

CURRICULUM VITAE

Rossana Ranieri



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Rossana Ranieri

ESPERIENZE LAVORATIVE

- Date 2023 – in corso
Funzionario tecnico
Per Ministero delle Imprese e del made in Italy
Direzione Generale per le Risorse, l'Organizzazione, i Sistemi Informativi e il Bilancio
Divisione Risorse Strumentali
- Nome e tipo di datore di lavoro
• Tipo di attività
Manutenzione e gestione del patrimonio immobiliare dell'amministrazione
- Date 2016 – 2023
Consulente tecnico – Project manager
per CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Nome e tipo di datore di lavoro
• Tipo di attività
 - Progettazione interventi formativi a valere su avvisi Pubblici
 - Erogazione, Gestione e monitoraggio attività formative
 - Sopralluoghi tecnici in cantiere
- Date 2023
• Tipo di attività
Research fellow
Assegno di ricerca dal titolo "Post Pandemic Houses - Una metodologia valutativa a supporto della progettazione degli immobili residenziali"
Dipartimento di Architettura e Progetto
Sapienza Università di Roma
- Date 2015 – 2023
• Tipo di attività
Architetto libero professionista
Progettazione e direzione lavori in edifici residenziali
Redazione pratiche edilizie, urbanistiche e catastali
Due diligence per progetti immobiliari di cartolarizzazione
Consulente per perizie estimative
Consulente per la gestione della salute e sicurezza
- Date 2019 – 2022
• Tipo di attività
Direttore tecnico
Per AL.PA. Costruzioni e restauri SRL, via Col di Lana, 28 – 00195 – Roma
Pianificazione e gestione dell'attività aziendale; Progettazione, valutazione e realizzazione di interventi "chiavi in mano"; Studi di fattibilità.
Responsabile del Servizio prevenzione e protezione.

- Date 2015
- Nome e tipo di istituto di formazione CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
 - Corso di formazione Tirocinio formativo Garanzia Giovani
 - Tipo di attività Tecnico di Cantiere, supporto alle attività formative

- Date 2009 – 2011
- Nome e tipo di datore di lavoro Zetema – Progetto Cultura
 - presso MACRO (Museo Arte Contemporanea Roma)
 - Tipo di attività Collaboratrice Custode
 - Accoglienza e assistenza clientela museale, controllo opere esposte

- Date 2008 – 2010
- Nome e tipo di datore di lavoro Collaboratrice Bibliotecaria presso Biblioteca Centrale Architettura
 - Tipo di attività Reperimento libri, gestione magazzino, addetta di sala e front desk

- ATTIVITA' DI CONSULENZA E RICERCA**
- Date Marzo 2023 – Agosto 2023
- Nome e tipo di istituto promotore Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
 - Tipo di attività Supporto alla verifica dei costi di intervento e alla redazione del capitolato speciale di appalto relativo al progetto di ristrutturazione e allestimento del Museo di storia naturale di Maputo (Mozambico)

- Date Marzo 2022 – Agosto 2023
- Nome e tipo di istituto promotore Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Università di Roma
 - Tipo di attività Verifica di prefattibilità finanziaria di progetti per la riqualificazione di mercati plateatici all'interno del Municipio IX attraverso l'analisi dei costi e dei ricavi correlati agli interventi in oggetto

- Date Marzo 2022 – Agosto 2023
- Nome e tipo di istituto promotore CEFMECTP – Regione Lazio
 - Tipo di attività Esperto della ricerca nell'ambito del progetto "Informazione incrementale per il Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza Territoriale e per i Tecnici di Cantiere (DD G15362 del 10 dicembre 2021)

- Date Aprile 2022 – Agosto 2023
- Nome e tipo di istituto promotore CEFMECTP – Regione Lazio
 - Tipo di attività Esperto della sperimentazione nell'ambito del progetto "Assistenza alle imprese edili di Roma e provincia" (DD G15362 del 10 dicembre 2021)

- Date Luglio – Dicembre 2022
- Nome e tipo di istituto promotore CITERA – CSIMU Comune di Roma
 - Tipo di attività Supporto alla redazione di capitolati prestazionali relativi alla definizione di accordi quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione delle pavimentazioni degli spazi pubblici di Roma Capitale., relativa al progetto di ricerca CSIMU "Studio per la definizione di linee guida e strumenti operativi per il miglioramento della qualità urbana delle pavimentazioni stradali carrabili, ciclabili e pedonali degli spazi pubblici Roma Capitale

- Date Ottobre – Dicembre 2022
- Nome e tipo di istituto promotore CITERA – Fondazione teatro dell'Opera
 - Tipo di attività Aspetti finanziari e valutazioni economiche per lo Studio di opportunità per il piano di investimenti per la razionalizzazione degli edifici di proprietà del Teatro dell'Opera di Roma

- Date Giugno – Settembre 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Studio ABDR per Comune di Genova
 - Tipo di attività Nell'ambito del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica per la nuova filovia di Genova, prime indicazioni per la salute e sicurezza e progetto delle demolizioni per lo Stadio Carlini.

- Date Giugno – Agosto 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Ernst & Young per Cassa Depositi e Prestiti
- Tipo di attività Aspetti finanziati e valutazioni economiche per lo Studio di fattibilità tecnica economica del Progetto per la ex Manifattura Tabacchi di Palermo da finanziare con fondi PNRR.

- Date Maggio – Agosto 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Progetti PNRR – Comune di Roma
- Tipo di attività Valutazioni finanziarie e stime economiche di supporto al RUP per i progetti di fattibilità nel Comune di Roma a valere su fondi PNRR:
 - Compendio di Santa Maria della piet , Tor bella Monaca, Corviale in Roma

- Date 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Universit  di Roma
- Tipo di attivit  Redazione di Metodi di valutazione dell'efficacia di progetti sul patrimonio edificato ai fini della Resilienza e sostenibilit  degli interventi di rigenerazione urbana.

- Date 2022
- Nome e tipo di istituto promotore Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Universit  di Roma
- Tipo di attivit  Membro del Gruppo di lavoro per il Progetto POST-COVID FUTURE CITIES Methods and Tools to Design and Assess, Healthy, Sustainable and Resilient Suburbs

- Date 2021
- Nome e tipo di istituto promotore Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Universit  di Roma
- Tipo di attivit  Redazione di Modelli di supporto alle decisioni per politiche di pianificazione urbana sostenibili

- Date 2020
- Nome e tipo di istituto promotore Un modello per la identificazione di investimenti sostenibili finalizzati alla riqualificazione del territorio presso il Dipartimento di Architettura e Progetto – Sapienza Universit  di Roma
- Tipo di attivit 

- Date 2017
- Nome e tipo di istituto promotore Comitato regionale (Lazio) di coordinamento delle attivit  di prevenzione e vigilanza in materia di salute e sicurezza sul lavoro
- Tipo di attivit  Componente del gruppo di lavoro per la redazione delle "Indicazioni Operative Regionali per la Formazione alla Salute e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro e Abilitazione all'Uso di Attrezzature di Lavoro di cui al D. Lgs. 81/08"
 - http://www.regione.lazio.it/binary/rl_comitato_ssl/tbl_contenuti/istruzioni_operative_rev_14_dic2017_03_002_.pdf

- Date 2017
- Nome e tipo di istituto promotore Comitato regionale (Lazio) di coordinamento delle attivit  di prevenzione e vigilanza in materia di salute e sicurezza sul lavoro
- Tipo di attivit  Membro supplente

- Date Febbraio 2017 – 2018
- Nome e tipo di istituto promotore Facolt  di Ingegneria – Dipartimento DICII – Universit  degli Studi di Roma Tor Vergata
- Tipo di attivit  Membro del gruppo di studio e ricerca sul tema "I costi per la sicurezza aziendale nella contrattualistica pubblica: loro quantificazione e valutazione nella fase dell'evidenza pubblica e loro forme di utilizzo durante la gestione del contratto. Ricerca sulle relative misure preventive di anticorruzione da individuare, comporre ed attuare"

- Date Novembre 2016 – in corso
- Nome e tipo di istituto promotore CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Tipo di attivit  **Membro del Comitato Tecnico Scientifico**

ATTIVITÀ DIDATTICA

- Date a.a. 2024/2025
- Nome e tipo di istituto di formazione Sapienza Università di Roma - Facoltà di Architettura – CdL Gestione del Processo edilizio project management
- Corso di formazione *Estimo e aspetti tecnico-economici nella gestione del cantiere (ICAR 22 – 6 CFU)*
- Tipo di attività Professoressa a contratto

- Date a.a. 2022/2023
- Nome e tipo di istituto di formazione Sapienza Università di Roma - Facoltà di Architettura – CdL Urban Regenerationa
- Corso di formazione *Economic valuation methods for urban regeneration (ICAR 22 – 8 CFU)*
- Tipo di attività Professoressa a contratto

- Date a.a. dal 2020/2021 al 2022/2023
- Nome e tipo di istituto di formazione *Facoltà di Ingegneria – Dipartimento DICII – Università degli Studi di Roma Tor Vergata*
- Corso di formazione *“Economia ed Estimo Civile” (ICAR 22 – 9 CFU) – Prof. Federico Gobbi*
- Tipo di attività *Culture della materia*

- Date a.a. dal 2015/2016 al 2022/2023
- Nome e tipo di istituto di formazione *Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma, Cdl G.P.E, Cdl U.E.*
- Corso di formazione *“Estimo” (ICAR 22 – 8 CFU) – prof. Maria Rosaria Guarini*
- Tipo di attività *Tutoraggio e dal 2022 Cultore della materia*

- Date a.a. dal 2015/2016 al 2020/2021
- Nome e tipo di istituto di formazione *Dipartimento di Architettura dell’Università degli studi di Roma Tre*
- Corso di formazione *"Progettare e costruire in Sicurezza" (ICAR 12 - 10 CFU) cod. 110651, Prof. Alfredo Simonetti*
- Tipo di attività *Docente del modulo “Il processo edilizio e la qualità”
Docente del modulo “Esercitazione pratica”*

- Date a.a. 2016/2017
- Nome e tipo di istituto di formazione *Facoltà di Ingegneria – Dipartimento DICII – Università degli Studi di Roma Tor Vergata*
- Corso di formazione *Organizzazione del cantiere" (ICAR 11- 10 CFU), Prof. Vittorio Capuzza*
- Tipo di attività *Docente del modulo “Il processo edilizio e la qualità”
Docente del modulo “Esercitazione pratica: redazione di un P.S.C.”*

- Date a.a. 2015/2016
- Nome e tipo di istituto di formazione *Facoltà di Ingegneria – Dipartimento DICII – Università degli Studi di Roma Tor Vergata*
- Corso di formazione *Organizzazione del cantiere" (ICAR 11- 10 CFU), Prof. Vittorio Capuzza*
- Tipo di attività *Tutor d'aula*

- Date a.a. 2015/2016
- Nome e tipo di istituto di formazione *Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma, Cdl G.P.E, Cdl U.E.*
- Corso di formazione *"Organizzazione e sicurezza nei cantieri" (ICAR 12 - 10 CFU) cod. 1031662 110651, Prof. Alfredo Simonetti*
- Tipo di attività *Tutor per lo svolgimento dell'esercitazione pratica e Cultore della materia*

- Date a.a. 2015/2016
- Nome e tipo di istituto di formazione *Dipartimento di Architettura dell’Università degli studi di Roma Tre*
- Corso di formazione *"Progettare e costruire in Sicurezza" (ICAR 12 - 10 CFU) cod. 110651, Prof. Adolfo Baratta*
- Tipo di attività *Tutor per lo svolgimento dell'esercitazione pratica*

- Date Maggio 2015
- Nome e tipo di istituto di formazione *CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia*
- Corso di formazione *Progetto “Scuola Sicura” presso l’Istituto Comprensivo Uruguay*
- Tipo di attività *Docente*

PUBBLICAZIONI

Per le pubblicazioni scientifiche è possibile consultare il profilo SCOPUS
<https://www.scopus.com/authid/detail.uri?authorId=57217828074>

FORMAZIONE CONTINUA

- Date
Giugno 2023
- Nome e tipo di istituto di formazione
Regione Lazio – Assessorato formazione
- Qualifica
Acquisisce la qualifica
UC1 – Accompagnare e supportare l'individuazione e la messa in trasparenza delle competenze, anche al fine del riconoscimento dei crediti formativi
UC2 – Pianificare e realizzare le attività valutative rivolte al riconoscimento dei crediti formativi
- Date
2022 - 2023
- Nome e tipo di istituto di formazione
CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Corso di formazione
Gestore dei processi di apprendimento esperto in formazione sulla sicurezza e nelle attività valutative per la certificazione delle competenze – edizione 1 sede di Roma
- Tipo di attività
Frequenta il corso
- Date
2013
- Nome e tipo di istituto di formazione
CEFMECTP – Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia – di Roma e provincia
- Corso di formazione
Responsabile e Addetto del Servizio Prevenzione e Protezione – Modulo A, Modulo B (Costruzioni), Modulo C
- Tipo di attività
Frequenta il corso e acquisisce la qualifica (ultimo aggiornamento 2023)
- Date
2011
- Nome e tipo di istituto di formazione
CTP – Comitato Paritetico Territoriale
- Corso di formazione
Coordinatore per la sicurezza nei cantieri edili
- Tipo di attività
Frequenta il corso e acquisisce la qualifica (ultimo aggiornamento 2023)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
2018 – 2022
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Dipartimento di Architettura e Progetto (DiAP), *Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma*
Dottorato in Architettura e Costruzione (DRACo)
Curriculum di Estimo e Valutazione
Tesi *“La valutazione degli impatti economici di eventi anomali sulla domanda abitativa. Una metodologia per la definizione di linee di indirizzo alla pianificazione urbana e alla progettazione preliminare degli interventi edilizi”*
Relatore Prof. Ing. Francesco Tajani – Correlatrice Prof. Arch. Maria Rosaria Guarini
- Date
2017/2018
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Facoltà di Ingegneria Civile ed Industriale, “Sapienza” Università di Roma
Master in “Gestione integrata e valorizzazione dei patrimoni immobiliari e urbani - Asset, Property, Facility & Energy Management”, votazione 110/110 e lode
Tesi *“La gestione integrata della salute e sicurezza sul lavoro negli appalti di Facility Management: studio dei processi paradigmatici”*
- Date
2015
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Laurea Specialistica a Ciclo Unico in Architettura U.E., votazione 109/110.
Tesi di Laurea in Estimo *“Investire in sicurezza conviene? Analisi costi benefici dell'applicazione della normativa”* Relatore Prof.ssa Maria Rosaria Guarini, Correlatore Prof. Alfredo Simonetti
- Date
2005
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Liceo Scientifico B. Croce, Roma
- Titolo di studio conseguito
Diploma di liceo scientifico sperimentale Piano Nazionale Informatica, votazione 80/100

MADRELINGUA	ITALIANO
ALTRA LINGUA	INGLESE - 10 LIVELLO TRINITY COLLEGE (QCER C2) Francese - Scolastico
CAPACITÀ E COMPETENZE SOFTWARE	AUTOCAD – OTTIMO, REVIT- BASE, PHOTOSHOP – OTTIMO, OFFICE 365– BUONO, EXCEL – OTTIMO, WORD – OTTIMO, POWER POINT – BUONO, ACCESS – BASE, PROJECT – BASE
COMPETENZE TRASVERSALI	<p>ATTITUDINE ED ABILITÀ AD AUMENTARE LE PROPRIE CONOSCENZE E COMPETENZE IN FUNZIONE DELL'ATTIVITÀ LAVORATIVA SVOLTA;</p> <p>CAPACITÀ DI ADATTAMENTO NEI DIFFERENTI CONTESTI AZIENDALI E PROPENSIONE ALLA FLESSIBILITÀ LAVORATIVA;</p> <p>ABILITÀ NELLA GESTIONE DEI CONFLITTI AZIENDALI E VERSO L'ESTERNO (FORNITORI, COMMITTENTI, ETC.);</p> <p>ATTITUDINE GESTIONE DELLO STRESS LAVORATIVO SIA PERSONALE CHE DEL GRUPPO DI LAVORO;</p> <p>CAPACITÀ DI PIANIFICARE LA GESTIONE DIRETTA DELLE ATTIVITÀ O COME SUPPORTO ALLE DECISIONI DEGLI ORGANI DI VERTICE;</p> <p>ELEVATA PROATTIVITÀ ED ORIENTAMENTO AGLI OBIETTIVI AZIENDALI E PERSONALI.</p>

La sottoscritta, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dichiara che tutte le informazioni contenute nel cv personale, corrispondono al vero. Ai sensi del D. Lgs. 101/2018 e del Regolamento GDPR EU n. 2016/679 (privacy), si autorizza il trattamento dei dati personali, fermo restando che le informazioni contenute sono riservate e pertanto è vietato l'uso, la diffusione, la distribuzione e la copia del presente curriculum vitae senza espressa autorizzazione del firmatario.

Roma, 23 febbraio 2025
Rossana Ranieri