



Nell'anno **duemilaventuno (2021)**, addì **ventinove (29) aprile** alle ore **14.39**, si è riunito, in collegamento telematico realizzato tramite la piattaforma "**GOOGLE MEET**", il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0032743 del 23.04.2021 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti nell'Aula multimediale, sita al piano terra del palazzo del Rettorato, in collegamento telematico: la **Rettrice** prof.ssa Antonella Polimeni, Presidente, il **Prorettore vicario** prof. Giuseppe Ciccarone, la **Direttrice Generale** dott.ssa Simonetta Ranalli, che assume le funzioni di Segretaria.

Sono presenti in collegamento telematico i consiglieri: prof. Antonio Angeloni, prof. Bartolomeo Azzaro, prof.ssa Fabiola Sfodera, dott. Massimiliano Atelli, dott. Carlo Tamburi, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Alessandra Taormina, sig. Paolo Brescia e sig.ra Lucia Lombardo.

Assistono in collegamento telematico per il Collegio dei Revisori dei Conti: dott.ssa Paola Briguori.

La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

delibera 119/21
aff.pat.edilizia 5.2



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023: AGGIORNAMENTO

La Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio di Amministrazione la seguente relazione predisposta dall'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia per l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 di Sapienza.

Come noto ai sensi dell'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", è obbligatorio per le pubbliche amministrazioni l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici nonché del programma biennale dei beni e servizi.

In attuazione dell'art. 21 del Codice, è stato adottato il decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti (MIT), di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, relativo al "*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*" che individua nel dettaglio i contenuti di ciascun programma, le modalità operative di compilazione delle schede generate dal portale del MIT www.serviziocontrattipubblici.it e i tempi di adozione.

Nel programma triennale dei lavori pubblici devono essere inseriti gli **interventi** il cui importo stimato, in base ai criteri di cui all'art. 35 del Codice, è pari o superiore a **100.000,00 Euro** e per i quali è stato approvato un livello minimo di progettazione. Ai sensi dell'articolo 23, comma 3 del Codice, tale livello è individuato nel documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro e, nel caso di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 Euro, nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Nella seduta del 18.01.2021, con delibera n. 6, il Consiglio ha approvato il Programma annuale e triennale delle Opere 2021/2023.

L'art. 5, comma 9 prevede che "*I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, [...], qualora le modifiche riguardino:*

- a) *la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) *l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) ***l'aggiunta** di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*



d) *l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*

e) *la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse”.*

Il comma 11, inoltre, prevede che “*Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione.*”

Come noto, il decreto ministeriale in parola prevede la compilazione delle seguenti schede per il Programma dei lavori pubblici:

- A) **Quadro delle risorse** necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B) **Elenco delle opere pubbliche incompiute** così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;
- C) **Elenco degli immobili disponibili** di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Si tratta degli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma;
- D) **Elenco dei lavori** del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E) Lavori che compongono **l'elenco annuale**, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F) **Lavori** tra quelli presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal **comma 3** dell'articolo 5 del DM 14/2018.

Nell'ambito della scheda D, è previsto che in caso di aggiornamento siano indicate le motivazioni che lo hanno reso necessario, attraverso la scelta delle possibilità declinate in forma tabellare e riferite ai casi di cui all'art. 5 del DM 14/2018 su citato.

Ciò premesso si sottopongono all'esame del Consiglio i seguenti interventi:

a) **Edificio di Neurologia – CU038 – Aula A – Lavori di adeguamento – Integrazione Opere Edili**



L'Ufficio Manutenzioni Impiantistiche ha programmato presso l'Aula A dell'edificio Clinica Neurologica (CU038) interventi di riqualificazione degli impianti di climatizzazione e di illuminazione necessari a garantire adeguate condizioni ambientali quanto mai importanti e prioritari nell'attuale fase di emergenza.

Al momento di avviare le lavorazioni impiantistiche è stato preventivamente effettuato un sopralluogo congiunto con il settore delle manutenzioni edili finalizzato a valutare lo stato complessivo anche delle componenti edili e di arredo.

Dal sopralluogo è emerso sia lo stato di obsolescenza di tali componenti, sia la non completa fungibilità dell'aula da parte di tutti i potenziali utenti; pertanto si ritiene necessario un intervento di riqualificazione completo che preveda:

- l'ottimizzazione dei percorsi di esodo e di emergenza;
- l'accesso per i diversamente abili;
- l'adeguamento dell'impianto elettrico;
- il rifacimento delle componenti edili e di arredo.

Si propone, in proposito, la realizzazione contemporanea di tutti i lavori necessari (impianti, componenti edili e arredi), oltre a rendere completamente a norma l'aula in un'unica soluzione, consentendo un'economia generale dei tempi e dei costi.

L'importo dei maggiori lavori, quantificati da quadro economico in € **227.569,04**, trova copertura nell'ambito delle economie, derivanti da ribasso ottenuto dall'intervento eseguito relativo al "*Nuovo impianto di condizionamento presso la Biblioteca dell'Edificio di Botanica CU022*" (Conto A.A. 02.01.020.010 *Fabbricati residenziali per attività istituzionali*).

Nella seduta del 13/04/2021, la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole rispetto alla necessità dell'intervento suddetto.

Al fine di procedere all'approvazione dell'aggiornamento nei termini indicati, si propone l'adeguamento delle Schede D) ed E) relative alle informazioni delle opere in parola, di cui all'Allegato 1 parte integrante.

La Presidente, alla luce di quanto illustrato, invita il Consiglio a deliberare.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato I - Programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023.



DELIBERAZIONE N. 119/21

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Visto lo Statuto della Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012;
- Premesso che l'art. 21 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 dispone che:
 - co.1 *"Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio"*;
 - co. 3 *"Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5"*;
- Visto il Decreto Ministeriale n. 14 del 16 gennaio 2018 in materia di *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, in particolare l'art. 5, commi 9 e 11;
- Richiamata la delibera n. 6 del 18 gennaio 2021 con cui è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023;
- Preso atto della necessità di aggiornare il predetto Programma per gli interventi nel seguito elencati:
 - Lavori di adeguamento presso l'edificio di Neurologia – CU038 – Aula A – Integrazione Opere Edili;
- Dato atto che è stata verificata la coerenza con il bilancio 2021;
- Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Tamburi, Altezza, Taormina, Brescia e Lombardo



DELIBERA

di approvare l'aggiornamento secondo l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021/2023 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021, predisposto dall'Area Gestione Edilizia, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14, composto dalle seguenti schede compilate:

- A) Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;**
- D) Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;**
- E) Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione.**

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

LA SEGRETARIA
F.to Simonetta Ranalli

LA PRESIDENTE
F.to Antonella Polimeni