

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	16,568,129.80	14,386,500.00	24,000,000.00	54,954,629.80
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	43,105,065.73	0.00	0.00	43,105,065.73
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	76,623,281.32	46,229,326.80	9,041,000.00	131,893,608.12
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	67,194,951.07	0.00	0.00	67,194,951.07
<b>totale</b>	<b>203,491,427.92</b>	<b>60,615,826.80</b>	<b>33,041,000.00</b>	<b>297,148,254.72</b>

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80209930587201800031	49	D88B17000100006	2022	VISCARDI ARMANDO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di REALIZZAZIONE BIBLIOTECA UNIFICATA DI GIURISPRUDENZA	1	3.460.330,51	0,00	0,00	0,00	3.518.053,51	0,00		0,00			
L80209930587201800032	50		2022	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Burghetto Flaminio - ex Sfar	1	10.975.905,17	0,00	0,00	0,00	11.362.605,73	0,00		0,00	5		
L80209930587201800041	44	B83J14000300001	2022	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE COMPARTO C10 PER LE ESIGENZE DELLA FACOLTA' DI INGEGNERIA	1	16.933.912,00	0,00	0,00	0,00	19.358.231,17	0,00		0,00	5		
L80209930587201900003	3	B87D17000120005	2022	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi per il monitoraggio dei consumi energetici - Domotica	1	4.540.843,93	0,00	0,00	0,00	4.588.932,89	0,00		0,00	5		
L80209930587201900018	17	B85F21001700001	2022	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di consolidamento del corpo di collegamento di Fisico edificio Marconi	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L80209930587201900032	36		2022	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Sistemazione aree esterne ex Complesso Regina Elena	3	2.043.890,00	0,00	0,00	0,00	2.043.890,00	0,00		0,00			
L80209930587201900036	42	B28C16000160005	2022	Sorana Daniela	No	No	012	059	011	IT44	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Realizzazione delle Residenze presso Latina	3	9.297.777,89	0,00	0,00	0,00	11.155.777,89	0,00		0,00			
L80209930587201900046	007		2022	Grottesi Massimo	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Opere di riqualificazione spazi Museo di Scienze della Terra	2	1.546.341,81	0,00	0,00	0,00	1.583.138,84	0,00		0,00			
L80209930587202000004	2020_4		2022	TRIGIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di Restauro conservativo e fattazione funzionale dell'edificio CIRFEB (RM/51) presso Orto Botanico in Largo C. di Svezia	3	682.000,00	0,00	0,00	0,00	682.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202000009	2020_9		2022	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Adeguamento infrastruttura impiantistica primaria del complesso URBE Via Salaria 851 mediante adeguamento della cabina di trasformazione elettrica MTBT e della linea dorsale	3	2.670.000,00	0,00	0,00	0,00	2.670.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202000025	2021_3	B88E18000030005	2022	SODANI PAOLO	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione di strutture dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza presso l'area dello SDO di Pietralata	1	11.395.000,00	14.386.500,00	24.000.000,00	0,00	49.781.500,00	0,00		0,00			
L80209930587202000026	2021		2022	Sorana Daniela	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori nuova Biblioteca unificata Dipartimento BBCD - Zoologia CU008	2	1.731.431,51	0,00	0,00	0,00	1.731.431,51	0,00		0,00			
L80209930587202100001	2021_1		2022	TRIGIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	1	804.924,04	0,00	0,00	0,00	804.924,04	0,00		0,00			
L80209930587202100005	2021_3		2022	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di consolidamento e restauro dell'Ex Casale Gioiari	3	1.480.000,00	0,00	0,00	0,00	1.480.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202100011	2021_9		2022	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	3	0,00	750.000,00	750.000,00	1.089.000,00	2.589.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202100019	2022_3	B85F21002200003	2022	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di risanamento della facciata dell'edificio di San Pietro in Vincoli - via Eufossiana	3	193.980,00	1.600.400,00	0,00	0,00	1.794.380,00	0,00		0,00			
L80209930587202100028	2021_ultimo2020		2022	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Edificio CU016 - Riqualificazione degli ambienti dell'edificio di etropedia	1	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202200002			2022	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei laboratori DIMA RM033 piano Secondo di San Pietro in Vincoli	3	1.735.000,00	0,00	0,00	0,00	1.735.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202200003			2022	D'AMORE GIULIO	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei laboratori DIMA RM031 piano Terra	3	3.885.000,00	0,00	0,00	0,00	3.885.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202200008			2022	ZORI GIANLUCA	Si	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano + dell'edificio di Psicologia presso Policlinico Umberto I - PL038	3	80.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.580.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202200010			2022	Violani Luigi	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi in tema di decoro urbano	3	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L80209930587202200011			2022	GROTTESE PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Sistemazione straordinaria del verde	3	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587202200012			2022	GROTTESE PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Fondi per esigenze Ufficio diversamente abili	3	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200014			2022	GROTTESE PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione aree verdi spazi Ex Regina Elena	3	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200025			2022	SMITH STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Nuova cabina elettrica MT/BT al servizio della sede Piazza Borghese	3	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200026			2022	SMITH STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Nuova cabina elettrica MT/BT al servizio della sede di Anatomia Umana Via Bonelli	3	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200027			2022	SMITH STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Interventi in accordo con l'Ufficio Security per finalizzazione di nuovi impianti di sicurezza	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200028			2022	SMITH STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	03.06 - Produzione di energia	Riqualificazione cabina elettrica MT/BT al servizio della sede Fisiologia Umana in Città Universitaria	3	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200029			2022	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Completamento edificio Turmerelli triennale riqualificazione 1 Piano	3	2.142.641,38	0,00	0,00	0,00	2.142.641,38	0,00		0,00		
L80209930587202200031			2022	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori per la messa in esercizio della Residenza Regina Elena	3	632.350,00	0,00	0,00	0,00	632.350,00	0,00		0,00		
L80209930587202200032			2022	Sorana Daniela	SI	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di messa in sicurezza statica e di vulnerabilità sismica edificio CU008 (Zoologia)	1	549.133,16	0,00	0,00	0,00	549.133,16	0,00		0,00		
L80209930587202200034			2022	D'AMORE GIULIO	SI	No	012	058	091	IT43	02 - Demolizione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area S. Pietro in vincoli	3	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200039			2022	D'AMORE GIULIO	SI	No	012	058	091	IT43	02 - Demolizione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area Borghetto Fiorentino	3	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200040			2022	D'AMORE GIULIO	SI	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area C10	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200041	2022		2022	GROTTESE PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione spazi esterni di accesso alla Facoltà di Economia	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100007	2021_5		2022	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.11 - Beni culturali	Accordo quadro quadriennale per la ristrutturazione delle facciate degli edifici in uso all'Università Sapienza	3	600.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	2.600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200042	2022		2022	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	1	2.100.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	3.100.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200043	2022		2022	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro per lo smontaggio, montaggio e movimentazione archivi del Palazzo dei Servizi Generali (PSG)	2	1.256.900,00	0,00	0,00	0,00	1.256.900,00	0,00		0,00		
L80209930587202100040	2021_aggiornamento		2022	GROTTESE PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Programma di valorizzazione di spazi verdi - area pilota - Commissione Edilizia 13.4.2021	3	950.000,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900012	12		2022	Sorana Daniela	No	No	012	059	011	IT44	58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuole e istruzione	Completamento piccolo Campus sede di Latina: riqualificazione spazi es. fidejurnaria per attività di didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina	3	1.593.698,65	0,00	0,00	0,00	1.593.698,65	0,00		0,00		
L80209930587202200044	2022		2022	ZORI GIANLUCA	SI	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Adeguamento normativa antincendio della biblioteca del Marco Polo	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100039	2021_aggiornamento		2022	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	Realizzazione dell'area multimedica interna alla Città Universitaria	3	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800035	47	B84H17001020005	2022	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	MESSA IN SICUREZZA E SUCCESSIVO CONSOLIDAMENTO SCALONE MONUMENTALE	1	4.935.706,00	0,00	0,00	0,00	5.135.771,00	0,00	31/12/2025	0,00	5	
L80209930587202200048			2022	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	A.C. quadriennale per attività inerenti gli interventi di mitigazione Riston e assistenza muraria su attività impiantistica (lavori)	2	500.000,00	700.000,00	700.000,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200052			2022	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Bonifica appartamenti ribassati presso via Crocchio	3	100.000,00	80.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200053			2022	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	SDO Pietralata Edificio Commerciale	1	3.327.125,00	0,00	0,00	0,00	3.327.125,00	0,00		0,00		
L80209930587202200055			2022	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo quadro triennale relativo ai lavori di rimozione dell'amianto all'interno degli edifici di Sapienza	1	600.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	2.600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200059			2022	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Interventi di bonifica locali tecnici	2	80.000,00	95.000,00	95.000,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200063			2022	IORI ANGELA	No	No	012	058	091	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione sistema accessi carrai sedi esterne	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587202200066			2022	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	09 - Manutenzioni straordinarie con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	A.G. quadriennale Lavori di manutenzione volti all'adeguamento tecnico e normativo costituiti da gruppi termoelettrici a gasel R22	3	200.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.700.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100030	2021_aggiornamento		2022	ZORI GIANLUCA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Completamento aeree esterne Marco Polo	2	579.096,00	0,00	0,00	0,00	742.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200070	UTILE 2017		2022	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Adeguamento lavori presso il plesso di Farmacologia per la realizzazione di un laboratorio centralizzato - opere propedeutiche	3	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200021	2020_20		2022	ZORI GIANLUCA	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di adeguamento del sistema degli accessi presso Edificio Marco Polo	1	152.157,41	0,00	0,00	0,00	152.157,41	0,00		0,00		
L80209930587202100035	2021_aggiornamento		2022	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione Aula incisa	1	850.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100037	2021_utile 2020		2022	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Rifunionalizzazione delle aule 12, 13 e 14 dichiarate inagibili da USPP da trasformare in archivio	2	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100033	2021_aggiornamento		2022	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Complesso Orto Botanico: riqualificazione e valorizzazione palazzina Podestri	2	3.200.000,00	0,00	0,00	0,00	3.200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100032	2021_aggiornamento		2022	BURRI EMANUELE	No	No	012	058	091	IT43	03 - Recupero	11.70 - Scuole e istruzione	Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica	2	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100034	2021_aggiornamento		2022	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progetto di valorizzazione edifici secondari complesso Valle Giulia	2	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200036			2022	GROTTESI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Progetto sistema del verde della Città Universitaria	3	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200074	2022_Aggiornamento		2022	CAVONE CESARE	Si	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	Esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento tecnico del locale L808 sito nell'edificio CU014	1	291.400,00	0,00	0,00	0,00	291.400,00	0,00		0,00		2
L80209930587202200075	2022_Aggiornamento		2022	moroni Monica	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Progettazione di un sistema idraulico per l'accumulo e la distribuzione di acque meteoriche nel bosco di Palo Laziale	1	257.015,13	0,00	0,00	0,00	257.015,13	0,00		0,00		2
L80209930587202200076	2022_Aggiornamento		2022	DIBENEDETTO GIOVANNI	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per realizzazione di un Polivalente nel immobile denominato Edificio A sito in via Formosa di Tor di Quinto, 64, Roma	2	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00		2
L80209930587202200073	2022_Aggiornamento		2022	SODANI PAOLO	Si	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Progetto unitario di realizzazione del II Lotto presso lo SDO di Pinerola	1	17.919.700,00	0,00	0,00	0,00	17.919.700,00	0,00		0,00		1
L80209930587202200071	2023		2023	SODANI PAOLO	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Riqualificazione ambienti tecnici e facciate edificio di Ortopedia CU016	2	0,00	5.919.700,00	0,00	0,00	5.919.700,00	0,00		0,00		
L80209930587202200024			2023	TATARELLI STEFANO	Si	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Biblioteca Mineralogia manutenzione straordinaria umidità contenitori e di risalita più opere interne	3	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200035			2023	Sorana Daniela	Si	No	012	059	011	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di messa in sicurezza statica, di vulnerabilità sismica e antincendio dell'edificio L7005 (Polo Pomiro - Ingegneria)	2	0,00	3.607.743,38	0,00	0,00	3.607.743,38	0,00		0,00		
L80209930587201800039	54		2023	D'AMORE GIULIO	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di realizzazione della Nuova Biblioteca di Lettere CU003	1	29.145.294,31	0,00	0,00	0,00	29.259.468,31	0,00		0,00	5	
L80209930587201800053	64		2023	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	Lavori di realizzazione di un Lab Animal Factory presso Farmacologia - CU023	3	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	12.000.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800057	45	B85I17000320001	2023	Viscardi Armando	Si	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N. 108 AULE)	1	34.000.000,00	6.000.000,00	0,00	0,00	55.756.000,00	0,00	31/12/2025	0,00	5	
L80209930587201900044	005		2023	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di riqualificazione spazi esterni per studenti posti sul retro edificio ex Turnmesa	3	0,00	1.309.000,00	0,00	0,00	1.309.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202000027	2021		2023	GROSSI SIMONETTA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione locali Dipartimento BBGD II Piano di Anatomia Comparata RM057	3	1.852.875,00	0,00	0,00	0,00	1.852.875,00	0,00		0,00		
L80209930587202000037	Aggiornato		2023	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT44	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Progetto di efficientamento energetico dell'edificio di Botanica	3	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202100036	2021_aggiornamento		2023	TRICIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Ripristino originale Concept architettonico per l'Edificio di Matematica	2	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00		
L80209930587202200017			2023	TATARELLI STEFANO	Si	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione nuovo impianto idrico Facoltà Chimica vecchia	3	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587202200018			2023	TROIANO WILLIAMS	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di sistemazione e riqualificazione degli spazi di accesso e delle serre rispettive all'Orto Botanico in Largo C. di Svevia	3	0.00	1.980.000,00	0.00	0.00	1.980.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200020			2023	TATARELLI STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Intervento strutturale degli ascensori nelle Facoltà di mineralogia, lettere e giurisprudenza	3	0.00	932.000,00	0.00	0.00	932.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200021			2023	TATARELLI STEFANO	SI	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	11.70 - Scuole e istruzione	Restauro infissi biblioteca alessandrina	3	0.00	800.000,00	0.00	0.00	800.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200036			2023	SODANI PAOLO	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	SEDO Pietralata, opere di completamento parcheggi interni	3	0.00	1.529.987,50	0.00	0.00	1.529.987,50	0.00		0.00		
L80209930587202200045			2023	TROIANO WILLIAMS	SI	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione della struttura che precede l'ingresso degli spazi per studenti edificio di Chimica CU014	3	0.00	250.000,00	0.00	0.00	250.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200046			2023	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e riqualificazione Sala Davini di Viale Giulia	3	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200056			2023	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione e messa in sicurezza della costruzione in ferro e vetro presente a protezione dell'ingresso agli Interni e riqualificazione del locale di servizio di accesso alla corteo dall'atrio della sede di Piazza Borghese	3	0.00	400.000,00	0.00	0.00	400.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200057			2023	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Villa Mirafiori, messa in sicurezza e sostituzione infissi esterni e vetrate storiche, previa progettazione e interfaccia con soprintendenza - bene vincolato	3	0.00	700.000,00	0.00	0.00	700.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200058			2023	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Gipsoteca Lettere - consolidamento strutturale soletta esistente e realizzazione opere nuovo controsoffitto e nuova illuminazione	3	0.00	600.000,00	0.00	0.00	600.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200067			2023	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	A.O. Restituzione nuovi impianti CO2 di tipo VRV in spazi per studenti (Biblioteca, sale, sale lettura)	3	0.00	305.495,92	360.000,00	0.00	665.495,92	0.00		0.00		
L80209930587202200068			2023	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	A.O. quadriennale, manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di refrigerazione e Gruppi Elettrogeni (quota lavori)	3	0.00	70.000,00	70.000,00	0.00	140.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200029	2022		2024	GROSSI SIMONETTA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di riqualificazione Presso l'ala di Genetica dell'edificio CU022 da destinare al Dipartimento di Biologia e biotecnologie C. Darwin	3	0.00	0.00	0.00	1.000.400,00	1.000.400,00	0.00		0.00		
L80209930587202200023			2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.31 - Culto	Restauro della cappella universitaria (indagini, progetto e lavori)	3	0.00	0.00	1.200.000,00	0.00	1.200.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200047			2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuole e istruzione	Valorizzazione dell'area d'ingresso e degli spazi aperti per studenti dell'edificio di RM035 - Ingresso via Scarpa	3	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200054			2024	TROIANO WILLIAMS	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Bonifica del cortile interno e degli spazi accorati della sede della Facoltà di Architettura di Piazza Borghese	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200062			2024	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	03.06 - Produzione di energia	Impianto di condizionamento al servizio della Cappella Universitaria	3	0.00	0.00	366.000,00	0.00	366.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200069			2024	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	RM035 - ultimo piano (San Pietro in Vincoli). Adeguamenti ultimo piano e rimozione amianto copertura con opere di rifacimento della stessa.	3	0.00	0.00	700.000,00	0.00	700.000,00	0.00		0.00		
L80209930587202200072	2024		2024	DIBENEDETTO GIOVANNI	SI	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Lavori di abbattimento barriere architettoniche e sistemazione spazi museali interni ed esterni - Museo civiltà antiche ed esterni	3	0.00	0.00	1.300.000,00	0.00	1.300.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															203.491.427,92	60.615.826,80	33.041.000,00	2.589.400,00	316.782.427,44	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587201800031	D88B17000100006	Lavori di REALIZZAZIONE BIBLIOTECA UNIFICATA DI GIURISPRUDENZA	VISCARDI ARMANDO	3,460,330.51	3,518,053.51	MIS	1	No	No	4			
L80209930587201800032		Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar	D'AMORE GIULIO	10,975,905.17	11,362,605.73	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587201800041	B83J14000300001	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE COMPARTO C10 PER LE ESIGENZE DELLA FACOLTA' DI INGEGNERIA	D'AMORE GIULIO	18,933,912.00	19,358,231.17	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587201900003	B87D17000120005	Interventi per il monitoraggio dei consumi energetici - Domotica	VENDITTI ANDREA	4,540,843.93	4,588,932.89	AMB	1	No	No	4			
L80209930587201900018	B85F21001700001	Lavori di consolidamento del corpo di collegamento di Fisica edificio Marconi	TATARELLI STEFANO	1,500,000.00	1,500,000.00	ADN	2	No	No	3			
L80209930587201900032		Sistemazione aree esterne ex Complesso Regina Elena	D'AMORE GIULIO	2,043,890.00	2,043,890.00	MIS	3	No	No	3			
L80209930587201900036	B28C16000160005	Realizzazione delle Residenze presso Latina	Sorana Daniela	9,297,777.89	11,155,777.89	MIS	3	Si	Si	3			
L80209930587201900046		Opere di riqualificazione spazi Museo di Scienze della Terra	Grottesi Massimo	1,546,341.81	1,583,138.84	MIS	2	Si	Si	4			
L80209930587202000004		Lavori di Restauro conservativo e riattazione funzionale dell'edificio CIRFEB (RM121) presso l'Orto Botanico in Largo C. di Svezia	TROIANO WILLIAMS	682,000.00	682,000.00	CPA	3	Si	Si	3			
L80209930587202000009		Adeguamento infrastruttura impiantistica primaria del complesso URBE Via Salaria 851 mediante adeguamento della cabina di trasformazione elettrica MTBT e della linea dorsale	VENDITTI ANDREA	2,670,000.00	2,670,000.00	MIS	3	No	No	3			
L80209930587202000025	B88E18000030005	Realizzazione di strutture dell'Università degli Studi di Roma la Sapienza presso l'area dello SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	11,395,000.00	49,781,500.00	URB	1	Si	Si	4			
L80209930587202000026		Lavori nuova Biblioteca unificata Dipartimento BBOD - Zoologia CU008	Sorana Daniela	1,731,431.51	1,731,431.51	MIS	2	Si	Si	3			
L80209930587202100001		Restauro della Fontana della Minerva annesso allo Scalone del Rettorato	TROIANO WILLIAMS	804,924.04	804,924.04	VAB	1	Si	Si	4			
L80209930587202100005		Lavori di consolidamento e restauro dell'Ex Casale Giolitti	TATARELLI STEFANO	1,480,000.00	1,480,000.00	CPA	3	Si	Si	2			
L80209930587202100011		Accordo quadro quadriennale per la manutenzione delle scale esterne di sicurezza	TATARELLI STEFANO	0.00	2,589,000.00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587202100019	B85F21002200003	Lavori di risanamento della facciata dell'edificio di San Pietro in Vincoli - via Eudossiana	D'AMORE GIULIO	193,980.00	1,794,380.00	CPA	3	No	No	1			
L80209930587202100028		Edificio CU016 - Riqualificazione degli ambienti dell'edificio di ortopedia	SODANI PAOLO	4,000,000.00	4,000,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L80209930587202200002		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM038 piano Secondo di San Pietro in Vincoli	D'AMORE GIULIO	1,735,000.00	1,735,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200003		Progettazione e riqualificazione dei Laboratori DIMA RM031 piano Terra	D'AMORE GIULIO	3,885,000.00	3,885,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200008		Progettazione e riqualificazione dei laboratori del piano -1 dell'edificio di Patologia presso Policlinico Umberto I - PL038	ZORI GIANLUCA	80,000.00	1,580,000.00	ADN	3	No	No	1			
L80209930587202200010		Interventi in tema di decoro urbano	Violanti Luigi	100,000.00	100,000.00	MIS	3	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587202200011		Sistemazione straordinaria del verde	GROTTESE PAOLO	100,000.00	300,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202200012		Fondi per esigenze Ufficio diversamente abili	GROTTESE PAOLO	100,000.00	300,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L80209930587202200014		Realizzazione aree verdi spazi Ex Regina Elena	GROTTESE PAOLO	400,000.00	400,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202200025		Nuova cabina elettrica MT/BT al servizio della sede Piazza Borghese	SMITH STEFANO	1,500,000.00	1,500,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202200026		Nuova cabina elettrica MT/BT al servizio della sede di Anatomia Umana Via Borelli	SMITH STEFANO	800,000.00	800,000.00	MIS	3	Si	No	1			
L80209930587202200027		Interventi in accordo con l'Ufficio Security per l'installazione di nuovi impianti di sicurezza	SMITH STEFANO	300,000.00	300,000.00	MIS	3	No	No	2			
L80209930587202200028		Riqualificazione cabina elettrica MT/BT al servizio della sede Fisiologia Umana in Città Universitaria	SMITH STEFANO	1,300,000.00	1,300,000.00	MIS	3	Si	No	2			
L80209930587202200029		Completamento edificio Tumminelli tramite riqualificazione 1 Piano	SODANI PAOLO	2,142,641.38	2,142,641.38	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202200031		Lavori per la messa in esercizio della Residenza Regina Elena	SODANI PAOLO	632,350.00	632,350.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202200032		Lavori di messa in sicurezza statica e di vulnerabilità sismica dell'edificio CU006 (Zoologia)	Sorana Daniela	549,133.18	549,133.18	CPA	1	Si	Si	2			
L80209930587202200034		Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area S Pietro in vincoli	D'AMORE GIULIO	200,000.00	200,000.00	VAB	3	Si	Si	2			
L80209930587202200039		Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area Borghetto Flaminio	D'AMORE GIULIO	250,000.00	250,000.00	URB	3	Si	Si	2			
L80209930587202200040		Interventi di strip out, demolizione preventiva e saggi propedeutici alla progettazione Area C10	D'AMORE GIULIO	150,000.00	150,000.00	ADN	2	No	Si	3			
L80209930587202200041		Riqualificazione spazi esterni di accesso alla Facoltà di Economia	GROTTESE PAOLO	200,000.00	200,000.00	MIS	2	Si	Si	3			
L80209930587202100007		Accordo quadro quadriennale per la ristrutturazione delle facciate degli edifici in uso all'Università Sapienza	TROIANO WILLIAMS	600,000.00	2,600,000.00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587202200042		Messa in sicurezza e bonifica dell'area SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	2,100,000.00	3,100,000.00	DEOP	1	Si	Si	2			
L80209930587202200043		Accordo quadro per lo smontaggio, rimontaggio e movimentazione archivi del Palazzo dei Servizi Generali (PSG)	SODANI PAOLO	1,256,900.00	1,256,900.00	MIS	2	Si	Si	2			
L80209930587202100040		Programma di valorizzazione di spazi verdi - aree pilota - Commissione Edilizia 13.4.2021	GROTTESE PAOLO	950,000.00	950,000.00	URB	3	No	No	2			
L80209930587201900012		Completamento piccolo Campus sede di Latina: riqualificazione spazi ex falegnameria per attività di didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina	Sorana Daniela	1,593,698.65	1,593,698.65	MIS	3	No	No	2			
L80209930587202200044		Adeguamento normativa antincendio della biblioteca del Marco Polo	ZORI GIANLUCA	300,000.00	300,000.00	ADN	3	Si	Si	2			
L80209930587202100039		Realizzazione dell'area multireligiosa interna alla Città Universitaria	TROIANO WILLIAMS	650,000.00	650,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587201800035	B84H17001020005	MESSA IN SICUREZZA E SUCCESSIVO CONSOLIDAMENTO SCALONE MONUMENTALE	TATARELLI STEFANO	4,935,706.00	5,135,771.00	VAB	1	No	No	3			
L80209930587202200048		A.Q. quadriennale per attività inerenti gli interventi di mitigazione Radon e assistenza muraria su attività impiantistiche (lavori)	SMITH STEFANO	500,000.00	1,900,000.00	MIS	2	No	No	2			
L80209930587202200052		Bonifica appartamenti rilasciati presso via Osoppo	SODANI PAOLO	100,000.00	180,000.00	MIS	3	Si	Si	4			
L80209930587202200053		SDO Pietralata Edificio Commerciale	SODANI PAOLO	3,327,125.00	3,327,125.00	MIS	1	Si	Si	4			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587202200055		Accordo quadro triennale relativo ai lavori di rimozione dell'amianto all'interno degli edifici di Sapienza	DIBENEDETTO GIOVANNI	600,000.00	2,600,000.00	ADN	1	No	No	1			
L80209930587202200059		Interventi di bonifica locali tecnici	VENDITTI ANDREA	80,000.00	270,000.00	ADN	2	No	No	2			
L80209930587202200063		Riqualificazione sistema accessi carrabili sedi esterne	IORI ANGELA	150,000.00	150,000.00	MIS	2	No	No	2			
L80209930587202200066		A.O. quadriennale Lavori di manutenzione volti all'adeguamento tecnico e normativo costituiti da gruppi termofrigoriferi obsoleti R22	VENDITTI ANDREA	200,000.00	1,700,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L80209930587202100030		Completamento aree esterne Marco Polo	ZORI GIANLUCA	579,095.00	742,000.00	MIS	2	No	No	2			
L80209930587202200070		Adeguamento lavori presso il plesso di Farmacologia per la realizzazione di un laboratorio centralizzato - opere propedeutiche	VENDITTI ANDREA	200,000.00	200,000.00	DEOP	3	No	No	1			
L80209930587202000021		Lavori di adeguamento del sistema degli accessi presso Edificio Marco Polo	ZORI GIANLUCA	152,157.41	152,157.41	URB	1	Si	Si	4			
L80209930587202100035		Riqualificazione Aula incisoria	D'AMORE GIULIO	850,000.00	850,000.00	CPA	1	No	No	4			
L80209930587202100037		Rifunionalizzazione delle aule 12, 13 e 14 dichiarate inagibili da USPP da trasformare in archivio	TROIANO WILLIAMS	600,000.00	600,000.00	MIS	2	Si	No	1			
L80209930587202100033		Complesso Orto Botanico: riqualificazione e valorizzazione palazzina Podesti	TROIANO WILLIAMS	3,200,000.00	3,200,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202100032		Recupero e valorizzazione dei laboratori storici dell'edificio di Chimica	BURRI EMANUELE	1,600,000.00	1,600,000.00	MIS	2	No	No	4			
L80209930587202100034		Progetto di valorizzazione edifici secondari complesso Valle Giulia	TROIANO WILLIAMS	1,800,000.00	1,800,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L80209930587202000036		Progetto sistema del verde della Città Universitaria	GROTTESE PAOLO	800,000.00	800,000.00	CPA	3	Si	Si	1			
L80209930587202200074		Esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento tecnico del locale L080, sito nell'edificio CU014	CAVONE CESARE	291,400.00	291,400.00	MIS	1	Si	Si	4			2
L80209930587202200075		Progettazione di un sistema idraulico per l'accumulo e la distribuzione di acque meteoriche nel bosco di Palo Laziale	moroni Monica	257,015.13	257,015.13	AMB	1	Si	Si	4			2
L80209930587202200076		Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti integrazione di servizi igienico-sanitari e tecnologici, nuova distribuzione degli spazi interni per realizzazione di un Poliambulatorio nell'immobile denominato Edificio A sito in via Fornaci di Tor di Quinto, 64, Roma	DIBENEDETTO GIOVANNI	370,000.00	370,000.00	MIS	2	Si	Si	3			2
L80209930587202200073		Progetto unitario di realizzazione del II Lotto presso lo SDO di Pietralata	SODANI PAOLO	17,919,700.00	17,919,700.00		1						1

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BENTIVOGLIO ENRICO

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza - AREA GESTIONE EDILIZIA

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L80209930587202100013		Realizzazione nuovo impianto di condizionamento al servizio dell'Aula Magna di Ortopedia	183,000.00	3	Realizzato con Accordo Quadro manutenzione impianti di condizionamento
L80209930587202100018		Lavori di adeguamento alla normativa sismica della Biblioteca dei Dipartimento di Chimica	549,000.00	2	E' stato oggetto di variante dell'appalto in corso.

Il referente del programma  
BENTIVOGLIO ENRICO

Note

(1) breve descrizione dei motivi