



Disposizione n.929/2026 prot 0044748 del 26.3.2026

**AVVISO N.1/2026 DI CONFERIMENTO DI INCARICO DI CONSULENTE
TECNICO DI PARTE**

**(Verifica preliminare interna all'Ateneo "La Sapienza")
Area Legale – Ufficio Contenzioso Civile, del lavoro e recupero crediti**

VISTO l'art. 7 comma 6 del D. Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 10, comma 4 del Regolamento di disciplina dei patrocini legali, titolo IV "Nomina dei consulenti tecnici di parte" in vigore presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", reso esecutivo con D.D. 1915/2017 prot. 61351 del 31.07.2017;

VISTO l'avviso di accertamento n. 2025RM0109817, notificato all'Università il 18.03.2025, con cui l'Agenzia delle Entrate-Ufficio Provinciale Territorio di Roma ha proceduto alla nuova determinazione di classamento e rendita catastale riferiti all'immobile di proprietà di Sapienza, sito in Roma, Piazza Sassari/Via Giorgio Baglivi;

VISTA la delibera n. 116/2025 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Sapienza ha autorizzato il conferimento del mandato di rappresentanza e difesa dell'Ateneo agli avvocati Prof. Pietro e Avv. Sabino Selicato, dello Studio Associato Selicato, per proporre ricorso dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Roma avverso il citato atto di accertamento n. 2025RM0109817;

VISTO il ricorso (R.G. n. 9695/2025) depositato dallo Studio Associato Selicato dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Roma avverso detto atto di accertamento catastale n. 2025RM0109817;

VALUTATA la richiesta degli avvocati incaricati di rappresentare e difendere l'Università di avvalersi, con urgenza, di un consulente tecnico per l'elaborazione di una perizia giurata relativa all'immobile di proprietà dell'Ateneo, sito in Roma, Piazza Sassari – Via Giorgio Baglivi, necessaria per contestare tecnicamente l'accertamento catastale dell'Agenzia delle Entrate oggetto del giudizio tributario in corso;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di acquisire una perizia giurata finalizzata all'elaborazione delle controdeduzioni tecniche all'avviso di accertamento catastale n. 2025RM0109817, con il quale l'Agenzia delle Entrate ha proceduto alla nuova determinazione del classamento e della rendita catastale dell'unità immobiliare di proprietà della Sapienza, sita in Roma, Piazza Sassari/Via Giorgio Baglivi;

ACCERTATA, pertanto, l'urgenza di nominare un consulente tecnico di parte che provveda alla redazione della perizia giurata sull'immobile di proprietà dell'Ateneo, da depositare nel giudizio tributario avverso l'accertamento catastale dell'Agenzia delle Entrate;

CONSIDERATO che il succitato articolo del Regolamento prevede la verifica preliminare su eventuali professionalità interne all'Ateneo che potrebbero essere



disposte ad accettare l'incarico a titolo gratuito, prima di conferire l'incarico di cui trattasi a consulenti tecnici esterni;

Premesso quanto sopra dispone:

Articolo 1 – Conferimento dell'incarico

L'Area Legale intende conferire un incarico, a titolo gratuito, per lo svolgimento di attività di consulenza tecnica di parte nell'ambito della causa pendente dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Roma, iscritta al n. 9695/2025 di R.G.

Articolo 2 – Oggetto della prestazione

La prestazione avrà ad oggetto l'attività di consulenza tecnica finalizzata alla redazione di una perizia giurata volta all'elaborazione delle controdeduzioni tecniche all'avviso di accertamento catastale n. 2025RM0109817, con il quale l'Agenzia delle Entrate ha proceduto alla nuova determinazione del classamento e della rendita catastale dell'unità immobiliare di proprietà della Sapienza Università di Roma, sita in Roma, Piazza Sassari/Via Giorgio Baglivi.

Articolo 3 – Requisiti del prestatore

- Laurea magistrale in Architettura, Ingegneria civile/edile oppure Economia (indirizzo estimo, finanza immobiliare o simili).
- Iscrizione al relativo Ordine o Collegio professionale (Ingegneri, Architetti, Geometri o Periti industriali edili).
- Comprovata esperienza professionale in materia di estimo e valutazioni immobiliari, classamenti e rendite catastali, nonché nella redazione di perizie giurate in ambito tributario o contenzioso catastale.
- Conoscenza della normativa catastale e tributaria applicabile alle unità immobiliari di proprietà pubblica o universitaria.

Articolo 4 – Durata

La prestazione avrà carattere temporaneo e si intenderà conclusa con il completamento delle attività connesse alla consulenza tecnica richiesta.

Articolo 5 – Modalità e termini di presentazione della candidatura

Il personale in possesso dei requisiti di cui all'articolo 3 potrà presentare la propria candidatura entro e non oltre 5 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso. Le candidature, corredate da curriculum vitae e dal parere favorevole del Responsabile della struttura di afferenza, dovranno essere trasmesse via e-mail alla Segreteria della Direzione AREL (all'indirizzo: direzione.arel@uniroma1.it) entro il termine indicato.



Le domande pervenute oltre il termine non saranno oggetto di valutazione.

Articolo 6 – Pubblicazione

Il presente avviso, unitamente all'informativa sulla privacy, sarà pubblicato sul sito web dell'Ateneo all'indirizzo:

https://web.uniroma1.it/trasparenza/verifiche_preliminari.

Articolo 7 – Valutazione delle candidature

La selezione delle candidature sarà effettuata sulla base della valutazione dei curricula pervenuti, verificando l'effettiva competenza nella specifica materia, anche in relazione alle esperienze professionali già maturate.

Articolo 8 – Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dai candidati saranno trattati per le finalità connesse alla gestione della procedura di selezione, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016 – “Regolamento generale sulla protezione dei dati” – e del D. Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.

Roma, data della firma digitale

F.to Per la Direttrice ad interim dell'Area
Legale
(D.D. n. 5301/2025)

Il Responsabile dell'Ufficio Contenzioso
Civile, del Lavoro e Recupero Crediti
Avv. Alfredo Fava