

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di aprile  
alle ore undici

16 aprile 2019, ore 11,00

in Roma, nella Sala Riunioni al primo piano del palazzo del  
Rettorato, dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza",  
p.le A. Moro, n. 5, innanzi a me Dr.ssa Angela Silvia LUONGO  
AUDITORE, Ufficiale Rogante della predetta Università, auto-  
rizzata a ricevere atti in forma pubblico-amministrativa con  
Disposizione del Direttore Generale n. 2753 del 19 settembre  
2012, sono comparsi i componenti la Commissione giudicatrice e  
precisamente:

- la Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE, Presidente;
- l'Ing. Giulio D'AMORE, membro;
- l'Ing. Cesare CAVONE, membro.

La Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE, nella sua qualità di Presi-  
dente, mi chiede di far constatare il proseguimento delle ope-  
razioni di aggiudicazione da atto in forma pubblico-  
amministrativa.

La Commissione ammette nella sala, previa identificazione, le  
seguenti persone che chiedono di assistere alla presente sedu-  
ta:

la Sig.ra Sara MANESCHI, nata a Genova (GE) il 7 novembre  
1966, per il costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO  
ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA  
MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO

VESPIER (mandante);

la Sig.ra Emanuela NOCCA, nata a Roma il 20 dicembre 1982, per il concorrente ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL;

il Sig. Tommaso SCAFI, nato a Roma il 25 aprile 1970, per l'Impresa SPIBS SRL;

il Sig. Shadi Abu ISLAH, nato a Casoli (CH) il 6 giugno 1991, per il Consorzio CONCISE CONSORZIO STABILE Società consortile per azioni.

Io, Ufficiale Rogante, comunico che è pervenuta dal RUP comunicazione ai competenti Uffici dell'Amministrazione, della conclusione del procedimento di verifica, ai sensi dell'art. 97 co. 5 D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii., delle offerte dei seguenti concorrenti, suddivise per Lotti:

**LOTTO 1:** 23) costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - ING. ANDREA MANZONE (mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTO MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante);

**LOTTO 2:** 6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante);

**LOTTO 3:** 14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILLO VESPIER (mandante);

**LOTTO 4:** 14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILLO VESPIER (mandante);

**LOTTO 5:** 1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante);

**LOTTO 6:** 1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante);

**LOTTO 8:** 4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante);

**LOTTO 9:** 26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante);

**LOTTO 10:** 22) costituendo RTP VIA INGEGNERIA SRL (mandataria) - LUCA FELTRIN ARCHITETTO (mandante) - ARCH. MARGHERITA CATANOSO (mandante) - ANNALISA PILATI (mandante);

**LOTTO 11:** 11) PROGER SPA;

**LOTTO 12:** 9) costituendo RTP S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) -

ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante);

**LOTTO 13:** 11) PROGER SPA;

**LOTTO 15:** 26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante);

**LOTTO 16:** 29) PSE 4.0 SRL;

**LOTTO 17:** 29) PSE 4.0 SRL.

All'esito del suddetto procedimento le offerte dei suddetti concorrenti sono risultate attendibili e tali da garantire una prestazione qualificata.

I verbali delle sedute riservate di verifica delle offerte si allegano al presente verbale sotto la lett. "B".

La Commissione, quindi, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il << **Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e direzione lavori per l'adeguamento, riqualificazione e messa a norma secondo le normative vigenti di aule dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza**>> in favore dei seguenti operatori economici:

**LOTTO 1**

23) costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - ING. ANDREA MANZONE (mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTO MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante), con un punteggio complessivo pari a **89,266** ed un prezzo complessivo di Euro **171.297,62** + IVA, oneri della sicurezza pari

a zero.

**LOTTO 2**

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante), con un punteggio complessivo pari a **91,948** ed un prezzo complessivo di Euro **248.101,38 + IVA**, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 3**

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante), con un punteggio complessivo pari a **100,000** ed un prezzo complessivo di Euro **208.553,20 + IVA**, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 4**

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante), con un punteggio complessivo pari a **100,000** ed un prezzo complessivo di Euro **214.926,22 + IVA**, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 5**

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPIA (mandante) -

ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante): prezzo complessivo di Euro 145.402,13 + IVA, oneri della sicurezza pari a zero; la Commissione non ha attribuito alcun punteggio trattandosi di unico concorrente.

**LOTTO 6**

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante), con un punteggio complessivo pari a 88,000 ed un prezzo complessivo di Euro 133.848,28 + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 8**

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante), con un punteggio complessivo pari a 94,923 ed un prezzo complessivo di Euro 199.413,490 + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 9**

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante), con un punteggio complessivo pari a 100,000 ed un prezzo complessivo di Euro 136.046,97 + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 10**

22) **costituendo RTP VIA INGEGNERIA SRL (mandataria) - LUCA FELTRIN ARCHITETTO (mandante) - ARCH. MARGHERITA CATANOSO (mandante) - ANNALISA PILATI (mandante)**, con un punteggio complessivo pari a **93,000** ed un prezzo complessivo di Euro **169.375,387** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 11**

11) **PROGER SPA**, con un punteggio complessivo pari a **90,758** ed un prezzo complessivo di Euro **176.913,65** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 12**

9) **costituendo RTP S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante)**, con un punteggio complessivo pari a **98,000** ed un prezzo complessivo di Euro **119.282,53** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 13**

11) **PROGER SPA**, con un punteggio complessivo pari a **93,955** ed un prezzo complessivo di Euro **204.376,98** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 15**

26) **costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante)**, con un punteggio complessivo pari a **97,500** ed un prezzo complessivo di Euro **174.893,73** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 16**

29) **PSE 4.0 SRL**, con un punteggio complessivo pari a **100,000** ed un prezzo complessivo di Euro **133.170,043** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

**LOTTO 17**

29) **PSE 4.0 SRL**, con un punteggio complessivo pari a **92,704** ed un prezzo complessivo di Euro **144.649,670** + IVA, oneri della sicurezza pari a zero.

Alle ore 11,05 la Commissione dichiara definitivamente concluse le operazioni di aggiudicazione dell'appalto in parola.

Il presente verbale non è soggetto alla registrazione, ai sensi dell'art. 11-ter della tabella allegato B del DPR 26.4.1986, n. 131, così come modificato dall'art. 19, co. 3, L. 13.5.1999, n. 133.

Richiesto io, Ufficiale Rogante, ho redatto il presente verbale, scritto da persona di mia fiducia in complessive pagine duecentoventi, rese bollate, e ne ho dato lettura al Presidente e ai membri della Commissione giudicatrice, i quali lo dichiarano conforme a verità e lo sottoscrivono, insieme all'allegato, unitamente a me Ufficiale Rogante.

IL PRESIDENTE

Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE

I MEMBRI

Ing. Giulio D'AMORE



Ing. Cesare CAVONE

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE