



Nell'anno **duemilaventidue (2022)**, addì **23 giugno** alle ore **14.37**, si è riunito, **in modalità mista – in presenza, presso il Salone di rappresentanza sito al primo piano – Palazzo del Rettorato e telematica, tramite collegamento alla piattaforma Google MEET**, il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0057104 del 17.06.2022, integrato con nota rettorale prot. n. 0058301 del 22.06.2022 e con nota rettorale prot. n. 0058605 del 23.06.2022 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

.....**O M I S S I S**.....

Sono presenti nel Salone di rappresentanza sito al primo piano – Palazzo del Rettorato, la **Rettrice** prof.ssa Antonella Polimeni, Presidente, il **Prorettore vicario** prof. Giuseppe Ciccarone, la **Direttrice Generale** dott.ssa Simonetta Ranalli, che assume le funzioni di Segretaria e i **consiglieri**: prof. Antonio Angeloni, prof.ssa Fabiola Sfodera (entra alle ore 14.39) e sig.ra Lucia Lombardo.

Sono presenti in collegamento telematico: prof. Bartolomeo Azzaro, dott. Massimiliano Atelli, dott. Carlo Tamburi, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Alessandra Taormina e sig. Paolo Brescia.

Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti in collegamento telematico: dott.ssa Paola Briguori.

La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

.....**O M I S S I S**.....

Delibera 235/22
aff.pat. edil.5.1



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024: AGGIORNAMENTO

La Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio di Amministrazione la seguente relazione predisposta dall'Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia per l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 di Sapienza.

Come noto, ai sensi dell'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", è obbligatoria per le pubbliche amministrazioni l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici nonché del programma biennale dei beni e servizi.

In attuazione dell'art. 21 del Codice, è stato adottato il decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 dell'allora Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, relativo al "*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*" che individua nel dettaglio i contenuti di ciascun programma, le modalità operative di compilazione delle schede generate dal portale del MIT (ora MIMS) www.serviziocontrattipubblici.it e i tempi di adozione.

Nel programma triennale dei lavori pubblici devono essere inseriti gli **interventi** il cui importo stimato, in base ai criteri di cui all'art. 35 del Codice, è pari o superiore a **100.000,00 Euro** e per i quali è stato approvato un livello minimo di progettazione. Ai sensi dell'articolo 23, comma 3 del Codice, tale livello è individuato nel documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro e, nel caso di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 Euro, nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Nella seduta del 27/01/2022, con delibera n. 3, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2022/2024.

L'art. 5, comma 9 prevede che "*I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, [...], qualora le modifiche riguardino:*

- a) *la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) *l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) ***l'aggiunta** di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) *l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) *la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse".*



Il comma 11, inoltre, prevede che *“Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione.”*

Come noto, il decreto ministeriale in parola prevede la compilazione delle seguenti schede per il Programma dei lavori pubblici:

- A) **Quadro delle risorse** necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B) **Elenco delle opere pubbliche incompiute** così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;
- C) **Elenco degli immobili disponibili** di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Si tratta degli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma;
- D) **Elenco dei lavori** del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E) Lavori che compongono **l'elenco annuale**, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F) **Lavori** tra quelli presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal **comma 3** dell'articolo 5 del DM 14/2018.

Nell'ambito della scheda D, è previsto che in caso di aggiornamento siano indicate le motivazioni che lo hanno reso necessario, attraverso la scelta delle possibilità declinate in forma tabellare e riferite ai casi di cui all'art. 5 del DM 14/2018 su citato.

Ciò premesso, si sottopone all'esame del Consiglio di Amministrazione l'aggiornamento del programma triennale che prevede l'inserimento dei seguenti interventi:

a) Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per realizzazione di un Poliambulatorio nell'immobile denominato “Edificio A” sito in via Fornaci di Tor di Quinto, 64, Roma

Con nota Prot. n. 200 del 17/03/2022, il Centro Sapienza Sport ha ottenuto dal Consiglio di Amministrazione (delibera n. 158 del 27/05/2021) uno specifico finanziamento per € 520.000,00 a copertura sia dei lavori sia delle forniture connesse.



Con nota Prot. n. 0000215 del 23/03/2022, il Centro ha richiesto il trasferimento di parte dei predetti fondi all'Area Gestione Edilizia per complessivi € 370.000,00 da utilizzare per l'esecuzione dei lavori che sarà curata dall'Area stessa in considerazione della particolarità dei lavori.

b) Lavori di realizzazione di un sistema idraulico per l'accumulo e la distribuzione di acque meteoriche nel bosco di Palo Laziale presso Palo Laziale sito in Ladispoli.

Con nota del 28/03/2022, il Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile e Ambientale ha chiesto l'aggiornamento del Programma delle Opere 2022-2024 allegando la delibera del Consiglio di Dipartimento del 18/03/2022 relativa all'approvazione per la realizzazione di un "*sistema idraulico per l'accumulo e la distribuzione di acque meteoriche nel bosco di Palo Laziale*" presso Palo Laziale sito in Ladispoli. L'importo dei lavori è pari ad € 257.015,13 e trova copertura nei fondi del Dipartimento riferito al progetto LIFE PRIMED. In tal caso, l'affidamento e i lavori saranno a cura del Dipartimento.

Al fine di procedere all'approvazione della revisione nei termini indicati, si propone l'aggiornamento delle Schede D) ed E) relative alle informazioni delle opere in parola, di cui all'Allegato 1 parte integrante.

La Presidente, alla luce di quanto illustrato, invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato I - Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024.



DELIBERAZIONE N. 235/22

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;
- Premesso che l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile n. 50 del 18/04/2016 dispone che:
 - **co.1 "Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatoli adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio";**
 - **co. 3 "Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5";**
- Visto il Decreto Ministeriale n. 14 del 16 gennaio 2018 in materia di "**Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali**", in particolare l'art. 5, commi 9 e 11;
- Richiamata la propria delibera n. 3 del 27 gennaio 2022, con cui è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024;
- Preso atto della necessità di aggiornare il predetto Programma per l'Esecuzione dei:
 1. lavori di manutenzione straordinaria riguardanti l'integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per la realizzazione di un Poliambulatorio nell'immobile denominato "Edificio A", sito in via Fornaci di Tor di Quinto, n. 64, Roma;
 2. lavori di realizzazione di un sistema idraulico per l'accumulo e la distribuzione di acque meteoriche nel bosco di Palo Laziale presso Palo Laziale sito in Ladispoli;
- Considerato lo slittamento nell'anno 2023 dei seguenti lavori previsti nel 2022:



- Riqualificazione ambienti tecnici e facciate edificio di Ortopedia CU016 - Euro 5.919.700,00;
- Lavori di realizzazione di un Lab Animal Factory presso Farmacologia CU023 - Euro 12.000.000,00;
- Valutata positivamente la proposta, presentata direttamente in seduta, di integrare, inoltre, il predetto Programma e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2022 con l'intervento relativo all'ampliamento del "Progetto unitario di realizzazione del II Lotto presso lo SDO di Pietralata" che prevede un primo fabbricato attiguo a quello in corso di realizzazione, anche al fine di accedere ai finanziamenti ministeriali attraverso la partecipazione al relativo bando in scadenza il 12 luglio p.v.;
- Considerato che la partecipazione al predetto bando prevede un cofinanziamento, pari al 50% dell'importo dell'intervento ed è stata, quindi, verificata la possibilità di utilizzare le risorse destinate ai sopraccitati interventi non realizzabili nell'anno 2022;
- **Presenti n. 12, votanti n. 10:** con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Tamburi, Altezza, Taormina, Brescia e Lombardo

DELIBERA

- di approvare con l'integrazione indicata in premessa l'aggiornamento secondo l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2022 predisposto dall'Area Gestione Edilizia, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14 composto dalle seguenti schede compilate:
 - A) Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - D) Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - E) Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

LA SEGRETARIA
f.to Simonetta Ranalli

LA PRESIDENTE
f.to Antonella Polimeni