

## INFORMAZIONI GENERALI

---

2021-Titolo di Dottore di Ricerca in Architettura e Costruzione, specificazione in Estimo e Valutazione economica dei progetti, Università *La Sapienza* di Roma

2020 – Cultore della Materia in Estimo e Valutazione economica dei progetti, Università *La Sapienza* di Roma

2020 – *Independent evaluator expert* per la Commissione europea (EX2020D382118)

2017 – Abilitazione per l'esercizio della professione da ingegnere civile ed ambientale (Sezione A)

2016 – Titolo di Dottore in Ingegneria Edile – Architettura, Università degli Studi di Salerno

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

### ISTRUZIONE

Maggio 2021

Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzioni (DRACO), curriculum in Estimo e Valutazione economica, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università *La Sapienza*, Roma, Italia

*Titolo tesi:* Ecosystem Services e Integrated Urban Systems. Modelli di analisi economica multicriteri e strumenti di ottimizzazione a supporto dei processi di progettazione

*Tutor:* Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini, Prof. Ing. Antonio Nesticò, Prof. Ing. Pierluigi Morano

*Disciplina di riferimento:* Estimo e Valutazione economica dei Progetti (ICAR/22)

Maggio 2016

Laurea Specialistica (LS-04) in Ingegneria Edile – Architettura, Università degli Studi di Salerno, Salerno, Italia (votazione 107/110)

*Titolo tesi:* La Valutazione economica dei Progetti per l'assegnazione ottimale delle risorse pubbliche

*Tutor:* Prof. Ing. Antonio Nesticò

*Disciplina di riferimento:* Estimo e Valutazione economica dei Progetti (ICAR/22)

Luglio 2009

Maturità scientifica, Istituto d'Istruzione Superiore secondaria *Publio Virgilio Marone*, Mercato San Severino (SA), Italia (votazione 100/100)

### FORMAZIONE CONTINUA

Da Settembre 2020 a Settembre 2021

Ammissione e partecipazione da remoto al Corso di formazione specialistico *DICA Europa* sulla progettazione europea d'iniziativa per il terzo settore (*link* di riferimento: <https://www.dicaeuropa.it/progetto/>)

Novembre 2020

Webinar - INDNATUR and URB-for-DAN: two Interreg projects in support of Urban Forestry, *Silva Mediterranea Working Group on urban and Peri-urban Forestry*. 27 Novembre (13:00-14:30)

XII Workshop, *Silva Mediterranea Working Group on Urban and Peri-urban Forestry*. 26 Novembre (9:00-17:30)

Ottobre 2020

Sole24Ore Web-Conference, UN GREEN NEW DEAL PER IL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO Impatto economico, ambientale, sociale. 5 ottobre 2020

Settembre 2020

Webinar: *Europrogettazione (progetti collaborativi) in ambito di Programmi di Ricerca & Innovazione. Scouting di finanziamenti tramite l'utilizzo di Research Professional*, Ufficio Promozione e Servizi di supporto per le Iniziative di Ricerca, SAPIENZA Università di Roma, 21 settembre

ReNature Training Online Course 5: Nature-based solutions and the science-policy interface, ReNature (<http://renature-project.eu/>), 14-16 Settembre

Maggio 2020

Webinar: *Importazione e preparazione dei dati con IBM SPSS Statistics*, IBM, 29 Maggio

Da Ottobre 2018 a Gennaio 2019

Corso *Models for Supporting Company Decisions* (Prof. Fabio Tardella), Dipartimento di Metodi e Modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza, Facoltà di Economia, Università La Sapienza, Roma, Italia

Da Ottobre 2016 a Novembre 2016

Master in Euro-progettazione, Ance di Salerno d'intesa e con il Patrocinio della Regione Campania, dell'Università e dell'Ordine degli Architetti di Salerno, Salerno, Italia

Il Master è stato articolato in quattro moduli dal 14 Ottobre al 25 Novembre:

- MODULO 1: Introduzione
- MODULO 2: Ambiente ed efficientamento energetico
- MODULO 3: Agricoltura, Sviluppo rurale e Mobilità sostenibile
- MODULO 4: Partenariato Pubblico Privato: Turismo & Cultura e Recupero Patrimonio Edilizio

## RICERCA SCIENTIFICA

### ATTIVITÀ DI RICERCA

Da Maggio 2021 a Luglio 2021

Vincitore della procedura comparativa pubblica, per titoli, del Bando (Rep. n. 21/2021, Prot. n. 181 del 10/03/2021, codice bando ICE-VP 5/2021) per collaborazione in attività di ricerca presso il Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma.

Le azioni svolte hanno riguardato i) la raccolta, elaborazione ed organizzazione di dati ed informazioni necessarie per la costruzione ed applicazione di metodologie di stima e valutazione relative ad interventi di rigenerazione urbana e valorizzazione del comparto naturale ed antropico esistente nelle città

Da Novembre 2020 ad oggi

Attività di collaborazione di ricerca nell'ambito del progetto PRIN EUFORICC del Research Institute on Terrestrial Ecosystems del CNR.

Il contributo allo sviluppo del progetto PRIN EUFORICC concerne lo studio e la valutazione economica dei servizi e disservizi dell'ecosistema delle foreste urbane nelle città, con particolare riguardo di quelle italiane, nonché l'implementazione di analisi statistiche sulle interdipendenze tra fattori socio-economici e parametri ambientali che qualificano il contesto urbano di riferimento

Da Giugno 2020

Collaboratore alle attività di ricerca del *FAO Silva Mediterranean Working-Group* su *Urban and Periurban Forest Indicators* del Prof. Artur Gonçalves, Dipartimento di risorse naturali ed ambientali, Istituto Politecnico di Bragança, Portogallo

La collaborazione alle attività del *FAO Silva Mediterranean Working-Group* su *Urban and Periurban Forest Indicators* concernono l'analisi della letteratura esistente e l'individuazione di indicatori a supporto della valutazione dei servizi eco-sistemici della foresta urbana e periurbana nella regione del Mediterraneo. La conoscenza degli indicatori di sostenibilità ambientale, sociale ed economica costituisce elemento di supporto alla valutazione economica dei progetti per il recupero e la conservazione del patrimonio culturale e naturale esistente nelle città.

Da Novembre 2017

Membro e collaboratore alla attività e progetti di ricerca del Laboratorio di Estimo e Valutazione dei Progetti (EVALPRO) della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini, Dipartimento di Architettura e Progetto, Università La Sapienza, Roma, Italia.

Le attività di ricerca si focalizzano sulla valutazione economica dei processi di trasformazione insediativa nelle città secondo una logica di integrazione tra beni e servizi (servizi eco-sistemici) che il verde urbano genera nel contesto urbano di riferimento. Sono implementati modelli econometrici logico-operativi di supporto alle decisioni di stakeholder in funzione del tipo di problema valutativo da risolvere, ad esempio l'allocazione delle risorse finanziarie disponibili tra progetti d'investimento volte allo sviluppo sostenibile del territorio

Da Ottobre 2019 a Dicembre 2019

Exchange Visitor Researcher, SUNY College Environmental Science e Forestry Engineering, Syracuse, Stato di New York, USA

Collaboratore alle attività di studio e di ricerca scientifica dei Prof. Theodore Endreny e David Nowak.

Le attività svolte durante la fase di *visiting* a Syracuse hanno riguardato:

- l'elaborazione di immagini satellitari MODIS attraverso il software arcGIS (ArchMap) per la mappatura e rilevamento della *Tree Cover* in *Megacities* di studio;
- la stima dei servizi ecosistemici derivanti dalla *Tree Cover* presente nelle *Megacities* di studio con i-Tree Tools (i-Tree Eco, Hydro e Cool-Air), e stima del corrispondente valore monetario;
- l'uso di *night light brightness satellite data* per la creazione di mappe rappresentative il livello di benessere socio-economico della città. Il ricorso a rappresentazioni lo *status* economico-produttivo del territorio è di supporto alla valutazione economica dei progetti, in special modo alla individuazione di ambiti su cui maggiormente investire per lo sviluppo urbano sostenibile della città.

Da Maggio 2019 a Luglio 2019

Stagista presso il *Agroforestry and Urban Forestry Group* del *Forest Resources Management Team, Forestry Policy and Division, Food and Agricultural Organization* (FAO), Roma, Italia

Le attività di ricerca di supporto allo sviluppo della Tesi di Dottorato e delle iniziative dell'*Agroforestry and Urban Forestry Group* hanno riguardato:

- la valutazione economica dei progetti ambientali, in particolare dei progetti forestali urbani e periurbani (UPF), in considerazione degli obiettivi strategici della FAO e degli obiettivi di sviluppo sostenibile (*Sustainable Development Goals*);
- l'implementazione di strumenti di supporto alle decisioni basati su logiche multi-criterio per la selezione di progetti volti alla pianificazione urbana sostenibile della città;
- lo studio dei *Key Performance Eco-system Services Indicators*, la loro misurazione e il livello di correlazione con indicatori macro-economici rappresentativi lo *status* sociale e produttivo-economico della città

Da Giugno 2016 a Ottobre 2017

Membro e collaboratore alle attività di ricerca del *Project Evaluation Laboratory* (PEL) del Prof. Ing. Gianluigi De Mare e Prof. Ing. Antonio Nesticò, Dipartimento di Ingegneria civile, Università degli Studi di Salerno, Salerno, Italia

Le attività di ricerca hanno riguardato lo studio e implementazione di modelli econometrici a supporto della valutazione economica dei progetti d'investimento per lo sviluppo del territorio. I modelli proposti, costruiti secondo gli algoritmi di ottimizzazione propri della Ricerca Operativa, sono di supporto a *stakeholders* pubblici e privati nell'allocare in maniera ottimale le risorse finanziarie disponibili tra iniziative di riqualificazione urbana e/o di valorizzazione del patrimonio storico-culturale e naturale esistente sul territorio.

**PARTECIPAZIONE A BANDI DI  
RICERCA IN QUALITÀ DI  
COMPONENTE E/O  
RESPONSABILE SCIENTIFICO**

## DEL PROGETTO

Dicembre 2020 – Gennaio 2021

Partecipazione alla fase di costruzione ed elaborazione scritta del Progetto di Ricerca d'Interesse Nazionale "SMART: Sustainable Maps Analytics for Resilient Towns" (<https://www.smartsit.it/>)

Il progetto SMART intende fornire mappe di sostenibilità (economica, ambientale e sociale), quale supporto alle decisioni dei futuri interventi di rigenerazione urbana sul territorio. L'obiettivo è di proporre un protocollo valutativo supportato da un Sistema Informativo Territoriale (SIT) multi-scalare. Tramite l'impiego di opportuni indicatori in grado di misurare la qualità urbana di un contesto territoriale secondo i diversi aspetti di sostenibilità, il SIT sviluppato definisce un apparato conoscitivo di supporto alle decisioni nelle scelte progettuali e di investimento di operatori pubblici e privati finalizzate alle trasformazioni delle città.

Novembre – Dicembre 2020

Collaborazione in qualità di *Secondary Proposer* alla COST Action Proposal OC-2020-1-24833 "Human-nature relations: Building environmental and economic sustainability post-COVID-19" sottoposta a finanziamento europeo (Main Proposer: Prof. Dr. Giuseppe Cirella, Faculty of Economics, University of Gdansk, ul. Armii Krajowej 119/121, 81-824 | Sopot | Poland)

Il progetto indaga le "Human-nature relations: Building environmental and economic sustainability post-COVID-19" (HNRbees). Il progetto HNRbees contribuisce all'approfondimento delle questioni sulla sostenibilità ambientale, sociale ed economica. L'ampliamento delle conoscenze in materia, nel contesto della pandemia COVID-19, rappresenta base informativa utile per ulteriori raccomandazioni politiche e scelte strategiche in materia di pianificazione-*governance* territoriale da porre in essere nelle città a livello internazionale.

Luglio 2020

*Bando di Avvio alla Ricerca 2020, Università La Sapienza, Roma*

Partecipazione tramite la proposta di ricerca "Sviluppo sostenibile e transizione ecologica. Modello economico innovativo per la valutazione eco-sistemica dei progetti."

Da Ottobre 2019

*Bando di Avvio alla Ricerca 2019, Università La Sapienza, Roma*

Vincitore di Bando e Responsabile scientifico del Progetto "Servizi eco-sistemici, progettazione urbana integrata e Tree Cities. Proposta di un Evaluation Tool-Kit per la programmazione/progettazione di interventi di trasformazione insediativa in chiave eco-sistemica"

*Supervisore del progetto:* Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini

Da Ottobre 2018 a Ottobre 2019

*Bando per il finanziamento di Grandi Progetti di Ricerca 2018, Università La Sapienza, Roma*

Membro del progetto di ricerca "Un modello di valutazione multi-criterio per la riqualificazione ecosistema di aree urbane degradate attraverso interventi di forestazione urbana"

*Responsabile scientifico del progetto:* Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini

## DIDATTICA

### ATTIVITÀ DI DOCENZA UNIVERSITARIA

Da Marzo 2021 ad oggi

Attività di supporto alla didattica, *Economic Evaluation of Projects Module* della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini nel Landscape Design Studio della Prof.ssa Arch. Imbroglini (A.A. 2020-2021), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura,

Università La Sapienza, Roma, Italia

Attività di supporto alla didattica, Modulo di Valutazione Economica dei Progetti della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2020-2021), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Attività di supporto alla didattica, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2020-2021) della Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Da Giugno 2020 a Gennaio 2021

Vincitore della procedura comparativa pubblica, per titoli, del Bando (Rep. n. 39/2020, Prot. n. 288 del 29/04/2020 - Class. VII/16, codice bando ESTIMO\_2020), per il conferimento di un incarico di tutor didattico, di assistenza agli studenti e di attività didattiche di supporto al docente titolare dell'insegnamento di Estimo (Prof. Ing. Salvatore Minieri), Corso di laurea in Scienze dell'Architettura, Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Dicembre 2020

Relatore aggiunto alla tesi di laurea *La paglia come materiale da costruzione: Valutazioni di convenienza a sostegno dell'uso in edilizia*

*Studente:* Josè Antonio Vadalà

*Corso di Laurea (CdL):* CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Relatore:* Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini;

*Correlatore:* Prof. Arch. Fabrizio Cumo

Da Marzo 2020 a Settembre 2020

Attività di supporto alla didattica, Modulo di Valutazione Economica dei Progetti della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2019-2020), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Maggio 2020

Attività di docenza con la Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini (07/05/2020), Modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2019-2020), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione (2 ore):* Servizi eco-sistemici e progettazione urbana integrata. Indicatori di Performance

Da Ottobre 2019 a Dicembre 2019

Attività di supporto allo svolgimento di attività laboratoriali e didattiche, Corso di Introduction to Environmental Resources Engineering (A.A. 2019-2020) del Prof. Ing. Theodore Endreny, SUNY College Environmental Science and Forestry Engineering, Syracuse, New York State, USA

Da Marzo 2019 a Maggio 2019

Attività di supporto alla didattica e di tutoraggio, Modulo di Valutazione Economica dei Progetti della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2018-2019), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Attività di supporto alla didattica e di tutoraggio, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2018-2019) della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

## Maggio 2019

Attività di docenza con la Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini (14/05/2019), Modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2018-2019), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (2 ore): Servizi eco-sistemici e progettazione urbana integrata. Indicatori di Performance

Attività di docenza, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2018-2019) della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (3 ore): Il valore di Costo dei processi di trasformazione insediativa

## Aprile 2019

Attività di docenza con la Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini (16/04/2019), Modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2018-2019), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (2 ore): Il Valore economico totale dei beni ambientali. Dalla disponibilità a pagare alle voci di costo della produzione

Attività di docenza con la Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini (08/04/2019), Modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2018-2019), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (2 ore): Il Paesaggio ambientale-naturale. Risorsa economica per lo sviluppo del territorio urbano/peri-urbano

Attività di docenza, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2018-2019) della Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (3 ore): Principi di Matematica finanziaria nell'Estimo e nella Valutazione economica dei Progetti

## Marzo 2019

Attività di docenza con la Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini (19/03/2019), Modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Laboratorio di Architettura dei Giardini e del Paesaggio del Prof. Arch. Fabio Di Carlo (A.A. 2018-2019), CdL magistrale interAteneo Architettura del Paesaggio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (2 ore): La Valutazione economica come Componente della Progettazione architettonica, urbana e del paesaggio

Attività di docenza (11/03/2019), Corso di Valutazione economica dei progetti (A.A. 2018-2019) del Prof. Ing. Antonio Nesticò, Dipartimento d'Ingegneria civile, Università degli Studi di Salerno

*Titolo della lezione* (2 ore): Le analisi multi-criteriali e strumenti a supporto delle decisioni

## Da Ottobre 2018 a Febbraio 2019

Attività di supporto alla didattica e di tutoraggio, Corso di Valutazione e Aspetti Tecnico-Economici nella Gestione di Cantiere (A.A. 2018-2019) della Prof.ssa Maria Rosaria Guarini, CdL Gestione del Processo edilizio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Novembre 2018

Attività di docenza, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2018-2019) della Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (3 ore): Principi di Matematica finanziaria nell'Estimo e nella Valutazione economica dei Progetti

Da Marzo 2018 a Luglio 2018

Correlatore della tesi di laurea *Pianificazione ecosistemica integrata: Costi e benefici della forestazione urbana nelle scelte tecnologiche di progettazione di un edificio*

*Studentessa*: Elisa Sonnino

*Corso di Laurea (CdL)*: CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Relatori*: Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini; Prof. Arch. Teresa Villani

Maggio 2018

Attività di docenza (03/05/2018), Corso di Valutazione economica dei progetti (A.A. 2017-2018) del Prof. Ing. Antonio Nesticò, Dipartimento d'Ingegneria civile, Università degli Studi di Salerno, Salerno, Italia

*Titolo della lezione* (2 ore): Le analisi multi-criteriali a supporto di processi decisionali complessi. L'Analytic Hierarchy Process (AHP)

Da Novembre 2017 a Febbraio 2018

Attività di supporto alla didattica e di tutoraggio, Corso di Valutazione e Aspetti Tecnico-Economici nella Gestione di Cantiere (A.A. 2017-2018) della Prof.ssa Maria Rosaria Guarini, CdL Gestione del Processo edilizio, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

Novembre 2017

Attività di docenza, Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione economica (A.A. 2017-2018) della Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini, CdL magistrale Architettura quinquennale a ciclo unico, Dipartimento di Architettura e Progetto (Diap), Facoltà di Architettura, Università La Sapienza, Roma, Italia

*Titolo della lezione* (3 ore): Principi di Matematica finanziaria nell'Estimo e nella Valutazione economica dei Progetti

## CONTRIBUTI SCIENTIFICI

---

### Articoli in preparazione per la pubblicazione

- a. Night-time Light Data for Economic Analysis and Environmental Surveys on Megacities (Endreny, T., Nesticò, A., Sica, F.)
- b. An Optimization Algorithm for the Allocation of Resources between Production Sectors (Morano, P., Nesticò, A., Sica, F.)
- c. Green New Deal and Urban Regeneration: The case of the Sustainable Industrial Areas in Italy (Sessa, M.R., Russo, A., Sica, F.)
- d. How green are European "Green Cities"? Insights on their environmental performance from a global perspective (Pace, R., Churkina, G., Sica, F.)

### Articoli pubblicati e/o in fase di pubblicazione

#### 2021

1. Morano, P., Tajani, F., Guarini, M.R., Sica, F., 2021. A systematic review of the existing literature for the evaluation of sustainable urban projects. *Sustainability*, 13(9), 4782; <https://www.mdpi.com/2071-1050/13/9/4782>
2. Guarini, M.R., Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. Control of the Urban Rent: a Decision Support Tool for the Optimal Resources Allocation in Urban Forestry Projects. *Values and Evaluations Journal*: 27, 77-90. <https://doi.org/10.48264/VVSIEV-20202708>

#### 2020

---

3. Endreny, T., Sica, F., Nowak, D. Tree canopy cover in the world's megacities: how can we reduce the rural-urban asymmetry and urban heat islands. *Journal Frontiers in Sustainable Cities*. doi: 10.3389/frsc.2020.00016. <https://www.frontiersin.org/articles/10.3389/frsc.2020.00016/abstract>

4. Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F. Historical School Buildings. A Multi-Criteria Approach for Urban Sustainable Projects. *Sustainability* 12.3: 1076. <http://dx.doi.org/10.3390/su12031076>

#### 2019

5. Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F. Integrated Ecosystem Design. An Evaluation Model to Support the Choice of Eco-Compatible Technological Solutions for Residential Building. *Energies*, 12: 2659. <https://doi.org/10.3390/en12142659>

6. Nesticò, A., Guarini, M. R., Morano, P., Sica, F. An Economic Analysis Algorithm for Urban Forestry Projects. *Sustainability*, 11.2: 314. <https://doi.org/10.3390/su11020314>

#### 2018

7. Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. A model to support the public administration decisions for the investments selection on historic buildings. *Journal of Cultural Heritage*, 33: 201-207. <https://doi.org/10.1016/j.culher.2018.03.008>

#### 2017

8. Nesticò, A., Sica, F. The sustainability of urban renewal projects: a model for economic multi-criteria analysis *Journal of Property Investment and Finance*, 35: 397-409. <https://doi.org/10.1108/JPIF-01-2017-0003>

### Contributo in Volume (Capitolo o Saggio)

#### 2021

9. Morano, P., Guarini, M.R., Sica, F., Anelli, D. Ecosystem services and land take. A composite indicator for the assessment of sustainable urban projects (contributo accettato per la pubblicazione in *Lecture Notes in Computer Science* – including subseries *Lecture Notes in Artificial Intelligence* and *Lecture Notes in Bioinformatics* – Springer, Cham, 2021)

10. Sica, F., Nesticò, A. The Benefit Transfer Method for the economic evaluation of urban forests (contributo accettato per la pubblicazione in *Lecture Notes in Computer Science* – including subseries *Lecture Notes in Artificial Intelligence* and *Lecture Notes in Bioinformatics* – Springer, Cham, 2021)

11. Tajani, F., Di Liddo, F., Amoroso, P., Sica, F., La Spina, I. An analysis of the methods applied for the assessment of the market value of residential properties in Italian judicial procedures (contributo accettato per la pubblicazione in *Lecture Notes in Computer Science* – including subseries *Lecture Notes in Artificial Intelligence* and *Lecture Notes in Bioinformatics* – Springer, Cham, 2021)

1. Sica, F., Tajani, F., Guarini, M.R., Morano, P. Sustainable valuation for the development of resilient cities. A methodological approach (*in fase di referaggio*)

2. Guarini, M.R., Sica, F., Anelli, D., Morano, P. An application of the Market Comparison Approach for assessing the natural component incidence on the housing prices (*in fase di referaggio*)

#### 2020

3. Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F. *An Economic Model for Urban Watershed Forestry Investments*. In: Amer, Mourad (Ed.) *Advances in Science, Technology & Innovation*, Advances in Science, Technology & Innovation, Springer (*in press*)

4. Nesticò, A., Endreny, T., Guarini, M.R., Sica, F., Anelli, D. Real Estate Values, Tree Cover, and Per-Capita Income: An Evaluation of the Interdependencies in Buffalo City (NY). In *Lecture Notes in Computer Science* (including subseries *Lecture Notes in Artificial Intelligence* and *Lecture Notes in Bioinformatics*), Springer, Cham, 2020

5. Nesticò, A., Endreny, T., Sica, F. Real Estate Values and Ecosystem Services:

---

Correlation Levels. In: INTERNATIONAL SYMPOSIUM: New Metropolitan Perspectives 2020 May 26. Springer, Cham. 802-810

6. Anelli, D., Sica, F. The financial feasibility analysis of urban transformation projects: an application of a quick assessment model. In: INTERNATIONAL SYMPOSIUM: New Metropolitan Perspectives 2020 May 26. Springer, Cham. 462-474.
7. Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F. Eco-system services and integrated urban planning. A Multi-Criteria Assessment Framework for Ecosystem Urban Forestry Projects. In: Mondini, G.; Stanghellini, S.; Oppio, A.; Bottero M.; Abastante F. (editors). Values and functions for future cities, "Green Energy and Technology", Springer. DOI: [10.1007/978-3-030-23786-8\\_11](https://doi.org/10.1007/978-3-030-23786-8_11)

#### 2019

8. Pitanti, G., Migliorisi, A., Scattino, F., Sica, F. Commercial Spaces retrofit for City Regeneration: The Case Study of Nikolai Quartier in Hamburg. In: Carlotti, P., Ficarelli, L., Ieva, M. (eds.) Reading Built Spaces. Cities in the making and future urban form. U+D Editions. ISBN: 978-88-941 188-6-5

#### 2018

9. Guarini, M.R., Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. Eco-systemic Integrated Projects for Free Urban Spaces Renewal. In: Giancotti A.; Giofrè F.; Ribichini L. ROOMSROME. pp. 140-149, ORIENTA EDIZIONI, ISBN: 978-88-96467-35-0
10. Guarini, M.R., Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. A Multicriteria Economic Analysis Model for Urban Forestry Projects. Smart Innovation, Systems and Technologies, Volume 100, pp. 564-571; ISSN: 21903018, ISBN: 978-331992098-6; DOI: 10.1007/978-3-319-92099-363

#### Atti di Convegno

#### 2019

11. Guarini, M.R., Sica, F., Anelli, D., Morano, P. Un modello empirico per la determinazione del prezzo marginale delle componenti naturali nel mercato immobiliare della città di Roma. In: Green Energy and Technologies. GREEN ENERGY AND TECHNOLOGY, ISSN: 1865-3529, Siracusa, 11-12 Luglio 2019

#### 2018

12. Guarini, M.R., Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. An Economic Evaluation Protocol for Integrated Urban Eco-System Projects. In: Proceeding of Seminar about Values and Functions for the City of the Future. Measure the Urban Quality of Green Areas and Collective Spaces, 20-21 Settembre, Venezia, Italia
13. Guarini, M.R., Nesticò, A., Morano, P., Sica, F. A Multi-Criteria Decision Spatial Analysis Approach for the Shopping Mall Location in the City Centre. In: Proceeding of Seminar about Appraisal and Contemporary Issues 4.0, 11-12 Luglio, Bari, Italia

#### 2017

14. Nesticò, A., De Mare, G., Sica, F. An Optimization Algorithm for the Selection of Investment Projects in Smart Cities. In: Proceedings of the 15th International Conference on Environmental Science and Technology 31 Agosto – 2 Settembre 2017, Rodi, Grecia, 1-9. ISBN: 978-960-7475-53-4

## RELATORE A CONVEGNI SCIENTIFICI NAZIONALI ED INTERNAZIONALI

---

#### 2021

1. Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F., Tajani, F. Proposal of an Integrated Ecosystem Urban Index for the urban projects evaluation in ecosystemic key (partecipazione da remoto all'*Ecocity World Summit*, 27-29 Settembre 2021, Rotterdam, in qualità di relatore del contributo inoltrato in forma di abstract).
2. Morano, P., Guarini, M.R., Sica, F., Anelli, A. Ecosystem services and land take.

---

A composite indicator for the assessment of sustainable urban projects (partecipazione da remoto a *XXI International Conference on Computational Science and its Application*, 5-8 Luglio, Cagliari, Italia in qualità di co-relatore del contributo)

3. Sica, F., Nesticò, A. The Benefit Transfer Method for the economic evaluation of urban forests (partecipazione da remoto a *XXI International Conference on Computational Science and its Application*, 5-8 Luglio, Cagliari, Italia in qualità di co-relatore del contributo)
4. Tajani, F., Di Liddo, F., Amoroso, P., Sica, F., La Spina, I. An analysis of the methods applied for the assessment of the market value of residential properties in Italian judicial procedures (partecipazione da remoto a *XXI International Conference on Computational Science and its Application*, 5-8 Luglio, Cagliari, Italia in qualità di co-relatore del contributo)

## 2020

5. WaterEnergy NEXUS, Online Conference, 2-4 Dicembre 2020,  
Relatore del contributo *An Economic Model for Urban Watershed Forestry Investments* di Guarini, M.R., Morano, P., Sica, F.
6. UrbanPromo Green 2020, Webinar SIEV *Chiudere il cerchio? Modelli di valutazione per una città realmente circolare*, 18 Settembre, Venezia, Italia  
Presentazione del lavoro *Un approccio eco-sistemico integrato per la progettazione degli edifici* a nome di M.R. Guarini, P. Morano, A. Nesticò, Sica, F. (La presentazione audiovideo del lavoro è visibile al seguente link: <https://www.youtube.com/watch?v=TsEQulMHocE>)
7. XX International Conference on Computational Science and its Application, 1-4 Luglio 2020, Cagliari, Italia  
Speaker del paper *Real Estate Values, Tree Cover, and Per-Capita Income: An Evaluation of the Interdependencies in Buffalo City (NY)*
8. 4rd International Symposium: New Metropolitan Perspectives 2020, 26-28 Maggio, Reggio Calabria, Italia  
Relatore dei lavori:  
*Real Estate Values and Ecosystem Services: Correlation Levels*, scritto con A. Nesticò e T. Endreny  
*The Financial Feasibility Analysis of Urban Transformation Projects: an Application of a Quick Assessment Model*, scritto con D. Anelli

## 2019

9. UrbanPromo Green 2019, Convegno SIEV *Modelli avanzati per la valutazione dei co-benefit associati a interventi di riqualificazione e conservazione dell'ambiente costruito*, 19-20 Settembre, Palazzo Badoer, Venezia, Italia  
Relatore del lavoro *Una metodologia empirico stocastica per la ponderazione degli indicatori di performance riferiti a Integrated Ecosystem Urban Projects*, con M.R. Guarini, P. Morano
10. Agroforestry and Urban Forestry Group Conference (17/07/2019), Forestry Policy and Division, Food and Agricultural Organization (FAO), Roma, Italia  
Relatore del lavoro *Benefits of Urban Tree. STAN-tree: Evaluation tool-Kit of decision support for sustainable urban planning practices*

## 2018

11. 1st World Forum on Urban Forests, organizzato da Food and Agriculture Organization (FAO) con Comune di Mantova, Politecnico di Milano, Società Italiana di Selvicoltura ed Ecologia Forestale, 28 Novembre-1 Dicembre, Mantova, Italia  
Presentazione dell'Abstract e Poster *The sustainability of urban forestry projects: a model of multi-criteria economic analysis*, con M.R. Guarini, A. Nesticò, P. Morano
12. Biennial Session-Rooms Rome in Biennale di Architettura 2018, 27 Ottobre, Venezia, Italia  
Relatore del lavoro *Eco-systemic Integrated Projects for Free Urban Spaces*

---

*renewal*, con M.R. Guarini, A. Nesticò, P. Morano

13. 4th ISUFitaly Conference: READING BUILT SPACES. Cities in the making and future urban form, 26-28 Settembre, Bari, Italia.  
Relatore del lavoro *Urban morphology as the instrument for the regeneration of commercial spaces in the Emilia Romagna territory*, con G. Pitanti, F. Scattino, A. Migliorisi
14. UrbanPromo Green 2018, Convegno SIEV su Values and Functions for the City of the Future. Measure the Urban Quality of Green Areas and Collective Spaces , 20-21 Settembre, Palazzo Badoer, Venezia, Italia  
Relatore del lavoro *An Economic Evaluation Protocol for Integrated Eco-systemic Urban Projects*, con M.R. Guarini, A. Nesticò, P. Morano
15. 3rd International Symposium: New Metropolitan Perspectives 2018. 20-25 Maggio, Reggio Calabria, Italia  
Relatore del lavoro *A multicriteria economic analysis model for urban forestry projects*, con M.R. Guarini, A. Nesticò, P. Morano
16. Seminario su COMMERCIO & RIGENERAZIONE URBANA. CRITICITA' | OPPORTUNITA' | STRATEGIE, 8-10 Maggio, Parma, Italia  
Relatore al seminario *The city and its commercial spaces: evaluation criteria and research proposals* Seminary organizzato dalla Scuola di Dottorato di Architettura e Costruzione (Sapienza Università di Roma) e Laboratorio di Architettura Urbana e Architettonica dell'Università di Parma)

## ATTIVITÀ DI REVISORE PER GIORNALI INTERNAZIONALI

---

Da 12/2020, Reviewer per *Cogent Economics and Finance Journal*  
Da 06/2020, Reviewer per *ISPRS International Journal of Geo-Information*  
Da 02/2020, membro del *Reviewer Board* della rivista *Sustainability* ([https://www.mdpi.com/journal/sustainability/submission\\_reviewers](https://www.mdpi.com/journal/sustainability/submission_reviewers))  
Da 12/2019, reviewer per *FORESTS Journal* (<https://www.mdpi.com/1999-4907/11/1/122/htm>)

## ATTIVITÀ DI GUEST EDITOR IN GIORNALI INTERNAZIONALI E CHAIR IN CONVEGNI INTERNAZIONALI

---

### 2020

Membro dell'Editorial Board - Topic Editor di *Conservation Journal*,  
[https://www.mdpi.com/journal/conservation/topic\\_editors](https://www.mdpi.com/journal/conservation/topic_editors)

Guest Editor, Special Issue di *Sustainability* (ISSN 2071-1050): *The Evaluation of Urban Projects: Integrated Methods and Operative Tools* ([https://www.mdpi.com/journal/sustainability/special\\_issues/eval\\_urban\\_IMOT](https://www.mdpi.com/journal/sustainability/special_issues/eval_urban_IMOT))

### 27 Maggio 2020

Co-Chair con il Prof. Ing. Pierluigi Morano e Prof. Ing. Francesco Tajano nell'ambito della Tematic Session (TS-15) *Decision Support Methods for Urban Planning Policies Concerning the Saving Soil and the Enhancement of Properties in Disuse*, 4rd International Symposium: New Metropolitan Perspectives 2020, 26-28 Maggio, Reggio Calabria, Italia

## PREMI E

---

## RICONOSCIMENTI

### 2020

Best Paper Award con il contributo *Real Estate Values, Tree Cover, e Per-Capita Income: An Evaluation of the Interdependencies in Buffalo City (NY)*, (Nesticò A., Endreny T., Guarini M.R., Sica, F., Anelli, D.), XX International (online) Conference on Computational Science and its Application, 1-4 Luglio 2020, Cagliari, Italia

Vincitore del *Mollica Award* con il contributo *The Financial Feasibility Analysis of Urban Transformation Projects: an Application of a Quick Assessment Model* (Anelli, D., Sica, F.), 4rd International Symposium: New Metropolitan Perspectives 2020 (online), 26-28 Maggio, Reggio Calabria, Italia

### 2018

Nomina come Delegato Giovani italiani in occasione del 1° Forum Mondiale sulle Foreste Urbane, 27 novembre – 01 dicembre, Mantova, Italia

### 2014

Menzione di merito, Concorso Antonio Genovesi (4° Edizione) organizzato dalla Cattedra di Estimo e Valutazione dei Progetti Economici, Dipartimento di Ingegneria Civile (DiCiv) dell'Università di Salerno

## ATTIVITÀ PROFESSIONALI

Da Marzo 2017 a Luglio 2017

*Assistant Engineer* per l'elaborazione e definizione di iniziative progettuali da sottoporre a finanziamento europeo, Campuslab – Project & Finance in Salerno

Da Marzo 2017 a Ottobre 2017

Assistant Civil Engineer per la progettazione e verifica di impianti antincendio in conformità alle normative vigenti presso l'Engineering Consulting S.a.s. di Elena Chiappa & C. in Eboli

Da Ottobre 2016 a Marzo 2016

Assistant Civil Engineer presso *Habitat Architecture Studio* in Salerno

Le attività di lavoro hanno riguardato:

- l'analisi energetica degli interventi su edifici nuovi ed esistenti;
- la partecipazione al concorso di idee, promosso da MIBACT e CNAPPC, sulla riqualificazione delle aree urbane periferiche di alcune città italiane

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

### CAPACITÀ E COMPETENZE LINGUISTICHE

Madrelingua Italiano

| Altra(e) lingua(e) | Comprensione |             |         |             | Parlato           |             |                  |             | Scritto |             |
|--------------------|--------------|-------------|---------|-------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|---------|-------------|
|                    | Ascolto      |             | Lettura |             | Interazione orale |             | Produzione orale |             |         |             |
| Inglese*           | B1*          | Discreto    | B1*     | Discreto    | B1*               | Discreto    | B1*              | Discreto    | B1*     | Discreto    |
| Francese           | A2           | Sufficiente | A2      | Sufficiente | A2                | Sufficiente | A2               | Sufficiente | A2      | Sufficiente |

\* Cambridge English Entry Level Certificate in ESOL International, Council of Europe Level B1, Overall Score:153, Accreditation Number: 501/1426/8

### CAPACITÀ E COMPETENZE SOCIALI

Da 2008 a 2015 attività di tutoraggio e supporto formativo nella preparazione di esami in Matematica, Fisica, Disegno meccanico e architettonico per studenti universitari, nonché attività per il recupero di debiti formativi in materie scientifiche per ragazzi

liceali

Da 2009 a 2013 collaboratore in attività volte a garantire il benessere psico-fisico degli anziani e delle persone disabili e ad offrire disponibilità nella comunicazione con gli ammalati, trasporto adeguato dei disabili presso luoghi di culto nelle vesti di volontario dell'U.N.I.T.A.L.S.I. (Unione Nazionale Italiana Trasporto Ammalati a Lourdes e Santuari Internazionali) appartenente alla sottosezione di Salerno

**CAPACITÀ E  
COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

**Attività lavorativa o di volontariato  
per un'organizzazione del Terzo  
settore**

Responsabile dell'organizzazione di attività culturali nell'Associazione culturale "Vivi Fisciano" da 29/09/2019 ad oggi.

Preposto alla scrittura di progetti per l'ottenimento di finanziamenti europei e/o ministeriali.

Collaboratore nell'organizzazione e sviluppo delle seguenti attività pubbliche:

1. *Ricerca e documentazione fotografica* – settembre 2016 ad oggi L'Associazione pubblica quotidianamente sui propri canali social (Facebook, Instagram e YouTube), informazioni storiche, foto e video riguardanti il patrimonio culturale mobile e immobile della città di Fisciano, al fine di sensibilizzare la popolazione ai beni storici e di costruire un database del patrimonio culturale del territorio fiscianese.

2. *Progetto HETOR: la Campania da riscoprire* - Ottobre 2016

Il progetto promosso da Databenc - Distretto ad Alta Tecnologia per i Beni Culturali nell'ambito del Progetto EU H2020 Route-To-Pa, si basa sulla realizzazione e l'accessibilità della conoscenza dei beni culturali campani. Ha l'obiettivo di stimolare e coinvolgere le comunità locali a co-produrre Open Data per il Patrimonio Culturale territoriale locale. L'Associazione ha partecipato, attraverso una ricognizione dei Palazzi Storici presenti sul territorio del Comune di Fisciano, utilizzando la piattaforma SPOD (Social Platform for Open Data). Il lavoro di ricerca è visibile ai seguenti indirizzi web: <http://www.hetor.it/site/fisciano-palazzi-storici-2/> e <http://www.hetor.it/site/fiscianopalazzi-storici-l0-05/>.

3. *Censimento beni culturali Fisciano* - Febbraio/Luglio 2017

Nell'ambito del Piano del Turismo proposto dall'Amministrazione comunale, l'Associazione ha censito i Beni Culturali mobili e immobili presenti sul territorio di Fisciano.

4. *OPEN ARCHIVE. Apertura Archivio Storico del Comune di Fisciano* – marzo 2017 /luglio 2018.

L'iniziativa si è svolta ogni primo giovedì del mese con l'apertura dell'Archivio Storico del Comune di Fisciano. L'Archivio Storico racchiude al suo interno documenti che narrano la storia dell'intera città di Fisciano. I documenti, durante l'apertura, sono a disposizione di studenti, professori, ricercatori e a tutti coloro che desiderano svolgere attività di ricerca e consultazione. L'obiettivo dell'iniziativa era rendere fruibile la documentazione storica al fine di riscoprire l'identità culturale e la memoria collettiva del territorio.

5. *Pianifichiamo Fisciano. Idee per un PUC condiviso* - Aprile 2017

Nell'ambito della redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) che l'Amministrazione del Comune di Fisciano ha avviato nel gennaio 2017, l'iniziativa aveva come obiettivo di proporre una modalità partecipativa che mirasse ad individuare bisogni e priorità da tenere conto nella redazione di questo importante strumento di gestione del territorio comunale.

6. *Piattaforma turistica "ScanPlace"* - Novembre 2019 In collaborazione con il progetto "ScanPlace" ([www.scanplace.org](http://www.scanplace.org)) lanciato dal settore turistico del comune di Fisciano, abbiamo realizzato brevi testi storico-informativi per la piattaforma web dei principali monumenti del territorio fiscianese.

Vicepresidente dell'Associazione culturale "Vivi Fisciano" da 11/01/2019 a 10/09/2019

Tesoriere dell'Associazione culturale "Vivi Fisciano" dal 29/09/2016 a 10/01/2019

Dal 2004 al 2015 – Collaboratore dell'Associazione Musicale “NUOVA FILARMONICA MEDITERRANEA” con delega ai rapporti di collaborazione con altre associazioni ONLUS operanti sul territorio nazionale

## **CAPACITÀ E COMPETENZE INFORMATICHE**

Conoscenza ed utilizzo di:

strumenti della Suite per Ufficio:

- Microsoft Word\*
- Microsoft Excel\*
- Power Point\*
- Microsoft Access\*

**\*European Computer Driving Licence N°: IT 1443854**

Google Softwares

- Forms
- Google Classroom
- Google Meet
- Google Drive
- Google Chat

GIS Softwares

- ArchMap

Softwares per Elaborazione Immagini:

- Adobe Photoshop
- Adobe Illustrator

Softwares per Desing e 3D Modelling:

- Autocad
- Autocad Architecture

Mathematical Programming Softwares:

- A Mathematical Programming Language (AMPL)
- MatLab

Softwares per il calcolo metrico e la contabilità dei lavori pubblici:

- PRIMUS – ACCA Software

Software per la progettazione e verifica di sistemi antincendio:

- IMPIANTUS – FIRE-ACCA Software

## **CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE**

### **PATENTE**

Studio della musica\* e del clarinetto

\*Licenza di Teoria Musicale e Solfeggio (18/06/2005), Conservatorio G. Martucci di Salerno

Patente B

**Pubblicazione ai fini della  
Normativa in materia di  
Trasparenza ex D.Lgs 33/2013 e  
Trattamento dati personali**

Il presente CV è oggetto di pubblicazione obbligatoria sul sito istituzionale della Società nella sezione “Società trasparente” ai sensi del D.Lgs. 33/2013; Si autorizza quindi la pubblicazione del presente CV al fine di adempiere alle disposizioni in materia di trasparenza. Si autorizza il trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".