

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,490,173.06	0.00	0.00	2,490,173.06
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	21,000,887.86	0.00	0.00	21,000,887.86
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	89,941,261.12	36,684,952.52	28,988,160.33	155,614,373.97
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	55,986,087.52	1,885,087.06	0.00	57,871,174.58
totale	169,418,409.56	38,570,039.58	28,988,160.33	236,976,609.47

Il referente del programma
BENTIVOGLIO ENRICO

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
 BENTIVOGLIO ENRICO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80209930587201800032	50		2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar	1	14,855,671.61	0.00	0.00	0.00	15,242,372.17	0.00		0.00			
L80209930587202400001			2025	chiaromonte danielle	No	No	012	058	091	IT143	06 - Manutenzione ordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma	1	914,964.00	914,964.00	914,964.00	0.00	2,744,892.00	0.00		0.00			
L80209930587202100001	2021_1		2025	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT143	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	1	1,231,924.04	0.00	0.00	0.00	1,231,924.04	0.00		0.00			
L80209930587202100011	2021_9		2025	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	3	2,573,392.00	0.00	0.00	0.00	2,573,392.00	0.00		0.00			
L80209930587202100019		B85F21002200003	2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT143	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma	3	2,498,802.73	0.00	0.00	0.00	2,498,802.73	0.00		0.00			
L802099305872022000002			2025	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vincoli	3	1,735,000.00	0.00	0.00	0.00	1,735,000.00	0.00		0.00			
L802099305872022000003			2025	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra	3	4,185,000.00	0.00	0.00	0.00	4,185,000.00	0.00		0.00			
L802099305872022000008			2025	ZORI GIANLUCA	Si	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano 1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038	3	1,560,000.00	0.00	0.00	0.00	1,640,000.00	0.00		0.00			
L802099305872024000004			2025	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT143	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi interne Città Universitaria)	3	833,333.30	1,000,000.00	1,000,000.00	166,666.70	3,000,000.00	0.00		0.00			
L802099305872024000006			2025	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT143	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi esterne Città Universitaria)	2	833,333.30	1,000,000.00	1,000,000.00	166,666.70	3,000,000.00	0.00		0.00			
L802099305872022000042	2022		2025	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT143	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	1	4,496,930.86	0.00	0.00	0.00	4,496,930.86	0.00		0.00			
L802099305872025000002			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	Si	012	058	091	IT143	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro triennale per interventi su materiali contenenti amianto all'interno degli edifici di proprietà o in uso a Sapienza Università di Roma	2	623,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	377,000.00	3,000,000.00	0.00		0.00			
L802099305872024000009		B87G22001050001	2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giugno 2025)	2	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00			
L802099305872025000004			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori edili di completamento del 6 piano di Economia a seguito dei lavori di rimozione amianto	1	988,200.00	0.00	0.00	0.00	988,200.00	0.00		0.00			
L802099305872024000010			2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT143	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Opere di strip out, spostamento sottoservizi ed interventi propedeutici alla realizzazione della nuova Biblioteca unificata di Lettere	2	413,580.00	0.00	0.00	0.00	413,580.00	0.00		0.00			
L802099305872025000006			2025	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT144	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Risanamento edificio per cambio d'uso ad attività Universitaria dell'immobile Ex Banca Italia presso il polo di Latina	1	3,330,600.00	1,000,000.00	0.00	0.00	4,330,600.00	0.00		0.00			
L802099305872025000007			2025	BERARDI LAURA	No	No	012	058	091	IT143	01 - Nuova realizzazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	Lavori di riqualificazione presso l'Orto Botanico in Largo C. di Svezia: realizzazione nuova struttura come punto di accoglienza e di ristoro dell'utenza	1	1,447,837.44	0.00	0.00	0.00	1,447,837.44	0.00		0.00			
L802099305872024000011			2025	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione degli impianti automatici degli accessi pedonali e carrabili e degli impianti speciali delle sedi dell'ateneo - sedi di Roma	2	100,000.00	200,000.00	200,000.00	300,000.00	800,000.00	0.00		0.00			
L802099305872024000012			2025	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT143	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Accordo quadro realizzazione nuovi impianti CO2 di tipo VHV in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale	2	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													lettura)												
L80209930587202500009			2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091		05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro dei prospetti principali e interni della facoltà di Ingegneria Civile ed Industriale	1	3,099,250.00		0.00	0.00	0.00	3,099,250.00	0.00			0.00	
L80209930587202400013			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	Si	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro dell'Atico Aula Magna Rectorato e Risanamento conservativo delle facciate degli edifici di lettere e giurisprudenza (compresi scale accesso e spazi esterni)	2	3,500,000.00		0.00	0.00	0.00	3,500,000.00	0.00			0.00	
L80209930587202500010			2025	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Spostamento archivio corrente presso Palazzo Servizi Generali	1	512,400.00		0.00	0.00	0.00	512,400.00	0.00			0.00	
L80209930587202500011			2025	BERARDI LAURA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi urgenti di messa in sicurezza e di consolidamento delle facciate dell'Edificio C della Facoltà di Ingegneria (RM033) in Via delle Sette Sale	2	314,600.00		0.00	0.00	0.00	314,600.00	0.00			0.00	
L80209930587202500013			2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi di recupero e manutenzione di alcuni ambienti del Dipartimento di Scienze Anatomiche Istologiche Medico Legali e dell'Apparato Locomotore	2	312,938.15		0.00	0.00	0.00	312,938.15	0.00			0.00	
L80209930587202100033	2021_aggiornamento		2025	BENTIVOGLIO ENRICO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Restauro conservativo e manutenzione della Palazzina Podestà presso l'Orto Botanico di Roma - Largo Cristina di Svezia, 23 A - Roma (RM045)	2	3,476,120.41		0.00	0.00	0.00	3,647,286.98	0.00			0.00	
L80209930587202400017			2025	RAIMONDO MAURO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale lavori per manutenzione, controllo e realizzazione impianti trattamento acque	2	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	400,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202100032			2025	BURRI EMANUELE	Si	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica - Lotto 1	2	1,662,220.00		0.00	0.00	0.00	1,746,400.00	0.00			0.00	
L80209930587202400018			2025	RAIMONDO MAURO	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale lavori di bonifica locali tecnici	2	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	320,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202500016			2025	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione esterna presso l'Orto Botanico (RM042- RM048/RMT121-123) di Sapienza Università di Roma	2	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	400,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202500017			2025	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione residence universitario in via Oroppeo: opere supplementari per la realizzazione di un'autorimessa interrata	2	5,500,000.00		0.00	0.00	0.00	5,500,000.00	0.00			0.00	
L80209930587202200076			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Intervento di manutenzione straordinaria con esclusione di parti strutturali, riguardante integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici e nuova distribuzione degli spazi interni, finalizzati alla realizzazione di un poliambulatorio di Medicina dello Sport presso il Centro Sapienza Sport di Tor di Quinto	2	535,225.60		0.00	0.00	0.00	535,225.60	0.00			0.00	
L8020993058720200035			2025	BURRI EMANUELE	Si	No	012	059	011	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antincendio dell'edificio LT005 (Polo Pontino - Ingegneria)	2	3,941,111.57		0.00	0.00	0.00	3,941,111.57	0.00			0.00	
L80209930587201800039	54		2025	D'AMORE GIULIO	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003	1	29,145,294.31		0.00	0.00	0.00	29,259,468.31	0.00			0.00	
L80209930587202400021			2025	SMITH STEFANO	No	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	03.06 - Produzione di energia	Lavori adeguamento cabina di trasformazione elettrica MT/BT edificio di Matematica (CU006)	2	0.00	1,200,000.00		0.00	0.00	1,200,000.00	0.00			0.00	
L80209930587202500018			2025	chiaromonte daniela	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di rifacimento e sostituzione degli infissi presso l'Edificio CU006	2	700,000.00		0.00	0.00	0.00	700,000.00	0.00			0.00	
L80209930587201800057	45	B85I17003320001	2025	Viscardi Armando	Si	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N. 108 AULE)	1	4,713,908.35		0.00	0.00	0.00	63,756,000.00	0.00			0.00	
L80209930587202500019			2025	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori della Città Universitaria e delle sedi esterne	1	680,662.11	800,000.00	800,000.00	919,337.89	3,200,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202500020			2025	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento dell'aria della Città Universitaria e delle sedi esterne di Sapienza Università Roma	1	8,250,183.34	9,000,200.00	9,000,200.00	9,750,216.66	36,000,800.00	0.00			0.00		
L8020993058720200037	Aggiornato		2025	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT4	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Progetto di efficientamento energetico dell'Edificio di Botanica	3	1,164,335.70		0.00	0.00	0.00	1,250,000.00	0.00			0.00	
L80209930587202100036	2021_aggiornamento		2025	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica	2	1,600,000.00		0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00			0.00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80209930587202500022			2025	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro quadriennale per servizio di Manutenzione Cabine elettriche di trasformazione, Power Center e Quadri di edificio	1	800,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00	3,500,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202400025			2025	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	04 - Ristrutturazione	03.06 - Produzione di energia	Rilascimento dell'impianto di termicocondizionamento dell'edificio della Facoltà di Economia denominato LT002	2	2,568,208.80	0.00	0.00	0.00	2,568,208.80	0.00			0.00		
L80209930587202400026			2025	MARIANI MARCO	No	No	012	059	011	IT44	03 - Recupero	03.06 - Produzione di energia	Intervento di rilascio dell'impianto di termicocondizionamento della palazzina Uffici del Cerastes a Latina denominata LT001	2	1,024,862.80	0.00	0.00	0.00	1,024,862.80	0.00			0.00		
L80209930587202200036			2025	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	SDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interrati	3	0.00	2,848,980.03	0.00	0.00	2,848,980.03	0.00			0.00		
L80209930587202400027			2025	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Realizzazione interventi di protezione incendi presso l'edificio della Facoltà di Medicina a Latina, denominato come LT007 Latina.	1	1,171,213.20	0.00	0.00	0.00	1,171,213.20	0.00			0.00		
L80209930587202300010			2025	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	03.06 - Produzione di energia	Accordo Quadro per realizzazione di sistema di monitoraggio consumi elettrici (cabine elettriche MT/BT) e consumi termici (centrali e sottocentrali termiche)	2	87,000.00	150,000.00	50,000.00	0.00	287,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202300011			2025	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Accordo Quadro quadriennale manutenzione illuminazione pubblica	2	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	320,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202200073	2023_Aggiornamento		2025	SODANI PAOLO	Si	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progetto unitario di realizzazione del Lotto 2 presso lo SDO di Pietralata	3	36,665,018.09	0.00	0.00	0.00	36,665,018.09	0.00			0.00		
L80209930587202400032			2025	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	Lavori per la realizzazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, ubicati presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza	2	334,953.03	0.00	0.00	0.00	334,953.03	0.00			0.00		
L80209930587202300016			2025	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Nuovo impianto solare termico presso il centro sportivo Tor di Quinto	2	406,932.38	0.00	0.00	0.00	406,932.38	0.00			0.00		
L80209930587202300019			2025	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Lavori per l'adeguamento antincendio edifici B e C del complesso Regina Elena	1	468,058.44	0.00	0.00	0.00	468,058.44	0.00			0.00		
L80209930587202400034			2025	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	07.18 - Tecnologie informatiche	Progetto digital hub sala registrazione e Aula Magna	2	410,000.00	0.00	0.00	0.00	410,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202300029			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sostituzione copertura piscina impianto sportivo di Tor di Quinto e realizzazione nuovi spogliatoi a servizio impianto natatorio	2	1,216,880.00	0.00	0.00	0.00	1,216,880.00	0.00			0.00		
L80209930587202300034			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule graduate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi	1	733,000.00	0.00	0.00	0.00	733,000.00	0.00			0.00		2
L80209930587202200007	Utile 2021		2025	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione Aula settore Istituto Medicina Legale	1	1,500,000.00	0.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202000026	2021		2026	BURRI EMANUELE	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Consolidamento con miglioramento antisismico e interventi di prevenzione incendi dell'edificio CU008 per la Riqualificazione degli ambienti situati al piano seminterrato per la realizzazione della nuova biblioteca del dipartimento di biologia e biotecnologie "Charles Darwin"	2	620,000.00	4,177,280.00	0.00	0.00	4,797,280.00	0.00			0.00		
L80209930587202500001			2026	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Lavori per la realizzazione, di impianti fotovoltaici presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza	1	0.00	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00			0.00		
L80209930587202500003			2026	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rilascimento campi sportivi Tor di Quinto	2	0.00	1,827,072.00	0.00	0.00	1,827,072.00	0.00			0.00		
L80209930587202500005			2026	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro triennale per la messa in esercizio e prima gestione dei nuovi impianti termici e di condizionamento delle grandi opere comprensive dei sistemi BMS	3	0.00	431,392.00	431,392.00	431,392.00	1,294,176.00	0.00			0.00		
L802099305872022000053			2026	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	SDO Pietralata Edificio Commerciale	1	4,942,464.00	3,000,000.00	1,000,000.00	0.00	8,942,464.00	0.00			0.00		
L80209930587202500008			2026	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione dell'edificio di Farmacologia	2	0.00	690,294.02	7,491,471.00	14,503,817.90	22,685,582.92	0.00			0.00		
L802099305872025000012			2026	MARIANI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione degli spazi per la realizzazione di laboratori ed uffici (Ex alloggio custode) - Dipartimento di Scienze della Terra (CU006)	2	0.00	264,000.00	0.00	0.00	264,000.00	0.00			0.00		
L802099305872025000014			2026	GIULIANI ROBERTO	No	No	012	058	091	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro triennale manutenzione impianti fotovoltaici	2	0.00	89,000.00	89,000.00	89,000.00	267,000.00	0.00			0.00		

Codice Unico Intervento - CUR (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80209930587202500015			2026	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT143	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro quadriennale sostituzione serramenti presso gli edifici della Facoltà di Economia per efficientamento energetico	2	0.00	650,000.00	650,000.00	1,300,000.00	2,600,000.00	0.00		0.00			
L80209930587202500021			2026	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT143	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro quadriennale per il servizio di manutenzione e presidio degli impianti e delle attrezzature antincendio della città universitaria e delle sedi esterne	1	0.00	302,653.82	3,100,000.00	8,997,346.18	12,400,000.00	0.00		0.00			
L80209930587202400024			2026	GROTTESI PAOLO	No	No	012	058	091	IT143	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Accordo quadro triennale per i lavori di manutenzione stradale e infrastrutturale presso le sedi di Ateneo	2	0.00	721,020.00	801,133.33	881,246.66	2,403,399.99	0.00		0.00			
L80209930587202400028			2026	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT144	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di completamento delle aree esterne relative al grande campus del polo portino di Sapienza	2	0.00	1,140,700.00	0.00	0.00	1,140,700.00	0.00		0.00			
L80209930587202200069			2026	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Adeguamenti ultimo piano e rimozione dei volumi esterni San Pietro in Vincoli - RM035	3	0.00	677,483.71	0.00	0.00	677,483.71	0.00		0.00			
L80209930587202300035			2026	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT143	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto museologico e museografico del percorso espositivo del MUST - Museo di Scienze della Terra	2	880,000.00	1,525,000.00	0.00	0.00	2,405,000.00	0.00		0.00			
L80209930587202200017			2027	TATARELLI STEFANO	SI	No	012	058	091	IT143	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione nuovo impianto idrico Facoltà Chimica vecchia	3	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			
Note:															169,418,409.56	38,570,039.58	28,988,160.33	39,342,690.69	336,283,277.24	0.00	0.00				

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE
 Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587201800032		Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar	D'AMORE GIULIO	14,855,671.61	15,242,372.17	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587202400001		Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma	chiaromonte daniele	914,964.00	2,744,892.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202100001		Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	TATARELLI STEFANO	1,231,924.04	1,231,924.04	VAB	1	Si	Si	4			
L80209930587202100011		Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	CORSETTI MARCO	2,573,392.00	2,573,392.00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587202100019	B85F21002200003	Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma	D'AMORE GIULIO	2,498,802.73	2,498,802.73	CPA	3	No	No	1			
L80209930587202200002		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vinctoli	D'AMORE GIULIO	1,735,000.00	1,735,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200003		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra	D'AMORE GIULIO	4,185,000.00	4,185,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200008		Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano -1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038	ZORI GIANLUCA	1,560,000.00	1,640,000.00	MIS	3	No	No				
L80209930587202400004		Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi interne Città Universitaria)	CORSETTI MARCO	833,333.30	3,000,000.00	CPA	3	No	No				
L80209930587202400006		Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi esterne Città Universitaria)	CORSETTI MARCO	833,333.30	3,000,000.00	CPA	2	No	No				
L80209930587202200042		Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	4,496,930.86	4,496,930.86	DEOP	1	Si	Si	2			
L80209930587202500002		Accordo quadro triennale per interventi su materiali contenenti amianto all'interno degli edifici di proprietà o in uso a Sapienza Università di Roma	DIBENEDETTO GIOVANNI	623,000.00	3,000,000.00	ADN	2	No	No				
L80209930587202400009	B87G22001050001	Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giubileo 2025)	D'AMORE GIULIO	2,500,000.00	2,500,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L80209930587202500004		Lavori edili di completamento del 6 piano di Economia a seguito dei lavori di rimozione amianto	DIBENEDETTO GIOVANNI	988,200.00	988,200.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202400010		Opere di strip out, spostamento sottoservizi ed interventi propedeutici alla realizzazione della nuova Biblioteca unificata di Lettere	D'AMORE GIULIO	413,580.00	413,580.00	ADN	2	No	No	1			
L80209930587202500006		Risanamento edificio per cambio d'uso ad attività Universitaria dell'immobile Ex Banca Italia presso il polo di Latina	BURRI EMANUELE	3,330,600.00	4,330,600.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202500007		Lavori di riqualificazione presso l'Orto Botanico in Largo C. di Svevia: realizzazione nuova struttura come punto di accoglienza e di ristoro dell'utenza	BERARDI LAURA	1,447,837.44	1,447,837.44	MIS	1	No	No				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587202400011		Accordo quadro quadriennale per la manutenzione degli impianti automatici degli accessi pedonali e carrabili e degli impianti speciali delle sedi dell'ateneo – sedi di Roma	IORI ANGELA	100,000.00	800,000.00	ADN	2	No	No				
L80209930587202400012		Accordo quadro realizzazione nuovi impianti CDDZ di tipo VPRV in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)	SMITH STEFANO	200,000.00	800,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202500009		Restauro dei prospetti principali e laterali della facoltà di Ingegneria Civile ed Industriale	D'AMORE GIULIO	3,099,250.00	3,099,250.00	CPA	1	No	No				
L80209930587202400013		Restauro dell'Atrio Aula Magna Rettorato e Risanamento conservativo delle facciate degli edifici di lettere e giurisprudenza (compresi scale accesso e spazi esterni)	DIBENEDETTO GIOVANNI	3,500,000.00	3,500,000.00	CPA	2	No	No				
L80209930587202500010		Spostamento archivio corrente presso Palazzo Servizi Generali	SODANI PAOLO	512,400.00	512,400.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202500011		Interventi urgenti di messa in sicurezza e di consolidamento delle facciate dell'Edificio C della Facoltà di Ingegneria (RM033) in Via delle Sette Sale	BERARDI LAURA	314,600.00	314,600.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202500013		Interventi di recupero e manutenzione di alcuni ambienti del Dipartimento di Scienze Anatomiche Istologiche Medico Legali e dell'Apparato Locomotore	D'AMORE GIULIO	312,938.15	312,938.15	MIS	2	Si	Si	1			
L80209930587202100033		Restauro conservativo e manutenzione della Palazzina Podestì presso l'Orto Botanico di Roma - Largo Cristina di Svevia, 23 A - Roma (RM045)	BENTIVOGLIO ENRICO	3,476,120.41	3,647,286.98	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202100032		Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica - Lotto 1	BURRI EMANUELE	1,662,220.00	1,746,400.00	MIS	2	No	No	4			
L80209930587202400017		Accordo quadro quadriennale lavori per manutenzione, controllo e realizzazione impianti trattamento acqua	RAIMONDO MAURO	100,000.00	400,000.00	AMB	2	No	No				
L80209930587202400018		Accordo quadro quadriennale lavori di bonifica locali tecnici	RAIMONDO MAURO	80,000.00	320,000.00	AMB	2	No	No				
L80209930587202500016		Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione esterna presso l'Orto botanico (RM042-RM048/RM121-123) di Sapienza Università di Roma	SMITH STEFANO	100,000.00	400,000.00	ADN	2	No	No				
L80209930587202500017		Realizzazione residenze universitarie in via Osoppo: opere supplementari per la realizzazione di un'autorimessa interrata	SODANI PAOLO	5,500,000.00	5,500,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202200076		Intervento di manutenzione straordinaria con esclusione di parti strutturali, riguardante integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici e nuova distribuzione degli spazi interni, finalizzati alla realizzazione di un poliambulatorio di Medicina dello Sport presso il Centro Sapienza Sport di Tor di Quinto	DIBENEDETTO GIOVANNI	535,225.60	535,225.60	MIS	2	Si	Si	3			
L80209930587202200035		Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antincendio dell'edificio LT005 (Polo Pontino - Ingegneria)	BURRI EMANUELE	3,941,111.57	3,941,111.57	ADN	2	Si	Si	4			
L80209930587201800039		Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003	D'AMORE GIULIO	29,145,294.31	29,259,468.31	MIS	1	No	No	1			
L80209930587202400021		Lavori adeguamento cabina di trasformazione elettrica MT/BT edificio di Matematica (CU006)	SMITH STEFANO	0.00	1,200,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587201800057	B85117000320001	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N. 108 AULE)	Viscardi Armando	4,713,908.35	63,756,000.00	ADN	1	Si	Si	4			
L80209930587202500018		Lavori di rifacimento e sostituzione degli infissi presso l'Edificio CU006	chiaromonte danielle	700,000.00	700,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202500019		Accordo Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori della Città Universitaria e delle sedi esterne	IORI ANGELA	680,662.11	3,200,000.00	ADN	1	No	No				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587202500020		Accordo Quadro per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento dell'aria della Città Universitaria e delle sedi esterne di Sapienza Università Roma	VENDITTI ANDREA	8,250,183.34	36,000,800.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202000037		Progetto di efficientamento energetico dell'Edificio di Botanica	VESCOVI SILVIA	1,164,335.70	1,250,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202100036		Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica	CORSETTI MARCO	1,600,000.00	1,600,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202500022		Accordo Quadro quadriennale per servizio di Manutenzione Cabine elettriche di trasformazione, Power Center e Quadri di edificio	SMITH STEFANO	800,000.00	3,500,000.00	MIS	1	No	No				
L80209930587202400025		Rifacimento dell'impianto di termico/condizionamento dell'edificio della Facoltà di Economia denominato LT002	BURRI EMANUELE	2,568,208.80	2,568,208.80	MIS	2	No	No				
L80209930587202200036		SDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interrati	SODANI PAOLO	0.00	2,848,980.03	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202400026		Intervento di rifacimento dell'impianto di termico/condizionamento della palazzina Uffici dei Cersites a Latina denominata LT001	MARIANI MARCO	1,024,862.80	1,024,862.80	ADN	2	No	No				
L80209930587202400027		Realizzazione interventi di protezione incendi presso l'edificio della Facoltà di Medicina a Latina, denominato come LT007 Latina.	BURRI EMANUELE	1,171,213.20	1,171,213.20	ADN	1	No	No				
L80209930587202300010		Accordo Quadro per realizzazione di sistema di monitoraggio consumi elettrici (cabine elettriche MT/BT) e consumi termici (centrali e sottocentrali termiche)	SMITH STEFANO	87,000.00	287,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202300011		Accordo Quadro quadriennale manutenzione illuminazione pubblica	SMITH STEFANO	80,000.00	320,000.00	MIS	2	No	No	1			
L80209930587202200073		Progetto unitario di realizzazione del Lotto 2 presso lo SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	36,665,018.09	36,665,018.09	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202400032		Lavori per la realizzazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, ubicati presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza	VESCOVI SILVIA	334,953.03	334,953.03	MIS	2	No	No				
L80209930587202300016		Nuovo impianto solare termico presso il centro sportivo Tor di Quinto	CORSETTI MARCO	406,932.38	406,932.38	AMB	2	Si	Si	1			
L80209930587202300019		Lavori per l'adeguamento antincendio edifici B e C del complesso Regina Elena	D'AMORE GIULIO	468,058.44	468,058.44	ADN	1	No	No	1			
L80209930587202400034		Progetto digital hub sala registrazione e Aula Magna	VENDITTI ANDREA	410,000.00	410,000.00	MIS	2	No	No				
L80209930587202300029		Sostituzione copertura piscina impianto sportivo di Tor di Quinto e realizzazione nuovi spogliatoi a servizio impianto natatorio	DIBENEDETTO GIOVANNI	1,216,880.00	1,216,880.00	MIS	2	Si	Si	1			
L80209930587202300034		Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule gradonate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi	DIBENEDETTO GIOVANNI	733,000.00	733,000.00	MIS	1	Si	Si	1			2
L80209930587202200007		Ristrutturazione Aula settoria istituto Medicina Legale	SODANI PAOLO	1,500,000.00	1,500,000.00	MIS	1	No	No	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L80209930587202300008		Riqualificazione Villino Tronconi	1,597,849.74	2	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202300017		Intervento di riqualificazione dell'aula Castellani, edificio PL029	938,045.93	2	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202400022		Riqualificazione dei locali afferenti al Dip. di Biologia e Biotecnologie "C. Darwin", siti all' u. p. dell'edificio di Anatomia Comparata (RM057)	2,979,081.53	3	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202100034		Progetto di valorizzazione edifici secondari complesso Valle Giulia	1,800,000.00	2	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202400002		Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione e ristrutturazione delle facciate e delle coperture degli Edifici dell'Università "La Sapienza di Roma"	15,195,880.00	1	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202200046		Restauro e riqualificazione Sala Dardi di Valle Giulia	586,820.00	3	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202200062		Impianto di condizionamento al servizio della Cappella Universitaria	375,000.00	3	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA
L80209930587202200018		Lavori di sistemazione e riqualificazione degli spazi di accesso e delle serre espositive all'Orto Botanico in Largo C. di Svevia	2,580,163.92	3	CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
BENTIVOGLIO ENRICO