

LOCAZIONI PASSIVE/CONCESSIONI

USO ISTITUZIONALE

UBICAZIONE	CANONE ANNUO	TIPOLOGIA	DATI CATASTALI
Via Ariosto, 23/27, 00185 Roma	245.342,00	CONCESSIONE COMUNALE	Fg 501 part 192 sub 501 cat B5 cl 7 Rend. catastale € 68.101,35
Via Fornaci di Tor di Quinto, snc – 00191 Roma	28.000,00	CONCESSIONE REGIONALE	Fg 254 part 74 sub 501 cat E9 Rend. catastale € 143.832,00 Fg. 254 part 74 sub 502 cat A3 cl 2 Rend. catastale € 619,75
Largo S. Giorgio 2-4, RIETI	69.408,00	LOCAZIONE	Foglio 86, part.1229 sub.18 e part.1230 sub. 6 graffate, categoria B/5, rendita Euro 1.470,88; Foglio 86, part. 1231 sub. 4, categoria B/5, rendita Euro 1.216,26; Foglio 86, part.1229 sub.19, bene comune non censibile
Cornell Tech Campus Roosevelt Island, New York	\$ 83.427,57	AGREEMENT OF LEASE	5th floor, suite B

LOCAZIONI ATTIVE

UBICAZIONE	CANONE ANNUO	USO	DATI CATASTALI
Via Treviso, 7/Via Caserta – 00161 - Roma (c.e.)	€ 2.197,89	Uso diverso	Fg 593 part 70 sub 505 cat D1 Rendita catastale € 290,00
Via Volturno snc - 00185 - Roma (c.e.)	€ 975,16	Uso diverso	Fg. 474 part. 248 sub 502 cat D1 Rendita catastale € 240,00
Piazzale Aldo Moro, 5 – 00185 – Roma (cabina elettrica Teatro Ateneo)	€ 1.374,22	Uso diverso	Fg 597 part 1 sub 504 cat D1 Rendita catastale € 425,70
Via Ripetta, 120 – 00188 - Roma	€ 36.298,51	Uso diverso	Fg 477 part 14 sub 1 cat C1 cl 9 Rendita catastale € 6.767,65
Via Ripetta, 121 int. 1 - 00188 - Roma	€ 1.982,24 indennità di occupazione mensile	Uso abitativo	Fg 477 part 14 sub 4 cat A2 cl 2 Rendita catastale € 1.647,50
Via Ripetta, 121 int. 3 - 00188 - Roma	€ 32.640,00	Uso abitativo	Fg 477 part 14 sub 6 cat A2 cl 5 Rendita catastale € 2.599,07
Via Ripetta, 122 - 00188 - Roma	€ 16.920,00	Uso diverso	Fg 477 part 14 sub 2 cat C1 cl 7 Rendita catastale € 1.829,29
Via Ripetta, 124, 125 – 00188 - Roma	€ 15.520,08	Uso diverso	Fg 477 part 14 sub 3 cat C1 cl 9 Rendita catastale € 2.578,15

Via Ripetta, 126, 127 - 00188 - Roma	€ 25.640,32	Uso diverso	Fg 477 part 323 sub 501 cat C1 cl 13 Rendita catastale € 12.215,76
Via Livenza, 6 – 00198 – Roma	€ 34.239,21	Uso diverso	Fg 556 part 77 sub 9 cat A2 cl 4 Rendita catastale € 3.460,26
Via Palestro, 88 – 00185 – Roma	€ 39.416,34	Uso diverso	Fg 475 part 149 sub 15 cat A2 cl 2 Rendita catastale € 2.995,45
Via Zara, 23 – 00198 – Roma	€ 16.800,00	Uso abitativo	Fg 575 part 186 sub 13 cat A2 cl 3 Rendita catastale € 1.745,62
Strada di Collescipoli, 124 – 05033 – Terni	€ 399,05	indennità di occupazione	Fg 60 part 21 seminativo Rendita catastale € 13,24
Via dell'Acqua Bullicante, 175 – 00177 – Roma	€ 766,00 indennità di occupazione mensile	Uso abitativo	Fg 629 part 445 sub 8 cat A4 cl 3 Rendita catastale € 787,60
Via Lago di Lesina, 21 int. 14 – 00199 - Roma	€ 18.234,40	Uso abitativo	Fg 567 part 30 sub 14 cat A2 cl 1 Rendita catastale € 1.471,90
Via Giorgio Baglivi, 16 – 00161 - Roma	€ 189.400,00	Uso diverso	Fg 594 part 38 cat B4 cl 6 Rendita catastale € 9416,28
Aggiornato al: 10 ottobre 2025 N.B. I dati possono essere soggetti a modifiche in corso d'anno			

IMMOBILI DISPONIBILI PER FUTURE LOCAZIONI

UBICAZIONE IMMOBILE	CANONE ANNUO	USO	DATI CATASTALI
Via Latina, 45 – 00179 – Roma	€ 18.720,00	Uso abitativo	Fg 896 part 36 sub 10 cat A2 cl 2 Rendita catastale € 1.493,85
Viale Trastevere, 22 – 00153 – Roma	€ 68.400,00	Uso diverso	Fg 505 part 130,131,132 sub 1 cat C1 cl 5 Rendita catastale € 17.536,81
Largo Vercelli, 8 – 00182 – Roma	€ 19.200,00	Uso abitativo	Fg 894 part 185 sub 28 cat A3 cl 3 Rendita catastale € 1.275,65
Via Lago di Lesina, 21 int. 13 – 00199 – Roma	da definire	Uso abitativo	Fg 567 part 30 sub 13 cat A2 cl 1 Rendita Catastale € 1.177,52