



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'Edilizia
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

Disposizione n. 1700/2023
Prot n. 32539 del 05/04/2023

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.”;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm. ii;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTI** gli artt. 36 e 95 del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** l’art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con Legge n. 120 dell’11 settembre 2020;
- VISTO** il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- VISTE** le Linee Guida:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, adottato con delibera dell’ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell’11/10/2017;
 - n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio dell’ANAC n. 206 del 1° marzo 2018, nonché pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16 e modificato dal D.R. 1160 del 29/04/2021;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 1055 Prot. 19906 del 01/03/2023 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 420 del 19/12/2022 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2023;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 421 del 19/12/2022 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2023-2025;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 113 del 13/01/2023 di assegnazione del budget per l’anno 2023;
- VISTI** gli articoli:
- n. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, come modificato e sostituito dall’ articolo 3, comma 166, legge n.350 del 2003, poi dall’articolo 1 legge n.191 del 2004 dall’articolo 1, comma 6 bis, legge n.135 del 2012;

- n. 1, comma 449 e comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'articolo 7, comma 1, del D.L. 7 maggio 2012, n.52, convertito con modifiche dalla Legge 6 luglio 2012, n.94, come modificato dall'art. 150 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018 che prevedono anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. e l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
 - n. 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;
- VISTA** la Circolare del Direttore Generale di Sapienza Università di Roma prot. 10449 del 10/02/2021 riguardante le modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Regolamento dell'Attività Contrattuale di Ateneo emanato con D.R. n. 274/2009 del 25/05/2009 per quanto applicabile a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 50/2016 sopra richiamato;
- VISTA** la Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022 approvata con Decreto del Presidente del Consiglio del 20 febbraio 2023, attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA** la necessità di un affidamento della fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A di Sapienza Università di Roma;
- VISTA** la necessità di nominare un RUP, individuato nell'arch. Fabio Rocca, e un DEC, individuato nel Geom. Luigi Violanti;
- VISTA** la nota dell'Arch. Fabio Rocca del Settore arredi, decoro e stime dell'Area Gestione Edilizia del 16/12/2022 con cui chiede di avviare una trattativa diretta con l'impresa PIC. ARR. S.r.l. avente sede legale in Via Casilina, 1530, 00077 Monte Compatri (Roma), P.I. e C.F. 08767511002, individuata sul Me.Pa;
- CONSIDERATO** il decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021 che modifica il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (c.d. Decreto Semplificazioni), che deroga l'art. 36 co 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, fino al 30 giugno 2023 prevedendo l'affidamento diretto per forniture e servizi per importi fino a € 139.000,00;
- RILEVATO CHE** al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, per un importo a base d'asta di € 138.653,69, oltre € 206,31 per oneri sicurezza non ribassabili e oneri di legge, ottenendo un ribasso percentuale sull'importo del 3%, per un'offerta di € 134.494,08, oltre € 206,31 oneri di sicurezza ed € 29.634,09 relativi ad IVA 22%;
- RILEVATO CHE** che in data 23/01/2022 l'Arch. Fabio Rocca ha ritenuto l'offerta presentata dal suddetto operatore economico congrua e conveniente se raffrontata ai prezzi praticati nel Mercato Elettronico per analoga tipologia di prodotto;
- RITENUTO** per le ragioni sopra esposte, di affidare la fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze degli studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A di Sapienza Università di Roma all'impresa PIC. ARR. S.r.l.;
- CONSIDERATO** che l'operatore economico individuato deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per la fornitura e posa in opera di quanto sopra esposto;
- DATO ATTO** che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, categoria Arredi per università e collettività-Mepa, codici CPV: 39113000-7, 39312200-4 e 39141300-5;

- DATO ATTO** che la fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze degli studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A è stata registrata con CIG 9549357AAE e CUP B81I22000670005;
- PRESO ATTO** che la fornitura di che trattasi è inserita nel programma biennale 2023/2024 per l'acquisizione di forniture e servizi di valore pari o superiore ad € 40.000,00 approvato con delibera del CdA n. 43/2023 del 21/02/2023 con Codice CUI F80209930587202000001;
- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere, in modalità elettronica tramite il Me.Pa.;
- PRESO ATTO** che la spesa necessaria per la fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze degli studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A, stimata in € 164.369,47, inclusi oneri della sicurezza, IVA 22% e contributo ANAC, graverà per € 164.334,47 sul conto di bilancio A.A.02.05.030.010 "Mobili, arredi e dotazioni di residenze universitarie" - Fornitura arredo residenze Regina Elena, codice bene M.320, UA.S.001.DUF.AGE.AMS, ed € 35,00 sul conto di bilancio A.C.17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, – Esercizio 2023;

DISPONE

1. Di nominare RUP l'Arch. Fabio Rocca e DEC il Geom. Luigi Violanti per l'affidamento della fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze degli studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A – Sapienza Università di Roma;
2. Di autorizzare l'affidamento diretto della fornitura e posa in opera di arredi a misura per il completamento dell'allestimento delle residenze degli studenti presso l'edificio RM109 - Regina Elena edificio A – Sapienza Università di Roma ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, CIG 9549357AAE, CUP B81I22000670005, CUI F80209930587202000001, all'impresa PIC. ARR. S.r.l. avente sede legale in Via Casilina, 1530, 00077 Monte Compatri (Roma), P.I. e C.F 08767511002, mediante ordine diretto a seguito della trattativa diretta sul portale ME.PA gestito da Consip S.p.A., ai sensi delle norme richiamate in premessa;
3. È autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di € 164.369,47 compresa IVA 22% e contributo ANAC di € 35,00 (imponibile € 134.700,39 di cui € 206,31 per oneri della sicurezza, e IVA 22% € 29.634,09) a gravare sui seguenti conti di bilancio:
 - € 164.334,47 compresa IVA 22% (imponibile € 134.700,39, IVA 22% € 29.634,09) sul conto A.A.02.05.030.010 "Mobili, arredi e dotazioni di residenze universitarie" - Fornitura arredo residenze Regina Elena, UA.S.001.DUF.AGE.AMS, Cofog 9.8, nessun O.O. associato, codice bene M.320, esercizio 2023;
 - € 35,00 quale contributo ANAC, sul conto A.C.17.01.080.020 "Altri oneri di gestione", UA.S.001.DUF.AGE.AMS, Cofog 9.8, nessun O.O. associato, esercizio 2023;
4. Di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute.
5. La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

**IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
Ing. Enrico Bentivoglio
f.to Enrico Bentivoglio**