

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,490,173.06	0.00	0.00	2,490,173.06
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	21,894,137.86	0.00	0.00	21,894,137.86
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	84,103,083.37	50,295,521.15	30,901,417.68	165,300,022.20
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	58,200,075.18	620,000.00	167,481.60	58,987,556.78
totale	166,687,469.47	50,915,521.15	31,068,899.28	248,671,889.90

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non visualizzato nel Programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587201800032	50		2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Sfar	1	14,855,671.61	0,00	0,00	0,00	15,242,372.17	0,00		0,00		
L80209930587201900018	17	B85F21001700001	2024	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di consolidamento del corpo di collegamento di Fisco edificio Marconi	2	1,830,000.00	0,00	0,00	0,00	1,830,000.00	0,00		0,00		
L80209930587202400001			2024	charomonte daniela	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma	1	586,666.69	880,000.00	880,000.00	408,888.06	2,755,554.75	0,00		0,00		
L80209930587202400002			2024	TROIANO WILLIAMS	No	Si	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione e ristrutturazione delle facciate e delle coperture degli Edifici dell'Università "La Sapienza di Roma"	1	309,598.33	3,715,000.00	3,715,000.00	7,456,281.67	15,195,880.00	0,00		0,00		
L80209930587202000026	2021		2024	BURRI EMANUELE	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Consolidamento con miglioramento antisismico e interventi di prevenzione incendi dell'edificio CU008 per la Riqualificazione degli ambienti situati al piano seminterrato per la realizzazione della nuova biblioteca del dipartimento di biologia e biotecnologie "Charles Darwin"	2	133,224.00	4,238,280.00	0,00	0,00	4,371,504.00	0,00		0,00		
L80209930587202100001	2021_1		2024	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	1	1,231,924.04	0,00	0,00	0,00	1,231,924.04	0,00		0,00		
L80209930587202100011	2021_9		2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	3	2,573,392.00	0,00	0,00	0,00	2,573,392.00	0,00		0,00		
L80209930587202100019		B85F21002200003	2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma	3	158,074.57	2,340,728.16	0,00	0,00	2,498,802.73	0,00		0,00		
L80209930587202200002			2024	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM003 piano Secondo di San Pietro in Vincoli	3	1,735,000.00	0,00	0,00	0,00	1,735,000.00	0,00		0,00		
L80209930587202200003			2024	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM031 piano Terra	3	4,185,000.00	0,00	0,00	0,00	4,185,000.00	0,00		0,00		
L80209930587202200008			2024	ZORI GIANLUCA	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano -1 dell'edificio di Psicologia presso Policlinico Umberto I - PL038	3	1,560,000.00	0,00	0,00	0,00	1,640,000.00	0,00		0,00		
L80209930587202400004			2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, fessura, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi interne Città Universitaria)	3	406,666.68	1,104,880.00	1,000,000.00	593,333.32	3,104,880.00	0,00		0,00		
L80209930587202200034			2024	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	02 - Demolizione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi prelevati alla progettazione Area S Pietro in vincoli	3	189,586.56	0,00	0,00	0,00	189,586.56	0,00		0,00		
L80209930587202200039			2024	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	02 - Demolizione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori preventivi, strip out e demolizioni selettive area Borghetto Flaminio	3	478,800.00	0,00	0,00	0,00	661,800.00	0,00		0,00		
L80209930587202400006			2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, fessura, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi esterne Città Universitaria)	2	406,666.68	1,104,880.00	1,000,000.00	593,333.32	3,104,880.00	0,00		0,00		
L80209930587202200040			2024	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori preventivi e saggi per completare la progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione del Capannone C10	2	552,600.00	0,00	0,00	0,00	552,600.00	0,00		0,00		
L80209930587202400007			2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura edile presso gli immobili in proprietà o in uso dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e per le aule e gli spazi dedicati agli studenti (biblioteca, sale lettura etc.) - Sedi ESTERNE Città Universitaria	2	359,222.22	1,945,783.20	1,800,000.00	1,440,777.78	5,545,783.20	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587202400008			2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura edile presso gli immobili in proprietà o in uso dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e per le aule e gli spazi dedicati agli studenti (biblioteche, sale lettura etc.) - Sede INTERNE Città Universitaria	2	369.222,22	2.045.793,00	1.900.000,00	1.540.777,78	5.845.793,00	0,00		0,00		
L80209930587202200042	2022		2024	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	1	4.496.930,86	0,00	0,00	0,00	4.496.930,86	0,00		0,00		
L80209930587202100040	2021_aggiornamento		2024	GROTTESI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	02.11 - Progettazione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Programma di valorizzazione di spazi verdi - area pilot - Commissione Edilizia 13.4.2021	3	1.818.000,00	0,00	0,00	0,00	2.038.332,00	0,00		0,00		
L80209930587202400009		B87GZ2001050001	2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giulio 2025)	2	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100039	2021_aggiornamento		2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	Realizzazione dell'area multilingua interna alla Città Universitaria	3	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202400010			2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Opere di strip out, spostamento sottoservizi ed interventi propedeutici alla realizzazione della nuova Biblioteca unificata di Lettere	2	413.580,00	0,00	0,00	0,00	413.580,00	0,00		0,00		
L80209930587202200053			2024	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	SDO Pietralata Edificio Commerciale	1	3.942.464,00	1.000.000,00	2.000.000,00	0,00	6.942.464,00	0,00		0,00		
L80209930587202400012			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Accordo quadro realizzazione nuovi impianti CDZ di tipo VAV in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)	2	145.833,33	250.000,00	250.000,00	818.023,23	1.463.856,56	0,00		0,00		
L80209930587202400014			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Accordo quadro quadriennale lavori Manutenzione ordinaria e straordinaria UPS	2	150.000,00	150.000,00	150.000,00	160.211,07	610.211,07	0,00		0,00		
L80209930587202100035	2022		2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione Aula incisioni	1	1.932.495,01	0,00	0,00	0,00	2.068.155,62	0,00		0,00		
L80209930587202400015			2024	VENDITTI ANDREA	No	No	012	059	011	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	Accordo quadro quadriennale manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici sede Polo Latina	1	160.211,07	150.000,00	150.000,00	150.000,00	610.211,07	0,00		0,00		
L80209930587202100033	2021_aggiornamento		2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Complesso Orto Botanico: riqualificazione e valorizzazione palazzina Podesi	2	3.028.833,43	0,00	0,00	0,00	3.200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202400016			2024	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale di adeguamento antincendio degli spazi ai servizi degli studenti al fine dell'ottenimento del CPI	1	424.069,84	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.624.069,84	0,00		0,00		
L80209930587202100032			2024	BURRI EMANUELE	Si	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Crema - Lotto 1	2	1.515.820,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202400017			2024	RAIMONDO MAURO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per manutenzione controllo e realizzazione impianti trattamento acqua	1	84.836,07	100.000,00	100.000,00	100.000,00	384.836,07	0,00		0,00		
L80209930587202100034	2021_aggiornamento		2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progetto di valorizzazione edifica ex securoti complesso Valle Giulia	2	1.619.177,16	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202400018			2024	RAIMONDO MAURO	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale lavori di bonifica locali tecnici	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202400019			2024	TROIANO WILLIAMS	No	Si	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di restauro architettonico, riqualificazione degli spazi e adeguamento impiantistico degli edifici componenti il complesso di Villa Mafra	1	5.015.032,77	8.287.041,28	10.448.078,68	0,00	23.750.152,73	0,00		0,00		
L80209930587202200035			2024	BURRI EMANUELE	Si	No	012	059	011	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antincendio dell'edificio LT005 (Polo Pontino - Ingegneria)	2	3.941.111,57	0,00	0,00	0,00	3.941.111,57	0,00		0,00		
L80209930587202200076			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per realizzazione di un Polambulatorio nell'immobile denominato Edificio A sito in via Formai di Tor di Quinto, 64, Roma	2	535.226,60	0,00	0,00	0,00	535.226,60	0,00		0,00		
L80209930587202400021			2024	SMITH STEFANO	No	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	03.06 - Produzione di energia	Lavori adeguamento cabina di trasformazione elettrica MT/BT edificio di Matematica (CU006)	2	1.340.047,13	0,00	0,00	0,00	1.340.047,13	0,00		0,00		
L80209930587201800039	54		2024	D'AMORE GIULIO	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003	1	29.145.294,31	0,00	0,00	0,00	29.259.468,31	0,00		0,00		
L80209930587202400022			2024	GROSSI SIMONETTA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione dei locali afferenti al Dip. di Biologia e Biochimica "C. Darwin", sit all' u.p. dell'edificio di Anatomia Comparata (RM057)	3	2.979.081,53	0,00	0,00	0,00	2.979.081,53	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ann.n. (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587201800057	45	B85117000320001	2024	Viscardi Armando	Si	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE AL. 108 AULE)	1	4,713,908.35	0.00	0.00	0.00	63,756,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202400023			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule graduate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi	2	720,000.00	0.00	0.00	0.00	720,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202000037	Aggiornato		2024	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Progetto di efficientamento energetico dell'edificio di Botanica	3	1,164,335.70	0.00	0.00	0.00	1,250,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202100036	2021_aggiornamento		2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuola e istruzione	Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica	2	1,600,000.00	0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0.00		
L802099305872022000017			2024	TATARELLI STEFANO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorsse idriche e acque reflue	Realizzazione nuovo impianto idrico Facoltà Chimica vecchia	3	728,038.93	0.00	0.00	0.00	728,038.93	0.00		0.00		
L802099305872022000018			2024	TROIANO WILLIAMS	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di sistemazione e riqualificazione degli spazi di accesso e delle aule espositive all'Orto Botanico in Largo C. di Svevia	3	2,580,163.92	0.00	0.00	0.00	2,580,163.92	0.00		0.00		
L80209930587202400025			2024	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	04 - Ristrutturazione	03.06 - Produzione di energia	Rilascio dell'impianto di termico/condizionamento dell'edificio della Facoltà di Economia denominato LT002	2	2,568,208.80	0.00	0.00	0.00	2,568,208.80	0.00		0.00		
L80209930587202300004	2023_04		2024	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Lavori di ristrutturazione sede Dipartimento di Architettura Piazza Borghese n.9	2	750,000.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00	0.00		0.00		
L802099305872022000036			2024	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	SDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interni	3	1,885,087.06	0.00	0.00	0.00	1,885,087.06	0.00		0.00		
L80209930587202400026			2024	MARIANI MARCO	No	No	012	059	011	IT44	03 - Recupero	03.06 - Produzione di energia	Intervento di rifacimento dell'impianto di termico/condizionamento della palestra Uffic del Cespite a Latina denominata LT001	2	1,024,862.80	0.00	0.00	0.00	1,024,862.80	0.00		0.00		
L80209930587202400027			2024	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Realizzazione interventi di protezione incendi presso l'edificio della Facoltà di Medicina a Latina, denominato come LT007 Latina	1	1,171,213.20	0.00	0.00	0.00	1,171,213.20	0.00		0.00		
L802099305872022000046			2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e riqualificazione Sala Dardi di Valle Giulia	3	586,820.00	0.00	0.00	0.00	586,820.00	0.00		0.00		
L80209930587202400029			2024	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	99 - Altro	11.70 - Scuola e istruzione	Rimozione tendostruttura esistenti presso il pratone	1	186,250.00	0.00	0.00	0.00	186,250.00	0.00		0.00		
L80209930587202300008			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Riqualificazione Villino Tronconi	2	1,587,849.74	0.00	0.00	0.00	1,587,849.74	0.00		0.00		
L80209930587202400030			2024	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Accordo quadro triennale di lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il polo di Latina	1	366,678.67	366,678.67	366,678.66	0.00	1,100,036.00	0.00		0.00		
L80209930587202400031			2024	BURRI EMANUELE	No	No	012	057	059	IT42	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Accordo quadro triennale di lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il polo di Frosi	1	263,262.00	263,262.00	263,262.00	0.00	789,786.00	0.00		0.00		
L80209930587202300010			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	03.06 - Produzione di energia	Accordo quadro triennale Lavori finalizzati all'implementazione del monitoraggio delle cabine elettriche di trasformazione	2	183,000.00	183,000.00	183,000.00	0.00	549,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202300011			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Accordo quadro quadriennale Lavori Manutenzione impianti di illuminazione pubblica scodi interne ed esterne	2	97,600.00	97,600.00	97,600.00	0.00	292,800.00	0.00		0.00		
L80209930587202200073	2023_Aggiornamento		2024	SODANI PAOLO	Si	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Progetto unitario di realizzazione del Lotto 2 presso la SDO di Pietralata	3	31,790,117.19	4,874,900.90	0.00	0.00	36,665,018.09	0.00		0.00		
L80209930587202400032			2024	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	Lavori per la realizzazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, ubicati presso la Città Universitaria e le Sedt Esterne di Sapienza	2	334,953.03	0.00	0.00	0.00	334,953.03	0.00		0.00		
L80209930587202400033			2024	GROTTESE PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione della pedonale all'interno della Città Universitaria	2	760,000.00	0.00	0.00	0.00	760,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202300016			2024	CORSETTI MARCO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Nuovo impianto solare termico presso il centro sportivo Tor di Quinto	2	406,932.38	0.00	0.00	0.00	406,932.38	0.00		0.00		
L80209930587202200062			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	03.06 - Produzione di energia	Impianto di condizionamento al servizio della Cappella Universitaria	3	375,000.00	0.00	0.00	0.00	375,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202300017			2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Intervento di riqualificazione dell'aula Castellani, edificio PL029	2	938,045.93	0.00	0.00	0.00	938,045.93	0.00		0.00		
L80209930587202300018			2024	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Aule temporanee Via Scarpa	1	1,800,000.00	0.00	0.00	0.00	1,800,000.00	0.00		0.00		
L80209930587202300019			2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Lavori per l'adeguamento antincendio edifici B e C del complesso Regina Elena	1	468,058.44	0.00	0.00	0.00	468,058.44	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587202300021			2024	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione nuovi ambienti per il laboratorio plastico FabLab della Facoltà di Architettura	2	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202300023			2024	VISCARDI ARMANDO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Lavori di adeguamento sismico dell'edificio di chimica "Carozzaro" CU014	1	2.789.799,81	3.232.079,63	0,00	0,00	6.001.879,44	0,00		0,00		
L80209930587202300028			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione, adeguamento, realizzazione impianti illuminazione di sicurezza	2	150.000,00	350.000,00	350.000,00	550.000,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202300029			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sostituzione copertura piscina impianto sportivo di Tor di Quinto e realizzazione nuovi spogliatoi e servizio impianto ratatorio	2	1.216.880,00	0,00	0,00	0,00	1.216.880,00	0,00		0,00		
L80209930587202300034			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle sale graduate Edificio CIVISS Fisica Enrico Fermi	1	733.000,00	0,00	0,00	0,00	733.000,00	0,00		0,00	2	
L80209930587202300035			2024	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto museologico e museografico del percorso espositivo del MUST - Museo di Scienze della Terra	2	880.000,00	0,00	0,00	0,00	880.000,00	0,00		0,00	2	
L80209930587202200007	Utile 2021		2024	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione Aula settoria istituto Medicina Legate	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L8020993058720200009	2020_9		2025	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Adeguamento infrastruttura impiantistica primaria del complesso URBE Via Salaria 851 mediante adeguamento della cabina di trasformazione elettrica MTBT e della linea dorsale	3	0,00	2.440.000,00	0,00	0,00	2.440.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100005	2021_3		2025	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di consolidamento e restauro dell'Ex Casale Giolitti	3	152.878,08	2.193.661,92	0,00	0,00	2.346.540,00	0,00		0,00		
L80209930587202400003			2025	BERARDI LAURA	No	Si	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Riqualificazione dell'atrio e dello scalone della sede della Facoltà di Architettura di Piazza Borghese	2	152.256,00	1.980.000,00	0,00	0,00	2.132.256,00	0,00		0,00		
L80209930587202400005			2025	CORSETTI MARCO	No	Si	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro della cappella universitaria	2	57.282,00	1.106.138,00	0,00	0,00	1.163.420,00	0,00		0,00		
L80209930587202400011			2025	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione degli impianti automatici degli accessi pedonali e carrai e degli impianti speciali delle sedi dell'ateneo - sedi di Roma	2	0,00	88.356,68	265.070,07	723.641,02	1.077.067,77	0,00		0,00		
L80209930587202400013			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	Si	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Intervento di restauro del portico del rettorato e dello spazio dell' Atrio Aula Magna	2	120.000,00	1.581.120,00	0,00	0,00	1.701.120,00	0,00		0,00		
L80209930587202400020			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	Si	012	058	091	IT43	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Riconfigurazione della serra dell'edificio di Botanica	2	114.192,00	1.581.820,00	0,00	0,00	1.696.012,00	0,00		0,00		
L80209930587202400028			2025	BURRI EMANUELE	No	No	012	059	011	IT44	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di completamento delle aree esterne relative al grande campus del polo portino di Sapienza	2	0,00	2.017.260,00	0,00	0,00	2.017.260,00	0,00		0,00		
L80209930587202200047			2025	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuole e istruzione	Valorizzazione dell'area di ingresso e degli spazi aperti per studenti dell'edificio di RM035 - Ingegneria via Scarpa	3	757.864,00	0,00	0,00	0,00	757.864,00	0,00		0,00		
L80209930587202200069			2025	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	RM035 - ultimo piano (San Pietro ai Vincoli) Adeguamenti ultimo piano e immissione impianto coperture con opere di rifacimento della stessa	3	0,00	747.267,71	0,00	0,00	747.267,71	0,00		0,00		
L80209930587202400024			2026	GROTTESE PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Accordo quadro triennale per i lavori di manutenzione stradale e infrastrutturale presso le sedi di Ateneo	2	0,00	0,00	335.500,00	872.300,00	1.207.800,00	0,00		0,00		
L80209930587202200021			2026	DIBENEDETTO GIOVANNI	Si	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro infissi biblioteca alessandrina	3	60.000,00	0,00	715.264,35	0,00	775.264,35	0,00		0,00		
L80209930587202200058			2026	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Gipsoteca Lettere - consolidamento strutturale sovrano esistente e realizzazione opere nuovo controsoffitto e nuova illuminazione	3	13.572,16	0,00	2.307.500,00	0,00	2.321.072,16	0,00		0,00		
L80209930587202200072			2026	DIBENEDETTO GIOVANNI	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Lavori di abbattimento barriere architettoniche e sistemazione spazi museali interni ed esterni - Museo delle origini e Museo delle antiche etrusche e falische	3	0,00	0,00	2.291.945,52	0,00	2.291.945,52	0,00		0,00		

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L80209930587201800032		Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar	D'AMORE GIULIO	14,855.671.61	15,242.372.17	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587201900018	B85F21001700001	Lavori di consolidamento del corpo di collegamento di Fisica edificio Marconi	TATARELLI STEFANO	1,830.000.00	1,830.000.00	ADN	2	No	No	3			
L80209930587202400001		Accordo Quadro triennale per la manutenzione straordinaria dei servizi igienici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma	chiaromonte danielle	586.666.69	2,755.554.75	MIS	1						
L80209930587202400002		Accordo Quadro quadriennale per la manutenzione e ristrutturazione delle facciate e delle coperture degli Edifici dell'Università "La Sapienza di Roma"	TROIANO WILLIAMS	309.598.33	15,195.880.00	CPA	1						
L80209930587202000026		Consolidamento con miglioramento antisismico e interventi di prevenzione incendi dell'edificio CU008 per la Riqualificazione degli ambienti situati al piano seminterrato per la realizzazione della nuova biblioteca del dipartimento di biologia e biotecnologie "Charles Darwin"	BURRI EMANUELE	133.224.00	4,371.504.00		2						
L80209930587202100001		Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	TATARELLI STEFANO	1,231.924.04	1,231,924.04	VAB	1	Si	Si	4			
L80209930587202100011		Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	CORSETTI MARCO	2,573.392.00	2,573,392.00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587202100019	B85F21002200003	Risanamento e restauro della facciata principale dell'edificio storico della facoltà di Ingegneria civile e industriale in Via Eudossiana, Roma	D'AMORE GIULIO	158.074.57	2,498,802.73	CPA	3	No	No	1			
L80209930587202200002		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DICMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vincoli	D'AMORE GIULIO	1,735.000.00	1,735,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200003		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra	D'AMORE GIULIO	4,185.000.00	4,185,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200008		Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano -1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038	ZORI GIANLUCA	1,560.000.00	1,640,000.00		3						
L80209930587202200034		Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi prepedeudici alla progettazione Area S Pietro in vincoli	D'AMORE GIULIO	189,586.56	189,586.56	VAB	3	Si	Si	2			
L80209930587202400004		Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi interne Città Universitaria)	CORSETTI MARCO	406.666.68	3,104,880.00	CPA	3						
L80209930587202200039		Lavori preventivi, strip out e demolizioni selettive area Borghetto Flaminio	D'AMORE GIULIO	478,800.00	661,800.00	URB	3	Si	Si	2			
L80209930587202400006		Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea, ferrosa, plastica, metallica, vetrosa ed affini (sedi esterne Città Universitaria)	CORSETTI MARCO	406.666.68	3,104,880.00	CPA	2						
L80209930587202200040		Lavori preventivi e saggi per completare la progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione del Capannone C10	D'AMORE GIULIO	552,600.00	552,600.00	ADN	2	No	Si	4			
L80209930587202400007		Accordo quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura edile	CORSETTI MARCO	359,222.22	5,545,783.20	CPA	2						

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
		presso gli immobili in proprietà o in uso dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e per le aule e gli spazi dedicati agli studenti (biblioteche, sale lettura etc.) - Sedi ESTERNE Città Universitaria											
L80209930587202400008		Accordo quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura edile presso gli immobili in proprietà o in uso dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e per le aule e gli spazi dedicati agli studenti (biblioteche, sale lettura etc.) - Sedi INTERNE Città Universitaria	CORSETTI MARCO	359.222.22	5.845.783.00	CPA	2						
L80209930587202200042		Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	4.496.930.86	4.496.930.86	DEOP	1	Si	Si	2			
L80209930587202100040		Programma di valorizzazione di spazi verdi - aree pilota Commissione Edilizia 13.4.2021	GROTTESE PAOLO	1.818.000.00	2.038.332.00	URB	3	No	No	2			
L80209930587202100039		Realizzazione dell'area multireligiosa interna alla Città Universitaria	TROIANO WILLIAMS	650.000.00	650.000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202400009	B87G22001050001	Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico (Giubileo 2025)	D'AMORE GIULIO	2.500.000.00	2.500.000.00	URB	2			1			
L80209930587202400010		Opere di strip out, spostamento sottoservizi ed interventi propedeutici alla realizzazione della nuova Biblioteca unificata di Lettere	D'AMORE GIULIO	413.580.00	413.580.00	ADN	2			1			
L80209930587202200053		SDO Pietralata Edificio Commerciale	SODANI PAOLO	3.942.464.00	6.942.464.00	MIS	1	Si	Si	4			
L80209930587202400012		Accordo quadro realizzazione nuovi impianti CDZ di tipo VRV in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)	SMITH STEFANO	145.833.33	1.463.856.56	MIS	2						
L80209930587202400014		Accordo quadro quadriennale lavori Manutenzione ordinaria e straordinaria UPS	SMITH STEFANO	150.000.00	610.211.07	MIS	2						
L80209930587202100035		Riqualificazione Aula incisoria	D'AMORE GIULIO	1.932.495.01	2.068.155.62	CPA	1	No	No	4			
L80209930587202400015		Accordo quadro quadriennale manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici sede Polo Latina	VENDITTI ANDREA	160.211.07	610.211.07		1						
L80209930587202100033		Complesso Orto Botanico: riqualificazione e valorizzazione palazzina Podesti	TROIANO WILLIAMS	3.028.833.43	3.200.000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202400016		Accordo quadro quadriennale di adeguamento antincendio degli spazi al servizio degli studenti ai fine dell'ottenimento del CPI	IORI ANGELA	424.069.84	1.624.069.84	ADN	1						
L80209930587202100032		Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica - Lotto 1	BURRI EMANUELE	1.515.820.00	1.600.000.00	MIS	2	No	No	4			
L80209930587202400017		Accordo quadro quadriennale lavori per manutenzione, controllo e realizzazione impianti trattamento acqua	RAIMONDO MAURO	84.836.07	384.836.07	AMB	1						
L80209930587202400018		Accordo quadro quadriennale lavori di bonifica locali tecnici	RAIMONDO MAURO	100.000.00	400.000.00	AMB	2						
L80209930587202100034		Progetto di valorizzazione edifici secondari complesso Valle Giulia	TROIANO WILLIAMS	1.619.177.16	1.800.000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202400019		Lavori di restauro architettonico, rifunzionalizzazione degli spazi e adeguamento impiantistico degli edifici componenti il plesso di Villa Mirafiori	TROIANO WILLIAMS	5.015.032.77	23.750.152.73	VAB	1			1			
L80209930587202200035		Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antincendio dell'edificio LT005 (Polo Pontino - Ingegneria)	BURRI EMANUELE	3.941.111.57	3.941.111.57	ADN	2	Si	Si	4			
L80209930587202200076		Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per realizzazione di un Poliambulatorio nell'immobile denominato Edificio A sito in via Fornaci di Tor di Quinto.	DIBENEDETTO GIOVANNI	535.225.60	535.225.60	MIS	2	Si	Si	3			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
		64, Roma											
L80209930587202400021		Lavori adeguamento cabina di trasformazione elettrica MT/BT edificio di Matematica (CU006)	SMITH STEFANO	1,340,047.13	1,340,047.13	MIS	2						
L80209930587201800039		Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003	D'AMORE GIULIO	29,145,294.31	29,259,468.31	MIS	1	No	No	1			
L80209930587202400022		Riqualificazione dei locali afferenti al Dip. di Biologia e Biotecnologie "C. Darwin", siti all' u. p. dell'edificio di Anatomia Comparata (RM037)	GROSSI SIMONETTA	2,979,081.53	2,979,081.53	CPA	3			1			
L80209930587201800057	B85117000320001	RIFIABILITAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N. 108 AULE)	Viscardi Armando	4,713,908.35	63,756,000.00	ADN	1	Si	Si	4			
L80209930587202400023		Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule gradonate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi	DIBENEDETTO GIOVANNI	720,000.00	720,000.00	VAB	2			1			
L80209930587202000037		Progetto di efficientamento energetico dell'Edificio di Botanica	VESCOVI SILVIA	1,164,335.70	1,250,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202100036		Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica	TROIANO WILLIAMS	1,600,000.00	1,600,000.00		2						
L80209930587202200017		Realizzazione nuovo impianto idrico Facoltà Chimica vecchia	TATARELLI STEFANO	728,038.93	728,038.93		3						
L80209930587202200018		Lavori di sistemazione e riqualificazione degli spazi di accesso e delle serre espositive all'Orto Botanico in Largo C. di Svevia	TROIANO WILLIAMS	2,580,163.92	2,580,163.92	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202400025		Rifacimento dell'impianto di termico/condizionamento dell'edificio della Facoltà di Economia denominato LT002	BURRI EMANUELE	2,568,208.80	2,568,208.80	MIS	2						
L80209930587202200036		SDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interrati	SODANI PAOLO	1,885,087.06	1,885,087.06	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202400026		Intervento di rifacimento dell'impianto di termico/condizionamento della palazzina Uffici del Cersites a Latina denominata LT001	MARIANI MARCO	1,024,862.80	1,024,862.80	ADN	2						
L80209930587202300004		Lavori di ristrutturazione sede Dipartimento di Architettura Piazza Borghese n.9	TATARELLI STEFANO	750,000.00	750,000.00	CPA	2	No	No	1			
L80209930587202400027		Realizzazione interventi di protezione incendi presso l'edificio della Facoltà di Medicina a Latina, denominato come LT007 Latina.	BURRI EMANUELE	1,171,213.20	1,171,213.20	ADN	1						
L80209930587202200046		Restauro e riqualificazione Sala Dardi di Valle Giulia	TROIANO WILLIAMS	586,820.00	586,820.00	CPA	3	No	No	1			
L80209930587202400029		Rimozione tendostrutture esistenti presso il pratone	SODANI PAOLO	186,250.00	186,250.00	DEOP	1						
L80209930587202400030		Accordo quadro triennale di lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il polo di Latina	BURRI EMANUELE	366,678.67	1,100,036.00	MIS	1						
L80209930587202300008		Riqualificazione Villino Tronconi	DIBENEDETTO GIOVANNI	1,597,849.74	1,597,849.74	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202400031		Accordo quadro triennale di lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il polo di Rieti	BURRI EMANUELE	263,262.00	789,786.00	MIS	1						
L80209930587202300010		Accordo quadro triennale Lavori finalizzati all'implementazione del monitoraggio delle cabine elettriche di trasformazione	SMITH STEFANO	183,000.00	549,000.00	CPA	2	No	No	1			
L80209930587202300011		Accordo quadro quadriennale Lavori Manutenzione impianti di illuminazione pubblica sedi interne ed esterne	SMITH STEFANO	97,600.00	292,800.00	MIS	2	No	No	1			
L80209930587202200073		Progetto unitario di realizzazione del Loto 2 presso lo SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	31,790,117.19	36,665,018.09	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202400032		Lavori per la realizzazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, ubicati presso la Città Universitaria e le Sedi Esterne di Sapienza	VESCOVI SILVIA	334,953.03	334,953.03	MIS	2						

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L80209930587202400033		Realizzazione isola pedonale all'interno della Città Universitaria	GROTTESE PAOLO	760.000,00	760.000,00	MIS	2						
L80209930587202300016		Nuovo impianto solare termico presso il centro sportivo Tor di Quinto	CORSETTI MARCO	406.932,38	406.932,38	AMB	2	Si	Si	1			
L80209930587202300017		Intervento di riqualificazione dell'aula Castellani, edificio PL029	D'AMORE GIULIO	938.045,93	938.045,93	CPA	2						
L80209930587202200062		Impianto di condizionamento al servizio della Cappella Universitaria	SMITH STEFANO	375.000,00	375.000,00	MIS	3	No	No	1			
L80209930587202300018		Aule temporanee Via Scarpa	SODANI PAOLO	1.800.000,00	1.800.000,00	MIS	1	No	No	1			
L80209930587202300019		Lavori per l'adeguamento antincendio edifici B e C del complesso Regina Elena	D'AMORE GIULIO	468.058,44	468.058,44	ADN	1	No	No	1			
L80209930587202300021		Riqualificazione nuovi ambienti per il laboratorio plastici FabLab della Facoltà di Architettura	D'AMORE GIULIO	1.100.000,00	1.100.000,00	MIS	2	Si	Si	1			
L80209930587202300023		Lavori di adeguamento sismico dell'edificio di chimica "Cannizzaro" CU014	VISCARDI ARMANDO	2.769.799,81	6.001.879,44	CPA	1	No	No	4			
L80209930587202300028		Accordo quadro quadriennale Lavori di manutenzione- adeguamento-realizzazione impianti illuminazione di sicurezza	SMITH STEFANO	150.000,00	1.400.000,00	MIS	2	No	No	1			
L80209930587202300029		Sostituzione copertura piscina impianto sportivo di Tor di Quinto e realizzazione nuovi spogliatoi a servizio impianto natatorio	DIBENEDETTO GIOVANNI	1.216.880,00	1.216.880,00	MIS	2	Si	Si	1			
L80209930587202300034		Realizzazione nuova scala antincendio esterna a servizio delle aule gradonate Edificio CU033 Fisica Enrico Fermi	DIBENEDETTO GIOVANNI	733.000,00	733.000,00	MIS	1	Si	Si	1			2
L80209930587202300035		Progetto museologico e museografico del percorso espositivo del MUST - Museo di Scienze della Terra	TROIANO WILLIAMS	880.000,00	880.000,00	MIS	2	Si	Si	1			2
L80209930587202200007		Ristrutturazione Aula settoria istituto Medicina Legale	SODANI PAOLO	1.500.000,00	1.500.000,00	MIS	1	No	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
BENTIVOGLIO ENRICO

Note

(1) breve descrizione dei motivi