

**CURRICULUM VITAE**  
**Rossana Ranieri**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome Rossana Ranieri

**Posizione lavorativa ricercata**

**Architetto**

**ESPERIENZE LAVORATIVE**

- Date 2019 – in corso
  - Tipo di attività **Direttore tecnico**  
Per AL.PA. Costruzioni e restauri SRL, via Col di Lana, 28 – 00195 – Roma  
Pianificazione e gestione dell'attività aziendale; Progettazione, valutazione e realizzazione di interventi "chiavi in mano"; Studi di fattibilità.  
Responsabile del Servizio prevenzione e protezione.
  
- Date 2015 – in corso
  - Tipo di attività **Architetto libero professionista**  
Progettazione, direzione lavori in edifici residenziali; Redazione pratiche edilizie e catastali;  
Due diligence per progetti immobiliari di cartolarizzazione; Consulente per perizie estimative.
  
- Date 2016 – in corso
  - Nome e tipo di datore di lavoro **Consulente tecnico**  
per CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
  - Tipo di attività
    - Progettazione interventi formativi a valere su avvisi Pubblici
    - Erogazione e Gestione attività formative
    - Sopralluoghi tecnici in cantiere
    - Assistente di Direzione
  
- Date 2015
  - Nome e tipo di istituto di formazione CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
  - Corso di formazione Tirocinio formativo Garanzia Giovani
  - Tipo di attività Tecnico di Cantiere, supporto alle attività formative
  
- Date 2009 – 2011
  - Nome e tipo di datore di lavoro Zetema – Progetto Cultura  
presso MACRO (Museo Arte Contemporanea Roma)
  - Tipo di attività Collaboratrice Custode  
Accoglienza e assistenza clientela museale, controllo opere esposte
  
- Date 2008 – 2010
  - Nome e tipo di datore di lavoro Collaboratrice Bibliotecaria presso Biblioteca Centrale Architettura
  - Tipo di attività Reperimento libri, gestione magazzino, addetta di sala e front desk

## ATTIVITA' DI RICERCA APPLICATA

- Date Maggio – Agosto 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Progetti Pinqua – Comune di Roma
- Tipo di attività Componente della struttura operativa di supporto al RUP per i progetti Pinqua nel Comune di Roma a valere su fondi PNRR
  
- Date 2022 in corso
- Nome e tipo di istituto promotore Resilienza e sostenibilità degli interventi di rigenerazione urbana. Metodi di valutazione dell'efficacia di progetti sul patrimonio edificato presso il Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
  
- Date 2022 in corso
- Nome e tipo di istituto promotore POST-COVID FUTURE CITIES Methods and Tools to Design and Assess, Healthy, Sustainable and Resilient Suburbs presso il Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
  
- Date 2021
- Nome e tipo di istituto promotore Modelli di supporto alle decisioni per politiche di pianificazione urbana sostenibili presso il Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
  
- Date 2020
- Nome e tipo di istituto promotore Un modello per la identificazione di investimenti sostenibili finalizzati alla riqualificazione del territorio presso il Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
  
- Date 2017
- Nome e tipo di istituto promotore Comitato regionale (Lazio) di coordinamento delle attività di prevenzione e vigilanza in materia di salute e sicurezza sul lavoro
- Tipo di attività Componente del gruppo di lavoro per la redazione delle "Indicazioni Operative Regionali per la Formazione alla Salute e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro e Abilitazione all'Uso di Attrezzature di Lavoro di cui al D. Lgs. 81/08"  
[http://www.regione.lazio.it/binary/rl\\_comitato\\_ssl/tbl\\_contenuti/istruzioni\\_operative\\_rev\\_14\\_dic2017\\_03\\_002.pdf](http://www.regione.lazio.it/binary/rl_comitato_ssl/tbl_contenuti/istruzioni_operative_rev_14_dic2017_03_002.pdf)
  
- Date 2017
- Nome e tipo di istituto promotore Comitato regionale (Lazio) di coordinamento delle attività di prevenzione e vigilanza in materia di salute e sicurezza sul lavoro
- Tipo di attività Membro supplente
  
- Date Febbraio 2017 – 2018
- Nome e tipo di istituto promotore Facoltà di Ingegneria – Dipartimento DICII – Università degli Studi di Roma Tor Vergata
- Tipo di attività Membro del gruppo di studio e ricerca sul tema "I costi per la sicurezza aziendale nella contrattualistica pubblica: loro quantificazione e valutazione nella fase dell'evidenza pubblica e loro forme di utilizzo durante la gestione del contratto. Ricerca sulle relative misure preventive di anticorruzione da individuare, comporre ed attuare"
  
- Date Novembre 2016 – in corso
- Nome e tipo di istituto promotore CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Tipo di attività **Membro del Comitato Tecnico Scientifico**

## PUBBLICAZIONI

1. Di Liddo, F., Tajani, F., Amoruso, P., Ranieri, R. and Anelli, D. (2022). The assessment of the forced sale value in the Italian residential market. *Aestimium*, Just Accepted. DOI : 10.36253/aestim-12953 (Accettato, in Corso di pubblicazione)
2. Anelli, D., Tajani, F., & Ranieri, R. (2022). Urban resilience against natural disasters: Mapping the risk with an innovative indicators-based assessment approach. *Journal of Cleaner Production*, 133496, 10.1016/j.jclepro.2022.133496,  
[https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0959652622030773?casa\\_token=C5ghBEvcOGcAAAAA:zUOSJJ5g0VIZsv\\_7pdo3nS-VGVskoBqFN0uvlogGdAuPZelmv0BZddcTsrZ6kli3Mwnp1RT5IQ](https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0959652622030773?casa_token=C5ghBEvcOGcAAAAA:zUOSJJ5g0VIZsv_7pdo3nS-VGVskoBqFN0uvlogGdAuPZelmv0BZddcTsrZ6kli3Mwnp1RT5IQ)
3. Tajani F., Guarini M.R., Sica F., Ranieri R., Anelli D., Multi-Criteria Analysis and Sustainable Accounting. *Defining Indices of Sustainability under Choquet's Integral*, 2022, 14, 5, 2782,

- 10.3390/su14052782, <https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85125788530&doi=10.3390%2fsu14052782&partnerID=40&md5=abdf35027197ce62a8f6e6213a9bba0e>
4. Guarini M.R., Ranieri R., Tajani F., Morano P., Sica F., A Methodological Approach for the Assessment of the Non-OSH Costs, 2022, 13378 LNCS, 561, 571, 10.1007/978-3-031-10562-3\_39, [https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85135928368&doi=10.1007%2f978-3-031-10562-3\\_39&partnerID=40&md5=e46ff6cf89df1a2ae5afc69710ecb9cd](https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85135928368&doi=10.1007%2f978-3-031-10562-3_39&partnerID=40&md5=e46ff6cf89df1a2ae5afc69710ecb9cd)
  5. Tajani F., Sica F., Guarini M.R., Morano P., Ranieri R., A Methodological Approach Based on the Choquet Integral for Sustainable Valuations, 2022, 13381 LNCS, 3, 14, 10.1007/978-3-031-10548-7\_1, [https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85135913671&doi=10.1007%2f978-3-031-10548-7\\_1&partnerID=40&md5=c83f85b33a45a2c6373e7fdefd1faaf8](https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85135913671&doi=10.1007%2f978-3-031-10548-7_1&partnerID=40&md5=c83f85b33a45a2c6373e7fdefd1faaf8)
  6. Tajani F., Di Liddo F., Ranieri R., Anelli D., An automatic tool for the determination of housing rental prices: An analysis of the Italian context, 2022, 14, 1, 309, 10.3390/su14010309, <https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85121975926&doi=10.3390%2fsu14010309&partnerID=40&md5=455e01f3318ef68de4e7cc177aef77ad>
  7. Tajani F., Di Liddo F., Guarini M.R., Ranieri R., Anelli D., An assessment methodology for the evaluation of the impacts of the covid-19 pandemic on the italian housing market demand, 2021, 11, 12, 592, 10.3390/buildings11120592, <https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85120686975&doi=10.3390%2fbuildings11120592&partnerID=40&md5=6a7c8cee5526032d27357c4455efc87c>
  8. Morano P., Tajani F., Di Liddo F., Ranieri R., Amoruso P., The Contribution of the Most Influencing Factors on the Housing Rents: An Analysis in the City of Milan (Italy), 2021, 12954 LNCS, 63, 76, 10.1007/978-3-030-86979-3\_5, [https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85115730558&doi=10.1007%2f978-3-030-86979-3\\_5&partnerID=40&md5=8ea858ebd33f7ad4ec2bf769b9aa7181](https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85115730558&doi=10.1007%2f978-3-030-86979-3_5&partnerID=40&md5=8ea858ebd33f7ad4ec2bf769b9aa7181)
  9. Tajani F., Morano P., Di Liddo F., Guarini M.R., Ranieri R., The Effects of Covid-19 Pandemic on the Housing Market: A Case Study in Rome (Italy), 2021, 12954 LNCS, 50, 62, 10.1007/978-3-030-86979-3\_4, [https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85115712401&doi=10.1007%2f978-3-030-86979-3\\_4&partnerID=40&md5=133e9ab0f174c66f9fc0589754308d65](https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85115712401&doi=10.1007%2f978-3-030-86979-3_4&partnerID=40&md5=133e9ab0f174c66f9fc0589754308d65)
  10. Guarini M.R., Ranieri R., Is investing in safety worthwhile? A methodology for assessing the costs and benefits of accidents in the construction sector, 2021, 269, 288, 10.1007/978-3-030-49579-4\_18, [https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85089892536&doi=10.1007%2f978-3-030-49579-4\\_18&partnerID=40&md5=d39eabb3ff65976096add04bc98435f6](https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-85089892536&doi=10.1007%2f978-3-030-49579-4_18&partnerID=40&md5=d39eabb3ff65976096add04bc98435f6)
  11. Guarini M.R., Ranieri R., Investing in prevention in the workplace: an experimental survey for the analysis of return of prevention in Italy in the construction sector [Investire in prevenzione nei luoghi di lavoro: Una indagine sperimentale per l'analisi del return of prevention in Italia nel settore delle costruzioni, 2020, 2020, 24, 117, 129, <https://www.scopus.com/inward/record.uri?eid=2-s2.0-5087613580&partnerID=40&md5=b9634f68ba1c194790ac35a027d08f8e>

## FORMAZIONE CONTINUA

- Date 2013
- Nome e tipo di istituto di formazione CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Corso di formazione **Responsabile e Addetto del Servizio Prevenzione e Protezione** – Modulo A, Modulo B (Costruzioni), Modulo C
- Tipo di attività Frequenta il corso e acquisisce la qualifica
- Date 2011
- Nome e tipo di istituto di formazione CTP – Comitato Paritetico Territoriale
- Corso di formazione **Coordinatore per la sicurezza nei cantieri edili**
- Tipo di attività Frequenta il corso e acquisisce la qualifica

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date 2018 – 2022
- Nome e tipo di istituto di istruzione Dipartimento di Architettura e Progetto (DiAP), *Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma*
- Corso di istruzione *Dottorato in Architettura e Costruzione (DRACo)*
- Titolo di istruzione **Curriculum di Estimo e Valutazione**
- Tesi *Tesi “La valutazione degli impatti economici di eventi anomali sulla domanda abitativa. Una metodologia per la definizione di linee di indirizzo alla pianificazione urbana e alla progettazione preliminare degli interventi edilizi”*
- Relatore Prof. Ing. Francesco Tajani – Correlatrice Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini

|   |  |
|---|--|
| • Date                                  | 2017/2018  |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione | Facoltà di Ingegneria Civile ed Industriale, "Sapienza" Università di Roma   |
| • Titolo di studio                      | <b>Master in "Gestione integrata e valorizzazione dei patrimoni immobiliari e urbani - Asset, Property, Facility &amp; Energy Management"</b> , votazione 110/110 e lode<br>Tesi "La gestione integrata della salute e sicurezza sul lavoro negli appalti di Facility Management: studio dei processi paradigmatici" |
| • Date                                  | 2015   |
|   | <b>Laurea Specialistica a Ciclo Unico in Architettura U.E.</b> , votazione 109/110.<br>Tesi di Laurea in Estimo "Investire in sicurezza conviene? Analisi costi benefici dell'applicazione della normativa" Relatore Prof.ssa Maria Rosaria Guarini, Correlatore Prof. Alfredo Simonetti                             |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione | 2005<br>Liceo Scientifico B. Croce, Roma   |
| • Titolo di studio conseguito           | Diploma di liceo scientifico sperimentale Piano Nazionale Informatica, votazione 80/100  |
| MADRELINGUA                             | <b>ITALIANO</b>  |
| ALTRA LINGUA                            | <b>INGLESE - 10 LIVELLO TRINITY COLLEGE (QCER C2)</b><br>Francese - Scolastico   |
| CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE          | AUTOCAD – OTTIMO, REVIT- BASE, PHOTOSHOP – OTTIMO, OFFICE 365– BUONO, EXCEL – BUONO, WORD – OTTIMO, POWER POINT – BUONO, ACCESS – BASE, PROJECT - BASE   |

*La sottoscritta, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dichiara che tutte le informazioni contenute nel cv personale, corrispondono al vero. Ai sensi del D. Lgs. 101/2018 e del Regolamento GDPR EU n. 2016/679 (privacy), si autorizza il trattamento dei dati personali, fermo restando che le informazioni contenute sono riservate e pertanto è vietato l'uso, la diffusione, la distribuzione e la copia del presente curriculum vitae senza espressa autorizzazione del firmatario.*

Roma, 21/09/2022  
Rossana Ranieri