

FRANCESCO TAJANI
Curriculum Vitae ai fini della pubblicazione

(art. 4 del Codice in materia di protezione dei dati personali ed art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33)

I ó DATI GENERALI

Nome	FRANCESCO TAJANI
Data di nascita	8 novembre 1979
Luogo di nascita	Nocera Inferiore (SA)
Cittadinanza	Italiana
Lingue parlate	Italiano, Inglese

II ó FORMAZIONE E STUDI

Anno	Titolo
2004	Laurea in Ingegneria Civile (settembre 2004), presso l'Università degli Studi di Salerno. Valutazione conseguita: 110/110 e lode
2004	Abilitazione alla professione di ingegnere (dicembre 2004). Valutazione conseguita: 112/120
2005/2006	Master europeo annuale in "Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare" presso il Consorzio per la Ricerca e l'Educazione Permanente (COREP) ó Politecnico di Torino (ottobre 2005 - ottobre 2006), con tesi su "La valutazione dei progetti in infrastrutture del POR Campania 2000-2006". Valutazione conseguita: 110/110 e lode
2006	Stage (febbraio 2006 - giugno 2006) sulla catalogazione per settore specifico e la valutazione economica degli investimenti beneficiari dei finanziamenti POR Campania 2000-2006, presso il Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Regione Campania (NVVIP), Via S. Lucia, Napoli
2008	Dottore di Ricerca (aprile 2008) in Valutazione Economica dei Progetti (Estimo), IV curriculum del Dottorato in Conservazione dei Beni Architettonici e Ambientali (XX ciclo) ó Università degli Studi "Mediterranea" di Reggio Calabria, con tesi su "L'Analisi delle Opzioni Reali applicata alla valutazione degli investimenti di valorizzazione dei beni architettonici ed ambientali"
2009	Titolo del First Certificate in English (FCE) ó Livello B2, rilasciato dall'Università di Cambridge (maggio 2009), sostenendo l'esame presso il Centro Linguistico dell'Ateneo dell'Università di Salerno
2010/2011	Stage di studio (aprile 2010 - dicembre 2011) sulla stima di asset immobiliari presso la società Praxi S.p.a., Filiale di Napoli, via Melisurgo n. 4
2013/2014	Corso di perfezionamento "Il Business Plan per la Programmazione Comunitaria" presso l'Università di Salerno (ottobre 2013 - gennaio 2014). Valutazione conseguita: 30/30
2015	Corso di formazione Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) "Standard Internazionali di Valutazione. Red Book: Il rapporto e le caratteristiche della valutazione. Le implicazioni nel contesto urbano e rurale" (18/19 giugno 2015, Bari)

III ó INCARICHI / ATTIVITA' DI RICERCA

IIIA ó Contratti di ricerca

Inizio	Fine	Istituzione	Posizione
22/01/2010	21/01/2011	Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile	Assegnista di ricerca. Titolo del progetto di ricerca: "Edifici per il culto dismessi tra conservazione e recupero e nuovi usi"
01/02/2012	31/01/2014	Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile	Assegnista di ricerca. Titolo del progetto di ricerca: "La valutazione economica a supporto delle iniziative di sviluppo territoriale nell'attuale regime di deregolamentazione normativa"
16/02/2015	15/08/2016	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Assegnista di ricerca. Titolo del progetto di ricerca: "Definizione e sperimentazione di un modello per la valutazione della fattibilità finanziaria degli interventi di riqualificazione urbana che comportano il coinvolgimento dei privati"
06/03/2017	In corso	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Assegnista di ricerca. Titolo del progetto di ricerca: "Definizione di modelli di valutazione della fattibilità finanziaria del social housing negli interventi di riqualificazione urbana"

IIIB ó Altri incarichi

Anno	Titolo
2004/2005	Contratto di collaborazione alla didattica presso la Cattedra di Estimo, Facoltà di Ingegneria, Università degli Studi di Salerno
2005	Membro del gruppo di lavoro dell'Unità Operativa di Salerno, nell'ambito delle attività di ricerca PRIN 2004 su "Gli effetti degli interventi di trasformazione urbana sui sistemi economici locali e sui mercati immobiliari"
2005	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "Studio del mercato immobiliare in ambiti urbani omogenei", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2006	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "Principi generali dell'Estimo e varianti connesse a stime di beni connotati da caratteri straordinari", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2007	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "L'arbitrato nel codice degli appalti ed il collegio tecnico nella procedura espropriativa", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile

2008	Membro del gruppo di lavoro scientifico nell'ambito della Convenzione "Stima del patrimonio immobiliare dell'Università di Salerno" stipulata tra l'Università degli Studi di Salerno e la Cattedra di Estimo
2008	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "Stima dell'indennizzo per la reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2009	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "Le fonti dei dati per le stime immobiliari", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2010	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto MURST 60% dal titolo "I valori di mercato delle aree edificabili a fini fiscali", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2012	Membro del gruppo di lavoro scientifico nel Progetto FARB UNISA dal titolo "La stima preventiva dei costi di costruzione nelle opere pubbliche", Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile
2014/2015	Consulente scientifico su temi di valutazione ed elaborazione di modelli perequativi finalizzati all'individuazione di aree di decollo e di atterraggio di diritti edificatori, nell'ambito delle attività dell'Osservatorio per le Valutazioni Immobiliari presso il MITO-LAB del Politecnico di Bari, approvato dal MIUR con D.D. n. 1066 e relativo Allegato (linea c) Interventi di realizzazione strutturale, nelle aree della Convergenza, di un sistema di long term preservation dei prodotti/risultati della ricerca
2014/2016	Consulente scientifico nell'ambito del Protocollo d'Intesa firmato il 06/11/2014 tra la Regione Puglia, ANCI Puglia, ANCE Puglia, ABI Puglia, Federazione Reg.le degli Architetti PPC Puglia, Consulta Reg.le degli Ordini degli Ingegneri Puglia e Politecnico di Bari, finalizzato allo svolgimento di ricerche sul tema "Modelli di valutazione a supporto delle decisioni della Pubblica Amministrazione negli interventi di riqualificazione che comportano il coinvolgimento dei privati"
2015/2016	Membro del gruppo di lavoro del Politecnico di Bari per l'attività di consulenza scientifica finalizzata alla stesura del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Manfredonia (FG), nell'ambito della convenzione "Redazione del Piano Urbanistico Generale" stipulata nel 2014 tra il Dipartimento ICAR del Politecnico di Bari e il suddetto Comune. In questo ambito, si è occupato della rilevazione e dell'analisi sistematica dei dati del mercato immobiliare per la messa a punto e la verifica di modelli di previsione dei valori immobiliari
2015/2016	Membro del gruppo di lavoro del Politecnico di Bari per l'attività di consulenza scientifica finalizzata alla determinazione a fini tributari, del valore venale delle aree edificabili del Comune di Turi (BA) per gli anni 2014, 2015 e 2016
2016	Consulente scientifico per la REDO s.r.l., con sede in Potenza, Piazza della Costituzione Italiana n. 64, nell'ambito dell'analisi della fattibilità finanziaria di investimenti inerenti lo sviluppo di soluzioni di efficientamento energetico di immobili pubblici
2015/2016	Rappresentante dei dottorandi e dei titolari di assegni di ricerca in seno al Consiglio di Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura del Politecnico di Bari

IV ó ATTIVITA' DI DOCENZA UNIVERSITARIA

IVA ó Attività di docenza in lingua italiana

Anno	Istituzione	Lezioni/Corsi
2014/2015	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo dei Beni culturali" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2015/2016	"Sapienza" Università di Roma, Facoltà di Architettura	Titolare dell'insegnamento "Metodi e Tecniche di Valutazione economica" - canale B (CFU: 10; SSD: ICAR/22), quinto anno del Corso di Laurea Magistrale in Architettura (c.u.)
2015/2016	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo dei Beni culturali" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2016/2017	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo dei Beni culturali" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2016/2017	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo Territoriale ed Ambientale" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2016/2017	"Sapienza" Università di Roma, Facoltà di Architettura	Titolare dell'insegnamento "Esercizio Professionale" (CFU: 6; SSD: ICAR/22), secondo anno del Corso di Laurea in Architettura (Restauro)
2017/2018	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo dei Beni culturali" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2017/2018	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	Titolare dell'insegnamento "Estimo Territoriale ed Ambientale" (CFU: 3; SSD ICAR/22), presso la Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio"
2005/2014	Università degli Studi di Salerno, Dipartimento di Ingegneria Civile	collabora alla didattica ed è componente delle commissioni d'esame per gli insegnamenti di "Estimo", "Economia ed Estimo", "Valutazione Economica dei Progetti"
2006/2018	Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura	svolge con continuità seminari sui temi "Le indennità di servitù e il diritto di nuda proprietà" e "Applicazione dei procedimenti di stima nelle valutazioni immobiliari" nell'insegnamento di "Estimo ed Esercizio"

Professionale + Valutazione Economica dei Progetti
--

IVB ó Attività di docenza in lingua inglese

Anno	Istituzione	Lezioni/Corsi
2017	Athens University of Applied Sciences, Department of Marketing	tiene un ciclo di lezioni (30 ore) sul tema "Economic Valuation of Investment"
2017/2018	"Sapienza" Università di Roma, Facoltà di Architettura	Titolare dell'insegnamento "Professional Practice and Economic Assessments" (CFU: 4; SSD: ICAR/22), secondo anno del Corso di Laurea in Architettura (Restauro)
2018	University of West Attica, Department of Business Administration	tiene un ciclo di lezioni (40 ore) sul tema "Economic Valuation of Investment" ed un ciclo di lezioni (10 ore) sul tema "Automated Valuation Models (AVM) for the effective sustainability of the investments on the territory"

V - AFFILIAZIONI, PREMI E RICONOSCIMENTI

Anno	Titolo
2009	Membro della Società Italiana di Estimo e Valutazione (SIEV)
2009	Capo Redattore (dal 2009 al 2014) del Comitato di Redazione della rassegna stampa del sito www.e-stimo.it
2014	<i>Reviewer</i> per le riviste WSEAS ("World Scientific and Engineering Academy and Society", www.wseas.org)
2015	<i>Professional Member</i> del "Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)"
2015	Membro del Comitato organizzatore del Convegno "Estimo: temi e questioni contemporanee" (9/10 luglio 2015), presso il Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura
2016	<i>Reviewer</i> per la rivista "LaborEst" (www.laborest.org), ISSN: 2421-3187
2016	<i>Reviewer</i> per la seconda edizione di "International Symposium Towards Horizon 2020 (ISTH2020) - New Metropolitan Perspectives", Reggio Calabria, 18-20 maggio 2016
2016	<i>Reviewer</i> dei contributi presentati al convegno della SIEV "Estimo: Temi e questioni contemporanee", tenutosi a Bari il 9-10 luglio 2015, pubblicati nella collana della Springer "Green Energy and Technology" (http://www.springer.com/series/8059)
2016	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "Habitat International" (http://www.journals.elsevier.com/habitat-international), ISSN: 0197-3975
2016	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "Int. Journal of Multicriteria Decision Making" (http://www.inderscience.com/jhome.php?jcode=IJMCDM), ISSN: 2040-1078
2017	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "Energy Strategy Reviews" (https://www.journals.elsevier.com/energy-strategy-reviews), ISSN: 2211-467X
2017	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "Buildings" (http://www.mdpi.com/journal/buildings/), ISSN: 2075-5309

2017	Reviewer per il Convegno Internazionale "ICCSA 2017" (International Conference on Computational Science and its Applications, www.iccsa.org)
2017	Reviewer per la rivista internazionale "International Journal of Housing Markets and Analysis" (http://www.emeraldinsight.com/journal/ijhma), ISSN: 1753-8270
2017	Reviewer per la rivista internazionale "Sustainability" (http://www.mdpi.com/journal/sustainability), ISSN: 2071-1050
2017	Reviewer per la rivista internazionale "Applied Sciences" (http://www.mdpi.com/journal/applsci), ISSN: 2076-3417
2017	Reviewer per la rivista internazionale "Electronics" (http://www.mdpi.com/journal/electronics), ISSN: 2079-9292
2017	Outstanding Contribution Reviewing Award da parte della rivista internazionale "Habitat International". Tale riconoscimento è motivato dagli Editori della rivista come segue: "In recognition of the contributions made to the quality of the Journal"
2017	Membro su invito dell'International Technical Committee dell'International Conference on Communication, Management and Information Technology (ICCMIT 2017), University of Warsaw, Polonia, 3-5 Aprile, 2017. Con riferimento al contributo espletato, sono stati evidenziati "[...] his valuable advices [...] and his Excellency [...], which enriched the Conference and let it too prestigious" (lettera del Prof. Marcelo Sampaio de Alencar, Presidente del IECOM Institute (Brasile) e ICCMIT 2017 Conference Chair, 30 gennaio 2017)
2017	Membro su invito dello Scientific Committee del 9th International Conference on Applied Economics, Business and Development (AEBD 17) (www.wseas.org/cms.action?id=14551), Barcelona, Spain, 10-12 Maggio, 2017
2017	Membro su invito dello Scientific Advisory Board del BIT 4th Annual Global Congress of Knowledge Economy - Theme: Accelerating Metropolis into a Global Smart City (www.bitcongress.com/gcke2017), Qingdao, China, 19-21 Settembre, 2017
2017	Membro su invito del Technical Program Committee del "2017 IEEE Cyber Science and Technology Congress" (CyberSciTech 2017, http://cyber-science.org/2017/), Orlando, USA, 6-10 Novembre, 2017. Tema del Convegno internazionale: "Towards Cyber-enabled new sciences, technologies and applications for a better society"
2017	Riconoscimento di Key Scientific Article da parte della Renewable Energy Global Innovations (https://reginnovations.org/) per il lavoro "GIS application and econometric analysis for the verification of the financial feasibility of roof-top wind turbines in the city of Bari (Italy)", pubblicato su "Renewable and Sustainable Energy Reviews", Vol. 70 (2017), pp. 99961010
2017	Vincitore del Best Paper Award conferito nell'ambito del 17° International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2017, 5 luglio 2017, Università di Trieste) per il lavoro dal titolo "An assessment model for the periodic reviews of the market values of property assets"
2017	Visiting Fellow, Visiting Professor e Visiting Researcher (3 mesi) su invito presso il Technological Educational Institute of Athens, Athens University of Applied Sciences, Department of Marketing sul tema "Innovative methodologies applied to the real estate market: the implementation of genetic algorithms and latent semantic analysis for the forecast of property prices". Durante il periodo di fellowship, tiene un ciclo di lezioni (30 ore) sul tema "Economic Valuation of Investment"
2018	Membro su invito dell'International Reviewing Committee dell'International Conference on Communication, Management and Information Technology (ICCMIT 2018, http://www.iccmit.net/), Madrid, Spain, 2-4 Aprile, 2018. Nell'ambito del

	Convegno, organizza una Special Session dal titolo "Applications of Automated Valuation Models (AVM) for the effective assessment of property values"
2018	Membro (dal 2018) dell' <i>Editorial Board</i> della Rivista Internazionale "Cogent Economics & Finance" (https://www.cogentoa.com/journal/economics-and-finance , Taylor & Francis Group), ISSN: 2332-2039, indicizzata in <i>Web of Science</i> and <i>Scopus</i>
2018	Membro (dal 2018) dell' <i>Editorial Board</i> della Rivista Internazionale "Sustainability" (http://www.mdpi.com/journal/sustainability), ISSN: 2071-1050, indicizzata in <i>Web of Science</i> and <i>Scopus</i>
2018	<i>Best Paper Award</i> "Eduardo Mollica 2018 - Sezione Urban regeneration - PPP - smart cities", per l'articolo "An innovative interpretation of the DCFA evaluation criteria in the public-private partnership for the enhancement of the public property assets", scritto in collaborazione con Di Liddo F., Locurcio M. e Morano P., nell'ambito del "Third International Symposium New Metropolitan Perspectives. The integrated approach of Urban Sustainable Development Through the Implementation of Horizon/Europe 2020 (ISTH 2020)", Reggio Calabria, 22-25 maggio 2018
2018	<i>Reviewer</i> per la terza edizione di "International Symposium Towards Horizon 2020 (ISTH2020) - New Metropolitan Perspectives", Reggio Calabria, 22-25 maggio 2018
2018	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "International Journal of Business and Finance Management Research" (http://www.bluepenjournals.org/ijbfmr/), ISSN: 2053-1842
2018	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "International Journal of Environmental Research and Public Health" (http://www.mdpi.com/journal/ijerph), ISSN: 1661-7827
2018	<i>Reviewer</i> per la rivista internazionale "Journal of Risk and Financial Management" (http://www.mdpi.com/journal/jrfm), ISSN: 1911-8074
2018	Membro del Comitato scientifico-organizzativo del Convegno "Estimo: temi e questioni contemporanee 4.0" (11 luglio), presso il Politecnico di Bari, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura
2018	<i>Visiting Fellow, Visiting Professor e Visiting Researcher</i> (6 mesi) su invito presso la University of West Attica, Department of Business Administration sul tema "Cloud technologies and big data analytics for urban planning and future smart cities: evolutions in the interpretative and forecasting models of the market linkages". Durante il periodo di fellowship, tiene un ciclo di lezioni (40 ore) sul tema "Economic Valuation of Investment" ed un ciclo di lezioni (10 ore) sul tema "Automated Valuation Models (AVM) for the effective sustainability of the investments on the territory"

VI - SEMINARI, LEZIONI E RELAZIONI SU INVITO

Anno	Titolo
2009	14 maggio, Università degli Studi della Basilicata, Scuola di Ingegneria: tiene un seminario dal titolo "Benefici e costi nella valorizzazione dei beni culturali" nell'insegnamento di "Economia ed Estimo" presso la Scuola di Ingegneria
2010	2 luglio, Politecnico di Milano: nel Convegno SIEV dal titolo "Estimo, Finanza immobiliare, Tutela del risparmio" presenta un intervento su "Il mercato immobiliare residenziale nel sistema economico italiano"
2010	8 ottobre, Dipartimento PAU, Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria: partecipa alla Tavola Rotonda su "Demanio Federale - Il contributo dell'Estimo e della Valutazione Economica dei Progetti nella valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico" con un intervento su "La valorizzazione dei beni demaniali"

2010	13 dicembre, Università degli Studi di Salerno: nel Workshop su "La reiterazione del vincolo preordinato all'esplicito. Aspetti normativi, giurisprudenziali ed estimativi" presenta il software "Caprate Beta per la stima del saggio di capitalizzazione"
2011	19/21 settembre, Politecnico di Torino: nella Summer School on "Real Estate Appraisal for PHD students" presenta un intervento dal titolo "I codici ed i beni culturali: un modello per la razionalizzazione delle scelte di intervento sui beni di culto dismessi"
2013	5/7 settembre, Università degli Studi di Padova: nella Summer School on "Real Estate Appraisal for PHD students" presenta un intervento dal titolo "Un modello di gestione ottimizzata in PPP per la riqualificazione di immobili straordinari"
2013	28/30 settembre, Venezia: è <i>Chairman</i> su invito nella Sessione "Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics" del Convegno Internazionale "Business Administration, Marketing and Economics (BAME 2013)". In quella sede presenta due lavori dal titolo "Economic relationships between selling and rental prices in the Italian housing market" e "Real Options for risk analysis in estimating the capitalization rate"
2014	27 ottobre - 4 novembre, Politecnico di Bari: nell'ambito della Scuola di Specializzazione in "Beni Architettonici e del Paesaggio" tiene un ciclo di lezioni (15 ore complessive) sul tema "L'Analisi Costi Benefici per i progetti di valorizzazione dei beni culturali"
2014	22/24 novembre, Firenze: è <i>Chairman</i> su invito nella Sessione "Green Development and Ecological Sensitivity" del "5th International Conference on Urban Sustainability, Cultural Sustainability, Green Development, Green Structures and Clean Cars (USCUDAR 2014)". In quella sede presenta un lavoro dal titolo "A model to support decision for the valorization of public properties in disuse or underutilized"
2015	1 aprile, Politecnico di Bari: nel workshop "Osservatorio sul risparmio di suolo" presenta un intervento dal titolo "Contributi estimativi per le politiche urbane finalizzate al risparmio di suolo"
2015	24 aprile, "Sapienza" Università di Roma, Dipartimento di Architettura e Progetto: nell'ambito dei seminari per il XXX ciclo del Dottorato in Architettura e Costruzione tiene una lezione dal titolo "Modelli di supporto alle decisioni nella valorizzazione dei beni culturali"
2015	22 giugno, University of Calgary, Alberta, Canada: nell'ambito della Sessione "Econometrics and Multidimensional Evaluation in Urban Environments" del "15° International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2015)" presenta un lavoro dal titolo "Energy production through roof-top wind turbines. A GIS-based decision support model for planning investments in the city of Bari (Italy)"
2015	10 luglio, Politecnico di Bari: nell'ambito della Sessione "Estimo e pratica professionale" del Convegno SIEV "Estimo: temi e questioni contemporanee" presenta un lavoro dal titolo "La redazione dei progetti divisionali nelle procedure fallimentari e nelle successioni ereditarie. Un modello per la definizione equa delle quote di spettanza"
2015	31 ottobre, Brindisi: nell'ambito del progetto denominato "COSTE APERTE - Percorsi formativi di rafforzamento delle competenze specifiche in materia di autorizzazione paesaggistica e il nuovo PPTR" svolge attività di docenza (6 ore) sul tema "La perequazione urbanistica e la rigenerazione urbana"
2016	15 marzo, "Sapienza" Università di Roma, Dipartimento di Architettura e Progetto: nell'ambito del ciclo di seminari di "Estimo e Valutazione economica dei progetti" del Dottorato in Architettura e Costruzione tiene una lezione dal titolo "La stima di

	immobili extra-ordinari. Metodologia e casi studio"
2016	14 aprile, "Sapienza" Università di Roma, Sala Protomoteca del Campidoglio: nell'ambito della Sessione "Valori e paradigmi dell'ecologia umana" del Convegno SIEV "L'influenza sui percorsi valutativi dell'Enciclica Laudato Si" è presenta un lavoro dal titolo "Valorizzazione degli edifici pubblici dismessi e controllo del rischio. Un modello per la definizione del mix di funzioni ottimale"
2016	21-23 ottobre, Roma: è <i>Plenary Speaker</i> su invito nella Conferenza Internazionale "Urban Rehabilitation and Sustainability (URES 2016)", nell'ambito della quale presenta una Plenary Lecture dal titolo "Public-Private Partnerships for urban rehabilitation and sustainable investments on special properties"
2017	27-29 gennaio, Roma: è <i>Plenary Speaker</i> su invito nella Conferenza Internazionale "Mathematics and Computers in Business and Economics (MCBE 2017)", nell'ambito della quale presenta una Plenary Lecture dal titolo "Econometric Methods for the Evaluation of the Financial Convenience in Investing in Roof-Top Wind Turbines"
2017	21 aprile, "Sapienza" Università di Roma, Dipartimento di Architettura e Progetto: nell'ambito del ciclo di seminari di "Estimo e Valutazione economica dei progetti" del Dottorato in Architettura e Costruzione tiene una lezione dal titolo "Standard Internazionali di Valutazione e modelli di gestione del rischio nei processi di rigenerazione urbana"
2017	26/28 aprile, Venezia: è <i>Chairman</i> su invito nella Sessione "Environmental Sciences and Sustainable Tourism" della Conferenza Internazionale "Sustainable Tourism and Cultural Heritage (STACH 2017)"
2017	26-28 aprile, Venezia: è <i>Plenary Speaker</i> su invito nella Conferenza Internazionale "Sustainable Tourism and Cultural Heritage (STACH 2017)", nell'ambito della quale presenta una Plenary Lecture dal titolo "Economic Assessment of investments on cultural heritage: a joint venture of public and private expertise for the sustainable tourism development"
2017	3-6 luglio, Università di Trieste, Italia: nell'ambito della Sessione "Econometrics and Multidimensional Evaluation in Urban Environments" del "17° International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2017)" presenta un lavoro dal titolo "An assessment model for the periodic reviews of the market values of property assets"
2017	9 ottobre, Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Matera, Matera: nell'ambito del Piano formativo per lo "Sviluppo della competitività" svolge attività di docenza su invito (7 ore) sul tema "Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare. Strumenti operativi a supporto delle decisioni di investimento"
2017	5 dicembre, Politecnico di Bari: nell'ambito del Convegno "World Soil Day 2017. Il consumo di suolo in Puglia fra dinamiche e politiche territoriali" tiene un seminario dal titolo "L'immanenza della valutazione nella pianificazione degli interventi sul territorio per la riduzione del consumo di suolo"
2018	16-18 febbraio, University of Cambridge, UK: nell'ambito della Sessione "Modelling, Simulation and Data Analysis in Environmental Problems: Physical, Mathematical, Chemical and Engineering Issues" del "2° International Conference on Mathematical Methods & Computational Techniques in Science & Engineering (MMCTSE 2018)" presenta un lavoro dal titolo "Energy Retrofit Assessment through Automated Valuation Models: An Italian Case Study"
2018	7 aprile, "Sapienza" Università di Roma, Dipartimento di Architettura e Progetto: nell'ambito del ciclo di seminari di "Estimo e Valutazione economica dei progetti" del Dottorato in Architettura e Costruzione tiene una lezione dal titolo "La sostenibilità"

	economica dei progetti per la riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico e privato: metodologie di analisi delle convenienze dei soggetti coinvolti"
2018	22-25 maggio, Reggio Calabria: è <i>Chairman</i> su invito nella Sessione "Valorization of degraded or abandoned urban properties: issues, intervention methods and decision support tools " della Conferenza Internazionale "New Metropolitan Perspectives (ISTH 2020)", nell'ambito della quale presenta un lavoro dal titolo "An innovative interpretation of the DCFA evaluation criteria in the public-private partnership for the enhancement of the public property assets"
2018	11 luglio, Politecnico di Bari: nell'ambito della Sessione "Estimo e Finanza immobiliare" del Convegno SIEV "Estimo: temi e questioni contemporanee 4.0" presenta due lavori dal titolo "Una proposta razionale per la valutazione dei long-term sustainable values nelle stime cauzionali" e "Modelli previsionali dei valori immobiliari: un'analisi econometrica multivariata delle serie storiche socio-economiche in Barcellona (Spagna)"

VII 6 ABILITAZIONE SCIENTIFICA NAZIONALE (ASN)

2015	dal 27 gennaio 2015 al 27 gennaio 2021 risulta idoneo nell'Abilitazione Scientifica Nazionale alle funzioni di Professore di seconda fascia nel settore concorsuale 08/A3 "Infrastrutture e Sistemi di Trasporto, Estimo e Valutazione" (TORNATA 2013)
2018	dal 5 aprile 2018 al 5 aprile 2024 risulta idoneo nell'Abilitazione Scientifica Nazionale alle funzioni di Professore di seconda fascia nel settore concorsuale 08/A3 "Infrastrutture e Sistemi di Trasporto, Estimo e Valutazione" (4° quadrimestre - TORNATA 2016)

VIII 6 PUBBLICAZIONI

1. - Tajani F. (2008), *L'Analisi delle Opzioni Reali per l'allocazione delle risorse comunitarie nel settore della valorizzazione dei beni culturali*, "LaborEst", Laruffa Editore, No. 2, pp. 62-63, ISSN 1973-7688.
2. - Tajani F. (2009), *L'Analisi delle Opzioni Reali applicata alla valutazione di investimenti pubblici*, "Valori e Valutazioni", DEI Editore, No. 2, pp. 61-80, ISSN 2036-2404.
3. - Tajani F. (2009), *Benefici e costi nella valorizzazione dei beni culturali*, CUES, pp. 1-31, ISBN 9788-8950-28477.
4. - Manganelli B., Tajani F. (2009), *Caprate Beta 1.0*, software pubblicato sul sito www.estimo.i.it, ISSN: 2037-7061.
5. - Manganelli B., Tajani F. (2009), *Modelli di stima nel mercato immobiliare. L'utilizzazione della programmazione lineare*, "Valori e Valutazioni", DEI Editore, No. 3, pp. 79-89, ISSN 2036-2404.

6. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2009), *La valutazione del rischio nell'analisi finanziaria di Ellwood per la stima indiretta di immobili urbani*, *Aestimum*, Firenze University Press, No. 55, pp. 19-41, ISSN 1592-6117.
7. - Morano N., Manganelli B., Nesticò A., Tajani F. (2009), *Stima del Patrimonio immobiliare dell'Università di Salerno*, CUES, pp. 1-164, ISBN 978-88-95028-56-9.
8. - De Mare G., Tajani F. (2010), *Crisi economica e mercato immobiliare. Nessi eziologici e prospettive nel futuro prossimo*, www.e-stimo.it, pp. 1-37, ISSN 2037-7061.
9. - Manganelli B., Tajani F. (2010), *Come le variabili macroeconomiche influenzano il mercato immobiliare italiano*, *Consulente tecnico*, Maggioli Editore, No. 3, pp. 21-37, ISSN 0394-6916.
10. - Tajani F. (2012), *Valutazioni e stime nella valorizzazione di edifici di culto dismessi*, in Stanghellini S., "Il negoziato pubblico privato nei progetti urbani. Principi, metodi e tecniche di valutazione", DEI Editore, ISBN: 9788849604351.
11. - De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2012), *The rational quantification of social housing. An operative research model*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7334, part II, pp. 27-43, Springer Verlag, ISBN: 9783642310744, doi: 10.1007/978-3-642-31075-1_3.
12. - De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2013), *The Italian experience for the recovery of the housing market. An economic model applied to the management of local government*, in *Appraisals. Evolving proceedings in global change*, 41st Meeting Proceedings, *Aestimum*, Firenze University Press, pp. 237-261, ISSN 1592-6117.
13. - Morano P., Tajani F. (2013), *Estimative analysis of a segment of the bare ownership market of residential property*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7974, part IV, pp. 433-443, Springer Verlag, ISBN: 9783642396489, doi: 10.1007/978-3-642-39649-6-31.
14. - De Mare G., Morano P., Tajani F. (2013), *LMS for outliers detection in the analysis of a real estate segment of Bari*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7974, part IV, pp. 457-472, Springer Verlag, ISBN: 9783642396489, doi: 10.1007/978-3-642-39649-6-33.
15. - De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2013), *Building investments for the revitalization of the territory. A multisectoral model of economic analysis*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7973, part. III, pp. 493-508, ISBN: 9783642396458, doi: 10.1007/978-3-642-39646-5_36.
16. - Morano P., Tajani F. (2013), *Break Even Analysis for the financial verification of urban regeneration projects*, "Applied Mechanics and Materials", Trans Tech Publications, vols. 438-439, pp. 1830-1835, ISSN: 1660-9336, doi: 10.4028/www.scientific.net/AMM.438-439.1830.
17. - Morano P., Tajani F. (2013), *The transfer of development rights for the regeneration of brownfield sites*, "Applied Mechanics and Materials", Trans Tech Publications, Vols. 409-410, pp. 971-978, ISSN: 1660-9336, doi: 10.4028/www.scientific.net/AMM.409-410.971.

18. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2013), *Economic relationships between selling and rental prices in the Italian housing market*, in Neck R., *Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics*, pp. 19-24, ISSN: 2227-460X.
19. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2013), *Real Options for risk analysis in estimating the capitalization rate*, in Neck R., *Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics*, pp. 25-30, ISSN: 2227-460X.
20. - Morano P., Tajani F. (2013), *Bare ownership evaluation. Hedonic price model vs. artificial neural network*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 8, No. 4, pp. 340-362, ISSN: 1743-8187, doi: 10.1504/IJBIDM.2013.059263.
21. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *House Prices and Rents. The Italian experience*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 11, art. 19, pp. 219-226, ISSN: 1109-9526.
22. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *Risk assessment in estimating the capitalization rate*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 11, art. 17, pp. 199-208, ISSN: 1109-9526.
23. - Manganelli B., Tajani F. (2014), *Optimised management for the development of extraordinary public properties*, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 32, No. 2, pp. 187-201, ISSN: 1463-578x.
24. - Morano P., Tajani F. (2014), *Least median of squares regression and minimum volume ellipsoid estimator for outliers detection in housing appraisal*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 9, No. 2, pp. 91-111, ISSN: 1743-8187.
25. - Tajani F., Morano P. (2014), *Evaluation of the economic sustainability of the projects in social housing*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 135-147, ISBN: 978-3-319-09149-5.
26. - Morano P., Tajani F. (2014), *Urban renewal and Real Option Analysis. A case study*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 148-160, ISBN: 978-3-319-09149-5.
27. - Morano P., Locurcio M., Tajani F., Guarini M.R. (2014), *Urban redevelopment: a multi-criteria valuation model optimized through the fuzzy logic*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 161-175, ISBN: 978-3-319-09149-5.
28. - Morano P., Tajani F., Manganelli B., (2014), *An application of Real Option Analysis for the assessment of operative flexibility in the urban redevelopment*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 11, art. 43, pp. 465-476, ISSN: 1109-9526.
29. - Manganelli B., Tajani F. (2014), *Un modello di gestione per la valorizzazione di immobili pubblici straordinari*, *Valori e Valutazioni*, DEI Editore, No. 12, pp. 139-153, ISSN 2036-2404.
30. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *The market value of in use industrial machinery*, in "Advances in Environmental Sciences, Development and Chemistry", ISBN: 978-1-61804-239-2, pp. 46-50.

31. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *Companies in liquidation. A model for the assessment of the value of used machinery*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 11, art. 63, pp. 683-691, ISSN: 1109-9526.
32. - Tajani F., Oppio A., Morano P. (2014), *A model to support decision for the valorization of public properties in disuse or underutilized*, in *Recent Advances in Urban Planning, Sustainable Development and Green Energy*, pp. 28-34, ISSN: 2227-4359.
33. - Tajani F., Morano P. (2014), *Concession and lease or sale? A model for the enhancement of public properties in disuse or underutilized*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 11, art. 74, pp. 787-800, ISSN: 1109-9526.
34. - Morano P., Tajani F., Torre C. (2014), *An application of neural networks to the assessment of properties within a segment of residential market of Bari*, 1° Workshop sullo stato dell'arte delle ricerche nel Politecnico di Bari, Vol. C1, pp. 685-689, Gangemi Editore, Roma, ISBN: 978-88-492-2966-0.
35. - Morano P., Tajani F., Torre C. (2015), *Artificial intelligence in property valuations. An application of artificial neural networks to housing appraisal*, in *Advances in Environmental Sciences and Energy Planning*, pp. 23-29, ISBN: 978-1-61804-280-4.
36. - Tajani F., Morano P. (2015), *An evaluation model of the financial feasibility of social housing in urban redevelopment*, "Property Management", Vol. 33, No. 2, ISSN: 0263-7472, pp. 133-151.
37. - Morano P., Locurcio M., Tajani F., Guarini M.R. (2015), *Fuzzy logic and coherence control in multi-criteria evaluation of urban redevelopment projects*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 10, No. 1, pp. 73-93, ISSN: 1743-8187.
38. - Morano P., Locurcio M., Tajani F. (2015), *Energy production through roof-top wind turbines. A GIS-based decision support model for planning investments in the city of Bari (Italy)*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 104-119, ISBN: 978-3-319-21469-6.
39. - Tajani F., Morano P., Locurcio M., D'Addabbo N. (2015), *Property valuations in times of crisis. Artificial neural networks and evolutionary algorithms in comparison*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 194-209, ISBN: 978-3-319-21469-6.
40. - Torre C., Morano P., Tajani F. (2015), *Social balance and economic effectiveness in historic centers rehabilitation*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 317-329, ISBN: 978-3-319-21469-6.
41. - Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2015), *Land use, economic welfare and property values: an analysis of the interdependencies of the real estate market with zonal and macro-economic variables in the municipalities of Apulia Region (Italy)*, *International Journal of Agricultural and Environmental Information Systems*, Vol. 6, No. 4, pp. 16-39, ISSN: 1947-3192.
42. - Manganelli B., Tajani F. (2015), *Macroeconomic variables and real estate in Italy and USA*, *Italian Journal of Regional Science*, Vol. 14, No. 3, pp. 31-48, ISSN: 1720-3929.
43. - Tajani F. (2015), *Estimo: temi e questioni contemporanee*, recensione dell'omonimo seminario SIEV, *Valori e Valutazioni*, DEI Editore, No. 15, p. 71, ISSN 2036-2404.

44. - Tajani F., Morano P. (2016), *A systematic analysis of benefits and costs of projects for the valorization of cultural heritage*, in Rotondo F., *Cultural Territorial Systems*, Springer, pp. 107-118, ISBN: 978-3-319-20752-0.
45. - Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2016), *An empirical analysis of winning bids in public procurement in the Italian construction sector*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 13, art. 13, pp. 129-137, ISSN: 1109-9526.
46. - Morano P., Tajani F. (2016), *Bare ownership of residential properties: insights on two segments of the Italian market*, *International Journal of Housing Markets and Analysis*, Vol. 9, No. 3, pp. 376-399, ISSN: 1753-8270.
47. - Morano P., Locurcio M., Tajani F. (2016), *Cultural Heritage Valorization: an application of AHP for the choice of the highest and best use*, *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, Vol. 223, pp. 952-959, ISSN: 1877-0428.
48. - Morano P., Tajani F. (2016), *Evaluation of the financial feasibility for private operators in urban redevelopment and social housing investments*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 9788, part. III, pp. 473-482, ISBN: 978-3-319-42111-7.
49. - Tajani F., Morano P., Locurcio M., Torre C. (2016), *Data-driven techniques for mass appraisals. Applications to the residential market of the city of Bari (Italy)*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 11, No. 2, pp. 109-129, ISSN: 1743-8187.
50. - Morano P., Locurcio M., Tajani F. (2016), *Un modello di supporto alle decisioni per la riconversione funzionale di immobili pubblici dismessi*, *LaborEstö*, No. 13, pp. 28-33, ISSN 1973-7688.
51. - Tajani F., Morano P. (2017), *Evaluation of vacant and redundant public properties and risk control. A model for the definition of the optimal mix of eligible functions*, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 35, No. 1, pp. 75-100, ISSN: 1463-578x.
52. - Tajani F., Morano P. (2017), *The definition of fair divisional projects in bankruptcy and inheritance disputes*, in Stanghellini S. et al., "Appraisal: from Theory to Practice", *Green Energy and Technology*, pp. 255-266, ISBN: 978-3-319-49675-7.
53. - Morano P., Tajani F. (2017), *Decision support methods for public-private partnerships: an application to the territorial context of the Apulia Region (Italy)*, in Stanghellini S. et al., "Appraisal: from Theory to Practice", *Green Energy and Technology*, pp. 317-326, ISBN: 978-3-319-49675-7.
54. - Morano P., Tajani F. (2017), *The break-even analysis applied to urban renewal investments: A model to evaluate the share of social housing financially sustainable for private investors*, *Habitat International*, Vol. 59, pp. 10-20, ISSN: 0197-3975.
55. - Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2017), *GIS application and econometric analysis for the verification of the financial feasibility of roof-top wind turbines in the city of Bari (Italy)*, *Renewable and Sustainable Energy Reviews*, Vol. 70, pp. 999-1010, ISSN: 1364-0321.
56. - Torre C.M., Morano P., Tajani F. (2017), *Saving soil for sustainable land use*, *Sustainability*, Vol. 9, No. 3, art. 350, pp. 1-35, ISSN: 2071-1050.

57. - Guarini M.R., D'Addabbo N., Morano P., Tajani F. (2017), *Multi-Criteria Analysis in Compound Decision Processes: The AHP and the Architectural Competition for the Chamber of Deputies in Rome (Italy)*, *Buildings*, Vol. 7, No. 2, art. 38, pp. 1-17, ISSN: 2075-5309.
58. - Tajani F., Ntalianis K., Di Liddo F. (2017), *An assessment model for the periodic reviews of the market values of property assets*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 10406, pp. 490-500, ISBN: 978-3-319-62398-6.
59. - Torre C.M., Morano P., Tajani F. (2017), *Experimenting CIE and CBA in urban restoration*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 10406, pp. 639-650, ISBN: 978-3-319-62398-6.
60. - Tajani F., Morano P., Torre C.M., Di Liddo F. (2017), *An analysis of the influence of property tax on housing prices in the Apulia Region (Italy)*, "Buildings", Vol. 7, No. 3, art. 67, pp. 1-15, ISSN: 2075-5309.
61. - Morano P., Tajani F. (2017), *Investimenti nell'energia rinnovabile senza consumo di suolo. Un'analisi della fattibilità finanziaria dell'installazione di micro-turbine eoliche sui tetti della città di Bari*. In: "Il consumo di suolo in Puglia - 2017. Rapporti regionali", pp. 308-317, Roma, INU Edizioni, ISBN: 978-88-7603-160-1.
62. - Morano P., Tajani F. (2018), *Saving soil and financial feasibility. A model to support the public-private partnerships in the regeneration of abandoned areas*, "Land Use Policy", Vol. 73, pp. 40-48, ISSN: 0264-8377.
63. - Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2018), *Multicriteria analysis and genetic algorithms for mass appraisals in the Italian property market*, *International Journal of Housing Markets and Analysis*, Vol. 11, No. 2, pp. 229-262, ISSN: 1753-8270.
64. - Tajani F., Morano P. (2018), *A model for the elaboration of fair divisional projects in inheritance disputes*, *Property Management*, Vol. 36, No. 2, pp. 186-202, ISSN: 0263-7472.
65. - Morano P., Tajani F., Di Liddo F., Guarnaccia C. (2018), *The value of the energy retrofit in the Italian housing market: two case-studies compared*, "WSEAS Transactions on Business and Economics", Vol. 15, art. 24, pp. 249-258, ISSN: 1109-9526.
66. - Tajani F., Morano P. (2018), *Risk management and goal programming for feasible territorial investments*, in Mondini G. et al., "Integrated Evaluation for the Management of Contemporary Cities", *Green Energy and Technology*, pp. 123-132, ISBN: 978-3-319-78270-6.
67. - Tajani F., Morano P. (2018), *An empirical-deductive model for the assessment of the mortgage lending value of properties as securities for credit exposures*, "Journal of European Real Estate Research", Vol. 11, No. 1, pp. 44-70, ISSN: 1753-9269.
68. - Tajani F., Morano P., Di Liddo F., Locurcio M. (2018), *An innovative interpretation of the DCFA evaluation criteria in the public-private partnership for the enhancement of the public property assets*, "Smart Innovation, System and Technologies", Vol. 100, pp. 305-313, Springer, ISSN: 2190-3018.

69. - Locurcio M., Tajani F., Morano P., Torre C.M. (2018), *A fuzzy multi-criteria decision model for the regeneration of the urban peripheries*, "Smart Innovation, System and Technologies", Vol. 100, pp. 681-690, Springer, ISSN: 2190-3018.

70. - Tajani F., Morano P., Di Liddo F., Locurcio M. (2018), *Un'interpretazione innovativa dei criteri di valutazione della DCFA nel partenariato pubblico-privato per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico*, *δLaborEstö*, No. 16, pp. 53-57, ISSN 2421-3187.

71. - Tajani F., Morano P., Ntalianis K. (2018), *Automated Valuation Models for real estate portflios: a method for the value updates of the property assets*, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 36, No. 4, ISSN: 1463-578x, in corso di pubblicazione.

72. - Tajani F., Morano P., Di Liddo F., Ntalianis K., Guarnaccia C., Mastorakis N., *Energy retrofit assessment through Automatic Valuation Models: an Italian case study*, "AIP Conference Proceedings", Vol. 1982, pp. 020045-16020045-6, ISBN: 978-0-7354-1698-7.

73. - Torre C.M., Morano P., Tajani F., *Post-normal rationality in assessment of environmental damage and environmental risk*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 10962, pp. 490-501, ISBN: 978-3-319-95167-6.

74. - Balletto G., Borruso G., Tajani F., Torre C.M., *Gentrification and sport. Football stadiums and changes in the urban rent*, in Gervasi O. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 10964, pp. 58-74, ISBN: 978-3-319-95173-7.

IX 6 SINTESI DEI RISULTATI SCIENTIFICI RAGGIUNTI

Tipologia di pubblicazione	Numero	Database
Articoli indicizzati	28	SCOPUS
Contributi in volume (capitolo o saggio) indicizzati	19	SCOPUS

Impact factor totale (ISI - Web of Science)	23,081
Impact factor medio per pubblicazione (ISI - Web of Science)	1,282
Cite Score totale (SCOPUS)	45,09
Cite Score medio per pubblicazione (SCOPUS)	0,960
Numero totale di citazioni (SCOPUS)	341
Numero totale di citazioni (Google Scholar)	458
Numero medio di citazioni per pubblicazione (SCOPUS)	7,26
Hirsch (H) index (SCOPUS)	13
Normalized H index*	1,86

*H index diviso per l'età accademica.

X 6 LISTA DELLE PUBBLICAZIONI SELEZIONATE

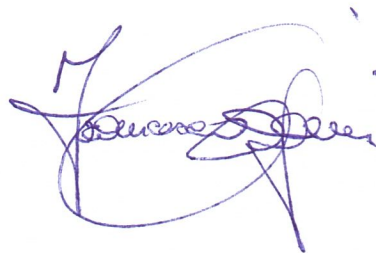
1. Manganelli B., Tajani F. (2014), *Optimised management for the development of extraordinary public properties*, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 32, No. 2, pp. 187-201, ISSN: 1463-578x. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,53. Citazioni (SCOPUS): 7.
2. Morano P., Tajani F. (2014), *Least median of squares regression and minimum volume ellipsoid estimator for outliers detection in housing appraisal*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 9, No. 2, pp. 91-111, ISSN: 1743-8187. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,28. Citazioni (SCOPUS): 15.
3. Tajani F., Morano P. (2015), *An evaluation model of the financial feasibility of social housing in urban redevelopment*, "Property Management", Vol. 33, No. 2, ISSN: 0263-7472, pp. 133-151. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,82. Citazioni (SCOPUS): 18.
4. Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2015), *Land use, economic welfare and property values: an analysis of the interdependencies of the real estate market with zonal and macro-economic variables in the municipalities of Apulia Region (Italy)*, "International Journal of Agricultural and Environmental Information Systems", Vol. 6, No. 4, pp. 16-39, ISSN: 1947-3192. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,89. Citazioni (SCOPUS): 22.
5. Morano P., Tajani F. (2016), *Bare ownership of residential properties: insights on two segments of the Italian market*, "International Journal of Housing Markets and Analysis", Vol. 9, No. 3, pp. 376-399, ISSN: 1753-8270. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,52. Citazioni (SCOPUS): 3.
6. Tajani F., Morano P., Locurcio M., Torre C. (2016), *Data-driven techniques for mass appraisals. Applications to the residential market of the city of Bari (Italy)*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 11, No. 2, pp. 109-129, ISSN: 1743-8187. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,68. Citazioni (SCOPUS): 13.
7. Tajani F., Morano P. (2017), *Evaluation of vacant and redundant public properties and risk control. A model for the definition of the optimal mix of eligible functions*, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 35, No. 1, pp. 75-100, ISSN: 1463-578x. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,59. Citazioni (SCOPUS): 18.
8. Tajani F., Morano P., Torre C.M., Di Liddo F. (2017), *An analysis of the influence of property tax on housing prices in the Apulia Region (Italy)*, "Buildings", Vol. 7, No. 3, art. 67, pp. 1-15, ISSN: 2075-5309. Journal Cite Score (SCOPUS): 1,52. Citazioni (SCOPUS): 2.
9. Morano P., Tajani F. (2018), *Saving soil and financial feasibility. A model to support the public-private partnerships in the regeneration of abandoned areas*, "Land Use Policy", Vol. 73, pp. 40-48, ISSN: 0264-8377. Journal IF (ISI - WoS): 3,194. Journal Cite Score (SCOPUS): 3,67. Citazioni (SCOPUS): 6.
10. Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2018), *Multicriteria analysis and genetic algorithms for mass appraisals in the Italian property market*, "International Journal of Housing Markets

and Analysis”, Vol. 11, No. 2, pp. 229-262, ISSN: 1753-8270. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,53. Citazioni (SCOPUS): 1.

11. Tajani F., Morano P. (2018), *A model for the elaboration of fair divisional projects in inheritance disputes*, “Property Management”, Vol. 36, No. 2, pp. 186-202, ISSN: 0263-7472. Journal Cite Score (SCOPUS): 1,07. Citazioni (SCOPUS): 0.

12. Tajani F., Morano P. (2018), *An empirical-deductive model for the assessment of the mortgage lending value of properties as securities for credit exposures*, "Journal of European Real Estate Research", Vol. 11, No. 1, pp. 44-70, ISSN: 1753-9269. Journal Cite Score (SCOPUS): 0,55. Citazioni (SCOPUS): 0.

Cava de' Tirreni, 3 agosto 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Francesco...', written in a cursive style.