

## **PROVA A**

### **CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI A N° 1 POSTO DI DIRIGENTE DI II FASCIA CUI ATTRIBUIRE L'INCARICO DI DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA PER LE ESIGENZE DI SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**

#### **PRIMA PARTE**

Il candidato illustri le funzioni e le responsabilità della figura del Responsabile Unico del Procedimento negli appalti pubblici e nelle concessioni.

#### **SECONDA PARTE**

L'Università deve implementare il servizio di accoglienza degli studenti fuori sede attraverso la messa a disposizione di residenze universitarie da realizzarsi mediante il recupero funzionale, con cambio di destinazione d'uso, di un edificio dismesso di proprietà demaniale. L'immobile insiste su un'area oggetto di rigenerazione urbana, avente destinazione d'uso commerciale e sottoposto a vincolo.

Illustri il candidato l'iter procedurale che deve essere attuato, dalla fase di valutazione della fattibilità tecnica e economico-finanziaria finalizzata all'acquisizione del bene fino al collaudo delle opere, e la consegna dell'opera ultimata.

F. to La Commissione

## **PROVA B**

### **CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI A N° 1 POSTO DI DIRIGENTE DI II FASCIA CUI ATTRIBUIRE L'INCARICO DI DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA PER LE ESIGENZE DI SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**

#### **PRIMA PARTE**

Gli accordi quadro nella manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria.

#### **SECONDA PARTE**

L'università deve realizzare la nuova sede di una Facoltà demolendo un fabbricato dismesso di proprietà demaniale avente destinazione d'uso a servizi pubblici, con volumetria pari a 30.000,00 m<sup>3</sup> e ricostruendone uno nuovo con aumento di volumetria fino a 45.000,00 m<sup>3</sup>. L'area su cui insiste il fabbricato:

- è gravata da vincolo paesaggistico e archeologico;
- per quanto attiene la sismicità ricade in zona 2 (sismicità media).

Un campionamento dell'area di sedime del fabbricato da demolire ha rilevato la presenza nel sottosuolo di sostanze inquinanti.

Illustri il candidato l'intero iter procedurale che deve essere attuato per la costruzione del nuovo fabbricato, dalla fase di valutazione della fattibilità tecnica e economico-finanziaria finalizzata all'acquisizione del bene demaniale fino al collaudo delle opere e la consegna dell'opera ultimata.

F. to La Commissione

## **PROVA C**

### **CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI A N° 1 POSTO DI DIRIGENTE DI II FASCIA CUI ATTRIBUIRE L'INCARICO DI DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA PER LE ESIGENZE DI SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**

#### **PRIMA PARTE**

Le funzioni e le responsabilità del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.

#### **SECONDA PARTE**

L'Università intende realizzare la nuova sede della Facoltà di Fisica attraverso un intervento di nuova edificazione con aumento di SUL (superficie utile lorda). L'area, di proprietà demaniale, è destinata a servizi pubblici ed è oggetto di rigenerazione urbana.

Illustri il candidato l'iter procedurale che il Dirigente deve attuare, dalla fase di valutazione della fattibilità tecnica e economico-finanziaria fino al collaudo delle opere e la consegna dell'opera ultimata, citando le pertinenti fonti normative, le attività di verifica preventiva, i soggetti coinvolti, completando il tema proposto con un programma temporale delle attività necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo.

F. to La Commissione