

**PROCEDURA SELETTIVA DI CHIAMATA PER N. 1 POSTO DI RICERCATORE A TEMPO DETERMINATO DI TIPOLOGIA B PER IL SETTORE CONCORSUALE 08/A3 - SETTORE SCIENTIFICO-DISCIPLINARE ICAR/22 - PRESSO IL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E PROGETTO DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA" BANDITA CON D.R. N. 1828 DEL 12/07/2018**

**VERBALE N. 2 – SEDUTA VERIFICA TITOLI**

L'anno 2019 il giorno 1~~5~~ del mese di marzo, si è riunita in modalità telematica la Commissione giudicatrice della procedura selettiva di chiamata per n. 1 posto di Ricercatore a tempo determinato di tipologia B per il Settore concorsuale 08/A3 – Settore scientifico-disciplinare ICAR/22 - presso il Dipartimento di Architettura e Progetto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nominata con n. 683/2019 del 25/02/2019 e composta da:

- Prof. Pierluigi Morano – professore ordinario presso il Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura del Politecnico di Bari (Presidente);
- Prof. Vincenzo Del Giudice – professore ordinario presso il Dipartimento di Ingegneria Industriale dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II";
- Prof. Benedetto Manganelli – professore associato presso la Scuola di Ingegneria (SI-UniBas) dell'Università degli Studi della Basilicata (Segretario).

Tutti i componenti della Commissione sono presenti in modalità telematica via Skype.

La Commissione inizia i propri lavori alle ore 10.00.

Il Presidente informa la Commissione di aver acquisito dal Responsabile del procedimento l'elenco dei candidati ammessi alla procedura selettiva e la documentazione, in formato elettronico, trasmessa dagli stessi.

La Commissione giudicatrice dichiara sotto la propria responsabilità che tra i componenti della Commissione e i candidati non sussistono rapporti di coniugio, di parentela o di affinità, fino al quarto grado compreso, né altre situazioni di incompatibilità ai sensi degli artt. 51 e 52 del Codice di Procedura Civile e dell'art. 18, primo comma, lett. b) e c), della legge 30 dicembre 2010, n. 240.

Il candidato alla procedura selettiva risulta essere il seguente:

1. Francesco Tajani.

La Commissione, quindi, procede a esaminare la domanda di partecipazione alla procedura presentata da parte del candidato, con i titoli allegati e le pubblicazioni.

La Commissione verifica che i titoli allegati dal candidato alla domanda siano stati certificati conformemente al bando. Procede poi ad elencare analiticamente i titoli e le pubblicazioni trasmesse dal candidato.

Successivamente elenca, per il candidato, i titoli e le pubblicazioni valutabili (allegato A).

Vengono esaminati i titoli e le pubblicazioni del candidato Francesco Tajani.

I Commissari prendono atto che vi sono lavori del candidato in collaborazione con il Commissario Prof. Pierluigi Morano e/o con il Commissario Prof. Benedetto Manganelli.

La Commissione termina i propri lavori alle ore 11.00 e si riconvoca per la valutazione dei titoli e delle pubblicazioni dei candidati, il giorno 11 marzo 2019 alle ore 11.05.

Letto, confermato e sottoscritto.

Firma del Commissari

Prof. Pierluigi Morano

---

Prof. Vincenzo Del Giudice

---

Prof. Benedetto Manganelli

---

## **ALLEGATO A AL VERBALE N. 2**

**PROCEDURA SELETTIVA DI CHIAMATA PER N. 1 POSTO DI RICERCATORE A TEMPO DETERMINATO DI TIPOLOGIA B PER IL SETTORE CONCORSUALE 08/A3 - SETTORE SCIENTIFICO-DISCIPLINARE ICAR/22 - PRESSO IL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E PROGETTO DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA" BANDITA CON D.R. N. 1828 DEL 12/07/2018**

TITOLI E PUBBLICAZIONI VALUTABILI

**CANDIDATO: Francesco Tajani**

**VERIFICA TITOLI VALUTABILI:**

- Valutazione finale del Master di II livello in "Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare" 2005/2006, Politecnico di Torino;

**VALUTABILE**

- Certificate Appreciation come Plenary Speaker su invito nella Conferenza Internazionale "Urban Rehabilitation and Sustainability (URES 2016)", Roma, 21-23 ottobre 2016;

**VALUTABILE**

- Riconoscimento di Key Scientific Article da parte della Renewable Energy Global Innovations (<https://reginnovations.org/>) per il lavoro "GIS application and econometric analysis for the verification of the financial feasibility of roof- top wind turbines in the city of Bari (Italy)", pubblicato su "Renewable and Sustainable Energy Reviews", Vol. 70 (2017), pp. 999–1010;

**VALUTABILE**

- Certificate Appreciation come Plenary Speaker su invito nella Conferenza Internazionale "Mathematics and Computers in Business and Economics (MCBE 2017)", Roma, 27-29 gennaio 2017;

**VALUTABILE**

- Certificate Appreciation come "Plenary Speaker" su invito nella Conferenza Internazionale "Sustainable Tourism and Cultural Heritage (STACH 2017)", Venezia, 26-28 aprile 2017;

**VALUTABILE**

- Outstanding Contribution Reviewing Award (giugno 2017) da parte della rivista internazionale "Habitat International", Elsevier, ISSN: 0197-3975;

**VALUTABILE**

- Best Paper Award conferito nell'ambito del "17° International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2017, 5 luglio 2017, Università di Trieste)" per il lavoro dal titolo "An assessment model for the periodic reviews of the market values of property assets";

**VALUTABILE**

- Visiting Fellow Certification in merito alle attività di docenza (30 ore) e di ricerca (300 ore) svolte presso il Technological Educational Institute of Athens, Athens University of Applied Sciences, Department of Marketing, nell'anno 2017;

#### **VALUTABILE**

- Best Paper Award (2018) "Eduardo Mollica 2018 - Sezione Urban regeneration - PPP - smart cities", per l'articolo "An innovative interpretation of the DCFA evaluation criteria in the public-private partnership for the enhancement of the public property assets", scritto in collaborazione con Di Liddo F., Locurcio M. e Morano P., nell'ambito del "Third International Symposium New Metropolitan Perspectives. The integrated approach of Urban Sustainable Development through the Implementation of Horizon/Europe 2020 (ISTH 2020)", Reggio Calabria, 22-25 maggio 2018;

#### **VALUTABILE**

- Visiting Fellow Certification in merito alle attività di docenza (50 ore) e di ricerca (300 ore) svolte presso la University of West Attica, Department of Business Administration, nell'anno 2018.

#### **VALUTABILE**

#### VERIFICA PUBBLICAZIONI VALUTABILI

1. Manganelli B., **Tajani F.** (2014), Optimised management for the development of extraordinary public properties, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 32, No. 2, pp. 187-201, ISSN: 1463-578x.

#### **VALUTABILE**

2. Morano P., **Tajani F.** (2014), Least median of squares regression and minimum volume ellipsoid estimator for outliers detection in housing appraisal, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 9, No. 2, pp. 91-111, ISSN: 1743-8187.

#### **VALUTABILE**

3. **Tajani F.**, Morano P. (2015), An evaluation model of the financial feasibility of social housing in urban redevelopment, "Property Management", Vol. 33, No. 2, ISSN: 0263-7472, pp. 133-151.

#### **VALUTABILE**

4. Morano P., **Tajani F.**, Locurcio M. (2015), Land use, economic welfare and property values: an analysis of the interdependencies of the real estate market with zonal and macro-economic variables in the municipalities of Apulia Region (Italy), "International Journal of Agricultural and Environmental Information Systems", Vol. 6, No. 4, pp. 16-39, ISSN: 1947-3192.

#### **VALUTABILE**

5. Morano P., **Tajani F.** (2016), Bare ownership of residential properties: insights on two segments of the Italian market, "International Journal of Housing Markets and Analysis", Vol. 9, No. 3, pp. 376-399, ISSN: 1753-8270.

#### **VALUTABILE**

6. **Tajani F.**, Morano P., Locurcio M., Torre C. (2016), Data-driven techniques for mass appraisals. Applications to the residential market of the city of Bari (Italy), "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 11, No. 2, pp. 109-129, ISSN: 1743-8187.

## VALUTABILE

7. **Tajani F.**, Morano P. (2017), Evaluation of vacant and redundant public properties and risk control. A model for the definition of the optimal mix of eligible functions, "Journal of Property Investment & Finance", Vol. 35, No. 1, pp. 75-100, ISSN: 1463- 578x.

## VALUTABILE

8. **Tajani F.**, Morano P., Torre C.M., Di Liddo F. (2017), An analysis of the influence of property tax on housing prices in the Apulia Region (Italy), "Buildings", Vol. 7, No. 3, art. 67, pp. 1-15, ISSN: 2075-5309.

## VALUTABILE

9. Morano P., **Tajani F.** (2018), Saving soil and financial feasibility. A model to support the public-private partnerships in the regeneration of abandoned areas, "Land Use Policy", Vol. 73, pp. 40-48, ISSN: 0264-8377.

## VALUTABILE

10. Morano P., **Tajani F.**, Locurcio M. (2018), Multicriteria analysis and genetic algorithms for mass appraisals in the Italian property market, "International Journal of Housing Markets and Analysis", Vol. 11, N0. 2, pp. 229-262, ISSN: 1753—8270.

## VALUTABILE

11. **Tajani F.**, Morano P. (2018), A Model for the elaboration of fair divisional projects in inheritance disputes, "Property Management", Vol. 36, No. 2, pp. 186-202, ISSN: 0263-7472.

## VALUTABILE

12. **Tajani F.**, Morano P. (2018), An empirical-deductive model for the assessment of the mortgage lending value of properties as securities for credit exposures, "Journal of European Real Estate Research", Vol. 11, No. 1, pp. 44-70, ISSN: 1753-9269.

## VALUTABILE

### CONSISTENZA COMPLESSIVA DELLA PRODUZIONE SCIENTIFICA

Il candidato riporta nel Curriculum Vitae un numero complessivo di pubblicazioni pari a 74. Ai fini della valutazione comparativa, il candidato ne propone 12 che la Commissione ritiene tutte valutabili.

Letto, confermato e sottoscritto.

Firma del Commissari

Prof. Pierluigi Morano

\_\_\_\_\_

Prof. Vincenzo Del Giudice

\_\_\_\_\_

Prof. Benedetto Manganeli

\_\_\_\_\_