

Allegato 3 verbale seconda seduta concorsi RTT

PROCEDURA SELETTIVA DI CHIAMATA PER IL RECLUTAMENTO DI N. 1 RICERCATORE A TEMPO DETERMINATO IN TENURE TRACK (RTT) PER IL SETTORE CONCORSUALE/GRUPPO SCIENTIFICO-DISCIPLINARE 08/A3 SETTORE SCIENTIFICO-DISCIPLINARE ICAR/22 PRESSO IL DIPARTIMENTO DI Architettura e Progetto INDETTA CON D.R. N. 1172/2023 DEL 15.05.2023 (AVVISO DI INDIZIONE PUBBLICATO SU G.U. – IV SERIE SPECIALE N. 42 DEL 06.06.2023)

Codice concorso 2023RTTA032

VALUTAZIONE PRELIMINARE INDIVIDUALE DEI CANDIDATI

La Commissione giudicatrice della procedura selettiva di chiamata, indetta con D.R. n. 1172/2023 del 15.05.2023, per n. 1 posto di Ricercatore a tempo determinato in tenure track (RTT) per il Settore concorsuale/Gruppo scientifico-disciplinare 08/A3 – Settore scientifico-disciplinare ICAR/22 - presso il Dipartimento di Architettura e Progetto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nominata con D.R. n. 2419/2023 del 26.09.2023, procede di seguito ad effettuare, sulla base dei criteri selettivi definiti nella seduta preliminare, la motivata valutazione preliminare collegiale sui titoli, il curriculum vitae e le pubblicazioni presentati da ciascun candidato alla suindicata procedura selettiva.

Candidata: Anelli Debora

La Commissione, esaminata tutta la documentazione presentata dalla candidata, dopo ampia discussione concorda nell'esprimere i seguenti motivati giudizi analitici sul curriculum, sui titoli e sulle pubblicazioni della dott.ssa Anelli Debora

Titolo	Descrizione	Giudizio della Commissione
dottorato di ricerca o equipollenti conseguito in Italia o all'estero	La candidata è in possesso di dottorato di ricerca conseguito in Italia su tematiche attinenti il SSD ICAR/22	Ottimo
eventuale attività didattica a livello universitario in Italia o all'estero	La candidata presenta la titolarità di un corso in lingua inglese attinente il SSD, oltre a lezioni e cicli di lezioni su temi estimativi in vari corsi universitari e varie collaborazioni alla didattica	Buono
documentata attività di formazione o di ricerca presso qualificati istituti italiani o stranieri	La candidata è attualmente ricercatrice a tempo determinato – tipo a, è stata titolare di un assegno di ricerca e di una borsa post lauream	Ottimo
organizzazione, direzione e coordinamento di gruppi di ricerca nazionali e internazionali, o partecipazione agli stessi	La candidata presenta la partecipazione quale membro a 4 progetti di ricerca caratterizzati da gruppi nazionali o internazionali, oltre alla partecipazione a gruppi di ricerca interni ad una università	Molto Buono
titolarità di brevetti relativamente ai settori concorsuali nei quali è prevista	La candidata non presenta la titolarità di brevetti	-----

relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali	La candidata presenta numerose partecipazioni in qualità di relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali, oltre che esperienze in qualità di chair di sessioni in conferenze internazionali	Ottimo
premi e riconoscimenti nazionali e internazionali per attività di ricerca	La candidata presenta 3 premi conseguiti nell'ambito di conferenze internazionali e relativi alle proprie attività di ricerca	Ottimo

Pubblicazione n. 1: Anelli, D., & Tajani, F. (2023). Spatial decision support systems for effective ex-ante risk evaluation: An innovative model for improving the real estate redevelopment processes. *Land Use Policy*, 128, 106595.

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Eccellente
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con l'altro autore

Pubblicazione n. 2: Tajani, F., Anelli, D., Di Liddo, F., & Morano, P. (2023). An innovative methodology for the assessment of the social discount rate: an application to the European states for ensuring the goals of equitable growth. *Smart and Sustainable Built Environment*, (ahead-ofprint).

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 3: Anelli, D., Tajani, F., & Ranieri, R. (2022). Urban resilience against natural disasters: Mapping the risk with an innovative indicatorsbased assessment approach. Journal of Cleaner Production, 133496.

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Prevalente rispetto gli altri tre autori

Pubblicazione n. 4: Tajani, F., Guarini, M. R., Sica, F., Ranieri, R., & Anelli, D. (2022). Multi-Criteria Analysis and Sustainable Accounting. Defining Indices of Sustainability under Choquet's Integral. Sustainability, 14(5), 2782.

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto gli altri cinque autori

Pubblicazione n. 5: Anelli D., & Tajani, F. (2022). Valorization of cultural heritage and land take reduction: an urban compensation model for the replacement of unsuitable buildings in an Italian UNESCO site. Journal of Cultural Heritage, 57, 165-172

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD,	Perfettamente congruente

ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Prevalente rispetto all'altro autore

Pubblicazione n.6: Manganelli B., Del Giudice F.P. and Anelli D. (2022) Interpretation and measurement of the spread between asking and selling prices in the italian residential market [Interpretazione e misura dello spread tra prezzi richiesti e prezzi di vendita nel mercato residenziale italiano], Valori e Valutazioni.

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente - Il prof. Benedetto Manganelli si astiene dalla valutazione
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima - Il prof. Benedetto Manganelli si astiene dalla valutazione
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso - Il prof. Benedetto Manganelli si astiene dalla valutazione
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario rispetto gli altri tre autori - Il prof. Benedetto Manganelli si astiene dalla valutazione

Pubblicazione n. 7: Tajani, F., Di Liddo, F., Ranieri, R., & Anelli, D. (2021). An Automatic Tool for the Determination of Housing Rental Prices: An Analysis of the Italian Context. Sustainability, 14(1), 309

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso

determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto gli altri quattro autori
---	---

Pubblicazione n. 8: Locurcio, M., Tajani, F., Anelli, D., Amoroso, P., & Del Giudice, F. P. (2021). An asset allocation model for defining optimal property portfolios in terms of risk/return. Valori e Valutazioni, (29)

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario rispetto gli altri cinque autori

Pubblicazione n. 9: Morano, P., Tajani, F., & Anelli, D. (2021). Urban planning variants: A model for the division of the activated "plusvalue" between public and private subjects. Valori e Valutazioni, (28). ISSN: 20362404

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario rispetto gli altri tre autori

Pubblicazione n. 10: Tajani, F., Liddo, F. D., Guarini, M. R., Ranieri, R., & Anelli, D. (2021). An Assessment Methodology for the Evaluation of the Impacts of the COVID-19 Pandemic on the Italian Housing Market Demand. Buildings, 11(12), 592

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
--------------------------------	-----------------------------------

congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto gli altri cinque autori

Pubblicazione n. 11: Morano, P., Tajani, F., Di Liddo, F., & Anelli, D. (2020). A feasibility analysis of the refurbishment investments in the Italian residential market. *Sustainability*, 12(6), 2503

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario rispetto gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 12: Morano, P., Tajani, F., & Anelli, D. (2020). A decision support model for investment through the social impact bonds. The case of the city of Bari (Italy). *Valori e Valutazioni*, (24). ISSN: 20362404

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale	Paritario rispetto gli altri tre autori

di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	
--	--

Oggetto della valutazione	Descrizione	Giudizio della Commissione
Tesi di dottorato: SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE E CONSUMO DI SUOLO: MODELLI INNOVATIVI A SUPPORTO DELLA VALUTAZIONE DEL RISCHIO NEGLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE URBANA	Il lavoro di tesi fornisce un contributo logico-operativo a supporto di scelte e strategie di pianificazione urbana attraverso lo sviluppo di un modello innovativo di valutazione del rischio causato dalla dimensione urbana del fenomeno del consumo di suolo.	Ottimo
Consistenza complessiva della produzione scientifica:	La candidata presenta una produzione scientifica corposa, di elevata qualità e consistente rigore metodologico, con alcuni elementi di originalità, pienamente congruente con le tematiche proprie del SSD Icar/22 – Estimo. La produzione scientifica mostra la capacità della candidata di costruire e utilizzare modelli orientati alla risoluzione di molteplici casi concreti di stima o valutazione.	Ottimo
Indicatori della produzione scientifica autocertificati dal candidato in relazione al Settore concorsuale per il quale è indetta la procedura e all'arco temporale delle pubblicazioni selezionabili, calcolati con esclusivo riferimento alle tipologie di prodotti valide per la partecipazione alle procedure di Abilitazione Scientifica Nazionale:	<p><i>banca dati di riferimento SCOPUS:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 38 documenti - indice di Hirsch 11 - numero totale delle citazioni 222 - numero medio di citazioni per pubblicazione 6 <p><i>banca dati di riferimento Web of Science:</i></p> <p>«impact factor» totale e «impact factor» medio per pubblicazione, calcolati in relazione all'anno della pubblicazione 48,44 e 1,27</p>	Ottimo

Candidata: Maselli Gabriella

La Commissione, esaminata tutta la documentazione presentata dalla candidata, dopo ampia discussione concorda nell'esprimere i seguenti motivati giudizi analitici sul curriculum, sui titoli e sulle pubblicazioni della dott.ssa Maselli Gabriella

Titolo	Descrizione	Giudizio della Commissione
dottorato di ricerca o equipollenti conseguito in Italia o all'estero	La candidata è in possesso di dottorato di ricerca conseguito in Italia su tematiche attinenti il SSD ICAR/22	Ottimo
eventuale attività didattica a livello universitario in Italia o all'estero	La candidata presenta cicli di lezioni in master di II livello e collaborazioni alla didattica	Sufficiente
documentata attività di formazione o di ricerca presso qualificati istituti italiani o stranieri	La candidata è attualmente assegnista di ricerca, è stata inoltre visiting PhD all'estero per 6 mesi	Buono
organizzazione, direzione e coordinamento di gruppi di ricerca nazionali e internazionali, o partecipazione agli stessi	La candidata presenta la partecipazione quale membro a 1 progetto di ricerca in ambito accademico caratterizzato da gruppi nazionali o internazionali, oltre alla partecipazione a gruppi di ricerca interni ad una università	Discreto
titolarità di brevetti relativamente ai settori concorsuali nei quali è prevista	La candidata non presenta la titolarità di brevetti	-----
relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali	La candidata presenta numerose partecipazioni in qualità di relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali, oltre che esperienze in qualità di co-chair di sessioni in conferenze internazionali	Ottimo
premi e riconoscimenti nazionali e internazionali per attività di ricerca	La candidata presenta 3 premi conseguiti nell'ambito di conferenze internazionali e relativi alle proprie attività di ricerca	Ottimo

Pubblicazione n. 1: Nesticò, A., Maselli, G., Ghisellini, P., Ulgiati, S (2023). A Dual Probabilistic Discounting Approach to Assess Economic and Environmental Impacts. *Environmental and Resource Economics* 85, 239–265

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Eccellente

originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 2: Cucco, P., Maselli, G., Nesticò, A., Ribera, F. (2023). An evaluation model for adaptive reuse of cultural heritage in accordance with 2030 SDGs and European Quality Principles. *Journal of Cultural Heritage*, 59, 202-216

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto agli altri quattro autori

Pubblicazione n. 3: Nesticò A., Passaro R., Maselli G., Somma P. (2022). Multi-criteria methods for the optimal localization of urban green areas. *Journal of Cleaner Production* 374, 133690

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 4: Zucaro A., Maselli, G., Ulgiati, S. (2022). Insights in Urban Resource Management: A Comprehensive Understanding of Unexplored Patterns, 3, 807735

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri tre autori

Publicazione n. 5: Maselli, G., Macchiaroli, M., Nesticò, A. (2021). ALARP Criteria to Estimate Acceptability and Tolerability Thresholds of the Investment Risk. Applied Sciences 11, 9086

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri tre autori

Publicazione n.6: Maselli, G., Nesticò, A. (2021). The Role of Discounting in Energy Policy Investments. Energies 14, 6055

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale	Paritario con l'altro autore

di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	
--	--

Pubblicazione n. 7: Nesticò, A., De Mare, G., Maselli, G. (2020). An economic model of risk assessment for water projects. *Water Science and Technology: Water Supply* 20(6):2054-2068

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri tre autori

Pubblicazione n. 8: Nesticò, A., Maselli, G. (2020). A protocol for the estimate of the social rate of time preference: the case studies of Italy and the USA. *Journal of Economic Studies*, 47(3):527-545

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Sufficiente
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con l'altro autore

Pubblicazione n. 9: Nesticò, A., Maselli, G. (2020). Sustainability indicators for the economic evaluation of tourism investments on islands. *Journal of Cleaner Production*, 248:119217

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD,	Perfettamente congruente

ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con l'altro autore

Pubblicazione n. 10: Maselli, G., Nesticò, A. (2020). A probabilistic model for the estimation of declining discount rate |Un modello probabilistico per la stima del saggio di sconto declinante. Valori e Valutazioni, 2020(24): 181–194. DEI tipografia del Genio Civile

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con l'altro autore

Pubblicazione n. 11: Nesticò, A., Maselli, G. (2020). Declining discount rate estimate in the long-term economic evaluation of environmental projects. Journal of Environmental Accounting and Management, 8(1): 93-110

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Sufficiente
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato	Paritario con l'altro autore

nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	
---	--

Pubblicazione n. 12: Ribera, F., Nesticò, A., Cucco, P., Maselli, G. (2020). A multicriteria approach to identify the Highest and Best Use for historical buildings. *Journal of Cultural Heritage*, 41: 166-177

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto agli altri quattro autori

Oggetto della valutazione	Descrizione	Giudizio della Commissione
Tesi di dottorato: INNOVATIVE MODELS FOR THE ECONOMIC ANALYSIS OF INVESTMENT RISK AND FOR ESTIMATING THE EXTRA-FINANCIAL EFFECTS OF INTERGENERATIONAL PROJECTS	La tesi di dottorato non è stata allegata alla domanda di partecipazione	Non valutabile perché non allegata alla domanda di partecipazione
Consistenza complessiva della produzione scientifica:	La candidata ha presentato pubblicazioni scientifiche su riviste a diffusione internazionale di elevata qualità e consistente rigore metodologico con elementi di originalità, e capacità di utilizzare complessi modelli di analisi, seppur orientati alla soluzione di un particolare problema estimativo/ valutativo. L'intensità e la continuità temporale della produzione scientifica è molto buona.	Molto Buono
Indicatori della produzione scientifica autocertificati dal candidato in relazione al Settore concorsuale per il quale è indetta la procedura e all'arco temporale	<i>banca dati di riferimento SCOPUS:</i> - n. 35 documenti - indice di Hirsch 7	Ottimo

delle pubblicazioni selezionabili, calcolati con esclusivo riferimento alle tipologie di prodotti valide per la partecipazione alle procedure di Abilitazione Scientifica Nazionale:	- numero totale delle citazioni 289 - numero medio di citazioni per pubblicazione 8,3 <i>banca dati di riferimento Web of Science:</i> «impact factor» totale e «impact factor» medio per pubblicazione, calcolati in relazione all'anno della pubblicazione 49,39 e 4,12	
--	--	--

Candidato: Sica Francesco

La Commissione, esaminata tutta la documentazione presentata dal candidato, dopo ampia discussione concorda nell'esprimere i seguenti motivati giudizi analitici sul curriculum, sui titoli e sulle pubblicazioni del dott. Sica Francesco

Titolo	Descrizione	Giudizio della Commissione
dottorato di ricerca o equipollenti conseguito in Italia o all'estero	Il candidato è in possesso di dottorato di ricerca conseguito in Italia su tematiche attinenti il SSD ICAR/22	Ottimo
eventuale attività didattica a livello universitario in Italia o all'estero	Il candidato presenta la titolarità di due corsi e un modulo di laboratorio in lingua italiana attinenti il SSD, oltre a lezioni in seminari di dottorato e collaborazioni alla didattica	Buono
documentata attività di formazione o di ricerca presso qualificati istituti italiani o stranieri	Il candidato è attualmente Ricercatore a tempo determinato – tipo a ed ha svolto in precedenza attività di ricerca presso enti e istituzioni, è stato inoltre visiting PhD all'estero per 3 mesi	Ottimo
organizzazione, direzione e coordinamento di gruppi di ricerca nazionali e internazionali, o partecipazione agli stessi	Il candidato presenta la partecipazione quale membro a 2 progetti di ricerca in ambito accademico caratterizzati da gruppi nazionali o internazionali, oltre ad altre collaborazioni ad attività di ricerca presso enti	Buono
titolarità di brevetti relativamente ai settori concorsuali nei quali è prevista	Il candidato non presenta la titolarità di brevetti	-----
relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali	Il candidato presenta numerose partecipazioni in qualità di relatore a congressi e convegni nazionali e internazionali, oltre che esperienze in	Ottimo

	qualità di Chair/co-chair di sessioni in conferenze internazionali	
premi e riconoscimenti nazionali e internazionali per attività di ricerca	Il candidato presenta 2 premi conseguiti nell'ambito di conferenze internazionali e relativi alle proprie attività di ricerca	Molto buono

Pubblicazione n. 1: Sica, F., Tajani, F., Guarini, M. R., & Ranieri, R. (2023). A Sensitivity Index to Perform the Territorial Sustainability in Uncertain Decision-Making Conditions. *Land*, 12(2), 432

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritaria con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 2: Tajani F., Guarini M.R., Sica F., Ranieri R., Anelli D. (2022). Multi-Criteria Analysis and Sustainable Accounting. Defining Indices of Sustainability under Choquet's Integral. *Sustainability*, 14(5), 2782

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Prevalente rispetto agli altri cinque autori

Pubblicazione n. 3: Sessa, M. R., Russo, A., & Sica, F. (2022). Opinion paper on green deal for the urban regeneration of industrial brownfield land in Europe. *Land Use Policy*, 119, 106198

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
--------------------------------	-----------------------------------

congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Eccellente
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Abbastanza originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri cinque autori

Pubblicazione n. 4: Morano, P., Tajani, F., Guarini, M. R., & Sica, F. (2021). A systematic review of the existing literature for the evaluation of sustainable urban projects. *Sustainability*, 13(9), 4782

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Poco originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 5: Guarini M.R., Sica F., Morano P., Vadalà J.A. (2021). An Integrated Economic-Energy-Environmental Framework for the Assessment of Alternative Eco-Sustainable Building Designs. *Urban Science*, 5(4), 82

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Originale ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato	Paritario con gli altri quattro autori

nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	
---	--

Pubblicazione n.6: Guarini M.R., Morano P., Micheli A., Sica F. (2021). Public-Private Negotiation of the Increase in Land or Property Value by Urban Variant: An Analytical Approach Tested on a Case of Real Estate Development. Sustainability, 13(19), 10958

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Minoritario rispetto agli altri quattro autori

Pubblicazione n. 7: Guarini M.R., Nesticò A., Morano P., Sica F. (2020). Control of the Urban Rent: a Decision Support Tool for the Optimal Resources Allocation in Urban Forestry Projects. Values and Evaluations Journal, 27, 77–90

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Pubblicazione n. 8: Guarini MR., Morano P., Sica F. (2020). Historical School Buildings. A Multi-Criteria Approach for Urban Sustainable Projects. Sustainability, 12(3), 1076

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD,	Perfettamente congruente

ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri tre autori

Publicazione n. 9: Nesticò A., Guarini M.R., Morano P., Sica F. (2019) An Economic Analysis Algorithm for Urban Forestry Projects. Sustainability, 11(2), 314

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri quattro autori

Publicazione n. 10: Nesticò A., Morano P., Sica F. (2018). A model to support the public administration decisions for the investments selection on historic buildings. Journal of Cultural Heritage, 33, 201–207

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Buona
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con gli altri tre autori

Pubblicazione n. 11: Nesticò A., Sica F. (2017). The sustainability of urban renewal projects: a model for economic multi- criteria analysis. Journal of Property Investment and Finance, 35, 397–409

Criterio di valutazione	Giudizio della Commissione
congruenza con il SC per il quale è bandita la procedura e con l'eventuale profilo, definito esclusivamente tramite indicazione di uno o più SSD, ovvero con tematiche interdisciplinari ad essi correlate;	Perfettamente congruente
rilevanza scientifica della collocazione editoriale e diffusione all'interno della comunità scientifica;	Ottima
originalità, innovatività, rigore metodologico e rilevanza di ciascuna pubblicazione scientifica;	Particolarmente innovativo ed estremamente rigoroso
determinazione analitica, anche sulla base di criteri riconosciuti nella comunità scientifica internazionale di riferimento, dell'apporto individuale del candidato nel caso di partecipazione del medesimo a lavori in collaborazione.	Paritario con l'altro autore

Oggetto della valutazione	Descrizione	Giudizio della Commissione
Tesi di dottorato: INTEGRATED URBAN SYSTEMS AND ECOSYSTEM SERVICES. MULTICRITERIA ECONOMIC ANALYSIS MODELS AND OPTIMISATION TOOLS TO SUPPORT PLANNING PROCESSES	La tesi di dottorato non è stata allegata alla domanda di partecipazione	Non valutabile perché non allegata alla domanda di partecipazione
Consistenza complessiva della produzione scientifica:	Il candidato ha dimostrato di aver sviluppato una produzione scientifica ottima per originalità, innovatività e rigore metodologico. Le pubblicazioni scientifiche testimoniano una buona capacità di collaborazione scientifica su temi coerenti con il settore ICAR/22. L'intensità e la continuità temporale della produzione scientifica è molto buona.	Molto buono
Indicatori della produzione scientifica autocertificati dal candidato in relazione al Settore concorsuale per il quale è indetta la procedura e all'arco temporale delle pubblicazioni selezionabili, calcolati con esclusivo riferimento alle tipologie di prodotti valide per la partecipazione alle procedure di Abilitazione Scientifica Nazionale:	<i>banca dati di riferimento SCOPUS:</i> - n. 28 documenti - indice di Hirsch 10 - numero totale delle citazioni 277 - numero medio di citazioni per pubblicazione 9,9	Ottimo

	<i>banca dati di riferimento Web of Science: «impact factor» totale e «impact factor» medio per pubblicazione, calcolati in relazione all'anno della pubblicazione 44,3 e 3,69</i>	
--	--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Prof. *Paolo Rosato*

Prof. *Benedetto Manganelli*

Prof. *Sergio Copiello*