

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di dicembre alle ore nove e minuti quarantanove

6 dicembre 2018, ore 9,49

in Roma, nella Sala Riunioni al primo piano del palazzo del Rettorato, dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", p.le A. Moro, n. 5, innanzi a me Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE, Ufficiale Rogante della predetta Università, autorizzata a ricevere atti in forma pubblico-amministrativa con Disposizione del Direttore Generale n. 2753 del 19 settembre 2012, è presente l'Arch. Giuseppe PAGANELLI nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.).

Il R.U.P. mi chiede di far constatare il proseguimento delle operazioni di aggiudicazione da atto in forma pubblico-amministrativa.

Il R.U.P. ammette nella sala, previa identificazione, le seguenti persone che chiedono di assistere alla presente seduta:

la Sig.ra ...omissis..., per il concorrente ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL;

il Sig...omissis..., per il costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante);

la Sig.ra ...omissis..., per il costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante;

il Sig. ...omissis..., per la costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante);

la Sig.ra ...omissis..., per l'Impresa PROGER SPA;

il Sig. ...omissis..., per l'Impresa SPIBS SRL.

Io, Ufficiale Rogante, ricordo ai presenti che nella precedente seduta del 8 novembre 2018 il costituendo RTP B5 SRL (mandataria) - ARCH. CLAUDIO CORREALE (mandante) - MACCHIAROLI & PARTNERS SRL (mandante) - ING. GIANPIERO RASULO (mandante) - DOTT. GEOL. GIANLUCA MININ (mandante) è stato escluso dal prosieguo della gara per il mancato riscontro alla nota prot. n. 0076778 del 3 ottobre 2018 di richiesta di estensione della durata e validità delle garanzie e delle offerte sino a tutto il 31 dicembre 2018.

Io, Ufficiale Rogante, comunico ai presenti che il legale rappresentante della Società B5 S.r.l., futura mandataria del costituendo RTP B5 SRL (mandataria) - ARCH. CLAUDIO CORREALE (mandante) - MACCHIAROLI & PARTNERS SRL (mandante) - ING. GIANPIERO RASULO (mandante) - DOTT. GEOL. GIANLUCA MININ (mandante), con pec del 16 novembre 2018, pervenuta in data 19 novembre 2018, ha comunicato che: "il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti solamente nella giornata di ieri è entrato in possesso del rinnovo della garanzia per i lotti n. 2

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

e 3 da parte della Compagnia Assicuratrice. Si chiede, pertanto, di essere riammessi e si anticipa la documentazione che sarà consegnata al vostro Ufficio Protocollo". Io Ufficiale Rogante comunico che, in data 20 novembre 2018, è pervenuto presso gli Uffici dell'Amministrazione un plico del succitato costituendo RTP che consegno al R.U.P..

Il R.U.P., in virtù della natura perentoria del termine assegnato con nota prot. n. 0076778 del 3 ottobre 2018 per la produzione dell'estensione della durata e validità delle garanzie e delle offerte, non ritiene accoglibile la richiesta di riammissione del costituendo RTP, pena la lesione della par condicio, e quindi, lo stesso non procede all'apertura del suddetto plico.

Il R.U.P., pertanto, **conferma l'esclusione** dalla gara del **costituendo RTP B5 SRL (mandataria) - ARCH. CLAUDIO CORREALE (mandante) - MACCHIAROLI & PARTNERS SRL (mandante) - ING. GIANPIERO RASULO (mandante) - DOTT. GEOL. GIANLUCA MININ (mandante)**, per il mancato riscontro, entro il termine perentorio previsto del 15 ottobre 2018, alla succitata nota di richiesta prot. n. 0076778 del 3 ottobre 2018.

Alle ore 9,55 il R.U.P. ammette nella sala, previa identificazione, la Sig.ra ...omissis..., che chiede di assistere alla presente seduta per l'Impresa FRANCESCO TRIMARCHI SRL.

Io, Ufficiale Rogante, ricordo, altresì, che nelle precedenti sedute dell'8 e del 14 novembre 2018, il R.U.P. aveva sospeso il pronunciamento circa l'ammissione o meno, al prosieguo della

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

gara, del costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante) e del costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante), dando mandato agli Uffici dell'Amministrazione di chiedere delle integrazioni, nel senso specificato nei verbali delle sedute sopraccitate.

Gli Uffici dell'Amministrazione, in ottemperanza a quanto deciso dal R.U.P., hanno provveduto ad inoltrare, a mezzo pec, le note di richiesta prott. nn. 0092537 e 0092533 del 16 novembre 2018.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. n. 2 plichi prodotti dal costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante) e il R.U.P. constata che gli stessi chiusi e sigillati sono pervenuti nel termine perentorio del 23 novembre 2018 indicato nella nota di richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, apro i plichi, e il R.U.P. procede, quindi, a siglare, unitamente a me, i plichi stessi e la documentazione prodotta e, constatandone l'esaustività, decide di **ammettere il costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante)** alla fase successiva della gara.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. il plico prodotto dal

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante) e il R.U.P. constata che il plico chiuso e sigillato è pervenuto nel termine perentorio del 23 novembre 2018 indicato nella nota di richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, apro il plico, e il R.U.P. procede, quindi, a siglare, unitamente a me, il plico stesso e la documentazione prodotta e, constatandone l'eshaustività, decide di **ammettere il costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante)** alla fase successiva della gara.

Il R.U.P. alle ore 10,03 sospende la seduta e comunica che la stessa proseguirà alle ore 10,30, presso la medesima sala Riunioni al primo piano del palazzo del Rettorato, dinnanzi alla Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte economiche.

IL R.U.P.

Arch. Giuseppe PAGANELLI

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia Luongo Auditore

Alle ore 10,30 riprende la seduta e innanzi a me Dr.ssa Angela

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

Silvia Luongo Auditore, Ufficiale Rogante della predetta Università, sono comparsi i componenti la Commissione giudicatrice, nominati con provvedimento del Direttore Generale n. 1674/2018 in data 23 aprile 2018 e precisamente:

- la Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE, Presidente;

- l'Ing. Giulio D'AMORE, membro;

- l'Ing. Cesare CAVONE, membro.

La Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE, nella sua qualità di Presidente, mi chiede di far constatare il proseguimento delle operazioni di aggiudicazione da atto in forma pubblico-amministrativa.

Sono presenti le seguenti persone, precedentemente identificate, che chiedono di assistere alla presente seduta:

la Sig.ra *...omissis...*, per il concorrente ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL;

il Sig. *...omissis...*, per il costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante);

la Sig.ra *...omissis...*, per il costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante);

il Sig. *...omissis...*, per la costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH.

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA

CAMPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I.

GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante);

la Sig.ra ...omissis..., per l'Impresa PROGER SPA;

il Sig. ...omissis..., per l'Impresa SPIBS SRL;

la Sig.ra ...omissis..., per l'Impresa FRANCESCO TRIMARCHI SRL.

Io, Ufficiale Rogante, procedo, quindi, all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi.

La Commissione sigla, unitamente a me, Ufficiale Rogante, la documentazione ivi contenuta, di cui viene data lettura.

Io, Ufficiale Rogante, do lettura, per ciascun lotto, dei prezzi complessivi offerti, Iva ed oneri previdenziali esclusi, dei ribassi globali percentuali sull'importo posto a base di gara, Iva ed oneri previdenziali esclusi, delle riduzioni percentuali uniche temporali sui tempi di consegna degli elaborati previsti nel Capitolato speciale e dei conseguenti tempi di esecuzione complessivi.

LOTTO 1

7) costituendo RTI MARZULLO SRL (mandataria) - A.T.P. AMBIENTE TRASPORTI PROGETTAZIONE SRL (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 168.937,14

- ribasso globale percentuale: 35,23%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

23) costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE

(mandante) - ING. ANDREA MANZONE (mandante) - STUDIO ASSOCIATO

ARCHITETTO MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 171.297,62

- ribasso globale percentuale: 34,325%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 2

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO

CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT.

GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 248.101,38

- ribasso globale percentuale: 36,02%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

20) ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 213.278,77

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 3

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO

CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI

(mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER

(mandante):

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- prezzo complessivo offerto: Euro 208.553,20

- ribasso globale percentuale: 48%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

20) ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 220.585,11

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 4

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 241.245,25

- ribasso globale percentuale: 36,02%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 214.926,22

- ribasso globale percentuale: 43%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

Alle ore 10,55 la Sig.ra ...omissis... esce dalla sala.

LOTTO 5

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 145.402,13

- ribasso globale percentuale: 48%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 6

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante).

La Commissione riscontra una discordanza tra il prezzo complessivo indicato in cifre (Euro 145.402,13) e quello indicato in lettere (Euro 133.848,28). La Commissione verifica che ai sensi di quanto prescritto dal paragrafo 15. del disciplinare di gara prevarrà l'importo indicato in lettere.

- prezzo complessivo offerto: Euro 133.848,28

- ribasso globale percentuale: 46%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 7

3) costituendo RTI IQT CONSULTING SPA (mandataria) - FABRIS & BARBUIO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 297.488,00

- ribasso globale percentuale: 28%

- riduzione percentuale unica temporale: 12%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 92,4

LOTTO 8

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante)

- STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante)

- AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 199.413,490

- ribasso globale percentuale: 41,700%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 9

25) LENZI CONSULTANT SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 148.414,88

- ribasso globale percentuale: 40%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante):

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- prezzo complessivo offerto: Euro 136.046,97

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 10

22) costituendo RTP VIA INGEGNERIA SRL (mandataria) - LUCA FELTRIN ARCHITETTO (mandante) - ARCH. MARGHERITA CATANOSO (mandante) - ANNALISA PILATI (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 169.375,387

- ribasso globale percentuale: 45,23%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 11

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante)

- STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante)

- AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 200.394,920

- ribasso globale percentuale: 37,700%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante):

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- prezzo complessivo offerto: Euro 165.719,84

- ribasso globale percentuale: 48,480%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84%

11) PROGER SPA:

- prezzo complessivo offerto: Euro 176.913,65

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 12

9) costituendo RTP S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 119.282,53

- ribasso globale percentuale: 49%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 13

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 191.445,48

- ribasso globale percentuale: 48,48%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

11) PROGER SPA:

- prezzo complessivo offerto: Euro 204.376,98

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 14

25) LENZI CONSULTANT SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 161.065,24

- ribasso globale percentuale: 40%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 15

18) costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 206.692,59

- ribasso globale percentuale: 35%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 174.893,73

- ribasso globale percentuale: 45%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

LOTTO 16

18) costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL

(mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI

(mandante):

- prezzo complessivo offerto: Euro 192.356,73

- ribasso globale percentuale: 35%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

29) PSE 4.0 SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 133.170,043

- ribasso globale percentuale: 55%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

LOTTO 17

29) PSE 4.0 SRL:

- prezzo complessivo offerto: Euro 144.649,670

- ribasso globale percentuale: 55%

- riduzione percentuale unica temporale: 20%

- tempo di esecuzione complessivo: gg. 84

La Commissione constatata, in base alle prescrizioni contenute nel paragrafo 18.1 del disciplinare di gara, che le riduzioni percentuali sul tempo offerte non sono superiori al 20%.

La Commissione alle ore 11,25 sospende la seduta per procedere, in seduta riservata, all'attribuzione, per ciascun Lotto, dei punteggi alle offerte economiche e temporali, secondo le

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

modalità descritte al paragrafo 18.3 del disciplinare di gara, e all'attribuzione dei punteggi complessivi.

Alle ore 13,23 la Commissione riprende la seduta e riammette nella sala il pubblico precedentemente identificato ad eccezione del Sig. ...omissis... e della la Sig.ra ...omissis...

Io, Ufficiale Rogante, comunico ai presenti i seguenti punteggi attribuiti, per i Lotti di seguito indicati, alle offerte economiche e temporali ed i relativi punteggi complessivi che risultano essere i seguenti:

LOTTO 1

7) costituendo RTI MARZULLO SRL (mandataria) - A.T.P. AMBIENTE TRASPORTI PROGETTAZIONE SRL (mandante):

- **punteggio prezzo:** **20,000**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **84,050**

23) costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - ING. ANDREA MANZONE (mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTO MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante):

- **punteggio prezzo:** **17,766**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **89,266**

LOTTO 2

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT.

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante):

- **punteggio prezzo:** **16,005**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **91,948**

20) ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL:

- **punteggio prezzo:** **20,000**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **88,743**

LOTTO 3

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante):

- **punteggio prezzo:** **20,000**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **100,000**

20) ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL:

- **punteggio prezzo:** **17,419**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **79,600**

LOTTO 4

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante):

- **punteggio prezzo:** **16,410**

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 88,523

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante):

- punteggio prezzo: 20,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 100,000

LOTTO 6

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante):

- punteggio prezzo: 18,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 88,000

LOTTO 8

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante):

- punteggio prezzo: 18,000

- punteggio tempo: 10,000

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- punteggio complessivo: 94,923

LOTTO 9

25) LENZI CONSULTANT SRL:

- punteggio prezzo: 16,941

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 86,259

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante):

- punteggio prezzo: 20,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 100,000

LOTTO 10

22) costituendo RTP VIA INGEGNERIA SRL (mandataria) - LUCA FELTRIN ARCHITETTO (mandante) - ARCH. MARGHERITA CATANOSO (mandante) - ANNALISA PILATI (mandante):

- punteggio prezzo: 18,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 93,000

LOTTO 11

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante):

- punteggio prezzo: 15,519

- punteggio tempo: 10,000

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- punteggio complessivo: 89,519

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante):

- punteggio prezzo: 20,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 85,964

11) PROGER SPA:

- punteggio prezzo: 18,536

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 90,758

LOTTO 12

9) costituendo RTP S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante):

- punteggio prezzo: 18,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 98,000

LOTTO 13

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante):

- punteggio prezzo: 20,000

- punteggio tempo: 10,000

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- punteggio complessivo: 89,529

11) PROGER SPA:

- punteggio prezzo: 17,330

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 93,955

LOTTO 15

18) costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante):

- punteggio prezzo: 15,750

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 84,455

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante):

- punteggio prezzo: 20,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 97,500

LOTTO 16

18) costituendo RTI INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandataria) - ARCH. STEFANO FAVA (mandante) - GEOL. MAURO PATTI (mandante):

- punteggio prezzo: 14,000

- punteggio tempo: 10,000

- punteggio complessivo: 80,385

29) PSE 4.0 SRL:

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

- **punteggio prezzo:** **20,000**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **100,000**

LOTTO 17

29) PSE 4.0 SRL:

- **punteggio prezzo:** **18,000**

- **punteggio tempo:** **10,000**

- **punteggio complessivo:** **92,704**

Per i concorrenti 1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante), 3) costituendo RTI IQT CONSULTING SPA (mandataria) - FABRIS & BARBUIO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) e 25) LENZI CONSULTANT SRL, unici concorrenti rispettivamente per il lotto 5, il lotto 7 ed il lotto 14, la Commissione non ha proceduto all'attribuzione di alcun punteggio numerico alle offerte economiche e temporali presentate dagli stessi, non essendo stato attribuito alcun punteggio alle offerte tecniche presentate per le motivazioni contenute nel verbale dell'8 novembre 2018.

La Commissione, per il **Lotto 5**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/16 e ss. mm. e ii., sulla scorta del ribasso offerto dalla costituenda ATP ARCH. GIOVANNA

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH.

CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA

CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I.

GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante),

dà mandato agli Uffici dell'Amministrazione di dare

comunicazione al RUP, per l'attivazione della procedura di

verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma

5 del citato D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii..

La Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto per il

"Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva,

coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione, e direzione lavori per l'adeguamento,

riqualificazione e messa a norma secondo le normative vigenti

di aule dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza", per i

seguenti Lotti:

- **Lotto 7,** in favore del **costituendo RTI IQT CONSULTING SPA**

(mandataria) - FABRIS & BARBUIO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante)

con un ribasso del **28%**, per un importo complessivo, IVA e oneri

di legge esclusi, di **Euro 297.488,00;**

- **Lotto 14,** in favore del concorrente **LENZI CONSULTANT SRL** con

un ribasso del **40%**, per un importo complessivo, IVA e oneri di

legge esclusi, di Euro **161.065,24.**

La Commissione procede ad identificare, per i restanti Lotti,

le eventuali offerte anomale e constatata, ai sensi di quanto

previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/16 e ss. mm. e

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

ii., che le seguenti offerte appaiono anormalmente basse in quanto i punteggi relativi al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione (offerta tecnica ed offerta temporale) sono pari o superano i 4/5 dei punteggi massimi relativi, previsti nel disciplinare di gara:

LOTTO 1

23) costituendo RTP AREAPROGETTI SRL (mandataria) - ARCH. TITO ANTONIO MAGLIOCCHETTI (mandante) - ING. GIUSEPPE MANZONE (mandante) - ING. ANDREA MANZONE (mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTO MARCO ROSSETTI E ARCHITETTO IVANO TANTALO (mandante), con un punteggio complessivo pari a **89,266**;

7) costituendo RTI MARZULLO SRL (mandataria) - A.T.P. AMBIENTE TRASPORTI PROGETTAZIONE SRL (mandante), con un punteggio complessivo pari a **84,050**.

LOTTO 2

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante), con un punteggio complessivo pari a **91,948**.

20) ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL, con un punteggio complessivo pari a **88,743**.

LOTTO 3

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

(mandante), con un punteggio complessivo pari a **100,000**.

LOTTO 4

14) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - STUDIO ING. FULVIO CATALANO (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante), con un punteggio complessivo pari a **100,000**;

6) costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria) - DOTT. ING. FABRIZIO CUMO (mandante) - DOTT. ING. ANTONIO TRIMBOLI (mandante) - DOTT. GEOL. MAURIZIO SCARDELLA (mandante), con un punteggio complessivo pari a **88,523**.

LOTTO 6

1) costituenda ATP ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria) - ING. DAVIDE DAL MAS (mandante) - ARCH. CESARE VENTURA (mandante) - ARCHING SRL (mandante) - ING. TAMARA CAMPPIA (mandante) - ING. DANIELE ANDERLONI (mandante) - P.I. GIANLUIGI SAURO (mandante) - ING. FRANCESCO BASSI (mandante), con un punteggio complessivo pari a **88,000**.

LOTTO 8

4) costituendo RTP CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (capogruppo) - PROGETEC SNC DI ROBERTO TONELLI E C. (mandante) - STAIN ENGINEERING SRL (mandante) - REACT STUDIO SRL (mandante) - AQUADRO INGEGNERIA SRL (mandante), con un punteggio complessivo pari a **94,923**.

LOTTO 9

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

(mandante), con un punteggio complessivo pari a **100,000**;

25) LENZI CONSULTANT SRL, con un punteggio complessivo pari a **86,259**.

LOTTO 10

22) costituendo RTP VIA INGEGNERIA SRL (mandataria) - LUCA FELTRIN ARCHITETTO (mandante) - ARCH. MARGHERITA CATANOSO (mandante) - ANNALISA PILATI (mandante), con un punteggio complessivo pari a **93,000**.

LOTTO 11

11) PROGER SPA, con un punteggio complessivo pari a **90,758**.

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante), con un punteggio complessivo pari a **85,964**.

LOTTO 12

9) costituendo RTP S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante), con un punteggio complessivo pari a **98,000**.

LOTTO 13

11) PROGER SPA, con un punteggio complessivo pari a **93,955**.

8) costituendo RTP ING. FRANCESCO TRIMARCHI SRL (mandataria) - PROPENTA INGEGNERIA SRL (mandante) - ARCH. ROBERTO DI NUNZIO (mandante) - ING. TULLIO BOVE (mandante) - ARCH. MAURO MAZZARELLI (mandante) - ING. MARTA DI GIOVANNANTONIO (mandante), con un

Pubblicato in data 10/12/2018 ai sensi dell'art. 29 co. 1 sul sito del committente.

punteggio complessivo pari a **89,529**.

LOTTO 15

26) costituendo RTP SAB SRL (capogruppo) - MTSTUDIO SRL (mandante), con un punteggio complessivo pari a **97,500**.

LOTTO 16

29) PSE 4.0 SRL, con un punteggio complessivo pari a **100,000**.

LOTTO 17

29) PSE 4.0 SRL, con un punteggio complessivo pari a **92,704**.

La Commissione, pertanto, dà mandato agli Uffici dell'Amministrazione di dare comunicazione al RUP, per l'attivazione della procedura di verifica ai sensi dell'art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii..

La Commissione alle ore 13,42 sospende la seduta e l'aggiorna a data da destinarsi. Tutti i plichi presentati saranno custoditi a cura dell'Ufficiale Rogante, in luogo chiuso a chiave, sito nel Palazzo del Rettorato.

IL PRESIDENTE

Dr.ssa Giulietta CAPACCHIONE

I MEMBRI

Ing. Giulio D'AMORE

Ing. Cesare CAVONE

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia Luongo Auditore