

CODICE CONCORSO 2018PAR041

PROCEDURA VALUTATIVA DI CHIAMATA PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI PROFESSORE UNIVERSITARIO DI RUOLO DI SECONDA FASCIA AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 6, DELLA LEGGE N.240/2010 PER IL SETTORE CONCORSUALE 08/A3 SETTORE SCIENTIFICO-DISCIPLINARE ICAR/22 - ESTIMO PRESSO IL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E PROGETTO BANDITA CON D.R. N. 2659/2018 DEL 09/11/2018

VERBALE N. 2

VALUTAZIONE DELLE PUBBLICAZIONI SCIENTIFICHE, DEL CURRICULUM E DELL'ATTIVITA' DIDATTICA

La Commissione giudicatrice della suddetta procedura valutativa, nominata con D.R. n. 423/2019 del 04/02/2019 e composta da:

- Prof. Pierluigi Morano – professore ordinario presso il Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura del Politecnico di Bari (Presidente),
- Prof. Paolo Rosato – professore ordinario presso il Dipartimento di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Trieste,
- Prof. Benedetto Manganelli – professore associato presso la Scuola di Ingegneria (SI-UniBas) dell'Università degli Studi della Basilicata (Segretario),

si riunisce il giorno 18 marzo 2019 alle ore 12.00 in modalità telematica.

Il Presidente informa la Commissione di aver acquisito dal responsabile amministrativo del procedimento l'elenco dei candidati alla procedura e la documentazione, in formato elettronico, trasmessa dagli stessi.

Ciascun componente della Commissione, presa visione dell'elenco dei candidati e constatato che l'unica candidata ammessa alla procedura è MARIA ROSARIA GUARINI, dichiara che non sussistono situazioni di incompatibilità, ai sensi degli artt. 51 e 52 c.p.c. e dell'art. 5, comma 2, del D.Lgs. 1172/1948, con la candidata stessa.

Pertanto l'unica candidata alla procedura risulta essere:

- MARIA ROSARIA GUARINI.

La Commissione, tenendo conto dei criteri indicati dal bando di indizione della procedura e sulla base dell'esame analitico delle pubblicazioni scientifiche, del curriculum e dell'attività didattica, procede a stendere, per l'unica candidata, un profilo curriculare comprensivo dell'attività didattica svolta, una valutazione collegiale del profilo e una valutazione di merito complessiva dell'attività di ricerca (**ALLEGATO 1 AL VERBALE 2**).

La Commissione prende atto che vi è un articolo della candidata svolto in collaborazione con il Commissario Prof. Pierluigi Morano e procede altresì all'analisi dei lavori in collaborazione.

La Commissione, dopo ampia ed approfondita discussione collegiale sul profilo e sulla produzione scientifica della candidata, procede quindi ad una breve valutazione complessiva comprensiva di tutte le valutazioni effettuate (**ALLEGATO 2 AL VERBALE 2**).

Tutte le valutazioni vengono allegate al presente verbale e sono quindi parte integrante dello stesso.

La Commissione, all'unanimità dei componenti, sulla base delle valutazioni formulate, dichiara la candidata MARIA ROSARIA GUARINI vincitrice della procedura valutativa di chiamata ai sensi dell'art.24, comma 6, della L.240/2010 per la copertura di n.1 posto di Professore di seconda fascia per il settore concorsuale 08/A3 settore scientifico-disciplinare ICAR/22 presso il Dipartimento di Architettura e Progetto.

La candidata sopraindicata risulta quindi selezionata per il prosieguo della procedura che prevede la delibera di chiamata da parte del Consiglio di Dipartimento riunito nella opportuna composizione.

La Commissione termina i propri lavori alle ore 14.00 e si riconvoca per la redazione collegiale della relazione finale riassuntiva dei lavori svolti, per il giorno 9 aprile 2019 alle ore 11,30 presso i locali del Dipartimento di Architettura e Progetto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza". Una volta messa a punto, la suddetta relazione, insieme ai verbali, approvati e sottoscritti da tutti i Commissari, saranno depositati presso il Settore Concorsi Personale Docente dell'Area Risorse Umane per i conseguenti adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 18 marzo 2019

LA COMMISSIONE:

Prof. Pierluigi MORANO

Prof. Paolo ROSATO

Prof. Benedetto MANGANELLI

Allegato n.1 al Verbale n. 2

Candidata: MARIA ROSARIA GUARINI

Profilo curricolare

La candidata è dal 2006 ricercatore confermato presso il Dipartimento di Architettura e Progetto dell'Università degli Studi "La Sapienza". La sua esperienza didattica negli insegnamenti ICAR/22 presso la Facoltà di Architettura della Sapienza copre ininterrottamente il periodo 1999-2018, prima come docente a contratto (fino al 2005), poi come docente di ruolo. Risultano inoltre un periodo di docenza all'estero nel 2018, sempre su tematiche attinenti al Settore Scientifico Disciplinare a bando, attività di docenza nell'ambito di Dottorati di ricerca, di Master universitari e di Corsi di formazione.

La sua attività scientifica si sviluppa con continuità dal 1999 al 2018, contribuendo a diversi progetti di ricerca nazionali ed internazionali. Partecipa in particolare a tre Progetti di Ricerca di Rilevanza Nazionale (PRIN 2003, 2005 e 2017) ed è responsabile scientifico di un progetto di ricerca attivato dal Ministero degli Affari Esteri. E' stata relatrice in numerosi convegni nazionali ed internazionali ed è membro del Comitato editoriale di una rivista indicizzata Scopus.

L'attività di ricerca si concretizza in una buona produzione scientifica, annoverando complessivamente 67 pubblicazioni, di cui 23 indicizzate su banca dati Scopus, dando un valido contributo nei campi di maggior interesse del Settore Scientifico Disciplinare ICAR/22.

Dall'esame delle pubblicazioni si evince che la candidata ha trattato argomenti che spaziano dall'analisi del mercato immobiliare allo sviluppo di modelli di supporto alle decisioni, interessandosi di rigenerazione urbana, di recupero di edifici dismessi e del patrimonio immobiliare a valenza storico-architettonica, di valutazione della convenienza finanziaria nella realizzazione di infrastrutture pubbliche. Gli studi condotti evidenziano un elevato rigore metodologico ed i lavori sono caratterizzati da una collocazione editoriale coerente con le tematiche del Settore Scientifico Disciplinare a bando.

Valutazione collegiale del profilo curricolare

Dall'attento esame dei titoli scientifici presentati a concorso, la Commissione, unanime, esprime collegialmente un giudizio ampiamente positivo sul profilo curricolare della candidata.

Valutazione di merito complessiva dell'attività di ricerca

La candidata presenta n. 10 pubblicazioni (numero massimo previsto dal bando) che trattano temi di attualità ed interesse, affrontando rilevanti tematiche estimative, come la definizione di modelli a supporto delle decisioni nel partenariato pubblico-privato, la verifica della fattibilità finanziaria di investimenti di trasformazione urbana, l'impiego di analisi multicriteri per la selezione degli interventi sul territorio (rigenerazione di aree urbane degradate, rifunzionalizzazione di aree industriali dismesse, progetti di sviluppo di aeroporti minori).

La produzione scientifica appare interessante e originale, continua nel tempo e nel complesso caratterizzata da una buona collocazione editoriale. Essa è perfettamente congruente con il Settore Scientifico Disciplinare per il quale è stata bandita la procedura

valutativa e soddisfa tutti i criteri di valutazione indicati dalla Commissione nella riunione preliminare (si veda il Verbale 1).

Gli indicatori bibliometrici sono buoni rispetto a quelli del settore scientifico disciplinare ICAR/22: alla data di presentazione della domanda, risultano, su database Scopus, n. 23 pubblicazioni, n. 111 citazioni totali, n. 4,83 citazioni medie per pubblicazione e un H-index pari a 7.

Per il rigore dell'indagine e i risultati scientifici raggiunti la Commissione, unanime, ritiene che le pubblicazioni presentate dalla candidata dimostrino la piena maturità scientifica per la chiamata al posto di professore associato.

Lavori in collaborazione: Le pubblicazioni presentate sono tutte in collaborazione. In tutte si evince che i lavori sono attribuiti in parti uguali agli autori.

Allegato 2 al Verbale 2

CANDIDATA: MARIA ROSARIA GUARINI

VALUTAZIONE COMPLESSIVA (comprensiva di tutte le valutazioni effettuate sul candidato)

La Commissione giudica l'attività didattica e di ricerca scientifica della candidata di buon livello e caratterizzata nel complesso da originalità, continuità, rigore metodologico, varietà degli argomenti trattati e coerenza con le tematiche del Settore Scientifico Disciplinare a bando. L'attività didattica è parimenti giudicata molto positivamente.