

# **SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA**

## **QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIE RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del programma |                      |                      |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria (1)            |                      |                      | Importo Totale (2)    |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno         | Terzo anno           |                       |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | 2.490.173,06                             | 0,00                 | 0,00                 | 2.490.173,06          |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | 20.690.702,86                            | 0,00                 | 0,00                 | 20.690.702,86         |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 89.837.866,12                            | 36.684.952,52        | 28.988.160,33        | 155.510.978,97        |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  |
| altra tipologia                                                                                                                                                 | 57.281.923,31                            | 1.885.087,06         | 0,00                 | 59.167.010,37         |
| <b>totale</b>                                                                                                                                                   | <b>170.300.665,35</b>                    | <b>38.570.039,58</b> | <b>28.988.160,33</b> | <b>237.858.865,26</b> |

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|         |                        |                                                   |                                              |                                        | 0,00                                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00               |                                    |                                                       |                                                                 |                                                                  |                                              |                                  |                                                                                                                           |                                |                                                                                                         |                                 |

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 BENTIVOGLIO ENRICO

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                      |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  |                    |              |            |                      |        |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00                 | 0,00   |

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                       | Settore e sottosettore intervento                              | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                      | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                               |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                 |                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                               |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                 |                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                                       |                                     |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |                                                                                  |
| L80209930587201800032             | 50                   |                 | 2025                                                                          | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar                                                                                                       | 1                                     | 14.855.671,61                       | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 15.242.372,17           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400001             |                      |                 | 2025                                                                          | chiaromonte daniela                 | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.36 - Pubblica sicurezza                                     | Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma                                                              | 1                                     | 914.964,00                          | 914.964,00   | 914.964,00   | 0,00                          | 2.744.892,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202100001             | 2021_1               |                 | 2025                                                                          | TATARELLI STEFANO                   | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 05 - Restauro                   | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato                                                                                                                          | 1                                     | 1.231.924,04                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.231.924,04            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202100011             | 2021_9               |                 | 2025                                                                          | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.36 - Pubblica sicurezza                                     | Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza                                                                                                                 | 3                                     | 2.573.392,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 2.573.392,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202100019             |                      | B85F21002200003 | 2025                                                                          | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 05 - Restauro                   | 05.11 - Beni culturali                                         | Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma                                                  | 3                                     | 2.498.802,73                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 2.498.802,73            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202200002             |                      |                 | 2025                                                                          | D'AMORE GIULIO                      | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vincoli                                                                                               | 3                                     | 1.735.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.735.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202200003             |                      |                 | 2025                                                                          | D'AMORE GIULIO                      | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra                                                                                                                           | 3                                     | 4.185.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 4.185.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202200008             |                      |                 | 2025                                                                          | ZORI GIANLUCA                       | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano 1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038                                                                      | 3                                     | 1.560.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.640.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400004             |                      |                 | 2025                                                                          | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria     | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedili interne Città Universitaria) | 3                                     | 833.333,30                          | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 166.666,70                    | 3.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400006             |                      |                 | 2025                                                                          | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria     | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedili esterne Città Universitaria) | 2                                     | 833.333,30                          | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 166.666,70                    | 3.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202200042             | 2022                 |                 | 2025                                                                          | SODANI PAOLO                        | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 03 - Recupero                   | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata                                                                                                                                        | 1                                     | 4.496.930,86                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 4.496.930,86            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500002             |                      |                 | 2025                                                                          | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Accordo quadro triennale per interventi su materiali contenenti amianto all'interno degli edifici di proprietà o in uso a Sapienza Università di Roma                                            | 2                                     | 623.000,00                          | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 377.000,00                    | 3.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400009             |                      | B87G22001050001 | 2025                                                                          | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giugno 2025)                                                                 | 2                                     | 2.500.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 2.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500004             |                      |                 | 2025                                                                          | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Lavori edili di completamento del 6 piano di Economia a seguito dei lavori di rimozione amianto                                                                                                  | 1                                     | 988.200,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 988.200,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500006             |                      |                 | 2025                                                                          | BURRI EMANUELE                      | No                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT144                        | 04 - Ristrutturazione           | 11.70 - Scuole e istruzione                                    | Risanamento edificio per cambio d'uso ad attività Universitaria dell'immobile Ex Banca Italia presso il polo di Latina                                                                           | 1                                     | 3.330.600,00                        | 1.000.000,00 | 0,00         | 0,00                          | 4.330.600,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500007             |                      |                 | 2025                                                                          | BERARDI LAURA                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione        | 06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi | Lavori di riqualificazione presso l'Orto Botanico in Largo C. di Svezia: realizzazione nuova struttura come punto di accoglienza e di ristoro dell'utenza                                        | 1                                     | 1.447.837,44                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.447.837,44            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400011             |                      |                 | 2025                                                                          | IORI ANGELA                         | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.36 - Pubblica sicurezza                                     | Accordo quadro quadriennale per la manutenzione degli impianti automatici degli accessi pedonali e carrai e degli impianti speciali delle sedi dell'ateneo - sedi di Roma                        | 2                                     | 100.000,00                          | 200.000,00   | 200.000,00   | 300.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400012             |                      |                 | 2025                                                                          | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione        | 03.06 - Produzione di energia                                  | Accordo quadro realizzazione nuovi impianti CD2 di tipo VRF in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)                                                                              | 2                                     | 200.000,00                          | 200.000,00   | 200.000,00   | 200.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400013             |                      |                 | 2025                                                                          | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 05 - Restauro                   | 05.11 - Beni culturali                                         | Restauro dell'Atio Aula Magna Rettorato e Risanamento conservativo delle facciate degli edifici di lettere e giurisprudenza                                                                      | 2                                     | 3.500.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 3.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento        | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |  |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |                         |  |
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |                                     |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          |                                                                                  | Tipologia (Tabella D.4) |  |
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                          | (compresi scale accesso e spazi esterni)                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                     |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202500009             |                      |                | 2025                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 |                              | 05 - Restauro                                                  | 11.70 - Scuole e istruzione              | Restauro dei prospetti principali e laterali della facoltà di Ingegneria Civile ed Industriale                                                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 3.099.250,00                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 3.099.250,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500010             |                      |                | 2025                                                                         | SODANI PAOLO                        | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 01 - Nuova realizzazione                                       | 11.70 - Scuole e istruzione              | Spostamento archivio corrente presso Palazzo Servizi Generali                                                                                                                                                                                                                                                              | 1                                     | 512.400,00                          |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 512.400,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500011             |                      |                | 2025                                                                         | BERARDI LAURA                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 04 - Ristrutturazione                                          | 11.70 - Scuole e istruzione              | Interventi urgenti di messa in sicurezza e di consolidamento delle facciate dell'Edificio C della Facoltà di Ingegneria (RM033) in Via delle Sette Sale                                                                                                                                                                    | 2                                     | 314.600,00                          |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 314.600,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500013             |                      |                | 2025                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 11.70 - Scuole e istruzione              | Interventi di recupero e manutenzione di alcuni ambienti del Dipartimento di Scienze Anatomiche Istologiche Medico Legali e dell'Apparato Locomotore                                                                                                                                                                       | 2                                     | 312.938,15                          |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 312.938,15                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202100033             | 2021_aggiornamento   |                | 2025                                                                         | BENTIVOGLIO ENRICO                  | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 04 - Ristrutturazione                                          | 05.11 - Beni culturali                   | Restauro conservativo e manutenzione della Palestrina Podestri presso l'Orto Botanico di Roma - Largo Cristina di Svezia, 23 A - Roma (RM045)                                                                                                                                                                              | 2                                     | 4.026.780,41                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 4.026.780,41                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202100032             |                      |                | 2025                                                                         | BURRI EMANUELE                      | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 03 - Recupero                                                  | 11.70 - Scuole e istruzione              | Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica - Lotto 1                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                     | 1.662.220,00                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 1.746.400,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202400017             |                      |                | 2025                                                                         | RAIMONDO MAURO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.36 - Pubblica sicurezza               | Accordo quadro quadriennale lavori per manutenzione, controllo e realizzazione impianti trattamento acqua                                                                                                                                                                                                                  | 2                                     | 100.000,00                          | 100.000,00   | 100.000,00   | 100.000,00                    | 400.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202400018             |                      |                | 2025                                                                         | RAIMONDO MAURO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 99 - Altro                                                     | 05.36 - Pubblica sicurezza               | Accordo quadro quadriennale lavori di bonifica locali tecnici                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                     | 80.000,00                           | 80.000,00    | 80.000,00    | 80.000,00                     | 320.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202500016             |                      |                | 2025                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 11.70 - Scuole e istruzione              | Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione esterna presso l'Orto Botanico (RM042- RM045) (M.C.123-123) di Sapienza Università di Roma                                                                                                                                    | 2                                     | 100.000,00                          | 100.000,00   | 100.000,00   | 100.000,00                    | 400.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202500017             |                      |                | 2025                                                                         | SODANI PAOLO                        | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 01 - Nuova realizzazione                                       | 11.70 - Scuole e istruzione              | Realizzazione residence universitario in via Orsopio: opere supplementari per la realizzazione di un'autorimessa interrata                                                                                                                                                                                                 | 2                                     | 5.500.000,00                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 5.500.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202200076             |                      |                | 2025                                                                         | DIBENEDETTO GIOVANNI                | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Intervento di manutenzione straordinaria con esclusione di parti strutturali, riguardante integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici e nuova distribuzione degli spazi interni, finalizzati alla realizzazione di un poliambulatorio di Medicina dello Sport presso il Centro Sapienza Sport di Tor di Quinto | 2                                     | 535.225,60                          |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 535.225,60                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202200035             |                      |                | 2025                                                                         | BURRI EMANUELE                      | Si                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT44                         | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 11.70 - Scuole e istruzione              | Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antinebbio dell'edificio LT005 (Polo Pontino - Ingegneria)                                                                                                                                                                                                | 2                                     | 3.941.111,57                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 3.941.111,57                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202400021             |                      |                | 2025                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 04 - Ristrutturazione                                          | 03.06 - Produzione di energia            | Lavori adeguamento cabina di trasformazione elettrica MT/BT edificio di Matematica (CU006)                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                     | 0,00                                | 1.200.000,00 |              | 0,00                          | 0,00                    | 1.200.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587201800039             | 54                   |                | 2025                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | No                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 01 - Nuova realizzazione                                       | 11.70 - Scuole e istruzione              | Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003                                                                                                                                                                                                                                                            | 1                                     | 29.145.294,31                       |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 29.259.468,31                                                                      | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500018             |                      |                | 2025                                                                         | chiaromonte daniela                 | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 04 - Ristrutturazione                                          | 11.70 - Scuole e istruzione              | Lavori di rifacimento e sostituzione degli infissi presso l'Edificio CU006                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                     | 700.000,00                          |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 700.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587201800057             | 45                   | B8S17000320001 | 2025                                                                         | Viscardi Armando                    | Si                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 04 - Ristrutturazione                                          | 11.70 - Scuole e istruzione              | RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N. 108 AULE)                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                     | 4.713.908,35                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 63.756.000,00                                                                      | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500019             |                      |                | 2025                                                                         | IORI ANGELA                         | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 99 - Altro                                                     | 11.70 - Scuole e istruzione              | Accordo Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori della Città Universitaria e delle sedi esterne                                                                                                                                                                           | 1                                     | 680.662,11                          | 800.000,00   | 800.000,00   | 919.337,89                    | 3.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202500020             |                      |                | 2025                                                                         | VENDITTI ANDREA                     | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 99 - Altro                                                     | 11.70 - Scuole e istruzione              | Accordo Quadro per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento dell'aria della Città Universitaria e delle sedi esterne di Sapienza Università Roma                                                                                                                 | 1                                     | 8.250.183,34                        | 9.000.200,00 | 9.000.200,00 | 9.750.216,65                  | 36.000.800,00           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202000037             | Aggiornato           |                | 2025                                                                         | VESCOVI SILVIA                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT4                          | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 03.16 - Distribuzione di energia         | Progetto di efficientamento energetico dell'Edificio di Botanica                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                     | 1.164.335,70                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 1.250.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |
| L80209930587202500022             |                      |                | 2025                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 99 - Altro                                                     | 11.70 - Scuole e istruzione              | Accordo Quadro per servizio di Manutenzione Cabine elettriche di trasformazione, Power Center e Quadri di edificio                                                                                                                                                                                                         | 1                                     | 800.000,00                          | 900.000,00   | 900.000,00   | 900.000,00                    | 3.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |  |
| L80209930587202100036             | 2021_aggiornamento   |                | 2025                                                                         | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT43                         | 05 - Restauro                                                  | 11.70 - Scuole e istruzione              | Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                                     | 1.600.000,00                        |              | 0,00         | 0,00                          | 0,00                    | 1.600.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  | 0,00                                                                             |                         |  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                            | Settore e sottosettore intervento         | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                         | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                      |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                      |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                     |              |              |                               |                         |                                                                                    | Importo                                                                                                 | Tipologia (Tabella D.4)          |                                                                                  |
| L80209930587202500023             |                      |                | 2025                                                                         | chiaromonte danielle                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 99 - Altro                                           | 11.70 - Scuola e istruzione               | Intervento di riqualificazione di alcuni spazi esterni dell'edificio Marco Polo                                                                                                                                                                                                     | 1                                     | 403.575,79                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 403.575,79              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500024             |                      |                | 2025                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria                          | 11.70 - Scuola e istruzione               | Accordo quadro per i lavori di trasformazione edilizia con installazione di opere accessorie e sistemazione aree esterne complesso Regina Elena                                                                                                                                     | 2                                     | 341.600,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 341.600,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202400025             |                      |                | 2025                                                                         | BURRI EMANUELE                      | No                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT144                        | 04 - Ristrutturazione                                | 03.06 - Produzione di energia             | Rilascio dell'impianto di termicocondizionamento dell'edificio della Facoltà di Economia denominato L1002                                                                                                                                                                           | 2                                     | 2.568.208,80                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 2.568.208,80            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202400026             |                      |                | 2025                                                                         | MARIANI MARCO                       | No                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT144                        | 03 - Recupero                                        | 03.06 - Produzione di energia             | Intervento di rifacimento dell'impianto di termicocondizionamento della palazzina Uffici del Ceslitas a Latina denominata L1001                                                                                                                                                     | 2                                     | 1.024.862,80                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.024.862,80            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202200036             |                      |                | 2025                                                                         | SODANI PAOLO                        | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 11.70 - Scuola e istruzione               | SDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interni                                                                                                                                                                                                                            | 3                                     | 0,00                                | 2.848.980,03 | 0,00         | 0,00                          | 2.848.980,03            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202400027             |                      |                | 2025                                                                         | BURRI EMANUELE                      | No                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT144                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 05.36 - Pubblica sicurezza                | Realizzazione interventi di protezione incendi presso l'edificio della Facoltà di Medicina a Latina, denominato come L1007 Latina.                                                                                                                                                  | 1                                     | 1.171.213,20                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.171.213,20            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300010             |                      |                | 2025                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria                      | 03.06 - Produzione di energia             | Accordo Quadro per realizzazione di sistema di monitoraggio consumi elettrici (cabine elettriche MT/BT) e consumi termici (centrali e sottocentrali termiche)                                                                                                                       | 2                                     | 87.000,00                           | 150.000,00   | 50.000,00    | 0,00                          | 287.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300011             |                      |                | 2025                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria                          | 03.16 - Distribuzione di energia          | Accordo Quadro quadriennale manutenzione illuminazione pubblica                                                                                                                                                                                                                     | 2                                     | 80.000,00                           | 80.000,00    | 80.000,00    | 80.000,00                     | 320.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202200073             | 2023_Aggiornamento   |                | 2025                                                                         | SODANI PAOLO                        | Si                   | Si                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 11.70 - Scuola e istruzione               | Progetto unitario di realizzazione del Lotto 2 presso lo SDO di Pietralata                                                                                                                                                                                                          | 3                                     | 36.665.018,09                       | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 36.665.018,09           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202400032             |                      |                | 2025                                                                         | VESCOVI SILVIA                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico | 03.06 - Produzione di energia             | Lavori per la realizzazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, ubicati presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza                                                                                                 | 2                                     | 334.953,03                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 334.953,03              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300016             |                      |                | 2025                                                                         | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 03.06 - Produzione di energia             | Nuovo impianto solare termico presso il centro sportivo Tor di Quinto                                                                                                                                                                                                               | 2                                     | 406.932,38                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 406.932,38              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300019             |                      |                | 2025                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria                      | 05.36 - Pubblica sicurezza                | Lavori per l'adeguamento antincendio edifici B e C del complesso Regina Elena                                                                                                                                                                                                       | 1                                     | 468.058,44                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 468.058,44              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202400034             |                      |                | 2025                                                                         | VENDITTI ANDREA                     | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 07.18 - Tecnologie informatiche           | Progetto digital hub sala registrazione e Aula Magna                                                                                                                                                                                                                                | 2                                     | 410.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 410.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300029             |                      |                | 2025                                                                         | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione                                | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero  | Sostituzione copertura piscina impianto sportivo di Tor di Quinto e realizzazione nuovi spogliatoi a servizio impianto natatorio                                                                                                                                                    | 2                                     | 1.216.880,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.216.880,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202300034             |                      |                | 2025                                                                         | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 05.36 - Pubblica sicurezza                | Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule gradonate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi                                                                                                                                                                    | 1                                     | 733.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 733.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 2                                                                                |
| L80209930587202200007             | Utile 2021           |                | 2025                                                                         | SODANI PAOLO                        | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione                                | 11.70 - Scuola e istruzione               | Ristrutturazione Aula settoria Istituto Medicina Legale                                                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 1.500.000,00                        | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 1.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202000026             | 2021                 |                | 2026                                                                         | BURRI EMANUELE                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione                                | 11.70 - Scuola e istruzione               | Consolidamento con miglioramento antisismico e interventi di prevenzione incendi dell'edificio CU008 per la Riqualificazione degli ambienti situati al piano seminterrato per la realizzazione della nuova biblioteca del dipartimento di biologia e biotecnologie "Charles Darwin" | 2                                     | 620.000,00                          | 4.177.280,00 | 0,00         | 0,00                          | 4.797.280,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500001             |                      |                | 2026                                                                         | VESCOVI SILVIA                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 03.06 - Produzione di energia             | Lavori per la realizzazione, di impianti fotovoltaici presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza                                                                                                                                                                   | 1                                     | 0,00                                | 2.500.000,00 | 0,00         | 0,00                          | 2.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500003             |                      |                | 2026                                                                         | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione                                | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero  | Rilascio campi sportivi Tor di Quinto                                                                                                                                                                                                                                               | 2                                     | 0,00                                | 1.827.072,00 | 0,00         | 0,00                          | 1.827.072,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500005             |                      |                | 2026                                                                         | SODANI PAOLO                        | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria                      | 11.70 - Scuola e istruzione               | Accordo Quadro triennale per la messa in esercizio e prima gestione dei nuovi impianti termici e di condizionamento delle grandi opere comprensive dei sistemi BMS                                                                                                                  | 3                                     | 0,00                                | 431.392,00   | 431.392,00   | 431.392,00                    | 1.294.176,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202200053             |                      |                | 2026                                                                         | SODANI PAOLO                        | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 10.99 - Altri servizi per la collettività | SDO Pietralata Edificio Commerciale                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                     | 4.942.464,00                        | 3.000.000,00 | 1.000.000,00 | 0,00                          | 8.942.464,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500008             |                      |                | 2026                                                                         | VENDITTI ANDREA                     | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 04 - Ristrutturazione                                | 11.70 - Scuola e istruzione               | Riqualificazione dell'edificio di Farmacologia                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                     | 0,00                                | 690.294,02   | 7.491.471,00 | 14.503.817,90                 | 22.685.582,92           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80209930587202500012             |                      |                | 2026                                                                         | MARIANI MARCO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                             | 11.70 - Scuola e istruzione               | Riqualificazione degli spazi per la realizzazione di laboratori ed uffici (Ex alloggio custode) - Dipartimento di Scienze della Terra (CU005)                                                                                                                                       | 2                                     | 0,00                                | 264.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 264.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento      | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                           | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |               |               |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                        |                                                                                                                                                                       |                                       | Primo anno                          | Secondo anno  | Terzo anno    | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |                                                                                  |
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                        |                                                                                                                                                                       |                                       |                                     |               |               |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |                                                                                  |
| L80209930587202500014             |                      |                | 2026                                                                         | GIULIANI ROBERTO                    | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT14                         | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 11.70 - Scuola e istruzione            | Accordo quadro triennale manutenzione impianti fotovoltaici                                                                                                           | 2                                     | 0,00                                | 89.000,00     | 89.000,00     | 89.000,00                     | 267.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500015             |                      |                | 2026                                                                         | SMITH STEFANO                       | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 11.70 - Scuola e istruzione            | Accordo quadro quadriennale sostituzione serramenti presso gli edifici della Facoltà di Economia per efficientamento energetico                                       | 2                                     | 0,00                                | 650.000,00    | 650.000,00    | 1.300.000,00                  | 2.600.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202500021             |                      |                | 2026                                                                         | IORI ANGELA                         | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 99 - Altro                                                     | 11.70 - Scuola e istruzione            | Accordo Quadro quadriennale per il servizio di manutenzione e presidio degli impianti e delle attrezzature antincendio della città universitaria e delle sedi esterne | 1                                     | 0,00                                | 302.653,82    | 3.100.000,00  | 8.997.346,18                  | 12.400.000,00           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400024             |                      |                | 2026                                                                         | GROTTESI PAOLO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 01.01 - Stradali                       | Accordo quadro triennale per i lavori di manutenzione stradale e infrastrutturale presso le sedi di Ateneo                                                            | 2                                     | 0,00                                | 721.020,00    | 801.133,33    | 881.246,66                    | 2.403.399,99            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202400028             |                      |                | 2026                                                                         | BURRI EMANUELE                      | No                   | No                   | 012          | 059  | 011 | IT144                        | 99 - Altro                                                     | 11.70 - Scuola e istruzione            | Lavori di completamento delle aree esterne relative al grande campus del polo portino di Sapienza                                                                     | 2                                     | 0,00                                | 1.140.700,00  | 0,00          | 0,00                          | 1.140.700,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202300069             |                      |                | 2026                                                                         | DIBENEDETTO GIOVANNI                | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.36 - Pubblica sicurezza             | Adeguamenti ultimo piano e rimozione dei volumi esterni San Pietro in Vincoli - RM025                                                                                 | 3                                     | 0,00                                | 677.483,71    | 0,00          | 0,00                          | 677.483,71              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202300035             |                      |                | 2026                                                                         | CORSETTI MARCO                      | No                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.08 - Sociali e scolastiche          | Progetto museologico e museografico del percorso espositivo del MUST - Museo di Scienze della Terra                                                                   | 2                                     | 880.000,00                          | 1.525.000,00  | 0,00          | 0,00                          | 2.405.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80209930587202200017             |                      |                | 2027                                                                         | TATARELLI STEFANO                   | Si                   | No                   | 012          | 058  | 091 | IT143                        | 01 - Nuova realizzazione                                       | 02.15 - Risorse idriche e acque reflue | Realizzazione nuovo impianto idrico Facoltà Chimica vecchia                                                                                                           | 3                                     | 800.000,00                          | 0,00          | 0,00          | 0,00                          | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| Note:                             |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                        |                                                                                                                                                                       |                                       | 170.300.665,35                      | 38.570.039,58 | 28.988.160,33 | 39.342.690,69                 | 336.994.366,46          | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |

Note:

(1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE**
Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                    | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (1) (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPAL TANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2) | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                 |                                                                                                                                                                                                |                                     |                   |                    |                        |                                       |                        |                             |                                            | codice AUSA                                                                                                                                            | denominazione |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587201800032         |                 | Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar                                                                                                     | D'AMORE GIULIO                      | 14.855.671,61     | 15.242.372,17      | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 3                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202400001         |                 | Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma                                                            | chiaromonte daniele                 | 914.964,00        | 2.744.892,00       | MIS                    | 1                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202100001         |                 | Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato                                                                                                                        | TATARELLI STEFANO                   | 1.231.924,04      | 1.231.924,04       | VAB                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 4                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202100011         |                 | Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza                                                                                                               | CORSETTI MARCO                      | 2.573.392,00      | 2.573.392,00       | CPA                    | 3                                     | No                     | No                          | 2                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202100019         | B85F21002200003 | Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma                                                | D'AMORE GIULIO                      | 2.498.802,73      | 2.498.802,73       | CPA                    | 3                                     | No                     | No                          | 1                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202200002         |                 | Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vincoli                                                                                             | D'AMORE GIULIO                      | 1.735.000,00      | 1.735.000,00       | ADN                    | 3                                     | No                     | No                          | 1                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202200003         |                 | Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra                                                                                                                         | D'AMORE GIULIO                      | 4.185.000,00      | 4.185.000,00       | ADN                    | 3                                     | No                     | No                          | 1                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202200008         |                 | Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano -1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038                                                                   | ZORI GIANLUCA                       | 1.560.000,00      | 1.640.000,00       | MIS                    | 3                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202400004         |                 | Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi interne Città Universitaria) | CORSETTI MARCO                      | 833.333,30        | 3.000.000,00       | CPA                    | 3                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202400006         |                 | Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi esterne Città Universitaria) | CORSETTI MARCO                      | 833.333,30        | 3.000.000,00       | CPA                    | 2                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202200042         |                 | Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata                                                                                                                                      | SODANI PAOLO                        | 4.496.930,86      | 4.496.930,86       | DEOP                   | 1                                     | Si                     | Si                          | 2                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202500002         |                 | Accordo quadro triennale per interventi su materiali contenenti amianto all'interno degli edifici di proprietà o in uso a Sapienza Università di Roma                                          | DIBENEDETTO GIOVANNI                | 623.000,00        | 3.000.000,00       | ADN                    | 2                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202400009         | B87G22001050001 | Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giubileo 2025)                                                             | D'AMORE GIULIO                      | 2.500.000,00      | 2.500.000,00       | URB                    | 2                                     | Si                     | Si                          | 1                                          |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202500004         |                 | Lavori edili di completamento del 6 piano di Economia a seguito dei lavori di rimozione amianto                                                                                                | DIBENEDETTO GIOVANNI                | 988.200,00        | 988.200,00         | MIS                    | 1                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80209930587202500006         |                 | Risanamento edilizio per cambio d'uso ad attività Universitaria dell'immobile Ex Banca Italia presso il polo di Latina                                                                         | BURRI EMANUELE                      | 3.330.600,00      | 4.330.600,00       | MIS                    | 1                                     | No                     | No                          |                                            |                                                                                                                                                        |               |                                                                      |                                                                                 |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                  | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                  | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400011            |     | Accordo quadro<br>quadriennale per la<br>manutenzione degli impianti<br>automatici degli accessi<br>pedonali e carrabili e degli<br>impianti speciali delle sedi<br>dell'ateneo – sedi di Roma                                                                                  | IORI ANGELA                            | 100.000,00        | 800.000,00         | ADN                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500007            |     | Lavori di riqualificazione<br>presso l'Orto Botanico in<br>Largo C. di Svevia:<br>realizzazione nuova struttura<br>come punto di accoglienza e<br>di ristoro dell'utenza                                                                                                        | BERARDI LAURA                          | 1.447.837,44      | 1.447.837,44       | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400012            |     | Accordo quadro<br>realizzazione nuovi impianti<br>CDZ di tipo VRV in spazi per<br>studenti (Biblioteche, aule,<br>sale lettura)                                                                                                                                                 | SMITH STEFANO                          | 200.000,00        | 800.000,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400013            |     | Restauro dell'Atrio Aula<br>Magna Rettorato e<br>Risanamento conservativo<br>delle facciate degli edifici di<br>lettere e giurisprudenza<br>(compresi scale accesso e<br>spazi esterni)                                                                                         | DIBENEDETTO<br>GIOVANNI                | 3.500.000,00      | 3.500.000,00       | CPA                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500009            |     | Restauro dei prospetti<br>principali e laterali della<br>facoltà di Ingegneria Civile<br>ed Industriale                                                                                                                                                                         | D'AMORE GIULIO                         | 3.099.250,00      | 3.099.250,00       | CPA                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500010            |     | Spostamento archivio<br>corrente presso Palazzo<br>Servizi Generali                                                                                                                                                                                                             | SODANI PAOLO                           | 512.400,00        | 512.400,00         | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500011            |     | Interventi urgenti di messa in<br>sicurezza e di<br>consolidamento delle<br>facciate dell'Edificio C della<br>Facoltà di Ingegneria<br>(RM033) in Via delle Sette<br>Sale                                                                                                       | BERARDI LAURA                          | 314.600,00        | 314.600,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500013            |     | Interventi di recupero e<br>manutenzione di alcuni<br>ambienti del Dipartimento di<br>Scienze Anatomiche<br>Istologiche Medico Legali e<br>dell'Apparato Locomotore                                                                                                             | D'AMORE GIULIO                         | 312.938,15        | 312.938,15         | MIS                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202100033            |     | Restauro conservativo e<br>manutenzione della<br>Palazzina Podestì presso<br>l'Orto Botanico di Roma -<br>Largo Cristina di Svevia, 23<br>A - Roma (RM045)                                                                                                                      | BENTIVOGLIO ENRICO                     | 4.026.780,41      | 4.026.780,41       | CPA                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400017            |     | Accordo quadro<br>quadriennale lavori per<br>manutenzione, controllo e<br>realizzazione impianti<br>trattamento acqua                                                                                                                                                           | RAIMONDO MAURO                         | 100.000,00        | 400.000,00         | AMB                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202100032            |     | Recupero e valorizzazione<br>dei laboratori storici<br>dell'edificio di Chimica - Lotto<br>1                                                                                                                                                                                    | BURRI EMANUELE                         | 1.662.220,00      | 1.746.400,00       | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             | 4                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400018            |     | Accordo quadro<br>quadriennale lavori di<br>bonifica locali tecnici                                                                                                                                                                                                             | RAIMONDO MAURO                         | 80.000,00         | 320.000,00         | AMB                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500016            |     | Accordo Quadro<br>quadriennale per la<br>manutenzione straordinaria<br>dell'impianto di illuminazione<br>esterna presso l'Orto<br>botanico (RM042-<br>RM048/RM121-123) di<br>Sapienza Università di Roma                                                                        | SMITH STEFANO                          | 100.000,00        | 400.000,00         | ADN                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500017            |     | Realizzazione residenze<br>universitarie in via Osoppo:<br>opere supplementari per la<br>realizzazione di<br>un'autorimessa interrata                                                                                                                                           | SODANI PAOLO                           | 5.500.000,00      | 5.500.000,00       | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202200035            |     | Lavori di messa in sicurezza<br>statica, di vulnerabilità<br>sismica e antincendio<br>dell'edificio LT005 (Polo<br>Pontino - Ingegneria)                                                                                                                                        | BURRI EMANUELE                         | 3.941.111,57      | 3.941.111,57       | ADN                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202200076            |     | Intervento di manutenzione<br>straordinaria con esclusione<br>di parti strutturali,<br>riguardante integrazione di<br>servizi igienico-sanitari e<br>tecnologici e nuova<br>distribuzione degli spazi<br>interni, finalizzati alla<br>realizzazione di un<br>poliambulatorio di | DIBENEDETTO<br>GIOVANNI                | 535.225,60        | 535.225,60         | MIS                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 3                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP             | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                                                                                                                  | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                 | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
|                                  |                 | Medicina dello Sport presso<br>il Centro Sapienza Sport di<br>Tor di Quinto                                                                                                                                                     |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400021            |                 | Lavori adeguamento cabina<br>di trasformazione elettrica<br>MT/BT edificio di Matematica<br>(CU006)                                                                                                                             | SMITH STEFANO                          | 0,00              | 1.200.000,00       | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587201800039            |                 | Lavori di realizzazione della<br>Nuova Biblioteca di Lettere<br>CU003                                                                                                                                                           | D'AMORE GIULIO                         | 29.145.294,31     | 29.259.468,31      | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500018            |                 | Lavori di rifacimento e<br>sostituzione degli infissi<br>presso l'Edificio CU006                                                                                                                                                | chiaromonte daniele                    | 700.000,00        | 700.000,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587201800057            | B85I17000320001 | RIQUALIFICAZIONE E<br>MESSA A NORMA AULE<br>DIDATTICHE (TOTALE N.<br>108 AULE)                                                                                                                                                  | Viscardi Armando                       | 4.713.908,35      | 63.756.000,00      | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500019            |                 | Accordo Quadro per il<br>servizio di manutenzione<br>ordinaria e straordinaria degli<br>impianti elevatori della Città<br>Universitaria e delle sedi<br>esterne                                                                 | IORI ANGELA                            | 680.662,11        | 3.200.000,00       | ADN                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500020            |                 | Accordo Quadro per il<br>servizio di gestione e<br>manutenzione degli impianti<br>termici, di condizionamento e<br>di trattamento dell'aria della<br>Città Universitaria e delle<br>sedi esterne di Sapienza<br>Università Roma | VENDITTI ANDREA                        | 8.250.183,34      | 36.000.800,00      | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202000037            |                 | Progetto di efficientamento<br>energetico dell'Edificio di<br>Botanica                                                                                                                                                          | VESCOVI SILVIA                         | 1.164.335,70      | 1.250.000,00       | MIS                       | 3                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202100036            |                 | Ripristino originale Concept<br>architettonico per l'Edificio di<br>Matematica                                                                                                                                                  | CORSETTI MARCO                         | 1.600.000,00      | 1.600.000,00       | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500022            |                 | Accordo Quadro<br>quadrennale per servizio di<br>Manutenzione Cabine<br>elettriche di trasformazione,<br>Power Center e Quadri di<br>edificio                                                                                   | SMITH STEFANO                          | 800.000,00        | 3.500.000,00       | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500023            |                 | Intervento di riqualificazione<br>di alcuni spazi esterni<br>dell'edificio Marco Polo                                                                                                                                           | chiaromonte daniele                    | 403.575,79        | 403.575,79         | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202500024            |                 | Accordo quadro per i lavori<br>di trasformazione edilizia con<br>installazione di opere<br>accessorie e sistemazione<br>aree esterne complesso<br>Regina Elena                                                                  | D'AMORE GIULIO                         | 341.600,00        | 341.600,00         | CPA                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400025            |                 | Rifacimento dell'impianto di<br>termico/condizionamento<br>dell'edificio della Facoltà di<br>Economia denominato<br>LT002                                                                                                       | BURRI EMANUELE                         | 2.568.208,80      | 2.568.208,80       | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202200036            |                 | SDO Pietralata, opere di<br>completamento parcheggi<br>interrati                                                                                                                                                                | SODANI PAOLO                           | 0,00              | 2.848.980,03       | MIS                       | 3                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400026            |                 | Intervento di rifacimento<br>dell'impianto di<br>termico/condizionamento<br>della palazzina Uffici del<br>Cersites a Latina<br>denominata LT001                                                                                 | MARIANI MARCO                          | 1.024.862,80      | 1.024.862,80       | ADN                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400027            |                 | Realizzazione interventi di<br>protezione incendi presso<br>l'edificio della Facoltà di<br>Medicina a Latina,<br>denominato come LT007<br>Latina.                                                                               | BURRI EMANUELE                         | 1.171.213,20      | 1.171.213,20       | ADN                       | 1                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300010            |                 | Accordo Quadro per<br>realizzazione di sistema di<br>monitoraggio consumi<br>elettrici (cabine elettriche<br>MT/BT) e consumi termici<br>(centrali e sottocentrali<br>termiche)                                                 | SMITH STEFANO                          | 87.000,00         | 287.000,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300011            |                 | Accordo Quadro<br>quadrennale manutenzione<br>illuminazione pubblica                                                                                                                                                            | SMITH STEFANO                          | 80.000,00         | 320.000,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202200073            |                 | Progetto unitario di<br>realizzazione del Lotto 2<br>presso lo SDO di Pietralata                                                                                                                                                | SODANI PAOLO                           | 36.665.018,09     | 36.665.018,09      | MIS                       | 3                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400032            |                 | Lavori per la realizzazione,<br>manutenzione e gestione di<br>impianti di produzione di<br>energia da fonti rinnovabili,<br>ubicati presso                                                                                      | VESCOVI SILVIA                         | 334.953,03        | 334.953,03         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                               | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |     |                                                                                                                                              |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                 | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
|                                  |     | la Città Universitaria e le<br>Sedi Esterne di Sapienza                                                                                      |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300016            |     | Nuovo impianto solare<br>termico presso il centro<br>sportivo Tor di Quinto                                                                  | CORSETTI MARCO                         | 406.932,38        | 406.932,38         | AMB                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300019            |     | Lavori per l'adeguamento<br>antincendio edifici B e C del<br>complesso Regina Elena                                                          | D'AMORE GIULIO                         | 468.058,44        | 468.058,44         | ADN                       | 1                                        | No                        | No                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202400034            |     | Progetto digital hub sala<br>registrazione e Aula Magna                                                                                      | VENDITTI ANDREA                        | 410.000,00        | 410.000,00         | MIS                       | 2                                        | No                        | No                             |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300029            |     | Sostituzione copertura<br>piscina impianto sportivo di<br>Tor di Quinto e realizzazione<br>nuovi spogliatoi a servizio<br>impianto natatorio | DIBENEDETTO<br>GIOVANNI                | 1.216.880,00      | 1.216.880,00       | MIS                       | 2                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80209930587202300034            |     | Realizzazione nuova scala<br>antincendio esterna a<br>servizio delle aule gradonate<br>Edificio CU033 Fisica Enrico<br>Fermi                 | DIBENEDETTO<br>GIOVANNI                | 733.000,00        | 733.000,00         | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 2                                                                                        |
| L80209930587202200007            |     | Ristrutturazione Aula settoria<br>istituto Medicina Legale                                                                                   | SODANI PAOLO                           | 1.500.000,00      | 1.500.000,00       | MIS                       | 1                                        | No                        | No                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1  
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice  
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento                                                                                                                             | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
| L80209930587202300008         |     | Riqualificazione Villino Tronconi                                                                                                                       | 1.597.849,74       | 2                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202300017         |     | Intervento di riqualificazione dell'aula Castellani, edificio PL029                                                                                     | 938.045,93         | 2                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202400022         |     | Riqualificazione dei locali afferenti al Dip. di Biologia e Biotecnologie "C. Darwin", siti all' u. p. dell'edificio di Anatomia Comparata (RM057)      | 2.979.081,53       | 3                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202100034         |     | Progetto di valorizzazione edifici secondari complesso Valle Giulia                                                                                     | 1.800.000,00       | 2                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202400002         |     | Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione e ristrutturazione delle facciate e delle coperture degli Edifici dell'Università "La Sapienza di Roma" | 15.195.880,00      | 1                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202200046         |     | Restauro e riqualificazione Sala Dardi di Valle Giulia                                                                                                  | 586.820,00         | 3                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202200062         |     | Impianto di condizionamento al servizio della Cappella Universitaria                                                                                    | 375.000,00         | 3                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |
| L80209930587202200018         |     | Lavori di sistemazione e riqualificazione degli spazi di accesso e delle serre espositive all'Orto Botanico in Largo C. di Svezia                       | 2.580.163,92       | 3                   | CESSATO INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA       |

Note  
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
BENTIVOGLIO ENRICO