>C)</b>	<b>Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % su A+B.1+B.2</b>	€	7.138,42
	<b>Somma C</b>	€	<b>7.138,42</b>
<b>D)</b>	<b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>		
D.1)	Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	225,00
D.2)	I.V.A. 22% sui lavori (A+B.1+B.2)	€	78.522,58
D.3)	Cassa 4% su B.3+B.4	€	1.659,58
D.4)	I.V.A. 22% su B.3+B.4+D.3	€	9.492,79
	<b>SOMMA D</b>	€	<b>89.899,95</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)</b>	€	<b>495.448,67</b>

**PRESO ATTO** che la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento, ammontante ad € 495.448,67 compresa I.V.A. 22%, trova copertura sui conti di bilancio A.A. 01.01.020.010, A.C. 16.01.040.030, A.C. 11.01.030.040 e A.C 17.01.080.020 esercizio 2017;

#### DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi all'intervento per il miglioramento delle condizioni di sicurezza di alcuni locali presso la facoltà di Economia – sede decentrata di Latina.
3. Di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16.
4. Di procedere alla scelta degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura mediante selezione delle prime 15 imprese, risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista.



5. Di far gravare la relativa spesa complessiva di **€ 495.448,67** compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio, esercizio 2017:
- **€ 435.443,40** compresa IVA 22% (imponibile € 356.920,82 – IVA 22% € 78.522,58) sul conto di bilancio A.A. 01.01.020.010 “Migliorie su beni di terzi” UA.S.001.DUF.AED codice cofog 09,6 – O.O. 4.3;
  - **€ 52.641,85** compresa cassa 4% ed I.V.A. 22% (imponibile € 41.489,47 cassa 4% € 1.659,58 I.V.A. 22% € 9.492,79) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 “Servizi tecnici per l’ingegneria e l’architettura” UA.S.001.DUF.AED.AMS codice Cofog 09,6 O.O. 4.3;
  - **€ 7.138,42** sul conto di bilancio A.C. 16.01.040.060 “Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 50/16 art. 113 su lavori di costruzione, ricostruzione fabbricati e impianti” UA.S.001.DUF.AED.AMS codice cofog 09,8 nessun O.O. associato;
  - **€ 225,00** quale contributo a favore dell’ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AED.AMS codice cofog 09.8 nessun O.O. associato.

**IL DIRETTORE**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
Dott.ssa Sabrina Luccarini

**Disposizione n. 2712/2017**  
**Prot. n. 0052067 del 28/06/2017**  
**Classif. IX/2**