



Nell'anno **duemilaventidue (2022)**, addì **15 marzo** alle ore **14.33**, si è riunito, in **modalità mista – in presenza, presso il Salone di rappresentanza sito al primo piano – Palazzo del Rettorato e telematica, tramite collegamento alla piattaforma Google MEET**, il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0024050 del 10.03.2022 e integrato con nota rettorale prot. n. 0025420 del 15.03.2022 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

.....**O M I S S I S**.....

**Sono presenti** nel Salone di rappresentanza sito al primo piano – Palazzo del Rettorato, la **Rettrice** prof.ssa Antonella Polimeni, Presidente, il **Prorettore vicario** prof. Giuseppe Ciccarone, la **Direttrice Generale** dott.ssa Simonetta Ranalli, che assume le funzioni di Segretaria e i **consiglieri**: prof. Antonio Angeloni, prof. Bartolomeo Azzaro, prof.ssa Fabiola Sfodera, dott. Massimiliano Atelli, sig. Beniamino Altezza, sig. Paolo Brescia e sig.ra Lucia Lombardo.

**Sono presenti in collegamento telematico**: il dott. Carlo Tamburi e la dott.ssa Alessandra Taormina.

**Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti in collegamento telematico**: la dott.ssa Paola Briguori.

**La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.**

.....**O M I S S I S**.....

Delibera 79/22  
Affari patrim. 7.1



## PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024: AGGIORNAMENTO

La Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio di Amministrazione la seguente relazione predisposta dall'Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia per l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 di Sapienza.

Come noto, ai sensi dell'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", è obbligatoria per le pubbliche amministrazioni l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici nonché del programma biennale dei beni e servizi.

In attuazione dell'art. 21 del Codice, è stato adottato il decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti (MIT), di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, relativo al "*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*" che individua nel dettaglio i contenuti di ciascun programma, le modalità operative di compilazione delle schede generate dal portale del MIT [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) e i tempi di adozione.

Nel programma triennale dei lavori pubblici devono essere inseriti gli **interventi** il cui importo stimato, in base ai criteri di cui all'art. 35 del Codice, è pari o superiore a **100.000,00 Euro** e per i quali è stato approvato un livello minimo di progettazione. Ai sensi dell'articolo 23, comma 3 del Codice, tale livello è individuato nel documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro e, nel caso di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 Euro, nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Nella seduta del 27/01/2022, con delibera n. 3, il Consiglio ha approvato il Programma annuale e triennale delle Opere 2022/2024.

L'art. 5, comma 9 prevede che "*I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, [...], qualora le modifiche riguardino:*

- a) *la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) *l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) **l'aggiunta** *di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) *l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*



e) *la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse*".

Il comma 11, inoltre, prevede che *"Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione."*

Come noto, il decreto ministeriale in parola prevede la compilazione delle seguenti schede per il Programma dei lavori pubblici:

- A) **Quadro delle risorse** necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B) **Elenco delle opere** pubbliche **incompiute** così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;
- C) **Elenco degli immobili disponibili** di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Si tratta degli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma
- D) **Elenco dei lavori** del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E) Lavori che compongono **l'elenco annuale**, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F) **Lavori** tra quelli presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal **comma 3** dell'articolo 5 del DM 14/2018.

Nell'ambito della scheda D, è previsto che in caso di aggiornamento siano indicate le motivazioni che lo hanno reso necessario, attraverso la scelta delle possibilità declinate in forma tabellare e riferite ai casi di cui all'art. 5 del DM 14/2018 su citato.

Ciò premesso, si sottopone all'esame del Consiglio l'aggiornamento del programma triennale che prevede l'inserimento del seguente intervento le cui specifiche sono state rese note in data 3 Marzo u.s.:

**a) Esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento tecnico del locale L080, sito nell'edificio CU014**

Si tratta dei lavori che verranno eseguiti direttamente dal Dipartimento di Scienze di Base e Applicate per l'ingegneria così come autorizzate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30/09/2021, con delibera n. 283/21.

Si ricorda, infatti, che con tale delibera veniva approvata:



*“- la destinazione del locale L080 – stanza 59 (ex centrale termica SIRAM) posto al piano terra dell’edificio di Chimica CU014 all’installazione del tomografo di ultima generazione, nell’ambito del progetto ATOM, a condizione dell’osservanza delle prescrizioni poste dall’Area Gestione Edilizia nel parere di idoneità/fattibilità;*

*- la destinazione del locale L093 posto al piano terra dell’edificio di Chimica CU014 alla realizzazione della centrale di accumulo idrico e pompaggio, nell’ambito della progettazione antincendio dell’edificio, in corso a cura dell’Area Gestione Edilizia;*

*- l’utilizzo dei predetti spazi anche per l’installazione della stampante 3D, previa verifica di compatibilità tecnica a cura dell’Area Gestione Edilizia.*

*Per quanto concerne i costi:*

*- Le spese di bonifica del locale L080-stanza 59 destinato ad ospitare il tomografo ATOM e i successivi allacci impiantistici, le stesse sono state quantificate dall’Area Gestione Edilizia in €. 12.000,00 e saranno poste a carico del budget dell’Area medesima attraverso gli accordi quadro di manutenzione;*

*- i lavori di adeguamento dei locali alle esigenze del laboratorio, stimati dal Dipartimento di Scienze di base e applicate per l’ingegneria in € 291.400,00, saranno a carico del progetto ATOM per €. 70.000,00;*

*- la restante somma di €. 221.400,00 sarà coperta attraverso le risorse disponibili sul Budget dell’Area Gestione Edilizia, (A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali”) da trasferire con apposito provvedimento al Dipartimento proponente SBAI che, data la specificità della strumentazione e delle attività da svolgere, curerà direttamente la procedura, previo aggiornamento del Piano triennale dei lavori, a cura dell’Area Gestione Edilizia”.*

Al fine di procedere all’approvazione della revisione nei termini indicati, si propone l’aggiornamento delle Schede D) ed E) relative alle informazioni delle opere in parola, di cui all’Allegato 1 parte integrante.

La Presidente, alla luce di quanto illustrato, invita il Consiglio a deliberare.

#### ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato I - Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024.



## DELIBERAZIONE N. 79/22

Seduta del  
15 marzo 2022

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;
- Premesso che l'art. 21 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 dispone che:
  - co.1 *"Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio"*;
  - co. 3 *"Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5"*;
- Visto il Decreto Ministeriale n. 14 del 16 gennaio 2018 in materia di *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, in particolare l'art. 5, commi 9 e 11;
- Richiamata la delibera n. 3 del 27 gennaio 2022, con la quale è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024;
- Preso atto della necessità di aggiornare il predetto Programma per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento tecnico del locale L080, sito nell'edificio CU014 da parte del Dipartimento di Scienze di Base e Applicate per l'ingegneria, così come disposto dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 283 del 30 settembre 2021;
- Presenti n. 11, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Prorettore vicario e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Tamburi, Altezza, Taormina, Brescia e Lombardo



## **DELIBERA**

**di approvare l'aggiornamento secondo l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2022 predisposto dall'Area Gestione Edilizia, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, composto dalle seguenti schede compilate:**

- A) Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;**
- D) Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;**
- E) Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione.**

**Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**LA SEGRETARIA**  
**F.to Simonetta Ranalli**

**IL PRESIDENTE**  
**f.to Giuseppe Ciccarone**