

**D I A E E**

Dipartimento di Ingegneria  
Aeronautica, Elettrica ed Energetica



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Bando n.16 /2022

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI DI LAVORO AUTONOMO DA ATTIVARE PER LE ESIGENZE DEL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA AERONAUTICA, ELETTRICA ED ENERGETICA DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"**

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**

**Visto** l'art. 7, comma 6, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (e sue successive modificazioni ed integrazioni);

**Visto** l'art. 18, comma 1, lett. b) e c) della Legge 30 dicembre 2010, n. 240;

**Visto** il D.Lgs 75/2017;

**Visto** il Regolamento per il conferimento di incarichi individuali di lavoro autonomo a soggetti esterni all'Ateneo in vigore presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

**Visto** il D.Lgs. 33/2013;

**Visto** il D.R. 915/2018 - Regolamento Master dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

**Considerato** che dalla verifica preliminare (Avviso n.4/2022 del 23/02/2022) non sono emerse disponibilità allo svolgimento delle prestazioni richieste per inesistenza delle specifiche competenze professionali e/o per coincidenza e indifferibilità di altri impegni di lavoro per far fronte alle esigenze rappresentate del Dipartimento di Ingegneria Aeronautica, Elettrica ed Energetica;

**Considerata** l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

**Vista** la delibera del Consiglio di Dipartimento di Ingegneria Aeronautica, Elettrica ed Energetica del 03/03/2022 con cui è stata approvata l'attivazione della presente procedura di valutazione comparativa;

**Vista** la copertura economico-finanziaria sui fondi del Master di 1° livello "GESTIONE INTEGRATA E VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI. Asset, Property, Facility & Energy Management" a.a. 2021/2022, di cui è Responsabile il Prof. Giuseppe Piras;

**Vista** la disponibilità economica sui fondi del Master MGV a.a. 2020/2021 per eventuale ulteriore copertura della spesa;

**Verificata** la regolarità amministrativo-contabile della procedura da parte del Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento;

**È INDETTA**

una procedura di valutazione comparativa per il conferimento di incarichi di lavoro autonomo aventi ad oggetto "ATTIVITA' DI DOCENZA", incarichi tecnico-specialistici di supporto alla didattica aventi ad oggetto "ATTIVITA' DI TUTORAGGIO" e un incarico tecnico-specialistico di supporto alla didattica avente ad oggetto "ATTIVITA' SEMINARIALI", per lo svolgimento di attività a favore del Dipartimento di Ingegneria Aeronautica, Elettrica ed Energetica dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nell'ambito del Master di 1° livello "GESTIONE INTEGRATA E VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI. Asset, Property, Facility & Energy Management".



## Articolo 1

La presente procedura di valutazione comparativa è intesa a selezionare soggetti disponibili a stipulare contratti di diritto privato per il conferimento di incarichi di lavoro autonomo per lo svolgimento di:

### **A.1. INCARICHI DI DOCENZA** (art. 7, co. 4, lett. a - Regolamento Master Sapienza D.R. 915/2018)

#### **Oggetto degli incarichi:**

- Modulo 1 n° 50 ore docenza e pianificazione docenza "Workshop Asset, Property, Facility & Energy Management" e "Briefing stage aziendali & project work";
- Modulo 2 n° 09 ore docenza "Programma, contenuti e organizzazione del Master";
- Modulo 3 n° 18 ore docenza "Management dei patrimoni immobiliari e urbani";
- Modulo 4 n° 09 ore docenza "Mercato dei servizi di Asset, Property, Facility & Energy Management";
- Modulo 5 n° 09 ore docenza "Normativa tecnica per i patrimoni immobiliari e urbani";
- Modulo 6 n° 09 ore docenza "Principi di Maintenance Management";
- Modulo 7 n° 09 ore docenza "Servizi di Facility Management per i beni culturali edificati";
- Modulo 8 n° 18 ore docenza "Legislazione appalti di servizi di Asset, Property, Facility & Energy Management per i patrimoni pubblici" e "Legislazione valorizzazione e dismissione dei patrimoni pubblici";
- Modulo 9.d n° 06 ore docenza "Energy Management - Normativa";
- Modulo 9.e n° 06 ore docenza "Energy Management - Domotica";
- Modulo 9.f n° 06 ore docenza "Energy Management - Illuminotecnica".

### **A.2. INCARICHI DI TUTORAGGIO** (art. 7, co. 4, lett. b - Regolamento Master Sapienza D.R. 915/2018)

#### **Oggetto degli incarichi:**

- Modulo 1 n° 150 ore massimo (1° semestre)  
supporto organizzativo e logistico; sostegno didattica attiva; raccolta e inserimento documentazione didattica in piattaforma elearning; redazione materiale didattico; sviluppo pagina facebook; controllo frequenza e monitoraggio customer satisfaction studenti; organizzazione didattica a distanza;
- Modulo 2 n° 150 ore massimo (2° semestre)  
supporto organizzativo e logistico; sostegno didattica attiva; raccolta e inserimento documentazione didattica in piattaforma elearning; redazione materiale didattico; sviluppo pagina facebook; controllo frequenza e monitoraggio customer satisfaction studenti; organizzazione didattica a distanza;
- Modulo 3 n° 150 ore massimo (1° semestre)  
collegamento tra docenti e studenti; coordinamento attività stages; predisposizione e aggiornamento data base tesi; predisposizione e aggiornamento data base documentazione didattica; sviluppo sito internet; elaborazione reportistica e relazioni a supporto attività;
- Modulo 4 n° 150 ore massimo (2° semestre)  
collegamento tra docenti e studenti; coordinamento attività stages; predisposizione e aggiornamento data base tesi; predisposizione e aggiornamento data base documentazione didattica; sviluppo sito internet; elaborazione reportistica e relazioni a supporto attività.

### **A.3. INCARICO PER ATTIVITÀ SEMINARIALI** (art. 7, co. 4, lett. c - Regolamento Master Sapienza D.R. 915/2018)

#### **Oggetto dell'incarico:**

Attività seminariali didattiche aggiuntive rispetto alle attività formative del Master finalizzate a far avvicinare gli studenti in ottica "learning by doing with case studies" alle prassi operative e procedurali attraverso cui si sviluppano nel mercato i processi/appalti dei servizi di gestione, manutenzione e valorizzazione dei patrimoni immobiliari e urbani (Asset, Property, Facility & Energy Management). Al fine di garantire la compatibilità con gli impegni lavorativi degli iscritti senza ulteriori carichi di frequenza oltre a



quelli obbligatori di didattica frontale, le attività seminariali si dovranno sviluppare con modalità "a distanza" fondamentalmente attraverso l'utilizzo della specifica piattaforma e-learning del Master.

Formano oggetto dell'incarico le seguenti attività:

- monitoraggio e selezione di case studies di committenze, imprese e soggetti tecnico-professionali operanti nello specifico mercato dei servizi di gestione, manutenzione e valorizzazione dei patrimoni immobiliari e urbani (Asset, Property, Facility & Energy Management);
- monitoraggio e interconnessione con fonti e data base di documentazione tecnica specialistica relativa allo specifico mercato di riferimento del Master;
- implementazione e messa a disposizione degli studenti sulla piattaforma e-learning di documentazione tecnica specialistica su case studies di committenze, imprese e soggetti tecnico-professionali operanti nello specifico mercato di riferimento del Master;
- programmazione, coordinamento e revisione finale delle attività di studio/analisi/confronto condotte da parte degli studenti su case studies di committenze, imprese e soggetti tecnico-professionali operanti nello specifico mercato di riferimento del Master.

## **Articolo 2**

Gli incarichi contemplano i seguenti impegni e compensi in base alle attività svolte:

### **A.1. INCARICHI DI DOCENZA**

Gli incarichi contemplano l'impegno orario definito nell'articolo 1 del presente Bando e si svolgeranno entro l'arco temporale di 12 mesi dalla data di affidamento, presso le sedi del Master. Le lezioni si svolgeranno indicativamente nelle giornate di venerdì (ore 15-20) e/o di sabato (ore 9-13), nei mesi da febbraio a dicembre, secondo il calendario didattico del Master.

Si precisa che, a causa dell'emergenza COVID, l'impegno orario effettivo e le modalità di erogazione della docenza a distanza verranno definiti in sede contrattuale, anche in relazione a eventuali modifiche del calendario del Master indicate dal Direttore del Master, Prof. Giuseppe Piras.

Nelle domande di cui all'allegato Modello A, gli interessati dovranno indicare anche il/i Modulo/i per cui si intende partecipare.

Le prestazioni di cui ai suddetti incarichi prevedono il compenso orario di euro 100,00 (cento/00) al lordo delle ritenute di legge a carico del collaboratore.

I suddetti compensi verranno liquidati in un'unica soluzione al termine dell'incarico. Il Direttore del Master farà fede dell'espletamento e della qualità delle prestazioni in oggetto.

I compensi per i suddetti incarichi graveranno sul budget del Master che sarà attivato soltanto se sarà raggiunto il numero minimo di studenti iscritti necessario.

### **A.2. INCARICHI DI TUTORAGGIO**

Gli incarichi si svolgeranno entro l'arco temporale di 12 mesi dalla data di affidamento, presso le sedi del Master.

L'importo per le prestazioni di ogni singolo modulo sarà massimo di euro 3.150,00 (tremilacentocinquanta/00) al lordo delle ritenute di legge a carico del collaboratore.

I suddetti compensi verranno liquidati in tre rate rispettivamente del 60%, del 30% e del 10%.

Al fine di garantire agli studenti continuità di tutoraggio, i suddetti Moduli verranno affidati in coppia (1-2 oppure 3-4). Pertanto, gli interessati potranno presentare domanda al massimo per una coppia di Moduli (1-2 oppure 3-4) e dovranno indicare nella domanda di cui all'allegato Modello A anche la coppia di Moduli per cui si intende partecipare (1-2 oppure 3-4).

Si precisa che, a causa dell'emergenza COVID, l'impegno orario effettivo e le modalità di erogazione del tutoraggio a distanza verranno definiti in sede contrattuale, anche in relazione a eventuali modifiche del calendario del Master indicate dal Direttore del Master, Prof. Giuseppe Piras.

Il Direttore del Master farà fede dell'espletamento e della qualità delle prestazioni in oggetto.

I compensi per i suddetti incarichi graveranno sul budget del Master che sarà attivato soltanto se sarà raggiunto il numero minimo di studenti iscritti necessario.



### **A.3. INCARICO PER ATTIVITÀ SEMINARIALI**

L'incarico contempla un impegno massimo di 170 ore complessive e si svolgerà entro l'arco temporale di 12 mesi dalla data di affidamento, presso sedi anche esterne alla Sapienza Università di Roma.

Il compenso orario sarà di euro 90,00 (novanta/00) al lordo delle ritenute di legge a carico del collaboratore.

Il suddetto compenso verrà liquidato in tre rate rispettivamente del 60%, del 30% e del 10%.

Si precisa che, a causa dell'emergenza COVID, l'impegno orario effettivo e le modalità di erogazione delle attività seminariali a distanza verranno definiti in sede contrattuale, anche in relazione a eventuali modifiche del calendario del Master indicate dal Direttore del Master, Prof. Giuseppe Piras.

Il Direttore del Master farà fede dell'espletamento e della qualità delle prestazioni in oggetto.

Il compenso per il suddetto incarico graverà sul budget del Master che sarà attivato soltanto se sarà raggiunto il numero minimo di studenti iscritti necessario.

#### **Articolo 3**

Gli incarichi saranno espletati personalmente dai soggetti selezionati in piena autonomia, senza vincoli di subordinazione in coordinamento con la struttura e sotto la direzione scientifica del Direttore del Master Prof. Giuseppe Piras.

#### **Articolo 4**

I titoli universitari richiesti per essere ammessi alla presente procedura di valutazione comparativa sono i seguenti:

#### **A.1. INCARICHI DI DOCENZA**

- diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura (per tutti i Moduli in oggetto, tranne per il Modulo 8) e alla Giurisprudenza (solo per il Modulo 8 in oggetto).

#### **A.2. INCARICHI DI TUTORAGGIO**

- diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura.

#### **A.3. INCARICO PER ATTIVITÀ SEMINARIALI**

- diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura;
- diploma di dottorato di ricerca.

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda di ammissione alla selezione.

Il candidato che non dichiari, nelle forme indicate nei successivi articoli, il possesso dei titoli e dei requisiti richiesti per la partecipazione alla selezione, si intende automaticamente escluso, senza alcun onere di comunicazione da parte di questo Dipartimento.

Alla presente procedura non possono partecipare coloro che abbiano un grado di parentela o di affinità, fino al quarto grado compreso, ovvero un rapporto di coniugio con un professore appartenente al Dipartimento di Ingegneria aeronautica, elettrica ed energetica ovvero con il Rettore, il Direttore Generale o un componente del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo.

Alla presente procedura non possono, altresì, partecipare i dipendenti dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".

Gli incarichi non possono essere conferiti a:

- soggetti che si trovino in situazione, anche potenziale, di conflitto d'interesse con l'Università "La Sapienza";
- soggetti che siano stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal capo I del titolo II del libro secondo del codice penale e/o per reati per i quali è previsto l'arresto obbligatorio in flagranza ai sensi dell'art. 380 c.p.p.;
- in tutti gli altri casi previsti dalla legge.



## Articolo 5

I punteggi riservati ai titoli valutabili sono i seguenti:

### **A.1. INCARICHI DI DOCENZA**

- fino a 5 punti per votazione diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura (per tutti i Moduli in oggetto, tranne per il Modulo 8) e alla Giurisprudenza (solo per il Modulo 8 in oggetto);
- fino a 10 punti per dottorato di ricerca in discipline attinenti agli ambiti didattici specialistici dei singoli Moduli in oggetto;
- fino a 5 punti per altri diplomi attinenti agli ambiti didattici specialistici dei singoli Moduli in oggetto;
- fino a 20 punti per competenze scientifiche, didattiche e professionali attinenti agli ambiti didattici specialistici dei singoli Moduli in oggetto;
- fino a 20 punti per produzione di pubblicazioni attinenti agli ambiti didattici specialistici dei singoli Moduli in oggetto;
- fino a 20 punti per esperienza di didattica frontale attinente agli ambiti didattici specialistici dei singoli Moduli in oggetto.

### **A.2. INCARICHI DI TUTORAGGIO**

- fino a 5 punti per votazione diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura;
- fino a 15 punti per esperienza di supporto e/o tutoraggio di Master e/o corsi di formazione;
- fino a 15 punti per competenze attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management;
- fino a 15 punti per competenze nella predisposizione di materiale didattico e/o tecnico e di data base attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management.

### **A.3. INCARICO PER ATTIVITÀ SEMINARIALI**

- fino a 5 punti per votazione diploma di laurea vecchio ordinamento o magistrale nelle classi di laurea attinenti all'Ingegneria o all'Architettura;
- fino a 10 punti per dottorato di ricerca in discipline attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management;
- fino a 5 punti per altri titoli attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management;
- fino a 20 punti per esperienza di coordinamento didattico in un Master universitario attinente alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management;
- fino a 20 punti per competenze scientifiche, didattiche e professionali attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management;
- fino a 20 punti per produzione di pubblicazioni attinenti alle discipline specialistiche di Asset, Property, Facility & Energy Management.

## Articolo 6

La domanda di partecipazione, redatta in carta libera secondo l'allegato Modello A e sottoscritta in originale dal candidato, dovrà essere inviata all'indirizzo **PEC diaee@pec.it entro e non oltre il 19/04/2022**, pena l'esclusione dalla procedura comparativa. Qualora il termine di scadenza per la presentazione delle domande cada in giorno festivo, esso si intende differito al primo giorno non festivo immediatamente successivo.

Alla domanda dovranno essere allegati la dichiarazione dei titoli di studio posseduti, il curriculum vitae, copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e qualsiasi altra documentazione si ritenga utile.

Gli interessati agli incarichi di docenza A.1. dovranno indicare nella domanda anche il/i Modulo/i per cui si intende partecipare.



Gli interessati agli incarichi di tutoraggio A.2. potranno presentare domanda al massimo per una coppia di Moduli (1-2 oppure 3-4) e dovranno indicare nella domanda anche la coppia di Moduli per cui si intende partecipare (1-2 oppure 3-4).

#### **Articolo 7**

La Commissione di valutazione, nominata con delibera del Consiglio di Dipartimento è formata da n. 3 componenti, di cui uno con funzioni di Presidente e due esperti nelle materie attinenti alla professionalità richiesta, formula la graduatoria di merito secondo l'ordine decrescente del punteggio attribuito ai candidati. Il giudizio della Commissione è insindacabile nel merito. Il Direttore approva la graduatoria di merito che sarà pubblicata sul sito web del Dipartimento e sul portale della Trasparenza di Ateneo.

Il Dipartimento si riserva, in caso di sopravvenuta necessità, di attingere alla graduatoria degli idonei per la sottoscrizione di contratti di diritto privato aventi il medesimo oggetto dell'incarico di cui al presente avviso.

#### **Articolo 8**

Il candidato risultato vincitore sarà invitato alla stipula di un contratto di collaborazione/prestazione professionale/prestazione d'opera non abituale, a seconda della tipologia di attività svolta e dell'inquadramento fiscale dichiarato dal vincitore.

La mancata presentazione sarà intesa come rinuncia alla stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, il candidato risultato vincitore dovrà presentare al Dipartimento di Ingegneria Astronautica, Elettrica ed Energetica:

- a) una versione del suo curriculum vitae, redatta in modo da garantire la conformità del medesimo a quanto prescritto dall'art. 4 del Codice in materia di protezione dei dati personali e dall'art. 26 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, al fine della pubblicazione, e contrassegnando tale curriculum per la destinazione "ai fini della pubblicazione";
- b) i dati relativi allo svolgimento di incarichi o la titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o lo svolgimento di attività professionali.

La presentazione della documentazione di cui alle lettere a) e b) è condizione per l'acquisizione di efficacia del contratto e per la liquidazione dei relativi compensi.

#### **Articolo 9**

Ai sensi del regolamento europeo n. 679/2016, i dati personali forniti dai candidati con la domanda di partecipazione sono raccolti presso il Dipartimento di Ingegneria Astronautica, Elettrica ed Energetica per le finalità di gestione della selezione e trattati anche presso banche date automatizzate, opportunamente predisposte in sicurezza, per le finalità di gestione del contratto.

Con la sottoscrizione dell'incarico il prestatore s'impegna a garantire il riserbo sui dati e sulle informazioni acquisite a qualunque titolo, a non divulgarli a terzi se non su esplicita autorizzazione del Dipartimento di Ingegneria Astronautica, Elettrica ed Energetica, e a utilizzarli esclusivamente nell'ambito delle attività oggetto del contratto.

Il presente bando di selezione sarà inserito sul proprio sito web e sul portale della Trasparenza di Ateneo dal 14/04/2022 al 19/04/2022.

#### **Articolo 10**

Il responsabile del procedimento, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge 7 agosto 1990, n.241, è Claudia Pistis [claudia.pistis@uniroma1.it](mailto:claudia.pistis@uniroma1.it)

Roma, 4 Aprile 2022

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO  
(F.to Prof.ssa Maria Sabrina Sarto)