



Bando di Concorso A.A. 2018-2019

6 borse di studio a copertura totale INPS

Per i figli e orfani dei dipendenti e dei pensionati Utenti dell'INPS Gestione Dipendenti Pubblici o iscritti alla Gestione unitaria delle prestazioni creditizie e sociali o di pensionati utenti della Gestione dipendenti pubblici
Corso Universitario di Perfezionamento in

“Facility Property e Real Estate Management”

Art.1

Attivazione Corso Universitario di Perfezionamento, contenuti ed obiettivi formativi

Presso il Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef) nella Facoltà di Economia di Sapienza Università di Roma è istituito e attivato per l'A.A. 2018/2019 il Corso Universitario di Perfezionamento in:

“Facility Property e Real Estate Management”,

Coordinatore del Corso è il Prof. Roberto De Marchis, professore aggregato presso Sapienza Università di Roma, Facoltà di Economia, Dipartimento di Metodi e Modelli per L'Economia, il Territorio e la Finanza.

Alla realizzazione del Corso Universitario di Perfezionamento concorre l'INPS in regime di convenzione all'uopo stipulata con l'Ateneo al fine di contribuire alla formazione avanzata di giovani laureati attraverso l'attribuzione di n. 6 borse di studio per la partecipazione ai **Master, Corsi di Perfezionamento, di Specializzazione, Dottorati di Ricerca Certificati e Convenzionati**, nell'ambito delle iniziative Homo Sapiens, ai sensi dell'Art.1 punto f del Decreto Ministeriale 28 Luglio 1998 n. 463, in favore dei dipendenti dell'Istituto, dei dipendenti della Pubblica Amministrazione iscritti all'INPS, dei figli e orfani di dipendenti della Pubblica Amministrazione iscritti all'INPS e dei figli e orfani dell'Istituto. Il Corso Universitario di Perfezionamento in **“Facility Property e Real Estate Management”** prevede moduli di Asset Management, Bank & Real Estate Finance, Due Diligence, Energy Management, Development, Project e Construction Management -Smart City, Property Management, Real Estate Strategy, Facility management, sviluppati in 600 ore di didattica, comprensiva di lezioni, testimonianze aziendali, esercitazioni individuali e di gruppo, workshop, analisi di casi aziendali in modalità di presenza e in e-learning, project work e studio individuale e giornate studio nelle aziende convenzionate con il Dipartimento in sponsorship e internship.

All'interno della didattica è previsto un modulo della durata di 24 ore sull'orientamento e sulle tecniche per il placement individuale, svolto da professionisti nel settore della ricerca, selezione, orientamento professionale e tecnica di self marketing. Il Corso Universitario di Perfezionamento in **“Facility Property e Real Estate Management”** prevede al termine della didattica e del project work finale, n. 500 ore di stage presso organizzazioni ospitanti, con la possibilità di esperienze anche all'estero (attivati ai sensi del Regolamento di cui al Decreto 25 Marzo 1998, numero 142).

Art. 2

Numero di Partecipanti

Il numero massimo degli ammessi è di 30 (trenta) iscritti, di cui 6 (sei) al massimo con conferimento di borse di studio annuali a copertura totale del costo, da parte dell'INPS in favore dei dipendenti dell'Istituto, dei dipendenti della Pubblica Amministrazione iscritti all'INPS e dei figli e orfani di pensionati dell'Istituto. L'Ateneo si riserva di non attivare il corso qualora non venga raggiunto il numero minimo di 10 (dieci) iscritti.

Art. 3

Titoli di ammissione al Corso di Perfezionamento

L'accesso al Corso è riservato ai candidati in possesso della Laurea di primo e secondo livello di cui al D.M 509/99 e D.M. 270/2004 o titolo accademico equipollente. E' ammessa alla selezione la domanda di candidati che abbiano presentato la domanda di tesi al momento del protocollo della domanda.

I partecipanti saranno selezionati da una commissione rappresentativa delle aree scientifiche, culturali e lavorative interessate all'iniziativa. I criteri di selezione saranno basati sulla valutazione dei seguenti aspetti:

- Analisi del curriculum studiorum, e dei titoli conseguiti
- Accertamento degli aspetti motivazionali, attraverso colloquio individuale
- Accertamento delle propensioni individuali verso le materie del Corso e i potenziali esiti occupazionali legati alle competenze acquisite, attraverso colloquio individuale

Alla commissione spetterà la redazione di una graduatoria in merito secondo l'ordine decrescente della valutazione complessiva assegnata a ciascun candidato. La graduatoria degli aventi titolo alla borsa di studio INPS sarà redatta dal medesimo Istituto, sulla base del Bando emanato dallo stesso e sulla base di valutazione di merito dell'Ateneo. La commissione preposta per la definizione della graduatoria definitiva sarà nominata dal Direttore del Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef), Prof.ssa Lea Petrella

Art. 4

Durata del Corso di Perfezionamento

Il Corso Universitario di Perfezionamento è comprensivo di attività didattica frontale e di altre forme di addestramento, di studio guidato e di didattica interattiva per un numero di ore complessive non inferiori a n. 600 di cui:

- 400 ore di didattica frontale
- 140 ore di casi pratici, laboratori ed esercitazioni, work shop e business game professionalizzanti
- 100 ore di preparazione allo studio individuale con il sostegno di tutor e coach per la preparazione del Project Work finale
- 24 ore di orientamento alle selezioni nelle aziende partner

Il Corso di Perfezionamento inizierà entro il 5 dicembre 2018 solo e solo se si raggiungerà il numero minimo degli ammessi.

Il conseguimento dell'attestato in "**Facility Property e Real Estate Management**" è subordinato alla frequenza del 80% del monte ore di didattica e al superamento di una prova finale di accertamento delle competenze acquisite, tenuto conto delle attività di tirocinio. Si potrà accedere alla prova finale solo se gli allievi avranno frequentato almeno l'80% dell'attività formativa e che abbiano superato con profitto tutti i project work assegnati durante il Corso. La prova finale consisterà nella discussione di un elaborato che riguarda:

- a) Un caso studio su un argomento facente parte dell'attività formativa del corso
- b) Una ricerca sperimentale su un argomento facente parte dell'attività formativa del corso
- c) Un'esperienza sul campo

L'elaborato verrà concordato dal candidato con un docente del corso e sarà svolto sotto la sua guida e supervisione.

Art.5

Sedi svolgimento attività formativa

Per lo svolgimento delle attività del Corso sono utilizzate le strutture e le aule di Sapienza Università di Roma, Facoltà di Economia, Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef), Via del Castro Laurenziano, 9 – 00161 Roma.

Oltre alle aule, il Dipartimento Memotef metterà a disposizione degli allievi specifiche strutture (laboratori, biblioteca) e attrezzature (PC, collegamento internet, videoproiettore) a supporto mirato per le specifiche metodologie di apprendimento.

Art.6

Presentazione domande di ammissione

La domanda di ammissione al presente Corso di Perfezionamento va inoltrata a Sapienza Università di Roma, Facoltà di Economia, Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef), utilizzando l'apposito modulo allegato al presente bando o disponibile presso la segreteria del Dipartimento o reperibile sul sito internet: <http://www.memotef.uniroma1.it> dal quale scaricare il modulo di iscrizione "Bando Master INPS in **Facility Property e Real Estate Management**". Il modulo compilato in tutte le sue parti va consegnato direttamente al Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef) presso la Segreteria Organizzativa Masterandskills, 4° piano stanza 441 della Facoltà di Economia con ricevuta protocollata, oppure inviato mezzo raccomandata A/R al Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef), Facoltà di Economia, Università degli Studi di Roma "La Sapienza" Via del Castro Laurenziano, 9 00161 Roma.

Ad esso vanno allegati, pena l'esclusione dal concorso:

- Certificato di Laurea con il punteggio finale conseguito e degli esami sostenuti oppure protocollo di domanda di tesi di 1° o 2° livello
- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità
- Curriculum vitae
- Eventuali titoli valutabili ai fini dell'ammissione

Le domande di ammissioni devono pervenire entro il 19/11/2018 (per le domande inviate a mezzo posta farà fede la data del timbro postale di spedizione). La scadenza del bando può essere prorogata.

L'elenco dei candidati ammessi a sostenere il colloquio sarà pubblicato in data 23/11/2018 presso il Dipartimento Memotef 4° Piano Facoltà di Economia Via del Castro Laurenziano, 9 Roma. Tutti i candidati sono ammessi all'eventuale prova d'esame con riserva: l'amministrazione provvederà successivamente ad escludere i candidati che non siano risultati in possesso dei titoli di ammissione previsti dal presente bando o che la domanda non sia compilata in modo corretto e completo.

I colloqui di selezione avranno luogo il 25/11/2018 alle ore 10,00 presso il Dipartimento Memotef 4° Piano Facoltà di Economia. L'elenco dei candidati ammessi al Corso di Perfezionamento MASTER INPS sarà pubblicato a seguito dell'invio della graduatoria definitiva disposta dall'Inps almeno quindici giorni prima dell'avvio del corso e sarà consultabile presso il sito www.memotef.uniroma1.it, sul sito www.masterandskills.com e sul sito www.inps.it.

I candidati diversamente abili ai sensi della legge 5 Febbraio 1992 n.104/92 dovranno fare richiesta specifica in relazione alla propria diversa abilità, riguardo all'ausilio necessario nonché ai tempi aggiuntivi per poter sostenere le prove specificate nel presente bando.

Non sarà data altra comunicazione ai candidati. Il presente bando ha valore di notifica a tutti gli effetti: pertanto i candidati ammessi sono tenuti a presentarsi al colloquio senza alcun preavviso. L'assenza del candidato sarà considerata come rinuncia al concorso.

Art. 6.1

Requisiti necessari per ammissione al Concorso per i candidati che intendono concorrere all'assegnazione della borsa INPS

Coloro i quali vogliono partecipare per la borsa INPS devono presentare la domanda al Dipartimento Memotef e contemporaneamente iscriversi sul portale Inps e presentare la domanda anche per via telematica

Beneficiari

Possono partecipare al concorso, ai sensi del Decreto D.M.45/07, i figli e gli orfani di iscritti e pensionati della Gestione Dipendenti Pubblici Ex INPDAP, che concorrono per il conseguimento del titolo accademico di Corso Universitario di Perfezionamento.

Sono esclusi dai benefici in questione coloro che hanno fruito o fruiscono per l'anno accademico oggetto del concorso, di altri benefici analoghi erogati dall'Istituto, dallo Stato, dagli Enti Regionali per il Diritto allo

Studio Universitario, o da altre istituzioni pubbliche o private, intendendosi borse di studio per la partecipazione ad iniziative formative post-universitarie di valore superiore al 50% del costo di ciascun master o corso di perfezionamento (valori reperibili su ciascun bando di Ateneo). Sono, inoltre, esclusi coloro che hanno già goduto del medesimo beneficio "Master INPS Certificati" a partire dall'anno accademico 2012/2013 e per gli anni 2013/2014, 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018

Requisiti per la partecipazione al Concorso.

- 1) Aver presentato, presso il Dipartimento Memotef, Facoltà di Economia l'iscrizione al Corso Universitario di Perfezionamento in "**Facility Property e Real Estate Management**" per cui si richiede la borsa di Studio;
- 2) Essere inoccupato o disoccupato alla data di presentazione della domanda, regolarmente iscritti presso il CIP Centro per l'impiego Provinciale;
- 3) Di età inferiore di 40 anni alla presentazione della domanda;
- 4) Con indicatore I.S.E.E. (come definito allo specifico paragrafo), riferito al nucleo familiare in cui compare il giovane partecipante, valido alla data di scadenza del Bando, di valore pari o inferiore ai 40 mila euro. E' possibile concorrere anche con un reddito superiore ai 40.000,00 ma con un punteggio ISEE pari a zero.

Requisiti per l'assegnazione della Borsa di Studio

Essere in possesso di tutti i requisiti previsti dall'Ateneo per l'ammissione al Corso di Perfezionamento per cui si intende concorrere ed aver superato positivamente le prove di selezione.

Art. 6.2

Presentazione della Domanda

Le domande devono essere trasmesse dallo studente richiedente - **entro i medesimi termini di scadenza previsti per ciascun bando pubblicato a cura degli Atenei (i dati di ciascun Corso e relativa scadenza, nonché i requisiti di ammissione al corso oggetto del Bando, sono reperibili sul sito internet <http://www.memotef.uniroma1.it> e <http://www.masterandskills.com> il cui link è indicato al presente Bando).**

Dalla stagione 2012, la domanda dovrà essere trasmessa, esclusivamente, per via telematica attraverso la sezione "Servizi in Linea" nella area riservata al concorrente, presente sul sito dell'Istituto.

Prima ancora, però, gli stessi devono iscriversi nella Banca dati dell'Istituto, quali figli o orfani di dipendenti o di pensionati della gestione INPS, e successivamente procedere all'auto registrazione per l'accesso ai servizi in linea. L'iter amministrativo della domanda è costantemente visualizzabile sul proprio spazio nella sezione "servizi in linea" riservata e dedicata a ciascun utente.

Nel modulo di domanda è fatto obbligo l'inserimento di riferimenti telefonici mobili e indirizzi e-mail, pena rigetto della domanda, per agevolare le comunicazioni con l'utenza.

Per ogni ulteriore informazione: www.inps.it sezione gare e welfare. Inoltre sarà POSSIBILE ESSERE RICEVUTI PRESSO LA STANZA 441 DEL DIPARTIMENTO IL LUNEDI-MERCOLEDI-VENERDI DALLE ORE 10,00 ALLE 13,00 FINO AL 16 NOVEMBRE 2018

Ammissione al beneficio

La graduatoria del concorso sarà predisposta con riserva assoluta in favore dei concorrenti disabili, così come definiti ai sensi e per gli effetti della legge 104/92 e dei giovani inoccupati, disoccupati o occupati con contratto a tempo determinato di durata inferiore ai 12 mesi o formule contrattuali part time inferiori alle 20 ore settimanali, alla data di presentazione della domanda. La graduatoria del concorso sarà predisposta salvaguardando le priorità sopra definite, sulla base del punteggio ottenuto sommando la votazione conseguita nelle fasi di selezioni curata dalla Commissione nominata dalla Direzione Didattica del Dipartimento Memotef Facoltà di Economia Università La Sapienza di Roma, espressi in centesimi, con il punteggio corrispondente alla classe di indicatore ISEE, come di seguito indicato:

fino a euro 8.000,00 punti 15

da euro 8.000,01 a euro 16.000,00 punti 12

da euro 16.001,00 a euro 24.000,00 punti 10

da euro 24.001,00 a euro 32.000,00 punti 7

oltre 32.001,00 a 40.000,00 punti 5

da 40.001,00 oltre punti 0

Non verranno ammessi alla graduatoria finale i candidati ritenuti NON idonei dalla commissione del Dipartimento Memotef a seguito delle prove di selezione ad essa delegata.

A parità di punteggio complessivo, verrà data priorità al partecipante con valore assoluto ISEE inferiore. Nel caso di ulteriore parità verrà data priorità al concorrente più giovane. L'assegnazione delle borse di studio da parte dell'INPS – Direzione Regionale Lazio, sarà comunicata, a tutti i vincitori, dopo l'approvazione della relativa graduatoria.

La graduatoria verrà inoltre pubblicata sul sito dell'istituto www.inps.it.

Accettazione

A far data dall'invio della comunicazione di assegnazione della borsa di studio, il candidato dovrà notificare all'INPS l'accettazione del beneficio o la rinuncia secondo le modalità indicate dall'Istituto stesso. La mancata comunicazione nei termini è intesa come rinuncia d'Ufficio. L'accettazione della borsa di studio esclude immediatamente il candidato dal godimento di medesima Borsa per eventuali altri Master a cui si è richiesto di partecipare.

Salvo gravi casi familiari, sanitari o occupazionali, nel caso di ritiro dal Corso dopo espressa accettazione entro la metà del percorso formativo al beneficiario verrà addebitato, quale risarcimento alle spese sostenute dall'istituto, il 50% del costo della Borsa di Studio. Laddove il ritiro avvenga dopo la metà del Corso, ovvero il candidato non consegua l'attestato, sarà addebitato un ulteriore 30% del valore della borsa di studio.

Ricorsi

Eventuali motivati ricorsi dovranno essere presentati o spediti, entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria in prima istanza alla Direzione Regionale INPS competente, presso cui è stata inoltrata la domanda.

La partecipazione al Concorso comporta l'accettazione di quanto contenuto nel presente Bando.

Art.7

Partecipazione Studenti Stranieri

I candidati in possesso di titolo di studio straniero, non dichiarato preventivamente equipollente da parte di un'Autorità Accademica Italiana, potranno fare richiesta di equipollenza, al solo fine dell'Ammissione al Corso Universitario di Perfezionamento “**Facility Property e Real Estate Management**” a Sapienza Università di Roma, Facoltà di Economia, Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef).

I cittadini comunitari laureati all'estero e i cittadini non comunitari laureati all'estero, ma soggiornanti in Italia, dovranno presentare alla Segreteria del Corso di Perfezionamento, tale richiesta unitamente al titolo di studio posseduto, tradotto, legalizzato, e con dichiarazione di valore in loco effettuata dalla Rappresentanza Diplomatica Italiana del Paese ove il titolo è stato conseguito completo di voto di laurea. Se nel diploma non è indicato il voto di laurea è necessario che questo possa essere desunto da un documento rilasciato dall'Università presso cui lo stesso è stato conseguito, contenente l'elenco degli esami sostenuti e relativa votazione con l'indicazione della scala dei valori. Per i cittadini internazionali (non comunitari residenti all'estero), la documentazione dovrà essere inviata direttamente dalla Rappresentanza Diplomatica Italiana al Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef), Facoltà di Economia, Sapienza Università di Roma Via del Castro Laurenziano,9 00161 Roma (RM).

La normativa di riferimento è reperibile sul sito: http://www.studiare-initalia.it/studentistranieri/testo_delle_norme.html

Art. 8

Presentazione Domande di Immatricolazione per i candidati che intendono concorrere all'assegnazione della borsa INPS

I candidati che intendono concorrere all'assegnazione della Borsa INPS devono allegare alla domanda di partecipazione al Concorso INPS oltre quanto richiesto dall'Istituto, anche copia della domanda di ammissione al Corso Universitario di Perfezionamento in “**Facility Property e Real Estate Management**” presentata all'Università degli Studi La Sapienza di Roma Dipartimento Memotef.

Art. 9

Tassa di Iscrizione

La tassa di iscrizione è stabilita in Euro 10.000,00 (diecimila euro) da versare in due rate. La prima di Euro 5.000,00 (cinquemila euro) da versare all'atto di iscrizione, la seconda di Euro 5.000,00 (cinquemila euro)

entro l'ultima settimana di corso. I candidati che non risultano beneficiari delle Borse di studio INPS, non avendone i requisiti, ma che intendono partecipare alla selezione del Concorso, potranno usufruire delle 15 Borse di Studio del valore di Euro 5.000,00 (cinquemila euro), disposte da Masterandskills, a copertura parziale del corso e versare la restante quota di Euro 5.000,00 (cinquemila). La graduatoria dei candidati verrà pubblicata presso il Dipartimento Memotef 4^a piano della Facoltà di Economia Sapienza Università di Roma Segreteria Studenti e nel sito www.masterandskills.com e <http://www.memotef.uniroma1.it> almeno una settimana prima dell'inizio del corso.

I candidati che risultati aggiudicatari delle borse vorranno rinunciare volontariamente all'immatricolazione, dovranno dare immediata comunicazione scritta alla Segreteria del Dipartimento Memotef, Facoltà di Economia, tramite fax al n. 06/4957606 allegando fotocopia fronte e retro di un documento di riconoscimento, affinché si possa procedere al recupero dei posti.

La rinuncia volontaria agli studi, comunque giustificata effettuata oltre il decimo giorno dall'inizio ufficiale del corso, esclude il rimborso delle tasse di iscrizione versata al Corso Universitario di Perfezionamento. In caso di rinuncia e comunque non oltre il decimo giorno dall'inizio ufficiale del corso, potranno subentrare i candidati dichiarati idonei e compresi nella graduatoria definitiva.

I beneficiari delle Borse di Studio INPS sono esonerati dal pagamento della tassa di iscrizione e sono tenuti esclusivamente alla presentazione della domanda di immatricolazione di cui all'Art.8 corredata dell'imposta di bollo di Euro 16,00.

Art.10

Divieto di contemporanea iscrizione

E' vietata l'iscrizione contemporanea a diverse Università e a diversi Istituti di Istruzione Superiore, a diverse Facoltà o Scuole della stessa Università o dello stesso Istituto e a diversi corsi di studio compresi tra questi i Corsi di Perfezionamento, i Corsi di Master, ed i Corsi di Specializzazione della stessa Facoltà.

Art.11

Rilascio del Titolo di Corso Universitario di Perfezionamento

A conclusione del Corso Universitario di Perfezionamento, agli iscritti che avranno svolto le attività e adempiuto agli obblighi sarà rilasciato, secondo la legge vigente, verrà rilasciato dal Dipartimento dell'Ateneo l'Attestato di Conseguimento Corso di Perfezionamento in **"Facility Property e Real Estate Management"**

Art.12

Informativa ai sensi dell'Art.13 del D.l.g.s. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/67

Ai sensi dell'Art.13 del D.l.g.s. 30 Giugno 2003, N. 196 e del Regolamento (UE) 2016/67, si informa che i dati personali forniti dai candidati saranno trattati da Sapienza Università di Roma, Facoltà di Economia, Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza (Memotef) solo ed esclusivamente per le finalità di gestione delle procedure di ammissione ai corsi di studio, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura selettiva e all'eventuale immatricolazione ai corsi di studio, e ove previsto per la valutazione dei requisiti di partecipazione alla prova di ammissione / prova di valutazione della preparazione iniziale e dell'attribuzione del punteggio ottenuto da ciascun candidato, pertanto il rifiuto al conferimento dei dati non consentirà l'espletamento della procedura.

Il trattamento dei dati personali è curato, in base ad una procedura informatizzata nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di tutela dei dati personali. Il conferimento dei dati sensibili relativi allo stato di salute è facoltativo e finalizzato unicamente all'adozione delle misure idonee garantire le condizioni paritarie durante lo svolgimento della prova, ai sensi e per gli effetti della normativa inerente l'assistenza delle persone disabili (legge 104/1992). Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi alla Segreteria Organizzativa

Dipartimento Memotef 06/49766240.
Il Direttore del Dipartimento
di Metodi e Modelli per l'Economia, il
Territorio e la Finanza (Memotef).

P

r

o

f

.

s

s