



## **IL DIRETTORE**

**VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

**VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

**VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1377 del 21 dicembre 2016, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

**VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

**VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2017;

**VISTO** il Piano Integrato 2017-2019 approvato dal Consiglio di Amministrazione e dal Senato Accademico il 31/10/2017;

**VISTE** le Linee Guida n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del R.U.P. per l'affidamento di appalti e concessioni" adottate dall'ANAC con delibera n. 1096 del 26/10/2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 109/2017 del 4/04/2017 che ha approvato l'utilizzo dell'utile di esercizio 2016 per gli interventi edilizi effettuati e programmati sugli edifici dell'Ateneo a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

**VISTO** l'incarico di R.U.P. conferito all'Arch. Giuseppe Paganelli con proprio provvedimento n. 1025/2017 del 17/03/2017 relativamente ai lavori di consolidamento e restauro conservativo delle facciate dell'edificio di Architettura (RM050) sito in Roma, Piazza Borghese n. 9;

**VISTA** la propria disposizione n. 2914/2017 del 18/07/2017 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici ed il quadro economico relativi ai lavori di consolidamento e restauro conservativo delle facciate dell'edificio di Architettura (RM050) sito in Roma, Piazza Borghese n. 9, da affidare mediante l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16, ed autorizzata la spesa complessiva di € 309.078,00 compresa I.V.A. 22%, a gravare sui conti di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 (imp. RDA 120/2017) e A.C 17.01.080.020 (imp. Pre-gen. 142/2017) esercizio 2017, ad esclusione della quota relativa all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;



**VISTA** la propria disposizione n. 3641/2017 del 10/10/2017 con la quale sono stati approvati i nuovi elaborati tecnici ed il nuovo quadro economico relativi ai lavori di consolidamento e restauro conservativo delle facciate dell'edificio di Architettura (RM050) sito in Roma, Piazza Borghese n. 9, ed autorizzata l'integrazione della spesa relativa alla quota lavori di € 23.293,97 compresa I.V.A. 22% sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su terreni e fabbricati" UA.S.001.DUF.AED.MAE impegno RDA 150/2017;

**VISTA** la lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori suddetti, 4, in data 26/10/2017 inoltrata tramite PEC alle Imprese COSMAN SRL - INTECO - PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI S.p.A. - SP COSTRUZIONI SRL - BORELLI SRL impresa di costruzioni edili - PICALARGA SRL - CECCARANELLI SRL - IM.A.R. impresa appalti restauri srl - Cogepo Srl - I.C.E.M. S.R.L. con Socio Unico - D66 SRL - COMINIO SRL - VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L. - MI.PA. COSTRUZIONI EDILI S.r.l. - RES AMBIENTE 91 S.R.L. e FAM SRL;

**VISTO** il verbale del 28/11/2017 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria l'impresa PICALARGA S.R.L. che ha presentato un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 26,73%, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 208.598,37 comprensivo di € 71.040,92 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

**PRESO ATTO** che si è provveduto all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sul Sistema AVCPASS dell'A.N.A.C., ad eccezione della comunicazione prefettizia richiesta in data 10/10/2017;

**CONSIDERATO** che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 88, commi 4 e 4-bis, D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. e ii., è possibile procedere anche in assenza della comunicazione prefettizia, decorsi 30 giorni dalla data della richiesta, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del citato Decreto;

**ACQUISITE** le autocertificazioni di cui all'art. 89 sopra citato, rilasciate dai soggetti di cui all'art. 85, commi 2 e 2-bis, D.Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii. dell'Impresa PICALARGA S.R.L.;

**VISTO** il quadro economico post-gara, che risulta essere il seguente:

|           |   |   |                   |
|-----------|---|---|-------------------|
| <b>A)</b> | <b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>   |   |                   |
| A.1)      | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta  | € | 187.740,48        |
| A.2)      | Importo lavori al netto del ribasso del 26,73%                                      | € | 137.557,45        |
| A.3)      | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                                    | € | 71.040,92         |
|           | <b>Somma A</b>  | € | <b>208.598,37</b> |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |   |                   |
| B.1)      | Imprevisti  | € | 9.387,02          |
|           | <b>Somma B</b>  | € | <b>9.387,02</b>   |
| <b>C)</b> | <b>Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % su A+B.1</b> | € | 5.363,36          |
|           | <b>Somma C</b>  | € | <b>5.363,36</b>   |
| <b>D)</b> | <b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>  |   |                   |
| D.1)      | Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)  | € | 225,00            |
| D.2)      | I.V.A. 22% su A+B   | € | 47.956,78         |
|           | <b>SOMMA D</b>  | € | <b>48.181,78</b>  |
|           | <b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)</b>   | € | <b>271.530,53</b> |

**PRESO ATTO** che la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento, ammontante ad € 271.530,53 compresa I.V.A. trova copertura sui conti di bilancio A.C. 13.03.020.010, A.C. 11.01.030.040 e A.C 17.01.080.020 esercizio 2017, ad esclusione della quota relativa all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;

**PRESO ATTO** che l'impegno relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. verrà assunto con successivo provvedimento;



**CONSIDERATO** che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **DISPONE**

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa ai lavori di consolidamento e restauro conservativo delle facciate dell'edificio di Architettura (RM050) sito in Roma, Piazza Borghese n. 9, all'impresa **PICALARGA S.R.L.** per l'importo complessivo di € 254.490,01 compresa I.V.A. 22% di cui € 208.598,37 quale imponibile ed € 45.891,64 per I.V.A. al 22%.
3. L'approvazione del nuovo quadro economico riportato in premessa.
4. La copertura economica della spesa complessiva dei lavori di € 271.530,53 compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio, esercizio 2017:
  - **€ 265.942,17** compresa IVA 22% per i lavori distribuito nella seguente maniera:
    - **€ 254.490,01** compresa I.V.A. 22% di cui € 208.598,37 quale imponibile ed € 45.891,64 per I.V.A. al 22%, da associare all'impresa PICALARGA S.R.L. aggiudicataria dei lavori, sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su terreni e fabbricati" UA.S.001.DUF.AED.MAE impegno RDA 120/2017 codice cofog 09,4 nessun O.O. associato;
    - l'accantonamento della somma di **€ 11.452,16** compresa I.V.A. 22% di cui € 9.387,02 quale imponibile ed € 2.065,14 per I.V.A. al 22%, per le somme a disposizione, sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su terreni e fabbricati" UA.S.001.DUF.AED.MAE ex impegno RDA 120/2017 codice cofog 09,4 nessun O.O. associato, viene riassunto con la registrazione di una nuova scrittura contabile;
    - **€ 225,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS codice cofog 09.8 nessun O.O. associato – impegno Pre-generico 142/2017.
5. Di assumere l'impegno di € 9.387,02 relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con successivo provvedimento.
6. Di riallocare l'importo residuo di € 37.929,33 derivante dal ribasso d'asta sul pertinente conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su terreni e fabbricati" UA.S.001.DUF.AED.MAE impegno RDA 120/2017 esercizio 2017.
7. Di annullare l'impegno RDA 150/2017 di € 23.293,97 derivante dal ribasso d'asta.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal citato art. 88, comma 4-bis, D.Lgs. n. 159/2011, l'Università si riserva di revocare la presente aggiudicazione definitiva, qualora emergano dalla comunicazione prefettizia, citata in premessa, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

**f.to IL DIRETTORE**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
Dott.ssa Sabrina Luccarini

Disposizione n. 87/2018  
Prot. n. 0003424 del 16/01/2018  
Classif. IX/2